**301 \_2025 Instalacja nowych punktów kamerowych obejmujących monitoringiem schody ruchome przy dworcu autobusowym MDA**

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

zawarta w Krakowie w dniu ...................... roku pomiędzy:

**Gminą Miejską Kraków** z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3-4, posiadającą NIP: 676 101 37 17,  REGON: 351554353, reprezentowaną przez: **………………. – …………………………. ,** *(działającego na**podstawie pełnomocnictwa nr ………../……… z dnia ………… r. udzielonego przez* ***Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa*** *(jeśli dotyczy)* działającego na podstawie Pełnomocnictwa Nr *………../………*Prezydenta Miasta Krakowa z dnia …………………………,

zwaną dalej **Zamawiającym,**

a

*(w przypadku spółek prawa handlowego)*

.............................................................................................................................................................................

wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w .............................., Wydział ......... Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS …………………….., kapitał zakładowy w wysokości …………..(dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: .............................. i NIP: .............................., reprezentowaną przez:

..................................................................

*(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)*

……………………………… prowadząca/ym działalność gospodarczą pod nazwą …………………………… na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zamieszkałą/ym………..…………………..……………………. legitymującą/ym się dowodem osobistym (seria i numer)....................................................., posiadającym REGON: .............................. i NIP: ..............................,

*(w przypadku spółki cywilnej )*

1. ………………………….... prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą …………………………zamieszkałą/ym ………………………………………………………., legitymującą/ym się dowodem osobistym (seria i numer)........................................................................................

wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

2. ……………………………. prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą …………………………… zamieszkałym …………….……………….………………………… legitymującą/ym się dowodem osobistym

(seria i numer)..............................wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą ……………….……………………. posiadającej REGON……………………………… i NIP………………………………………………………. .

*(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)*

*(w przypadku spółki prawa handlowego)*

1..................................................................................................................................................... wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w .............................., Wydział .................. Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ..............................., kapitał zakładowy w wysokości ……………….. (dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w całości/w części (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: .............................. i NIP: .............................., reprezentowaną przez:

.................................................................

lub *(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)*

2. ………… ……………………, prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą …………………………. zam. ………… ………..……… ……………. legitymującą/ym się dowodem osobistym (seria i numer)....................................................., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym REGON: .............................. i NIP: ..............................,

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr …. z dnia:…………………………………………………………..………. (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

1) ……………………………………………….

2) ……………………………………………….

zwanym dalej **Wykonawcą.**

*Z uwagi na wartość Umowy nie przekraczającą 130.000 zł w oparciu o art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych nie stosuje się przepisów ustawy. Strony zawierają umowę następującej treści:*

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca –oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zobowiązuje się do wykonania zadania (przedmiotu zamówienia) p.n „**Instalacja nowych punktów kamerowych obejmujących monitoringiem schody ruchome przy dworcu autobusowym MDA** (dalej: **„Przedmiot umowy”**).
2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w **Załączniku nr 1** do niniejszej umowy **opisem przedmiotu zamówienia**, stanowiącym jej integralną część.
3. W ramach umowy należy wykonać w szczególności:

1) sporządzenie projektów wykonawczych i specyfikacji technicznych w formacie PDF oraz DWG, oraz uzgodnienie ich z Zamawiającym;

2) wykonanie prac na podstawie projektów o których mowa w pkt 1);

3) przyłączenie nowych punktów kamerowych do SOP Dworzec Główny;

4) zakup i montaż nowych kamer oraz głośników;

5) zakup licencji do platformy AVIGLION;

6) sporządzenie projektów powykonawczych w formie papierowej oraz elektronicznej w formacie PDF oraz DWG, wykonania i odbioru prac.

1. Wykonawca oświadcza, iż:
2. na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadł znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym realizacją usługi i wszelkimi trudnościami, jakie mogą wynikać z charakterystyki tego terenu;
3. szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny prac;
4. rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania;
5. dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie.

**§ 2**

**Warunki dostawy i montażu i instalacji punktów kamerowych**

* 1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować/zainstalować sprzęt wraz z oprogramowaniem w sposób:
  2. zapewniający osiągnięcie przez niego cech i funkcjonalności określonych w umowie, złożonej ofercie, opisie przedmiotu zamówienia,
  3. terminowy,
  4. zapewniający wydanie Zamawiającemu sprzętu wraz z oprogramowaniem w stanie wolnym od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych.

