



Opinia numer: KR25PK078

z dnia: 2025/09/12

Wykonawca opinii : Rzeczoznawca Certyfikowany mgr in . Piotr Kubatek

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu w stanie uszkodzonym

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IX-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2007

Model: Roomster 1.4 MR`06 E4

Wersja:

Nr rejestracyjny: KR4UM91

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBMC25J675046175

| | |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Nr INFO-EKSPERT | 034-01040 |
| Data pierwszej rejestracji | 2007/05/15 |
| Przebieg szacowany | 250000 km |
| Okres eksploatacji pojazdu (07/05/15-25/09/12) | 220 mies. |
| Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru) | niebieski 2-warstwowy z efektem metalicznym |
| Oznaczenie typu | 5J |
| Dop. masa całkow. | 1670 kg |
| Rodzaj nadwozia | minivan 5 drzwiowy |
| Jednostka nap dowy | z zapłonem iskrowym (wtrysk) |
| Pojemno / Moc silnika | 1390 ccm / 63kW (86KM) |
| Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów | 4 / rz dowy / 16 |
| Rodzaj skrzyni biegów | manualna |
| Rodzaj nap du | przedni (4x2) |

Warto brutto pojazdu w stanie uszkodzonym okre lona na dzie wykonania opinii wynosi:

1500 PLN

w tym VAT (23,0%) 280,49 PLN

ZAŁ CZNIKI

- 1 Wycena warto ci - druk podstawowy
- 2 Arkusz wyliczenia warto ci pojazdu uszkodzonego
- 3 Wycena warto ci - arkusz kontrolny
- 4 Dokumentacja fotograficzna



OPINIA Nr: KR25PK078

z dnia: 2025/09/12

Wykonawca opinii : Rzeczoznawca Certyfikowany mgr in . Piotr Kubatek

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu w stanie uszkodzonym

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IX-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2007

Model: Roomster 1.4 MR`06 E4

Wersja:

Nr rejestracyjny: KR4UM91

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBMC25J675046175

| | |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Nr INFO-EKSPERT | 034-01040 |
| Data pierwszej rejestracji | 2007/05/15 |
| Przebieg szacowany | 250000 km |
| Okres eksploatacji pojazdu (07/05/15-25/09/12) | 220 mies. |
| Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru) | niebieski 2-warstwowy z efektem metalicznym |
| Oznaczenie typu | 5J |
| Dop. masa całkow. | 1670 kg |
| Rodzaj nadwozia | minivan 5 drzwiowy |
| Jednostka napłowa | z zapłonem iskrowym (wtrysk) |
| Pojemność / Moc silnika | 1390 ccm / 63kW (86KM) |
| Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów | 4 / rzędowy / 16 |
| Rodzaj skrzyni biegów | manualna |
| Rodzaj napędu | przedni (4x2) |

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2007.01-2007.08)

| L.p. | Nazwa elementu wyposażenia | L.p. | Nazwa elementu wyposażenia |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------|
| 1 | Czujniki cofania | 12 | Poduszka powietrzna pasażera |
| 2 | Filtr powietrza | 13 | Poduszki powietrzne boczne |
| 3 | Fotel kierowcy z regulacją wysokości | 14 | Reflektory przednie projekcyjne |
| 4 | Gniazdo 12V w bagażniku | 15 | Sygnalizacja pozostawienia włączonych wiatel |
| 5 | Immobilizer | 16 | System powolizgowy MSR |
| 6 | Kolumna kierownicy z regulacją wysokości i głębi | 17 | System pokolizyjny ACS |
| 7 | Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa pirotechniczne | 18 | Wiatła z regulacją kąta pochylenia elektryczn |
| 8 | Opony 175/70 R14 | 19 | Tarcze kół stalowe 14" |
| 9 | Oświetlenie przestrzeni bagażowej | 20 | Wspomaganie układu kierowniczego elektrohydrauliczne |
| 10 | Pasy bezpieczeństwa przednie z regulacją wysokości i mocowania | 21 | Zagłówki foteli przednich regulowane |
| 11 | Poduszka powietrzna kierowcy | 22 | Zagłówki siedzeń tylnych 3 szt. |
| L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego | | | |
| 1 | ABS + system wspomagania nagłego hamowania ABS - system zapobiegający blokowaniu kół System wspomagania nagłego hamowania | | |
| 2 | Przygotowanie do montażu radia, głośniki 4 szt. Przygotowanie do montażu radia Głośniki 4 szt. | | |

| |
|--------------------------------|
| STAN TECHNICZNY POJAZDU |
|--------------------------------|

Szacowany rok produkcji -2007. - brak dokumentów rejestracyjnych.

