

ZAKRES RZECZOWY

I. Przedmiot zamówienia publicznego:

„Ekran wzdłuż Turowicza – budżet obywatelski dzielnic – edycja XI” – opracowanie dokumentacji projektowej z dokonaniem zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub uzyskaniem decyzji zezwalającej na wykonanie robót budowlanych (PnB/ZRID).

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- opracowanie dokumentacji projektowej wielobranżowej dla przedmiotowego zadania,
- opracowanie analizy akustycznej,
- uzyskanie zgody na wycinkę zieleni/drzew – w razie konieczności
- uzyskanie opinii jednostek i wydziałów miejskich, ze szczególnym uwzględnieniem zajętości terenu pod inwestycję,
- dokonanie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych oraz uzyskanie zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec ww zgłoszenia, lub uzyskanie decyzji zezwalającej na wykonanie robót budowlanych (pozwolenie na budowę lub ZRID),
- przedmiot zamówienia ma umożliwiać ogłoszenie zamówienia publicznego na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych. Na podstawie przedmiotu zamówienia mają być możliwe do zrealizowania roboty budowlane dla przedmiotowej inwestycji.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami – ustawami i rozporządzeniami, w szczególności:

1. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463);
2. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021r. ws. szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454);
3. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021r. ws. określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458);
4. Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j.: Dz.U. 2023 poz. 1478 z późn. zm.);
5. Ustawą z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (t.j.: Dz. U. 1985 Nr 14 poz. 60 z późn. zm.);
6. Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12.07.2022 r. ws. ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679);
7. Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.);
8. Ustawą z dnia 03.10.2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. (tekst jedn.: Dz.U. 2024 poz. 1112 z późn. zm.);
9. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r. poz. 112 z późn. zm.);
10. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2025 poz. 418 z późn. zm.);
11. Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2024 poz. 1130 z późn. zm.);
12. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24.06.2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518);
13. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 17.01.2003 r. w sprawie rodzajów wyników pomiarów prowadzonych w związku z eksploatacją dróg, linii kolejowych, linii tramwajowych, lotnisk oraz portów, które powinny być przekazywane właściwym organom ochrony środowiska, oraz terminów i sposobów ich prezentacji (Dz. U. z 2003 r. Nr 18, poz. 164);
14. Dyrektywa 2002/49/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 25 czerwca 2002 r. odnosząca się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku (Dz.U.UE.L 2002 r. poz. 189 z dnia 18.07.2002 r.);
15. Ustawą z dnia 09.06.2011r. – Prawo geologiczne i górnicze (tekst jedn.: Dz.U.2024 poz. 1290 z późn. zm.);
16. Zarządzeniem nr 117/2019 Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa z dnia 06.09.2019 r. ws. wprowadzenia do stosowania wytycznych w zakresie projektowania infrastruktury w ramach zadań realizowanych przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa z uwzgl. obowiązujących przepisów;
17. Uchwałą nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22.01.2020 r. ws. ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków;
18. Zarządzeniem nr 591/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26.02.2024 r. ws. wprowadzenia szczegółowych zasad ochrony drzew w inwestycjach na terenie Gminy Miejskiej Kraków i wprowadzenia zasad obliczania minimalnej liczby nasadzeń zastępczych w zamian za drzewa usuwane w związku z kolizją z inwestycjami realizowanymi przez podmioty zarządzające nieruchomościami w imieniu Gminy Miejskiej Kraków,
 - Załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 591/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2024 r. „Szczegółowe zasady ochrony drzew w inwestycjach na terenie Gminy Miejskiej Kraków”;

- Załącznikiem nr 2 do Zarządzenia nr 591/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2024 r. „Zasady obliczania minimalnej liczby nasadzeń zastępczych w zamian za drzewa usuwane w związku z kolizją z inwestycjami realizowanymi przez podmioty zarządzające nieruchomościami w imieniu Gminy Miejskiej Kraków”;
19. Uchwałą nr CXI/2904/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 września 2018 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Kraków oraz z Krakowską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji – jeśli konieczne;
 20. Zarządzeniem nr 187/2024 Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa z dnia 9 grudnia 2024 r. w sprawie wprowadzenia Zasad prowadzenia konsultacji społecznych i działań informacyjno – konsultacyjnych dla zadań realizowanych przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa – jeśli konieczne;
 21. Standardami Infrastruktury Pieszej Miasta Krakowa (zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa nr 3188/2021 z dn. 09.11.2021 r.)
 22. Standardami dostępności dla Gminy Miejskiej Kraków (zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa nr 1163/2023 z dnia 28.04.2023 r.)
 23. Standardami technicznymi dla infrastruktury rowerowej Miasta Krakowa (zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa nr 3113/2018 z dnia 15.11.2018 r.)

Przedstawiony wykaz aktów prawnych ma charakter otwarty, nie stanowi katalogu zamkniętego. Wykaz aktów prawa nie wyłącza konieczności przetrzegania innych nie wymienionych przepisów, o ile w trakcie realizacji zamówienia będą one miały zastosowanie. Powyższy wykaz nie wyłącza konieczności przestrzegania przepisów, które wejdą w życie po dniu składania ofert.