**§ 3**

**Terminy realizacji Przedmiotu umowy**

Strony ustalają następujące terminy realizacji Przedmiotu umowy: **30 dni od daty zawarcia umowy.**

**§ 4**

**Odbiór**

1. Przedmiot Umowy uznaje się za wykonany w dacie podpisania protokołu odbioru Przedmiotu umowy. Dokumentem potwierdzającym odbiór Przedmiotu umowy jest protokół odbioru.
2. Wykonawca dostarczy do odbioru Przedmiot Umowy wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wyżej wymienione: wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia stanowią integralną część Przedmiotu umowy.
3. Jeżeli odbiór Przedmiotu umowy zakończy się po upływie terminu określonego w § 3, to w takim przypadku termin wykonania Przedmiotu umowy nie został przez Wykonawcę dochowany.
4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dostarczony Zamawiającemu Przedmiot Umowy ma wady lub braki, Zamawiający odmówi jego odbioru, wskaże Wykonawcy stwierdzone wady lub braki na piśmie, a Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia poprawionego Przedmiotu umowy. Zamawiający dokona odbioru poprawionego Przedmiotu umowy w terminie 3 dni, jeżeli wskazane wady lub braki zostały usunięte. Do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru poprawionego Przedmiotu umowy, uznaje się, iż Przedmiot Umowy nie został wykonany, a Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia kar umownych za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy za okres od terminu wykonania Przedmiotu umowy określonego w ust. 1 do dnia podpisania protokołu odbioru.
5. Podpisanie przez Wykonawcę protokołu odbioru Przedmiotu umowy jest równoznaczne z zapewnieniem, że dostarczony Przedmiot Umowy jest wolny od wad.

**5**

**Wynagrodzenie**

1. Wykonawca za wykonanie pełnego zakresu robót (Przedmiotu umowy) otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie......................................................... złotych brutto (słownie złotych: ...................................................................).
2. Wykonawca wystawi faktury VAT obejmującą wynagrodzenie z tytułu wykonania Przedmiotu umowy, na podstawie protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez obie strony umowy, który stanowi załącznik do faktury VAT. Strony nie dopuszczają rozliczeń cząstkowych i wyłączają zastosowanie przepisu art. 654 k.c.
3. Termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy wynosi 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej zgodnie z postanowieniami ust. 2, wraz z załącznikiem w postaci protokołu odbioru.

Faktury VAT wystawiane przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy, winny być wystawiane na:

**Nabywca:**

Gmina Miejska Kraków

Pl. Wszystkich Świętych 3-4

31-004 Kraków

NIP: 676 101 37 17

**Jednostka odbierająca:**

Zarząd Dróg Miasta Krakowa

ul. Centralna 53

* 1. Kraków

1. Faktury winny być doręczane na adres: Zarząd Dróg Miasta Krakowa, ul. Centralna 53, 31 – 586 Kraków. Wykonawca może również wystawić ustrukturyzowaną  fakturę elektroniczną i wysłać ją za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEF, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. *o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2018 poz. 2191).* W takim przypadku jako jednostkę odbierającą należy wskazać: Zarząd Dróg Miasta Krakowa *Adres PEF 679 25 97 429,* a wszelkie wymagane na podstawie zapisów niniejszej umowy załączniki do faktury, winny być przesłane w oryginale na adres ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.
2. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
4. Wykonawca oświadcza, iż *jest* */ nie jest* podatnikiem podatku VAT.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia warunków umownych, z zastrzeżeniem ust. 9.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość wyrażenia ewentualnej zgody na zamianę wierzyciela na podstawie cesji wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wyłącznie na rzecz banku, w którym Wykonawca zaciągnie kredyt lub w którym Wykonawca będzie finansował wykonanie przedmiotu umowy. Zmiana wierzyciela w tym przypadku winna zostać poprzedzona pisemną zgodą Zamawiającego, w której Zamawiający określi szczegółowe warunki na jakich zgoda jest wyrażana. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku gdy Wykonawca zlecił Podwykonawcy wykonanie części prac stanowiących Przedmiot umowy do każdej faktury VAT (końcowej, częściowej) wystawionej przez Wykonawcę i przekazanej Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
   1. dokument (stanowiący załącznik do faktury) o nazwie „**Wykaz Podwykonawców robót, usług lub dostaw w ramach składanej faktury tj. faktury nr …. z dnia …..**”, który musi zawierać:
   2. nazwy Podwykonawców, którzy **wykonywali** roboty, usługi lub dostawy w ramach składanej faktury, zakres wykonywanych przez nich robót, usług lub dostarczonych towarów oraz odpowiednie wartości tych robót, usług lub dostaw należnych danemu Podwykonawcy wykonanych lub dostarczonych w ramach prac objętych składana fakturą;
   3. nazwy Podwykonawców, którzy **nie wykonywali** robót, usług lub dostaw w ramach składanej faktury. Załącznik ten musi być złożony w oryginale i podpisany przez wszystkich Podwykonawców tj. zarówno tych, którzy wykonywali roboty, usługi lub dostawy oraz przez Podwykonawców jak i tych, którzy nie wykonywali robót, usług lub dostaw w ramach składanej faktury. Brak wykazu spełniającego powyższe wymagania będzie podstawą do odmowy przyjęcia faktury.
   4. oświadczenia Podwykonawców, którzy **wykonywali** roboty, usługi lub dostawy w ramach składanej faktury, potwierdzające otrzymanie przez Podwykonawców całości wynagrodzenia za wykonane przez Podwykonawców prace wchodzące w skład robót, której dotyczy faktura wystawiona i składana przez Wykonawcę.
   5. kserokopie faktur wystawionych przez Podwykonawców, którzy **wykonywali** roboty, usługi lub dostawy w ramach składanej faktury, potwierdzonych przez Podwykonawców „za zgodność z oryginałem.
   6. potwierdzenie przelewu na rachunek bankowy Podwykonawcy, którzy **wykonywali** roboty, usługi lub dostawy w ramach składanej faktury kwoty/ kwot wskazanej/ wskazanych na fakturze/ fakturach wystawionych przez tych Podwykonawców ewentualnie wraz z kserokopią innego dokumentu świadczącego o dokonaniu na rzecz Podwykonawcy zapłaty całości wynagrodzenia za wykonane przez Podwykonawcę prace w ramach składanej faktury. Każdorazowo, w przypadku przedstawiania przez Wykonawcę kserokopii dokumentów wskazanych powyżej winne one być potwierdzone za zgodność z oryginałem. W przypadku nieprzekazania wszystkich wymienionych dokumentów termin zapłaty faktury biegnie od momentu złożenia kompletnej faktury tj. zawierającej wszystkie dokumenty wskazane w niniejszym paragrafie, które winny być dołączone do faktury. Niekompletne faktury lub błędnie wypełnione będą zwracane. W przypadku gdy Wykonawca nie zlecił Podwykonawcy wykonywania żadnych prac, do każdej faktury VAT Wykonawca będzie dołączał oświadczenie o niezleceniu Podwykonawcy wykonania żadnych prac wchodzących w zakres prac, których dotyczy dana faktura wystawiona przez Wykonawcę.

