

**Wycena numer: KR/1102/DS/25**

z dnia: 2025/05/16

Wykonawca wyceny : Dariusz Sieczka PZM 5.30

Właściciel: Zarząd Dróg Miasta Krakowa

Adres: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu przed uszkodzeniem oraz jego wartości w stanie uszkodzonym

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [T] V-2025

Marka: BMW

Rok produkcji: 2007

Model: X3 Diesel MR`07 E4 E83

Wersja: 3.0D Step

Nr rejestracyjny: KR547VS

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: WBAPD91060WG38790

Nr INFO-EKSPERT	003-01152
Data pierwszej rejestracji	2007/04/30
Okres eksploatacji pojazdu (07/04/30-25/05/16)	217 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	czarny 2-warstwowy z efektem metalicznym
Dop. masa całkowita	2350 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe
Konstrukcja	samono na
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	2993 ccm / 160kW (218KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	6 / rz. dowy / 24
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	AWD (4x4)

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, w stanie jak przed uszkodzeniem, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

**22700 PLN w tym VAT (23,0%) 4244,72 PLN**

Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień wykonania opinii wynosi:

**3700 PLN w tym VAT (23,0%) 691,87 PLN**

**ZAŁĄCZNIKI**

- 1 Wycena wartości - druk podstawowy
- 2 Wycena wartości - arkusz kontrolny
- 3 Arkusz wyliczenia wartości pojazdu uszkodzonego
- 4 Dokumentacja fotograficzna

Wykonawca wyceny : Dariusz Sieczka PZM 5.30

Właściciel: Zarząd Dróg Miasta Krakowa

Adres: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu przed uszkodzeniem oraz jego wartości w stanie uszkodzonym

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [T] V-2025

Marka: BMW

Rok produkcji: 2007

Model: X3 Diesel MR`07 E4 E83

Wersja: 3.0D Step

Nr rejestracyjny: KR547VS

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: WBAPD91060WG38790

Nr INFO-EKSPERT	003-01152
Data pierwszej rejestracji	2007/04/30
Okres eksploatacji pojazdu (07/04/30-25/05/16)	217 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	czarny 2-warstwowy z efektem metalicznym
Dop. masa całkowita	2350 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe
Konstrukcja	samojezdowa
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	2993 ccm / 160kW (218KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	6 / rzędowy / 24
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	AWD (4x4)

**WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2006.07-2007.12)**

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Lp.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	21	Sygnalizacja pozostawienia włączonych wiatel
2	Autoalarm	22	System dynamicznego wspomagania siły hamowania DBC
3	Filtr cz. steczek stałych	23	System dynamicznej kontroli stabilności DSC III
4	Immobilizer	24	System kontroli ciśnienia w oponach
5	Klimatyzacja automatyczna	25	System kontroli trakcji dynamiczny DTC
6	Kolumna kierownicy regulowana	26	System ostrzegania o przeszkodzie z tyłu pojazdu PDC
7	Koło zapasowe dojazdowe	27	Szyba tylna ogrzewana
8	Komputer pokładowy	28	wiatła mijania włączane automatycznie
9	Kontrola działania silnika Check Control	29	wiatła p/mgielne przednie
10	Kurtyny powietrzne boczne	30	wiatło dodatkowe STOP
11	Lusterko wewnętrzne zewnętrzne automatycznie	31	Tapicerka tekstylna
12	Napęd na cztery koła	32	Tarcze kół aluminiowe 17" "STERNESPEICHE 204"
13	Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa z kontrolą napięcia	33	Worek na narty
14	Oparcie siedzenia tylnych dzielone asymetrycznie	34	Wspomaganie układu kierowniczego
15	Podłokietnik centralny przedni	35	Wycieraczka szyby tylnej
16	Podłokietnik siedzenia tylnych	36	Wykończenie wnętrza elementami imitującymi tytan
17	Poduszki powietrzne boczne przednie	37	Zabezpieczenie kół przed kradzieżą

18	Radioodtworacz BMW Business CD	38	Zamek centralny
19	Relingi dachowe	39	Zderzaki cz ciowo lakierowane w kolorze nadwozia
20	Spoiler dachowy	40	Zegar cyfrowy