II. Zakres szczegółowy zamówienia:

1. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Sporządzenie pełnego opisu stanu istniejącego z dokumentacją fotograficzną przed przystąpieniem do wykonywania prac projektowych.
- 2) Wystąpienie i uzyskanie warunków i wytycznych niezbędnych do opracowania projektu.
- 3) Wykonanie niezbędnych opracowań wynikających z pozyskanych warunków, uzgodnień i opinii.
- 4) Uzyskanie pozytywnej opinii dla przedmiotu zamówienia (tj. analizy akustycznej) w Wydziale Środowiska, Klimatu i Powietrza Urzędu Miasta Krakowa - Referacie Ochrony Wód, Klimatu Akustycznego i Ochrony Przed Polami Elektromagnetycznymi.
- 5) Wykonanie 24-godzinnych badań akustycznych przeprowadzonych przez podmiot posiadający właściwą akredytację. Laboratorium wykonujące pomiary hałasu powinno posiadać certyfikat akredytacji w rozumieniu ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie ochrony zgodności (Dz.U. 2023 poz. 215 z późn. Zmianami). **Ważne świadectwo akredytacji powinno być załącznikiem do wyników pomiarów.**
- 6) Opracowanie projektów budowlanych, technicznych, wykonawczych (oddzielnie dla każdej branży) na przekładki uzbrojenia kolidującego z projektowaną inwestycją - w razie konieczności, a wówczas dla branży telekomunikacyjnej zastosować następującą procedurę:
 - A. Zinwentaryzować elementy infrastruktury telekomunikacyjnej w rejonie inwestycji, porównać ze stanem rzeczywistym w terenie. Podzielić na dwie grupy:
 - urządzenia obce liniowe: kanalizacja kablowa, linie kablowe umieszczone bezpośrednio w ziemi, linie kablowe nadziemne, kable telekomunikacyjne dowieszone do już istniejącej linii kablowej nadziemnej, kable zainstalowane w kanalizacji kablowej;
 - urządzenia obce inne niż liniowe: maszty, komory, studzienki, szafki, instalacje antenowe, antenowe konstrukcje wsporcze, wieże i słupy, punkty dostępu bezprzewodowego.
 - B. Przeprowadzić analizę położenia elementów infrastruktury telekomunikacyjnej (urządzeń obcych liniowych i innych niż liniowe) względem istniejących linii rozgraniczających pasa drogowego. Możliwe są następujące przypadki:
 1. Urządzenia w całości znajdują się w granicach pasa drogowego- zastosowanie mają przepisy art. 39 ust. 5a (udp) bez zastrzeżenia art. 32 ust. 3- wskazanie strony ponoszącej koszty przełożenia wymaga dodatkowej analizy daty uzyskania zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym, dla **każdego** elementu infrastruktury telekomunikacyjnej **oddzielnie**;