12. Do ostatniej, końcowej faktury VAT Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dodatkowo:

1. **Wykaz Podwykonawców, rozliczeń umów zawartych z Podwykonawcami oraz umów zawartych przez Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami**, sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszej umowy;
2. oświadczenia wszystkich Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców potwierdzające otrzymanie przez Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców całości wynagrodzenia z tytułu umów zawartych z Wykonawcą lub w wypadku dalszych Podwykonawców – z tytułu umów zawartych z Podwykonawcą, a dotyczących wykonania zadania, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.

13. W przypadku częściowego udokumentowania rozliczeń z tytułu umów o podwykonawstwo, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości pomniejszonej o wysokość wynagrodzenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, jakie nie zostało im wypłacone.

14. W przypadku, gdy Podwykonawca, świadczący je za zgodą Zamawiającego na podstawie ważnej umowy z Wykonawcą, wystąpi do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę za prace podzlecone, Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie kwoty, o której zapłatę wystąpił Podwykonawca, do chwili uregulowania tej należności przez Wykonawcę. W przypadku dokonania zapłaty przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy na podstawie art. 6471 § 5 k.c. Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot wypłaconych z tego tytułu Podwykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot wypłaconych Podwykonawcom przez Zamawiającego z zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.

*\* tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:*

*15. Z chwilą uregulowania przez Zamawiającego względem pełnomocnika ustanowionego zgodnie z § 6 ust. 6 niniejszej Umowy należności wynikającej z wystawionej przez niego faktury z tytułu wykonania Przedmiotu umowy, pozostali wykonawcy, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane prace.*

**6**

**Osoby nadzorujące**

1. Wykonawca ustanawia ………………………………………….. osobą odpowiedzialną do koordynowania i nadzoru realizacji niniejszej umowy ze strony Wykonawcy.
2. Zamawiający ustanawia ………………………………………. osobą odpowiedzialną za koordynację i odbiór prac wchodzących w Przedmiot umowy.
3. Wszelkie informacje, oświadczenia, polecenia, porozumienia, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji umowy przekazywane będą pisemnie lub telefaksem lub drogą elektroniczną i będą podpisane ze strony Zamawiającego, przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia. Dokumenty zawierające oświadczenia woli lub polecenia lub porozumienia lub potwierdzenia lub informacje wpływające na prawa i obowiązki Stron dla swej skuteczności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Doręczenia pism, zawierających oświadczenia woli wpływające na prawa i obowiązki Stron, dokonywane będą osobiście lub za potwierdzeniem odbioru na adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy, za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej. Bieżąca korespondencja robocza może odbywać się w formie elektronicznej (e-mail) bądź telefonicznej.
5. Dokumenty zawierające oświadczenia woli stron lub polecenia, uzgodnienia, informacje czy też potwierdzenia, wpływające na prawa i obowiązki stron dla swej skuteczności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być podpisane - ze strony Zamawiającego lub odpowiednio ze strony Wykonawcy, przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia. Doręczenia dokonywane osobiście lub za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej za potwierdzeniem odbioru na adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy. W przypadku składania oświadczeń woli w postaci elektronicznej opatrzonych bezpiecznym podpisem elektronicznym oświadczenia należy kierować na następujące adresy:

Dla Wykonawcy ……………………………. ( e – mail)

Dla Zamawiającego …………………………. ( e – mail).

*\* tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:*

1. *Pełnomocnik wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie (np. w ramach konsorcjum) upoważniony do zawarcia niniejszej umowy (Lider Konsorcjum), działający przez osoby upoważnione do jego reprezentacji, przez cały okres realizacji niniejszej umowy, jak również w okresie rękojmi i gwarancji, upoważniony jest do reprezentowania wszystkich wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, w szczególności upoważniony jest do :*
2. *składania oświadczeń woli w imieniu wszystkich wykonawców,*
3. *wystawiania faktur i odbioru wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy,*
4. *przyjmowania w imieniu wszystkich wykonawców oświadczeń woli składanych przez Zamawiającego,*
5. *prowadzenia, wysyłania, odbierania korespondencji związanej z niniejszą umową,*
6. *reprezentowania wszystkich wykonawców we wszelkich kontaktach, czynnościach wykonywanych w związku z realizacją niniejszej umowy,*
7. *podpisywania w imieniu wszystkich wykonawców wszelkich dokumentów związanych z realizacja niniejszej umowy, w szczególności do podpisywania umowy, umów (w przypadku zamówień dodatkowych lub uzupełniających) aneksów do umowy, protokołów.*

**§ 7**

**Rękojmia i gwarancja jakości**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym. Okres rękojmi wynosi 60 miesięcy licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na Przedmiot umowy na okres **………… miesięcy** licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych Przedmiotu umowy w terminie do 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia o wadzie, a w uzasadnionym przypadku, w innym uzgodnionym przez strony terminie. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji i rękojmi:
5. O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej lub e-mailem na adres: .........................................................., wyznaczając jednocześnie termin do spisania protokołu dotyczącego istnienia wady.
6. Istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy. Jeśli Wykonawca w terminie określonym w zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 4 pkt 1), nie przystąpi do spisania protokołu wspólnie z Zamawiającym – wiążącym dla Stron jest protokół sporządzony przez Zamawiającego.
7. Usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego.
8. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
9. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał wymiany elementów, termin gwarancji na wymieniony element biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad (wymiany elementu infrastruktury).
10. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi. Jednakże w razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.
11. Wykonawca oświadcza, że obowiązki z tytułu gwarancji będzie wykonywał z uwzględnieniem przeznaczenia rezultatu prac wykonanych przez Wykonawcę na podstawie niniejszej Umowy, to jest z uwzględnieniem stałej eksploatacji. Z tych względów Wykonawca oświadcza i zobowiązuje się, że wykonywanie prac utrzymaniowych oraz doraźnych napraw zgodnie ze sztuka budowlaną - dotyczących rezultatu prac wykonanych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy - przez profesjonalnego wykonawcę wybranego przez Zamawiającego zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych nie będzie stanowiło podstawy do zwolnienia się przez Wykonawcę z wykonywania obowiązków z tytułu gwarancji.

**8**

**Kary umowne**

1. Strony ustalają, że zapłacą kary umowne:

* 1. Zamawiający w przypadku:
     1. odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – 10% łącznej kwoty łącznego wynagrodzenia określonej § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
  2. Wykonawca w przypadku:

1. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 10% kwoty łącznego wynagrodzenia określonej § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
2. zwłoki w wykonaniu Przedmiotu umowy – 0,2% kwoty łącznego wynagrodzenia określonej § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 3,
3. zwłoki w usunięciu wad Przedmiotu umowy – 0,2% kwoty łącznego wynagrodzenia określonej § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu na usunięcie wad ustalonego zgodnie z § 7 ust. 3 niniejszej umowy,
4. w razie braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5 % kwoty wskazanej w § 5 ust. 1 umowy, osobno za każdy przypadek naruszenia;
5. w razie nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0, 5 % kwoty, wskazanej w § 5 ust. 1 umowy, osobno za każdy przypadek naruszenia;
6. w razie nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy   
   o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0, 5 % kwoty wskazanej w § 5 ust. 1 umowy, osobno za każdy przypadek naruszenia;
7. w razie niedokonania zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0, 5 % kwoty, wskazanej w § 5 ust. 1 umowy, osobno za każdy przypadek naruszenia;

2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. Wykonawca wyraża zgodę, by naliczone kary umowne były potrącane z należności za wykonane prace.

4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % kwoty łącznego wynagrodzenia określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

**§ 9**

**Procedura zatwierdzania podwykonawców**

1. Wykonawca oświadcza, iż powierza podwykonawcom realizację następujących części zamówienia, wskazanych w ofercie: …………………………………………………………………………………….