**L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego**

- 1 Fotele przednie z regulacją wysokości
  - Fotel kierowcy z regulacją wysokości
  - Fotel pasażera z regulacją wysokości
- 2 Kierownica wielofunkcyjna pokryta skórą
  - Kierownica wielofunkcyjna
  - Kierownica pokryta skórą
- 3 Lusterka zewnętrzne trznie podgrzewane i regulowane elektrycznie
  - Lusterka zewnętrzne trznie regulowane elektrycznie
  - Lusterka zewnętrzne trznie podgrzewane elektrycznie
- 4 Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera
  - Poduszka powietrzna kierowcy
  - Poduszka powietrzna pasażera
- 5 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
  - Szyby przednie regulowane elektrycznie
  - Szyby tylne regulowane elektrycznie

**WYPOSAŻENIE DODATKOWE**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Dach panoramiczny regulowany elektrycznie	262
2	Lakier metalizowany	324
3	Tapicerka ze skóry (dopłata)	319

**OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU**

BMW X3 3.0D . Rok produkcji - 2007. - brak dokumentów rejestracyjnych.  
Rok produkcji ustalono na podstawie nr. vin. i tabliczki znamionowej.

Pojazd po długotrwałym postoju, posiada następujące uszkodzenia:

- felga PL, PP, TL, TP - zarysowania
- opony - ze względu na długotrwały postój - zużyte, sprężone
- zderzak przód + tył - zarysowania, obicia
- błotnik TL - zdeformowany
- drzwi TL - zdeformowane
- klamka drzwi PL - urwana
- drzwi PL, PP, TL, TP - zmatowienia lakieru
- błotnik PL, PP, TP - zmatowienia lakieru
- dach - zmatowienia lakieru

Brak możliwości otwarcia maski - zablokowana linka lub zamek

Brak możliwości uruchomienia - brak kluczyków, brak możliwości odczytu wskaźnika drogomierza - brak akumulatora.

Wymaga przeglądu i naprawy celem uruchomienia.

**Przeznaczenie - możliwość dalszej eksploatacji po przeprowadzeniu niezbędnych napraw oraz przeglądu.**

Oględziny pojazdu wykonane w dniu 12.05.2025 r. przy ulicy Turowicza w Krakowie w obecności pracownika ochrony.

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE:

· Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte /fizyczne i prawne/ niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi przeprowadzono badania i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny

· Niniejsze oszacowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za takie nie może być uznawane, nie jest także gwarancją kompletności oraz sprawności przedmiotu wyceny

· Powyższe opracowanie nie może być traktowane jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość

· Nie przeprowadzono badania prawdziwości ani poprawności danych identyfikacyjnych przedmiotu wyceny, w tym m.in. numerów fabrycznych i roku produkcji

· Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych przez zamawiającego wycen informacji, jeżeli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodnie ze stanem rzeczywistym lub te ustalenie stanu rzeczywistego przez rzeczoznawcę było niemożliwe lub znacznie utrudnione

<b>KOREKTY</b>
----------------

WARTO	BAZOWA BRUTTO (216 mies.) .....	<b>29 350 PLN</b>
	KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE .....	<b>905 PLN</b>

*Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i związanej amortyzacji jego wyposażenia.*

KOREKTY RÓŻNE .....		<b>- 7 562 PLN</b>
---------------------	--	--------------------

**W tym:**

	[%]	Wart. [PLN]
Regionalna sytuacja rynkowa	-5,0	-1 512

*Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowań rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.*

Brak kluczy, brak dokumentów	-10,0	-3 025
Możliwe uszkodzenia ukryte, braki kompletacji	-10,0	-3 025

**Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, w stanie jak przed uszkodzeniem, określona na dzień wykonania opinii wynosi:**

**22700 PLN**

(słownie: dwadzieścia dwa tysiące siedemset złotych)

**w tym VAT (23,0%) 4244,72 PLN**

**Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień wykonania opinii wynosi:**

**3700 PLN**

(słownie: trzy tysiące siedemset złotych)

**w tym VAT (23,0%) 691,87 PLN**

**Wartości określono na podstawie:**

- notowa wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na V-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekty mających wpływ na wartość pojazdu,
- analizy używalności pojazdu uszkodzonego.

**ARKUSZ USTALENIA WARTO CI POJAZDU**

do wyceny nr: KR/1102/DS/25

z dnia: 2025/05/16

Wykonawca wyceny : Dariusz Sieczka PZM 5.30

Wła ciciel: Zarz d Dróg Miasta Krakowa

Adres: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu przed szkod oraz jego warto ci w stanie uszkodzonym

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [T] V-2025

Marka: BMW

Rok produkcji: 2007

Model: X3 Diesel MR`07 E4 E83

Wersja: 3.0D Step

Nr rejestracyjny: KR547VS

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

Nr IE: 003-01152

**USTALENIE WARTO CI POJAZDU**

Ostatnia cena nowego pojazdu: 226 000 PLN brutto na 06/2010

**KATALOG WARTO CI BAZOWYCH (BRUTTO):**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2010	05	36550	36550
2009	05	33950	33950
2008	05	31550	31550
2007	05	29350	29350
2006	05	27300	27300
<b>WARTO BAZOWA BRUTTO (216 mies.)</b>			<b>29 350 PLN</b>

Normatywny okres eksploatacji	216 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	2007/04/30
Rzeczywisty okres eksploatacji	217 mies.

**LISTA WYPOSA ENIA:**

Lista wyposa enia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2006.07-2007.12

**WYPOSA ENIE DODATKOWE:**

L.p.	Nazwa elementu wyposa enia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Dach panoramiczny regulowany elektrycznie	1,00			2,98	0,30	262
2	Lakier metalizowany	0,50			1,70	0,65	324
3	Tapicerka ze skóry (dopłata)	1,00			3,62	0,30	319
<b>KOREKTA ZA WYPOSA ENIE DODATKOWE</b>							<b>905 PLN</b>
<b>KOREKTA ZA WYPOSA ENIE</b>							<b>905 PLN po korekcie: 30 255 PLN</b>

Przebieg normatywny ..... **328 700 km****ZASTOSOWANE KOREKTY RÓ NE:**

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Regionalna sytuacja rynkowa	-5,0	-1 512
Brak kluczy, brak dokumentów	-10,0	-3 025
Mo liwe uszk. ukryte, braki kompletacji	-10,0	-3 025
<b>KOREKTY RÓ NE</b>		<b>- 7 562 PLN po korekcie: 22 693 PLN</b>

**WARTO RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKR GLENIU** ..... **22 700 PLN**

**ARKUSZ USTALENIA WARTO CI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM**

do wyceny nr: KR/1102/DS/25

z dnia: 2025/05/16

Wykonawca wyceny : Dariusz Sieczka PZM 5.30

Wła ciciel: Zarz d Dróg Miasta Krakowa

Adres: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu przed szkod oraz jego warto ci w stanie uszkodzonym

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [T] V-2025

Marka: BMW

Rok produkcji: 2007

Model: X3 Diesel MR`07 E4 E83

Wersja: 3.0D Step

Nr rejestracyjny: KR547VS

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

Nr IE: 003-01152

Warto pojazdu nieuszkodzonego (zało ony wiek pojazdu jak w dniu wyceny - 217 mies.) . **22 700 PLN**

Współczynnik amortyzacji pojazdu ..... 0,21

**CZ CI DO NAPRAWY**

L.p.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
<b>1 Nadwozie</b>		
1	Pokrywa przednia	
2	Błotnik przedni	LiP
3	Drzwi boczne przednie	LiP
4	Drzwi boczne tylne	P
5	Drzwi tyłu nadwozia	
6	Błotnik tylny	P
7	Dach kpl.	
<b>2 Wyposa enie</b>		
8	Zderzak przedni kpl.	
9	Zderzak tylny kpl.	
<b>3 Silnik z osprz tem</b>		
10	Nap d rozrz du z obudow	
<b>5 Zawieszenie przednie z układem kierowniczym</b>		
11	Tarcza hamulcowa (b ben hamulcowy)	LiP
12	Zacisk hamulca (rozpieracz) z osłon i elementami ciernymi (	LiP
<b>6 Zawieszenie tylne</b>		
13	Tarcza hamulcowa / b ben	LiP
14	Zacisk hamulca (rozpieracz) z osłon i elementami ciernymi (	LiP
<b>7 Reszta</b>		
15	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	LiP
16	Tarcza koła tylnego ze stopu lekkiego	LiP

**CZ CI DO WYMIANY**

L.p.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
<b>1 Nadwozie</b>		
1	Drzwi boczne tylne	L
2	Błotnik tylny	L
<b>7 Reszta</b>		
3	Opona koła przedniego	LiP
4	Akumulator	
5	Opona koła tylnego	LiP

<b>WYCENA ZESPOŁÓW POJAZDU</b>
--------------------------------

Lp.	Nazwa zespołu	Udział [%]	Zniszczenie [%]	Wart. poz. zesp. [PLN]
1	Nadwozie	17	20	3 087
2	Wyposażenie	42	1	9 439
3	Silnik z osprzętem	17	2	3 782
4	Układ napędowy	10	0	2 270
5	Zawieszenie przednie z układem kierowniczym	6	6	1 280
6	Zawieszenie tylne	3	12	599
7	Reszta	5	18	931
Bazowa wartość głównych zespołów pojazdu .....				<b>21 388 PLN</b>

<b>WYLICZENIE WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM</b>
---

**Metoda stopnia uszkodzenia**

Wartość pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku .....		<b>22 700 PLN</b>
Stopień uszkodzenia .....	0,0578	21 388 PLN
Współczynnik stopnia uszkodzenia .....	0,81	17 324 PLN
Współczynnik uszkodzeń ukrytych .....	0,96	16 631 PLN
Współczynnik zbywalności pojazdu uszkodzonego .....	0,22	<b>3 659 PLN</b>

<b>PODSUMOWANIE</b>
---------------------

Wartość pojazdu uszkodzonego określona: Metodą stopnia uszkodzenia. ....		<b>3 659 PLN</b>
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU .....		<b>22 700 PLN</b>
Zaokrąglona wartość pojazdu uszkodzonego .....		<b>3 700 PLN</b>
Różnica wartości pojazdu przed i po szkodzie .....		<b>19 000 PLN</b>
Współczynnik kosztu naprawy względem wartości rynkowej .....		1,59

**DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA**

do wyceny nr: KR/1102/DS/25

z dnia: 2025/05/16

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [T] V-2025

Marka: BMW

Rok produkcji: 2007

Model: X3 Diesel MR`07 E4 E83

Wersja: 3.0D Step

Nr rejestracyjny: KR547VS

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy



IMG\_3125



IMG\_3127



IMG\_3135



IMG\_3140



IMG\_3126



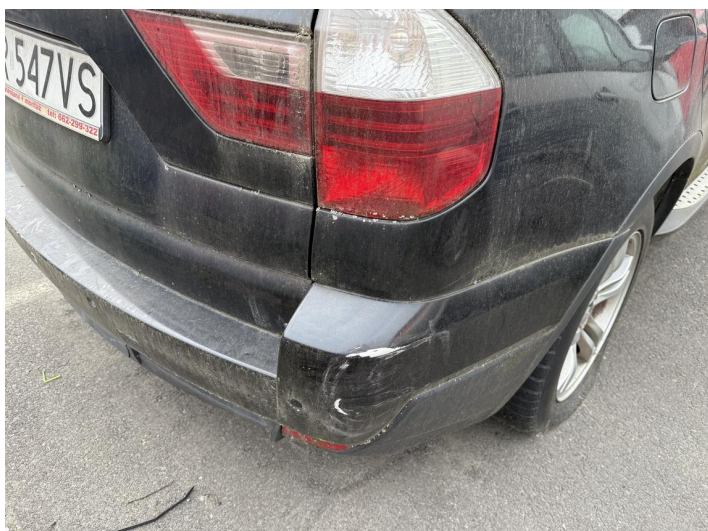
IMG\_3131



IMG\_3132



IMG\_3133



IMG\_3136



IMG\_3139



IMG\_3141



IMG\_3142



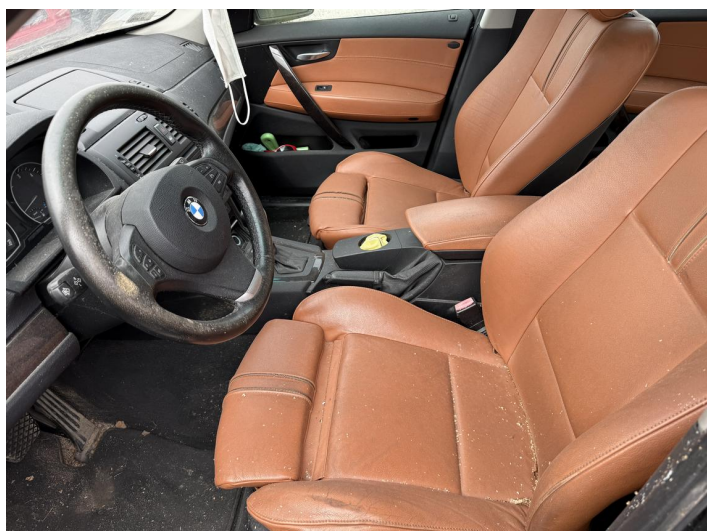
IMG\_3143



IMG\_3146



IMG\_3147



IMG\_3148



IMG\_3149



IMG\_3150