Rok produkcji ustalono na podstawie nr. vin. i programów eksperckich

Pojazd zamkni ty, po długotrwałym postoju, posiada następujące uszkodzenia:

- pokrywa komory silnika- zarysowana, zmatowiała, skorodowana
- zderzak P -uszkodzony
- błotnik PL i PP , - zarysowane, korozja
- błotnik TP deformacja
- próg L i P korozja
- zderzak T - zarysowany
- pokrywa tylna korozja
- opony - stary DOT
- drzwi pp i tp zarysowane, korozja

Brak możliwości uruchomienia - brak kluczyków, brak możliwości odczytu wskazan drogomierza.
Wymaga przeglądu i naprawy celem uruchomienia. Koszt ewentualnego uruchomienia i niezbędnych napraw przekracza wartość pojazdu.

Przywrócenie pojazdu do eksploatacji jest ekonomicznie nieuzasadnione. W obecnym stanie wartość pojazdu jest równa wartości jego złomu

Przeznaczenie - kasacja pojazdu.

Oględziny pojazdu wykonane w dniu 11.09.2025 r. przy ulicy Turowicza w Krakowie w obecności pracownika ochrony .

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE:

- Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte /fizyczne i prawne/ niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi przeprowadzono badania i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny
- Niniejsze oszacowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane, nie jest także gwarancją kompletności oraz sprawności przedmiotu wyceny
- Powyższe opracowanie nie może być traktowane jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość
- Nie przeprowadzono badania prawdziwości ani poprawności danych identyfikacyjnych przedmiotu wyceny, w tym.in. numerów fabrycznych i roku produkcji
- Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych przez zamawiającego wycenie informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub te ustalenie stanu rzeczywistego przez rzeczoznawcę było niemożliwe lub znacznie utrudnione

| |
|----------------|
| KOREKTY |
|----------------|

| | | |
|-------|---------------------------------|-------------------|
| WARTO | BAZOWA BRUTTO (220 mies.) | 10 200 PLN |
|-------|---------------------------------|-------------------|

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 225 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa została określona dla przebiegu normatywnego 240 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 10 000 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -2,20%.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, w stanie jak przed uszkodzeniem, określona na podstawie wykonania opinii wynosi:

10000 PLN

(słownie: dziesięć tysięcy złotych)

w tym VAT (23,0%) 1869,92 PLN

Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na podstawie wykonania opinii wynosi:

1500 PLN

(słownie: jeden tysięcy pięćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 280,49 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowa wartość rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na IX-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekta mających wpływ na wartość pojazdu,
- analizy zbywalności pojazdu uszkodzonego.

ARKUSZ USTALENIA WARTO CI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM

do opinii nr: KR25PK078

z dnia: 2025/09/12

Wykonawca opinii : Rzeczoznawca Certyfikowany mgr in . Piotr Kubatek

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu w stanie uszkodzonym

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IX-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2007

Model: Roomster 1.4 MR`06 E4

Wersja:

Nr rejestracyjny: KR4UM91

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 034-01040

Warto pojazdu nieuszkodzonego (zało ony wiek pojazdu jak w dniu wyceny - 220 mies.)

10 000 PLN

Współczynnik amortyzacji pojazdu

0,23

CZ CI DO NAPRAWY

| Lp. | Nazwa elementu | Lewy/Prawy |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------|
| 1 Nadwozie lakierowane | | |
| 1 | Pokrywa przednia | |
| 2 | Błotnik przedni | LiP |
| 3 | Drzwi boczne przednie | L |
| 4 | Drzwi boczne tylne | LiP |
| 5 | Próg kpl. | P |
| 2 Wyposa enie nadwozia | | |
| 6 | Zderzak tylny kpl. | |
| 5 Zawieszenie przednie z układem kierowniczym | | |
| 7 | Zacisk hamulca (rozpieracz) z osłon i elementami ciernymi (| LiP |
| 6 Zawieszenie tylne | | |
| 8 | Zacisk hamulca (rozpieracz) z osłon i elementami ciernymi (| LiP |