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy wraz ze wszystkimi załącznikami, w szczególności wraz z zestawieniem ilości robót, usług lub dostaw oraz ich wyceną a w przypadku gdy umowa o podwykonawstwo na roboty budowlane przewiduje wynagrodzenie kosztorysowe –Wykonawca zobowiązany jest przedstawić kosztorys ofertowy podwykonawcy zawierający zestawienie ilości robót i ceny jednostkowe) które mają być wykonywane na podstawie umowy o podwykonawstwo, nie później niż na 21 dni przed datą zawarcia umowy, której dotyczy przedkładany projekt, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Wymagania dla umów z Podwykonawcami określone zostały w **tabeli** stanowiącej **Załącznik nr 5** do Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do każdego projektu umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą oraz do każdej zawartej umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą przedkładanej Zamawiającemu dołączyć oświadczenie w sprawie spełnienia wymogów dla umów z Podwykonawcami, poprzez uzupełnienie i podpisanie tabeli, stanowiącej **Załącznik nr 5** do Umowy.
3. Zamawiający, w terminie 21 dni liczonym od daty otrzymania kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 2 i ust. 3, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w przypadku otrzymania umowy o podwykonawstwo:
   1. niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia lub w niniejszej Umowie;
   2. przewidującej termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt 1) **Załącznika nr 5** do niniejszej Umowy;
   3. zawierającej postanowienia sprzeczne z zapisami niniejszej Umowy lub skutkujące niemożnością wywiązania się przez Wykonawcę z niniejszej Umowy.
4. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 4 Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo uwzględniający wszystkie zastrzeżenia Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wraz z wszystkim załącznikami oraz z dokumentami potwierdzającymi prawo osób reprezentujących strony umowy do zawarcia umowy o podwykonawstwo i zaciągania zobowiązań w imieniu podmiotu, którą reprezentują (strony umowy o podwykonawstwo), w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający, **w terminie 14 dni liczonym od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo**, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu. Wykonawca (podwykonawca) nie może zlecić podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. W przypadku gdy Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca planuje zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zmianę umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem zmiany. Postanowienia ust. 2, ust. 3, ust. 4, ust. 5, ust. 6, ust. 7, ust. 8, ust. 9 stosuje się odpowiednio.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia zmiany umowy o podwykonawstwo, to jest od dnia zawarcia aneksu do umowy o podwykonawstwo.
11. Wykonawca*,* podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, bez względu na jej wartość.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w pkt 1) **Załącznika nr 5** do niniejszej Umowy, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Postanowienia ust. 12 i 13 stosuje się do zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
14. Wykonawca może wykonywać roboty budowlane w zakresie wskazanym w ofercie przy pomocy podwykonawców. Wykaz zgłoszonych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego w trybie określonym w niniejszym paragrafie podwykonawców, po jego sporządzeniu, będzie stanowić **załącznik nr 4** do umowy.
15. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania robót przez podwykonawców.
16. Wykonywanie robót budowlanych przy pomocy innych podwykonawców niż wskazani w **załączniku nr 4** do Umowy może się odbywać za aprobatą Zamawiającego na zasadach określonych w niniejszym paragrafie oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa. W takim wypadku, po uzyskaniu akceptacji przez Zamawiającego, Strony zmienią **załącznik nr 4** do Umowy, z zastrzeżeniem ust. 18.
17. Jeżeli Wykonawca zamierza zmienić albo zrezygnować z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenia zamówienia.
18. Wprowadzenie lub zgłoszenie w trakcie realizacji Umowy nowej części zamówienia, którą Wykonawca zamierza wykonywać przy udziale podwykonawców, które nie została wykazana w ofercie, stanowi zmianę umowy i musi być poprzedzona zawarciem aneksu do umowy.
19. Wykonawca zobowiązany jest do równoczesnego przesyłania Zamawiającemu dokumentów wymienionych w niniejszym paragrafie w formie skanu na adresy mailowe wskazane w § 6 ust.5 umowy.
20. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

**§ 10**

**Rozliczenia w przypadku wykonywania umowy z udziałem Podwykonawcy**

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Zamawiający niezwłocznie po otrzymaniu od podwykonawcy wezwania do dokonania bezpośredniej płatności, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, zawiadomi Wykonawcę o żądaniu zgłoszonym przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz wezwie Wykonawcę do przedstawienia informacji wskazanych w wezwaniu , w szczególności do zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
5. W odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w ust. 4 Wykonawca przekazuje w formie pisemnej uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zawierające szczegółowe uzasadnienie zajętego stanowiska z informacją o zakresie i charakterze robot budowlanych, dostaw lub usług realizowanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę prawidłowości ich wykonania, oraz co do wypełnienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę postanowień umowy o podwykonawstwo w zakresie mającym wpływ na wymagalność roszczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, a także co do innych okoliczności mających wpływ na te wymagalność.
6. Nie zgłoszenie przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 4 w zastrzeżonym 7 dniowym terminie od daty doręczenia wezwania Zamawiającego oznacza, iż Wykonawca uznaje zasadności bezpośredniej zapłaty oraz wysokość wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1 i nie wnosi żadnych uwag.
7. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
8. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
9. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
10. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, w szczególności przedłoży dowody wykonania robót budowlanych, dostaw lub usług ( protokoły odbioru) oraz obejmujących ich faktur VAT lub rachunki a także oświadczenie złożone przez osoby umocowane do reprezentowania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o braku otrzymaniu od Wykonawcy, odpowiednio Podwykonawcy zapłaty wynagrodzenia objętego żądaniem bezpośredniej zapłaty .
11. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie do 30 dni od dnia pisemnego potwierdzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
12. W przypadku uznania przez Zamawiającego płatności bezpośredniej za uzasadnioną, podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie kopia faktury VAT lub rachunku podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy , potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub podwykonawcę robot budowlanych lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. Zamawiający informuje podwykonawcę , dalszego podwykonawcę oraz Wykonawcę o dokonaniu bezpośredniej zapłaty.
15. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robot budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robot budowlanych wynikającej z niniejszej umowy.

**11**

**Odstąpienie od umowy**

* 1. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
  2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace już wykonane.
  3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu umowy dłuższej niż 30 dni, Zamawiający może, bez wyznaczania terminu dodatkowego, odstąpić od niniejszej umowy, w terminie 30 dni od zaistnienia przedmiotowej sytuacji.
  4. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia umowy. Prawo odstąpienia przysługuje w terminie 120 dni od zaistnienia przypadków stanowiących podstawę odstąpienia. Do podstawowych naruszeń umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:

1. Wykonawca bez upoważnienia ze strony Zamawiającego wstrzymuje realizację Przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 28 dni,
2. jeżeli Wykonawca narusza postanowienia umowy pomimo wezwania do usunięcia naruszenia w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania. Obligatoryjnym elementem wezwania jest wskazanie rygoru odstąpienia od umowy na wypadek niewykonania zobowiązania.
   1. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji zadań stanowiących przedmiot niniejszej umowy w trybie natychmiastowym, a w przypadku gdyby oświadczenie o odstąpieniu od umowy zostało złożone na etapie wykonywania przez Wykonawcę prac – Wykonawca zobowiązany jest do wstrzymania realizacji umowy.

**§ 12**

**Autorskie prawa majątkowe**

* 1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, z chwilą wydania   
     Dokumentacji wykonawczej i powykonawczej o której mowa w § 1 ust. 3 pk 1) i pkt 6) umowy (zwanej dalej Dokumentacją), Wykonawca przenosi na ZDMK autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji na następujących polach eksploatacji:
  2. kopiowanie, zwielokrotnianie Dokumentacji, gromadzenie danych, w całości lub we fragmentach bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej, i innych, a także wszelkimi innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami ZDMK;

1. w zakresie emisji publicznej, emisji w ramach pokazów zamkniętych, jak też poprzez telewizję, Internet i inne środki masowego przekazu;
2. w zakresie obrotu oryginałami i egzemplarzami, na których Dokumentację utrwalono, w szczególności wprowadzania ich do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy, także jako fragmentu broszur, opracowań, książek i innych publikacji w formie papierowej bądź elektronicznej;
3. wykorzystanie projektów do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z Dokumentacji dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych, w tym zamieszczania na stronie internetowej, w tym w trybie dostępu do informacji publicznej.
4. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, z chwilą wydania Dokumentacji wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań projektów przez ZDMK oraz przenosi na ZDMK wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich.
5. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, z chwilą wydania Dokumentacji, przenosi nieodpłatnie na ZDMK własność egzemplarzy, na których utrwalono Dokumentację.
6. Wykonawca ponosi wobec ZDMK odpowiedzialność odszkodowawczą za jakiekolwiek szkody lub koszty poniesione w związku z dochodzeniem wobec ZDMK przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń opartych na zarzucie praw autorskich, których przedmiot(y) został wykorzystany w Dokumentacji.
7. Wykonawca oświadcza, iż autor Dokumentacji bezterminowo zobowiązał się do niewykonywania autorskich praw osobistych do Dokumentacji w oraz do niewykonywania autorskich praw osobistych do Dokumentacji, w szczególności wyrażając zgodę na:
8. wprowadzanie zmian do Dokumentacji;
9. decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa;
10. decydowanie o rozpowszechnianiu Dokumentacji w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami;
11. decydowanie o wykorzystaniu Dokumentacji w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami;
12. wg potrzeb ZDMK związanych z udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych, oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad. Wykonawca oświadcza, że został upoważniony do złożenia takiego oświadczenia przez podmiot autorskich praw osobistych.
13. Wykonawca oświadcza, że:
    1. wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych jakimi będzie się posługiwał w trackie lub które powstaną w wyniku wykonywania umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych;
    2. nabędzie autorskie prawa majątkowe oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
14. Nabycie praw nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie.

**§ 12**

**Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy na etapie realizacji Przedmiotu umowy, jeżeli wystąpią następujące przesłanki wystąpią okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w terminie przewidzianym w umowie.. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin wykonania umowy o okres równy okresowi przerw lub przestoju
2. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu, w terminie do 14 dni od momentu wystąpienia przesłanek do zmian umowy.
4. W przypadkach określonych w ust. 1 przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu umowy może nastąpić o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy. Przedłużenie terminu Zamawiający warunkuje złożeniem przez Wykonawcę wniosku o sporządzenie aneksu do umowy wraz z powołaniem się na podstawę zmiany umowy i uzasadnieniem wniosku opisującym okoliczności faktyczne. Do wniosku o sporządzenie aneksu do umowy Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć również potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie dokumentów potwierdzających okoliczności faktyczne wskazywane przez Wykonawcę we wniosku. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy okazania oryginałów przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów.

**§ 13**

**Ochrona danych osobowych**

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 albo art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „**RODO**”), **dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Gminę Miejską Kraków – Zarząd Dróg Miasta Krakowa jako administratora danych osobowych w celu realizacji inwestycji** wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji Przedmiotu umowy, w szczególności  wobec osób skierowanych do realizacji zamówienia,  w tym:
2. osób wskazanych przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację umowy ze strony Wykonawcy,
3. osób wskazanych przez Wykonawcę do  realizacji określonych obowiązków
4. osób, uczestniczących w realizacji Przedmiotu umowy, na których doświadczenie Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu,
5. osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej **zgodnie ze wzorem klauzuli informacyjnej, stanowiącej załącznik nr 2 do umowy**.
6. W przypadku  gdy w trakcie realizacji Przedmiotu umowy  Wykonawca będzie współpracował prze realizacji Przedmiotu umowy  z innymi lub dodatkowymi osobami, których, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, dane osobowe Wykonawca przekaże Zamawiającemu, w szczególności osób wykonujących czynności, co do których Zamawiający formułuje wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę oraz osób wymienionych w ust. 1 pkt. 1) – 4) powyżej, Wykonawca zobowiązuje się do przekazania tym osobom informacji, zgodnie ze wzorem klauzuli informacyjnej, stanowiącym **załącznik nr 2** do umowy.
7. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej Umowie, w szczególności określonych w ust. 1-3 powyżej. W celu uniknięcia wątpliwości strony zgodnie postanawiają, iż niniejsze postanowienie stanowi zobowiązanie Wykonawcy o świadczenie na rzecz osoby trzeciej - osoby fizycznej lub organu nadzoru, w ramach którego Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń zgłoszonych przez osoby fizyczne lub organy nadzorcze w związku z naruszeniem przez Zamawiającego obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 i 14 RODO. W przedmiotowym przypadku Wykonawca zobowiązany jest zaspokoić roszczenia tych osób lub zapłacić wszelkie kary administracyjne zamiast Zamawiającego, dochodzone od Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków przewidzianych w ust. 1- 3. W wypadku zaspokojenia przez Zamawiającego roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej Umowie, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszej Umowie, w szczególności określonych w ust. 1-3.

**§ 14**

**Postanowienia końcowe**

1. W przypadku sporu właściwym do rozpoznania sprawy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Niniejszą Umowę sporządzono wdwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

**§ 15**

**Wykaz załączników**

Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej umowy:

1. załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia
2. załącznik nr 2– wzór klauzuli informacyjnej;
3. załącznik nr 3 – wzór wykazu rozliczeń z podwykonawcami
4. załącznik nr 4 – wykaz podwykonawców (zostanie dołączony po jego opracowaniu zgodnie z procedurą zatwierdzania podwykonawców określoną w umowie);
5. Załącznik nr 5 – wymagania dla umów z podwykonawcami

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**Załącznik nr 2 Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych**

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych   
i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informuję, że:

* Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg Miasta Krakowa z siedzibą   
  ul. Centralna 53, 31-586 Kraków (ZDMK)
* Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@zdmk.krakow.pl;
* Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu:
  + kontaktu, współpracy przez Zamawiającego z przedstawicielami Wykonawcy wskazanymi przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację umowy ze strony Wykonawcy, jako osoby realizujące określone obowiązki oraz osoby uczestniczące   
    w realizacji Inwestycji, na których doświadczenie Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu
  + oceny wypełniania przez Wykonawcę obowiązków umownych w zakresie dysponowania personelem spełniającym wymogi określone w umowie.
* Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
* Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie umowa oraz dokumentacja związana z jej wykonywaniem w oparciu o obowiązujące przepisy prawa;
* Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 3 lat od dnia zakończenia okresu gwarancji lub rękojmi udzielonej przez Wykonawcę na roboty budowlane lub usługi realizowane   
  w ramach Inwestycji oraz przez okres trwałości projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej (gdy Inwestycja jest dofinansowywana ze środków UE);
* Podanie przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest dobrowolne; konsekwencje niepodania określonych danych stanowi naruszenie postanowień umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a zamawiającym o realizacji Inwestycji;
* W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
* Źródłem pochodzenia Pani/Pana danych jest Wykonawca Inwestycji;
* Posiada Pani/Pan:
* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
* prawo sprzeciwu, z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją - wobec przetwarzania danych osobowych.
* nie przysługuje Pani/Panu:
* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 R

**Załącznik nr 5**

**WYMAGANIA DLA UMÓW Z PODWYKONAWCAMI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Opis wymagania | Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu wymogu (proszę wpisać **T** – w wypadku, gdy wymaganie jest spełnione, **N** – gdy wymaganie nie jest spełnione) W wypadku wpisania N – należy wyjaśnić powód niespełnienia wymagania w kolumnie 4. | Wyjaśnienie Wykonawcy, w wypadku wpisania **N** w kolumnie 3 |
| 1. | termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy / dalszego podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy / Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, |  |  |
| 2. | zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie może zostać ustalone w postaci zatrzymywania (niewypłacania) części wynagrodzenia Podwykonawcy; |  |  |
| 3. | umowy z Podwykonawcami nie mogą przewidywać progu wartości minimalnej prac, dopiero powyżej którego Podwykonawca uprawniony jest wystawić fakturę; |  |  |
| 4. | Wynagrodzenie podwykonawcy ustala się w kwocie brutto, uwzględniającej wszystkie podatki i opłaty, w tym podatek VAT. |  |  |
| 5. | umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku gdy Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu w trakcie realizacji niniejszej umowy projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. |  |  |
| 6. | umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zmianę umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem zmiany. |  |  |
| 7. | umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym Wykonawca/Podwykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. |  |  |
| 8. | umowy winny zawierać wyłączenie obowiązku zachowania poufności wobec Zamawiającego w zakresie wszystkich elementów umowy, w szczególności w odniesieniu do wysokości wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. |  |  |
| 9. | umowy z Podwykonawcami nie mogą uzależniać wypłaty wynagrodzenia Podwykonawcy od zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy, jak również nie mogą uzależniać dokonania odbioru robót wykonanych przez Podwykonawcę od dokonania odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę przez Zamawiającego. |  |  |
| 10. | umowy z Podwykonawcami muszą przewidywać, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji umowy podwykonawczej czynności: …………………………./*należy wpisać czynności określone w opisie przedmiotu zamówienia, co do których Zamawiający wymaga, aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę*/, będą zatrudnione przez Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. |  |  |
| 12 | umowy z Podwykonawcami winny zawierać oświadczenie podwykonawcy, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji umowy zawartej pomiędzy wykonawca i podwykonawcą czynności w zakresie realizacji zamówieniaokreślone w opisie przedmiotu zamówienia, co do których Zamawiający wymaga, aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę, będą zatrudnione przez Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. |  |  |
| 12. | umowy z Podwykonawcami muszą przewidywać, iż w trakcie realizacji umowy o podwykonawstwo Wykonawca uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Podwykonawcy odnośnie spełniania przez Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w opisie przedmiotu zamówienia, co do których Zamawiający wymaga, aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę, w szczególności do:   * + 1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 10) powyżej czynności i dokonywania ich oceny,     2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu,     3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy o podwykonawstwo. |  |  |
| 13. | umowy z Podwykonawcami muszą przewidywać, iż w trakcie realizacji umowy o podwykonawstwo na każde wezwanie Wykonawcy w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Podwykonawca przedłoży Wykonawcy wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia faktu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt. 10) powyżej czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo:   * 1. oświadczenie Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Wykonawcy. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk, liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę, rodzaju pracy i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;   2. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy o podwykonawstwo czynności, których dotyczy ww. oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych Dz.U.2018.1000 ze zm. (tj w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, imię i nazwisko, rodzaj umowy o pracę, rodzaj wykonywanej pracy i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;   3. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;   4. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną, z wyjątkiem imienia i nazwiska, w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych Dz.U.2018.1000. |  |  |
| 14. | W przypadku gdy umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo ma zostać zawarta z osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczpospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, niezatrudniającą pracowników lub niezawierającą umów ze zleceniobiorcami albo osobą niewykonującą działalności gospodarczej, umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo musi spełniać wymogi określone w ustawie z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. 2015.2008 ze zm.) |  |  |
| 15. | W przypadku gdy umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo ma zostać zawarta z osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczpospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, zatrudniającą pracowników lub zawierającą umowy ze zleceniobiorcami umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo winna zawierać oświadczenia takiego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy że jest osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczpospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, zatrudniającą pracowników lub zawierającą umowy ze zleceniobiorcami; |  |  |
| 16. | Umowa o podwykonawstwo winna być sporządzona w języku polskim |  |  |
| 17. | Umowa o podwykonawstwo winna zawierać postanowienie, zgodnie z którym Prawem właściwym dla umowy o podwykonawstwo winno być prawo polskie a do rozstrzygania wszelkich sporów dotyczących umowy o podwykonawstwo właściwy powinien być sąd polski. |  |  |

* + - *Uwaga; sformułowane powyżej wymagania stosuje się odpowiednio do umów z dalszymi podwykonawcami; Ilekroć w tabeli mowa jest o „podwykonawcy” należy przez to rozumieć również dalszego podwykonawcę.*

**Załącznik nr 3**

**Wzór wykazu rozliczeń umów zawartych z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **l.p.** | **Nazwa**  **Podwykonawcy**  **/dalszego podwykonawcy** | **Zakres**  **robót wykonanych**  **przez podwykonawcę/**  **dalszego**  **podwykonawcę** | **Data**  **zaakceptowania**  **podwykonawcy/**  **dalszego podwykonawcy**  **przez Inwestora** | **Numer**  **i data zawarcia umowy**  **z podwykonawcą/**  **dalszym**  **podwykonawcą** | **Całkowita**  **wysokość wynagrodzenia**  **określona w umowie**  **zawartej przez wykonawcę/**  **podwykonawcę** | **Całkowita**  **wysokość wynagrodzenia**  **wypłaconego**  **podwykonawcy/**  **dalszemu podwykonawcy** | **Rodzaj**  **wynagrodzenia**  **(wynagrodzenie**  **ryczałtowe/**  **kosztorysowe)** | **Uwagi** |
| **1.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **6.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **7.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **8.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **9.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **10.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **11.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **12.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **13.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **14.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **15.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **16.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **17.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **18.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **19.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **20.** |  |  |  |  |  |  |  |  |