2. Urządzenia w całości znajdują się poza pasem drogowym, a inwestycja drogowa spowoduje zmianę granic pasa i objęcie nim urządzeń – stosuje się art. 32 ust. 1-3 (udp), koszty przełożenia ponosi zarządca drogi;
3. Hybrydowy- połączenie obu poprzednich przypadków- zastosowanie ma art. 39 ust. 5a z zastrzeżeniem art. 32 ust. 3- stronę ponoszącą koszty przełożenia części urządzeń, znajdujących się przed rozpoczęciem inwestycji drogowej wewnątrz linii rozgraniczających pasa drogowego wskazuje się jak w pkt. 1, a urządzeń w części objętych nowym przebiegiem linii rozgraniczających- jak w pkt. 2.
- C. Wyniki inwentaryzacji i analizy dostarczyć do ZDMK (również w wersji elektronicznej) w terminie do 3 miesięcy po uzyskaniu uzgodnienia projektu architektoniczno-budowlanego w zakresie branży drogowej.
- D. Wystąpić o warunki techniczne do właścicieli zinwentaryzowanej infrastruktury telekomunikacyjnej, z wykorzystaniem pisma przewodniego, stanowiącego załącznik RT - WT, podzielonej na dwie grupy:
 - obiekty budowlane (wraz ze stanowiącą je infrastrukturą techniczną)- kanalizacja kablowa, linie kablowe nadziemne, linie kablowe podziemne umieszczone bezpośrednio w ziemi;
 - obiekty inne niż budowlane- kable zainstalowane w kanalizacji kablowej, kable telekomunikacyjne dowieszone do już istniejącej linii kablowej nadziemnej, punkty dostępu bezprzewodowego.
- E. Dostarczyć do ZDMK (RT) kopie uzyskanych warunków technicznych, w celu weryfikacji zezwoleń na lokalizację elementów infrastruktury telekomunikacyjnej.
- F. Wykonać projekty przełożenia obiektów budowlanych, uzyskać zatwierdzenie wykonanych projektów, najpierw w ZDMK, a następnie u ich właścicieli.
- G. Wykonać projekty przełożenia obiektów innych niż budowlane, uzyskać zatwierdzenie wykonanych projektów, najpierw w ZDMK, a następnie u ich właścicieli.
- H. Nie używać określeń „Operatorzy Alternatywni”.
- I. Projekty przekładania urządzeń powinny uwzględniać przebieg istniejących lub projektowanych kanałów technologicznych ZDMK, współbieżnie, z możliwością wzajemnego nawiązania.
- 7) Opracowanie części kosztowej (przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie).
- 8) Opracowanie projektu czasowej organizacji ruchu na czas budowy wraz wymaganymi przepisami uzgodnieniami.
- 9) Opracowanie projektu docelowej organizacji ruchu wraz z wymaganymi przepisami uzgodnieniami.
- 10) Opracowanie *inwentaryzacji zieleni* z gospodarką szatą roślinną – w razie konieczności (zestawieniem drzew i krzewów do wycinki) w formie opisowej i graficznej na kopii aktualnej mapy zasadniczej obejmującej projekt zagospodarowania terenu ze wskazaniem zaistniałej kolizji z zielenią.
- 11) Opracowanie *projektu zieleni* – w razie konieczności oraz wykonanie wszystkich niezbędnych opracowań, pozyskanie uzgodnień oraz decyzji na *wycinkę drzew*.
- 12) Opracowanie projektu nasadzeń zastępczych, w formie opisowej i graficznej wraz z niezbędnymi opiniami / uzgodnieniami – w razie konieczności.
- 13) Opracowanie zwymiarowania geodezyjnego ulicy oraz uzbrojenia technicznego (odrębne opracowanie).
- 14) Sporządzenie stosownej dokumentacji geodezyjno – prawnej dla wszystkich działek położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji. Dokumentacja geodezyjna powinna posiadać stosowne klauzule (zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne);
- 15) Dokumentacja geodezyjno-prawna powinna zawierać m.in.:
 - a) aktualne badania stanu prawnego nieruchomości położonych w liniach rozgraniczających obszaru objętego projektem ZRID,
 - b) sporządzenie dokumentacji niezbędnej do wprowadzenia zmian w księgach wieczystych oraz w operacie ewidencji gruntów (w przypadku stwierdzenia niezgodności stanu ewidencyjnego i wieczysto-księgowego) dotyczących nieruchomości wskazanych w pkt.1) obejmującej m.in.: wykazy synchronizacyjne, dokumentację geodezyjno-prawną niezbędną do rozdzielenia połączonych w działce ewidencyjnej odrębnych nieruchomości, zmian konfiguracji, powierzchni działek ewidencyjnych wraz z uzyskaniem stosownej decyzji administracyjnej jeżeli dana dokumentacja tego wymaga,
 - c) sporządzenie projektów podziałów nieruchomości uwzględniających jako linię podziałową zajętości terenu pod drogę publiczną na dzień 31 grudnia 1998r. (w przypadku, gdy dana działka jest objęta projektem podziału uwzględniającym jako linię podziałową obszar objęty projektem ZRID podział wskazany w pkt. 3) ma być wykonany z uwzględnieniem działek projektowanych do wydzielienia pod ZRID.
 - d) Dokumentacja wskazana w pkt. a) i b) ma zostać przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (klauzula).
 - e) Wykaz działek (parcel), które w całości są położone w granicach istniejącego pasa drogowego, w odniesieniu do których może mieć zastosowanie art. 73 Ustawy z dnia 13 października 1998r. „Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną” (Dz. U. nr 133 poz. 872 z późn. zm.)
 - f) sporządzenie równoważników dla działek objętych w całości zakresem inwestycji w sytuacji, gdy nie zachodzi konieczność rozdzielania odrębnych nieruchomości.
 - g) sporządzenie zbiorczej mapy podziału działek.
- 16) Przygotowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
- 17) Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych wraz z kategorią geotechniczną obiektu i w razie potrzeby – opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- 18) Do dokumentacji należy dołączyć uprawnienia projektantów poszczególnych branż zgodnie z wymogami Prawa budowlanego wraz z dokumentem potwierdzającym przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.
- 19) Przygotowanie materiałów, wystąpienie oraz uzyskanie i przekazanie do Zamawiającego ostatecznej decyzji PNB/zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych oraz innych ostatecznych decyzji niezbędnych do realizacji inwestycji.
- 20) W przypadku zaprojektowania infrastruktury technicznej na nieruchomościach zlokalizowanych poza pasem drogowym, Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania prawa do dysponowania tymi nieruchomościami na cele budowlane oraz w razie potrzeby uzyskania PNB/zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu dla tych nieruchomości.
- 21) Projektant zobowiązany jest, w zakresie kosztu i czasu umownego, zinwentaryzować szczegółowo (opis, dokumentacja fotograficzna, lokalizacja na mapie) wszelką infrastrukturę teletechniczną, przy udziale wskazanego pracownika przez Zamawiającego oraz właściciela infrastruktury teletechnicznej, kolidującą i/lub objętą rozbiórką/przebudową/budową w ramach inwestycji.
- 22) Pozyskanie dla przedmiotowego zadania warunków technicznych z ZDMK i innych jednostek miejskich/wydziałów/biur, w tym również opinii z Biura Architekta Miasta od Zastępcy Dyrektora ds. Architektury Krajobrazu i Dziedzictwa Przyrodniczego Miasta – Ogrodnik Miejski.
- 23) Pozyskanie opinii na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa nr 1268/2025 z dnia 27 maja 2025 r. przez Zespół Zadaniowy ds. zieleni w inwestycjach miejskich – tzw. „Zielony audyt”.
- 24) Dokumentację opracować:
 - Zgodnie z Uchwałą nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków;
 - z uwzględnieniem Zarządzenia nr 1268/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2025 r. w sprawie powołania Zespołu Zadaniowego ds. zieleni w inwestycjach Miasta Krakowa
 - Zgodnie z Zarządzeniem nr 591/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2024 r. w sprawie wprowadzenia szczegółowych zasad ochrony drzew w inwestycjach na terenie Gminy Miejskiej Kraków i wprowadzenia zasad obliczania minimalnej liczby nasadzeń zastępczych w zamian za drzewa usuwane w związku z kolizją z inwestycjami realizowanymi przez podmioty zarządzające nieruchomościami w imieniu Gminy Miejskiej Kraków
 - Inwentaryzację dendrologiczną wykonać zgodnie z wytycznymi określonymi na stronie internetowej ZZM: <https://zzm.krakow.pl/inwentaryzacje.html>, w szczególności dokonać znakowania zinwentaryzowanych drzew w terenie poprzez umieszczenie NUMERU ARBOTAG (do pobrania w ZZM);
 - z uwzględnieniem zabezpieczenia i objęcia ochroną drzew oraz innych form zieleni występującej w obszarze Inwestycji zgodnie ze „Szczegółowymi zasadami ochrony drzew w inwestycjach na terenie Gminy Miejskiej Kraków” załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 591/2024 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 lutego 2024 r.);
- 25) Sporządzić i przekazać do tut. Jednostki w zakresie drzew usuwanych oraz nasadzanych w związku z przedmiotową wycinką oraz na żądanie ZDMK oznaczenia drzew przeznaczonych do wycinki w ramach inwestycji zgodnie z Zarządzeniem nr 1619/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 1 lipca 2025 r. ws. zasad raportowania do ZZM w Krakowie nasadzeń oraz informowania o planowanych wycinkach drzew przez podmioty zarządzające nieruchomościami w imieniu Gminy Miejskiej Kraków, w tym komórki organizacyjne Urzędu Miasta Krakowa, miejskie jednostki organizacyjne i Spółki Miasta Krakowa oraz instrukcją opracowaną przez ZZM w Krakowie, o której mowa w ww. Zarządzeniu, dostępną na stronie internetowej: <https://zzm.krakow.pl/drzewa/nasadzenia.html>

W każdym rodzaju opracowania odnoszącego się do drzew, w szczególności w operatach dendrologicznych, projektach, wnioskach dotyczących decyzji administracyjnych, dokumentacji powykonawczej, należy określać usytuowanie drzew w przestrzeni wraz z odnoszącymi się do nich informacjami, w sposób umożliwiający bezpośrednie wprowadzenie tych danych do warstw tematycznych Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej (MSIP), zgodnie z wytycznymi określonymi w zał. 4 do ww. uchwały;

2. Wymagania szczegółowe:

- 1) Pomiary hałasu powinny być wykonane poza okresem przerw w nauce (wakacje, ferie).
- 2) Należy przeprowadzić inwentaryzację istniejącego zagospodarowania terenu, budynków chronionych akustycznie i składników infrastruktury komunikacyjnej, w tym istniejących zabezpieczeń akustycznych.
- 3) Wykonawca powinien powiadomić Zamawiającego o planowanym terminie pomiarów.
- 4) Przyjęcie metody badań, pomiarów, obliczeń, analizy wyników zgodnych przepisami, normami i wiedzą techniczną.
- 5) Scharakteryzowanie wszystkich istotnych źródeł hałasu, w tym dotyczących oddziaływania skumulowanego.
- 6) Uczestnictwo w spotkaniach organizowanych na wniosek Zamawiającego oraz informowanie o zaawansowaniu prac.
- 7) Zastosowanie do pomiarów jednostek pomiarowych posiadających świadectwa wzorcowania. Pomiary powinny być przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. W szczególności pomiary hałasu należy wykonać

- w czasie ciągłym 24 h (określając równoważny poziom hałasu dla referencyjnych okresów doby – dzień/noc) przyjmując lokalizację urządzeń pomiarowych w miejscach potencjalnego występowania ponadnormatywnego.
- 8) Lokalizacja punktów pomiarowych powinna być sygnowana podaniem współrzędnych (x, y), podaniem strony drogi, adresu posesji, kondygnacji, rodzaju terenu pod względem ochrony akustycznej, dokumentacją fotograficzną.
 - 9) Pomiary powinny być realizowane wyłącznie w warunkach meteorologicznych zgodnych z wymaganiami obowiązujących przepisów i równocześnie z pomiarami hałasu.
 - 10) W ramach opracowania należy wyznaczyć równoważny poziom dźwięku dla określonych okresów doby. Analiza powinna być przeprowadzona na podstawie trójwymiarowego modelu terenu odpowiadającego długości zrealizowanej inwestycji tramwajowej i szerokości obejmującej zasięg izolacji dopuszczalnego poziomu hałasu (dzień/noc). Obliczenia powinny być przeprowadzone przy założeniach maksymalnego interwału liniowego 5 m oraz liczbie iteracji odbicia dźwięku równej 2. Jako źródło dźwięku powinny być traktowane w szczególności jezdnie i tory.
 - 11) W przypadku wykazania przekroczeń norm hałasu Wykonawca powinien zaproponować elementy skutecznych zabezpieczeń z podaniem ich rodzaju, wymiarów i lokalizacji (względnie przebudowy istniejących ekranów) wraz z opinią o ich ewentualnym oddziaływaniu na istniejącą infrastrukturę i bezpieczeństwo ruchu. Analiza powinna obejmować uwzględnienie wymagań określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518) i być sporządzona i podpisana przez osobę posiadającą stosowne przygotowanie zawodowe (uprawnienia budowlane).

III. Warunki realizacji prac:

Termin realizacji: zgodnie z umową.

- przekazanie do ZDMK kompletnej dokumentacji projektowej oraz uzyskanie i dostarczenie Zamawiającemu ostatecznej decyzji formalno-prawnej niezbędnej do realizacji inwestycji.

- a) Z upoważnienia Zamawiającego, Wykonawca złoży do organu administracji architektoniczno – budowlanej kompletne wnioski o uzyskanie stosownej decyzji formalno – prawnej warunkującej realizację inwestycji. Przekazanie i odbiór przedmiotu zamówienia odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego i oświadczenia projektanta o kompletności projektu oraz o tym, że projekt został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Do projektu należy dołączyć oświadczenia Projektantów branżowych, że wszystkie uwagi wniesione na etapie opracowania projektu zostały w nim uwzględnione;
 - w przypadku wykazania braków przez organ prowadzący postępowanie, Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w terminie wskazanym przez ten organ,
 - w przypadku nie zrealizowania powyższego, Zlecający uzna to za wykonanie zadania z nienależytą starannością, ze skutkami wynikającymi z ustawy o zamówieniach publicznych,
- b) przekazanie do ZDMK kompletu opracowań zgodnie z zakresem rzeczowym wraz z potwierdzonym wystąpieniem: o decyzję pozwolenia na budowę/ zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych, złożonym do właściwego organu,
- c) przekazanie do ZDMK prawomocnej decyzji formalno – prawnej,
- d) przekazane projekty do Zamawiającego mają być zweryfikowane przez sprawdzających,
- e) mapa ewidencji gruntów z naniesionymi projektowanymi elementami zagospodarowania winna być w każdym egzemplarzu podpisana przez Projektanta wraz z oryginalną pieczęcią,
- f) za zgodność mapy sytuacyjno-wysokościowej ze stanem faktycznym terenu ponosi odpowiedzialność Biuro Projektów,
- g) za zgodność przedmiaru z projektem odpowiada Projektant, w razie zapytań oferentów w trakcie ogłaszania przetargu na wykonawstwo, Projektant jest zobowiązany do udzielania odpowiedzi w ciągu 24 godzin do ZDMK,
- h) przy odbiorze Wykonawca przekaze zestawienie opracowanych dokumentacji oraz uzyskanych warunków, opinii, uzgodnień i przekaze pozyskane warunki, opinie, uzgodnienia w oryginale do ZDMK i w osobnej teczce.
- i) ponadto Wykonawca jest zobowiązany przy odbiorze przekazać w wersji elektronicznej na osobnej płycie CD/DVD lub pamięci USB skany wszystkich uzyskanych warunków, opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych.
- j) wszystkie opinie, uzgodnienia, warunki techniczne przekazane do ZDMK w ramach odbioru dokumentacji projektowej, opatrzone datą ważności przekazania do Zamawiającego muszą mieć datę ważności, nie krótszą niż 10 miesięcy licząc od dnia protokołu przekazania dokumentacji.
- k) Wykonawca zobowiązany jest do comiesięcznego przedstawienia raportu z realizacji prac projektowych w terminie 20 dnia każdego miesiąca w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej na adres e-mail osoby koordynującej przygotowanie dokumentacji projektowej w imieniu ZDMK.
- l) na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić stan zaawansowania analizy akustycznej (również w formie elektronicznej w formacie: *.pdf, *.dwg) w terminie: do 24 godzin od takiego wezwania
- m) oferent dostarczy wycenę wraz z obowiązującym podatkiem VAT,

- n) wybrany Wykonawca dostarczy przed podpisaniem umowy wycenę szacunkową,
- o) wycena winna zawierać oświadczenie wykonawcy, że obejmuje cały zakres przedmiotu zamówienia,
- p) wszelkie opłaty za pozyskiwane uzgodnienia i opinie ponosi Projektant,
- q) Wykonawca przed przystąpieniem do przetargu powinien wykonać wizję lokalną w terenie,
- r) Wykonawca powinien powiadomić Zamawiającego o planowanym terminie pomiarów.
- s) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów w tym przepisów BHP.

IV. Forma opracowania dokumentacji do przekazania Zamawiającemu:

a. w formie opisowej i graficznej :

- opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną. (przed rozpoczęciem prac projektowych) W dokumentacji należy uwzględnić lokalizację zakładanych zabezpieczeń (ekranów) oraz terenów chronionych przez nie akustycznie – 2 egz.
- projekty budowlane – 4 egz. (w tym 2 egz. opieczetowane po uzyskaniu stosownej decyzji formalno – prawnej wraz z oryginałem decyzji)
- projekty wykonawcze – 4 egz.
- inwentaryzacja zieleni (w razie kolizji z zielenią) – 4 egz. – w razie konieczności
- projekt zieleni (w razie kolizji z zielenią) – 4 egz. – w razie konieczności
- projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy – 4 egz.
- ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych i w razie potrzeby – opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami – po 4 egz.
- zwymiarowanie geodezyjne – 2 egz.
- mapa ewidencji gruntów z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek „czysta” – 1 egz.
- wypisy z rejestru gruntów – 1 komplet
- przedmiary robót – po 4 egz. oddzielnie dla każdej branży
- kosztorysy inwestorskie – po 4 egz. oddzielnie dla każdej branży
- szczegółowa specyfikacja techniczna – 3 egz. (3 kpl.)
- raport z 24-godzinnych pomiarów akustycznych 3 egz.
- projekt zagospodarowania terenu w skali min. 1:1000 (mapa zasięgu oddziaływania inwestycji) w stanie istniejącym (budynki chronione i niechronione z podaniem ich wysokości, zieleń, infrastruktura drogowo-tramwajowa, obiekty inżynierskie, elementy ochrony akustycznej oraz pozostałego istotnego zagospodarowania) z naniesionymi obszarami ochrony akustycznej zgodnie z mpzp lub na podstawie innych danych z przedstawieniem zakresu oddziaływania inwestycji odniesiony do układu izolinii normowych (dzień /noc), lokalizację punktów pomiarowych oraz obliczeniowych z ich charakterystyką; zasięg oddziaływania hałasu dla całego zakresu inwestycji dla stanu istniejącego oraz z uwzględnieniem dodatkowych zabezpieczeń – 3 egz.
- informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu tzw. „BIOZ” – po 4 egz.: oddzielnie dla każdej branży
- potwierdzenia złożenia wniosków o wydanie *decyzji administracyjnej* oraz inne decyzje niezbędne do realizacji (w razie konieczności)
- oryginał oraz kopia aktualnej mapy syt. – wys. z klauzulą (z oryginalnymi pieczętkami) – 1 szt.
- wszelkie dodatkowe opracowania niezbędne do wydania stosownej decyzji formalno – prawnej – po 1 egz.
- potwierdzenia złożenia wniosku o uzyskanie stosownej decyzji formalno – prawnej,

b. na nośniku cyfrowym: po 2 egz.

- opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną (przed rozpoczęciem prac projektowych) (*.doc i *.pdf)
- opis analizy akustycznej w formacie Word 97 lub późniejszy (*.doc i *.pdf)
- aktualna mapa syt.-wys. do celów projektowych w skali 1:500 w formacie AutoCad (w formacie *.dwg – wersja edytowalna i *.pdf)
- opis techniczny w formacie Word 97 lub późniejszy (*.doc i *.pdf)
- część graficzna projektów (w formacie *.dwg – wersja edytowalna i *.pdf)
- ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych i w razie potrzeby – opracowanie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami (*.doc i *.pdf)
- zwymiarowanie geodezyjne (w formacie *.dwg – wersja edytowalna i *.pdf)
- inwentaryzacja zieleni (*.doc i *.pdf) – w razie konieczności
- projekt zieleni (*.doc i *.pdf) – w razie konieczności
- projekt tymczasowej organizacji ruchu (*.doc i *.pdf)
- przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie - należy je wykonać w ogólnodostępnych w Polsce programach do kosztorysowania, posiadających opcję eksportowania i importowania plików

w różnych formatach, np.PDF lub Excel – **przedmiary i kosztorysy na oddzielnych nośnikach cyfrowych** – 2 komplety

- szczegółowe specyfikacje techniczne – na oddzielnym nośniku cyfrowym (*.doc i *.pdf)
- Informacja „BIOZ” (*.doc i *.pdf)
- Skany wszystkich pozyskanych warunków technicznych, opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych na osobnym nośniku CD.

V. Raport z prac projektowych – forma

Każdego miesiąca Wykonawca ma przekazywać raport z prowadzonych prac w formie tabeli:

Wystąpienie do:	Data wystąpienia:	Data odpowiedzi:	Uwagi

VI. Tabelaryczne zestawienie dokumentów terminowych – forma

Nazwa (Np.: decyzje PNB/zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych ..., warunki..., uzgodnienia....)	Data uzyskania	Terminy ważności (data końcowa)	Uwagi

Uwagi:

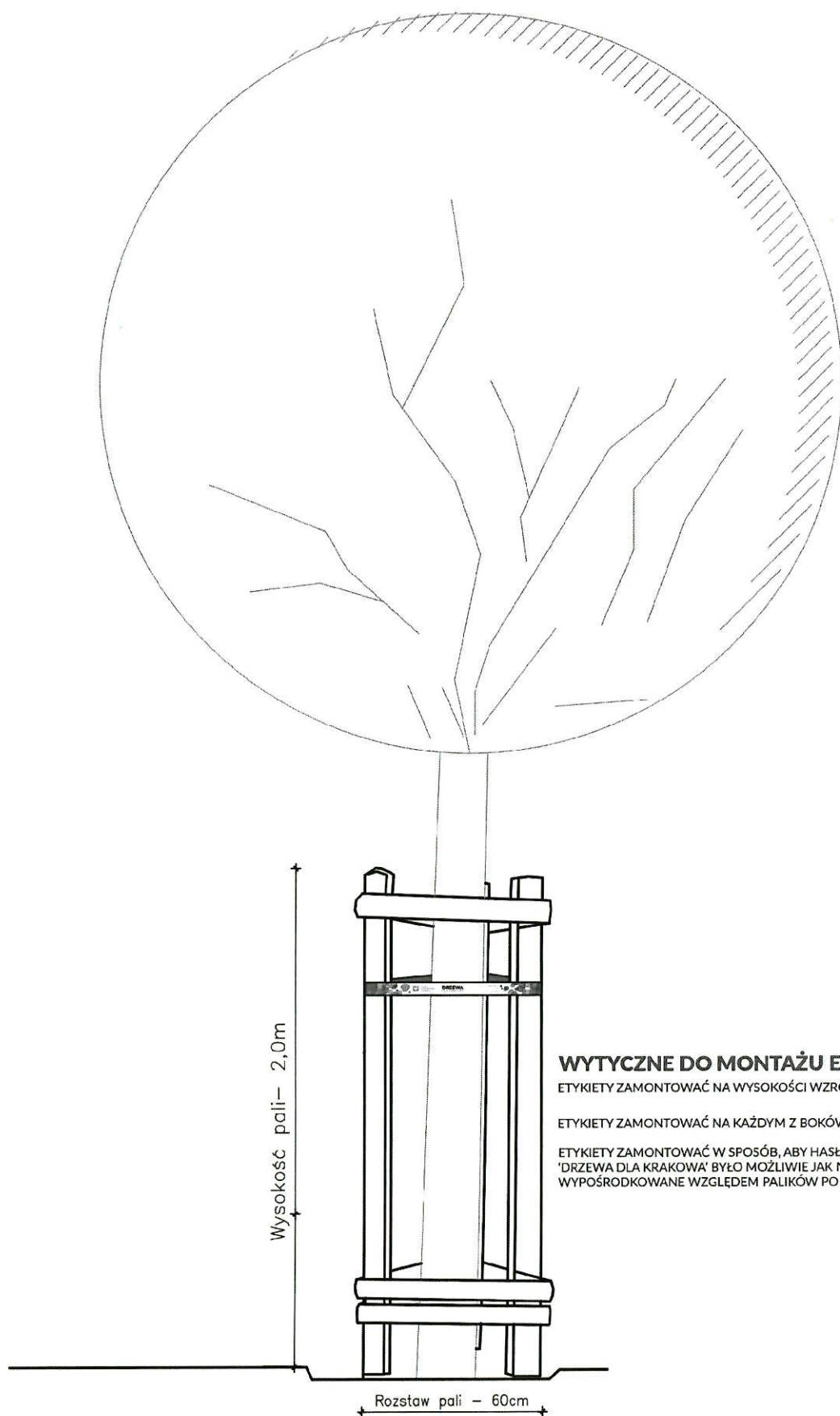
1. Ilość przekazanych egzemplarzy opracowań do Zamawiającego nie obejmuje ilości opracowań koniecznych do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji.
2. Projekty techniczne branżowe powinny być zgodne z wytycznymi Ministra Rozwoju i Technologii (Dz.U. 2022 poz. 1679).
3. Przed podziałem działki należy opracować operat regulacji stanu prawnego, którego wyniki (rozdzielenie odrębnych nieruchomości) w formie czynności materialno-technicznych zostaną ujawnione w operacie ewidencji gruntów i budynków, po wcześniejszym przyjęciu operatu do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego. Brak jest możliwości dokonania podziału działki, która posiada nieuregulowany stan prawny polegający na błędnym połączeniu odrębnych nieruchomości w działce ewidencyjnej. W związku z powyższym, nie jest możliwe dokonanie częściowej regulacji działki ewidencyjnej, operat geodezyjno-prawny powinien obejmować wszystkie ciała hipoteczne połączone w działce ewidencyjnej.

Załączniki:

Załącznik nr 1: Wzór etykiety do oznaczania nowo nasadzonych drzew oraz instrukcja jej montażu;

Załącznik nr 1 (RT): Wzór pisma o warunki techniczne przełożenia elementów infrastruktury telekomunikacyjnej;

Wszelkich informacji udziela:
Milena Hanus tel. 12 616 7440.



WYTYCZNE DO MONTAŻU ETYKIET:

ETYKIETY ZAMONTOWAĆ NA WYSOKOŚCI WZROKU (160-175 CM)

ETYKIETY ZAMONTOWAĆ NA KAŻDYM Z BOKÓW W JEDNEJ LINII

ETYKIETY ZAMONTOWAĆ W SPOSÓB, ABY HASŁO
'DRZEWA DLA KRAKOWA' BYŁO MOŻLIWIE JAK NAJBARDZIEJ
WYPOŚRODKOWANE WZGLĘDEM PALIKÓW PO OBU STRONACH

5 cm szerokość całkowita



Wystąpienie o warunki techniczne

Działając w imieniu Zarządu Dróg Miasta Krakowa uprzejmie informujemy, że w rejonie

planowana jest inwestycja drogowa, obejmująca swoim zasięgiem elementy infrastruktury telekomunikacyjnej, będące Państwa własnością, w związku z tym prosimy o wydanie warunków technicznych ich przełożenia.

Stronę ponoszącą koszty przełożenia wskazują zapisy ustawy z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. 1985 Nr 14 poz. 60 z późn. zm.) o drogach publicznych (udp). Zastosowanie ma art. 32 ust. 1-3 albo art. 39 ust. 5a (udp), po porównaniu położenia elementów infrastruktury telekomunikacyjnej (urządzeń) względem istniejących linii rozgraniczających pasa drogowego, przed rozpoczęciem inwestycji.

Dla przedmiotowej inwestycji, w zakresie ponoszenia kosztów przekładania Państwa infrastruktury, zastosowanie mają zapisy:

- ☐ 1) art. 39 ust. 5a bez zastrzeżenia art. 32 ust. 3 - urządzenia w całości znajdują się w granicach pasa drogowego; Wskazanie strony ponoszącej koszty przełożenia wymaga dodatkowej analizy daty uzyskania zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym każdego elementu infrastruktury telekomunikacyjnej oddzielnie.
- ☐ 2) art. 32 ust. 1-3 - urządzenia w całości znajdują się poza pasem drogowym, a inwestycja drogowa spowoduje zmianę granic pasa i objęcie nim urządzeń - koszty przełożenia ponosi zarządca drogi;
- ☐ 3) art. 39 ust. 5a z zastrzeżeniem art. 32 ust. 3 - konieczny jest proporcjonalny podział kosztów, stronę ponoszącą koszty przełożenia części urządzeń, znajdujących się przed rozpoczęciem inwestycji drogowej wewnątrz linii rozgraniczających pasa drogowego wskazuje się jak w pkt. 1, natomiast urządzeń w części objętych nowym przebiegiem linii rozgraniczających - jak w pkt. 2.

Zgodnie z art. 39 ust. 5a (udp), stronę ponoszącą koszty przełożenia wskazuje się dla każdego elementu infrastruktury telekomunikacyjnej oddzielnie, na podstawie daty uzyskania zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym, przy czym dzieli się je na:

- urządzenia obce liniowe: kanalizacja kablowa, linie kablowe umieszczone bezpośrednio w ziemi, linie kablowe nadziemne, kable telekomunikacyjne dowieszone do już istniejącej linii kablowej nadziemnej, kable zainstalowane w kanalizacji kablowej;
- urządzenia obce inne niż liniowe: maszty, komory, studzienki, szafki, instalacje antenowe, antenowe konstrukcje wsporcze, wieże i słupy, punkty dostępu bezprzewodowego.

Przekładanie urządzenia w trybie art. 39 ust. 5a (udp), po sprawdzeniu daty uzyskania zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym, odbywa się na koszt:

1. Zarządcy drogi:

- Gdy przełożenie danego elementu infrastruktury telekomunikacyjnej następuje przed upływem 4 lat od daty wydania zezwolenia na jego lokalizację a zarządca drogi nie określił, że w okresie 4 lat od jego wydania jest planowana budowa, przebudowa lub remont odcinka drogi, którego dotyczy zezwolenie (art. 39 ust. 3aa udp);
- W przypadku przekładania infrastruktury telekomunikacyjnej umieszczonej w pasie drogowym na podstawie zezwolenia, udzielonego przed dniem rozpoczęcia obowiązywania ustawy z dnia 14 listopada 2003 r. (Dz.U. z 2003 r. Nr 200, poz. 1953) o zm. ustawy o drogach publicznych oraz o zmianie niektórych innych ustaw (art. 7);

2. Właściciela: we wszystkich pozostałych przypadkach.

Przypominamy o możliwości rozbudowy elementów Państwa infrastruktury, w trybie art. 36a ustawy z dnia 7 maja 2010 r. (Dz. U. 2010 Nr 106 poz. 675) o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, po podpisaniu umowy o koordynację robót budowlanych (art. 36b), lub w trybie art. 32 ust. 4 (udp).

WSZELKIE FINANSOWE WĄTPLIWOŚCI NALEŻY USTALAĆ Z WŁAŚCIWYM DZIAŁEM ZDMK.