CZ CI DO WYMIANY

| Lp. | Nazwa elementu | Lewy/Prawy |
|------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|
| 1 Nadwozie lakierowane | | |
| 1 | Drzwi boczne przednie | P |
| 2 | Błotnik tylny | P |
| 2 Wyposa enie nadwozia | | |
| 3 | Zderzak przedni kpl. | |
| 4 | Reflektor kpl. | LiP |
| 5 | Lampa zespolona tylna kpl. | P |
| 3 Silnik z osprz tem | | |
| 6 | Nap d rozrz du z obudow | |
| 5 Zawieszenie przednie z układem kierowniczym | | |
| 7 | Tarcza hamulcowa (b ben hamulcowy) | LiP |
| 6 Zawieszenie tylne | | |
| 8 | Tarcza hamulcowa / b ben | LiP |
| 7 Reszta | | |
| 9 | Akumulator | |

WYCENA ZESPOŁÓW POJAZDU

| Lp. | Nazwa zespołu | Udział [%] | Zniszczenie [%] | Wart. poz. zesp. [PLN] |
|-----|---------------------------------------------|------------|-----------------|------------------------|
| 1 | Nadwozie lakierowane | 26 | 16 | 2 184 |
| 2 | Wyposa enie nadwozia | 37 | 4 | 3 552 |
| 3 | Silnik z osprz tem | 14 | 4 | 1 344 |
| 4 | Układ nap dowy | 7 | 0 | 700 |
| 5 | Zawieszenie przednie z układem kierowniczym | 8 | 6 | 752 |

| | | | |
|------------------------------------------------|---|----|------------------|
| 6 Zawieszenie tylne | 4 | 11 | 356 |
| 7 Reszta | 4 | 3 | 388 |
| Bazowa wartość głównych zespołów pojazdu | | | 9 276 PLN |

| |
|---------------------------------------------------------|
| WYLICZENIE WARTO CI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM |
|---------------------------------------------------------|

Metoda stopnia uszkodzenia

| | | | |
|------------------------------------------------------------|--|--------|-------------------|
| Wartość pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku | | | 10 000 PLN |
| Stopień uszkodzenia | | 0,0724 | 9 276 PLN |
| Współczynnik stopnia uszkodzenia | | 0,78 | 7 235 PLN |
| Współczynnik uszkodzeń ukrytych | | 0,96 | 6 945 PLN |
| Współczynnik zużycia pojazdu uszkodzonego | | 0,21 | 1 459 PLN |

| |
|---------------------|
| PODSUMOWANIE |
|---------------------|

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------|--|--|-------------------|
| Wartość pojazdu uszkodzonego określona: Metod stopnia uszkodzenia. | | | 1 459 PLN |
| WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU | | | 10 000 PLN |
| Zaokrąglona wartość pojazdu uszkodzonego | | | 1 500 PLN |
| Różnica wartości pojazdu przed i po uszkodzeniu | | | 8 500 PLN |
| Współczynnik kosztu naprawy względem wartości rynkowej | | | 1,78 |

ARKUSZ USTALENIA WARTO CI POJAZDUdo opinii nr: **KR25PK078**

z dnia: 2025/09/12

Wykonawca opinii : Rzeczoznawca Certyfikowany mgr in . Piotr Kubatek

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu w stanie uszkodzonym

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IX-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2007

Model: Roomster 1.4 MR`06 E4

Wersja:

Nr rejestracyjny: KR4UM91

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 034-01040

USTALENIE WARTO CI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 49 000 PLN brutto na 05/2010

KATALOG WARTO CI BAZOWYCH (BRUTTO):

| rok | mies. | wart. z katal. [PLN] | wart. zadana [PLN] |
|------|-------|-------------------------|-----------------------|
| 2010 | 05 | 12250 | 12250 |
| 2009 | 05 | 11550 | 11550 |
| 2008 | 05 | 10850 | 10850 |
| 2007 | 05 | 10200 | 10200 |
| 2006 | 05 | 9550 | 9550 |

WARTO BAZOWA BRUTTO (220 mies.) **10 200 PLN**Normatywny okres eksploatacji **220 mies.**DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) **2007/05/15**Rzeczywisty okres eksploatacji **220 mies.****LISTA WYPOSA ENIA:**

Lista wyposa enia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2007.01-2007.08

Przebieg normatywny **240 000 km**Przebieg rzeczywisty szacowany **250 000 km**KOREKTA ZA PRZEBIEG - **225 PLN po korekcie: 9 975 PLN**WARTO RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKR GLENIU **10 000 PLN**

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: KR25PK078

z dnia: 2025/09/12

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IX-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2007

Model: Roomster 1.4 MR`06 E4

Wersja:

Nr rejestracyjny: KR4UM91

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy





