

ZAKRES RZECZOWY

I. Przedmiot zamówienia publicznego:

„Ekrany wzdłuż Turowicza – budżet obywatelski dzielnic – edycja XI” – opracowanie dokumentacji projektowej z dokonaniem zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub uzyskaniem decyzji zezwalającej na wykonanie robót budowlanych (PnB/ZRID).

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- opracowanie dokumentacji projektowej wielobranżowej dla przedmiotowego zadania,
- opracowanie analizy akustycznej dla ekranów akustycznych dla przedmiotowego zakresu inwestycji,
- uzyskanie zgody na wycinkę zieleni/drzew – w razie konieczności
- uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, warunków – jeśli to konieczne,
- dokonanie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych oraz uzyskanie zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec ww zgłoszenia, lub uzyskanie decyzji zezwalającej na wykonanie robót budowlanych (pozwolenie na budowę lub ZRID),
- przedmiot zamówienia ma umożliwiać ogłoszenie zamówienia publicznego na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych. Na podstawie przedmiotu zamówienia mają być możliwe do zrealizowania roboty budowlane dla przedmiotowej inwestycji.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami – ustawami i rozporządzeniami, w szczególności:

1. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463).
2. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454);
3. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458);
4. Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j.: Dz.U. 2023 poz. 1478 z późn. zm.).
5. Ustawą z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (t.j.: Dz. U. 1985 Nr 14 poz. 60 z późn. zm.)
6. Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679)
7. Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.);
8. Ustawą z dnia 03.10.2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. (tekst jedn.: Dz.U. 2023 poz. 1094 z późn. zm.)
9. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112)
10. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (Dz..U.2019.1186 t.j. z dnia 2019.06.26).
11. Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2023 poz. 977 z późn. zm.);
12. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518)
13. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 17 stycznia 2003 r. w sprawie rodzajów wyników pomiarów prowadzonych w związku z eksploatacją dróg, linii kolejowych, linii tramwajowych, lotnisk oraz portów, które powinny być przekazywane właściwym organom ochrony środowiska, oraz terminów i sposobów ich prezentacji (Dz. U. z 2003 r. Nr 18, poz. 164)

14. Dyrektywa 2002/49/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 25 czerwca 2002 r. odnosząca się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku (Dz.U.UE.L 2002 r. poz. 189 z dnia 18.07.2002 r.

Przedstawiony wykaz aktów prawnych ma charakter otwarty, nie stanowi katalogu zamkniętego. Wykaz aktów prawa nie wyłącza konieczności przetrzegania innych nie wymienionych przepisów, o ile w trakcie realizacji zamówienia będą one miały zastosowanie. Powyższy wykaz nie wyłącza konieczności przestrzegania przepisów, które wejdą w życie po dniu składania ofert.

II. Zakres szczegółowy zamówienia:

1. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Sporządzenie pełnego opisu stanu istniejącego z dokumentacją fotograficzną przed przystąpieniem do wykonywania prac projektowych.
- 2) Wystąpienie i uzyskanie warunków i wytycznych niezbędnych do opracowania projektu.
- 3) Wykonanie niezbędnych opracowań wynikających z pozyskanych warunków, uzgodnień i opinii.
- 4) Uzyskanie pozytywnej opinii dla przedmiotu zamówienia (tj. analizy akustycznej) w Wydziale Środowiska, Klimatu i Powietrza Urzędu Miasta Krakowa - Referacie Ochrony Wód, Klimatu Akustycznego i Ochrony Przed Polami Elektromagnetycznymi.
- 5) Wykonanie 24-godzinnych badań akustycznych przeprowadzonych przez podmiot posiadający właściwą akredytację. Laboratorium wykonujące pomiary hałasu powinno posiadać certyfikat akredytacji w rozumieniu ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie ochrony zgodności (Dz.U. 2023 poz. 215 z późn. Zmianami). **Ważne świadectwo akredytacji powinno być załącznikiem do wyników pomiarów.**
- 6) Opracowanie projektów budowlanych, technicznych, wykonawczych (oddzielnie dla każdej branży) na przekładki uzbrojenia kolidującego z projektowaną inwestycją - w razie konieczności, a wówczas dla branży telekomunikacyjnej zastosować następującą procedurę:
 - A. Zinwentaryzować elementy infrastruktury telekomunikacyjnej w rejonie inwestycji, porównać ze stanem rzeczywistym w terenie. Podzielić na dwie grupy:
 - urządzenia obce liniowe: kanalizacja kablowa, linie kablowe umieszczone bezpośrednio w ziemi, linie kablowe nadziemne, kable telekomunikacyjne dowieszone do już istniejącej linii kablowej nadziemnej, kable zainstalowane w kanalizacji kablowej;
 - urządzenia obce inne niż liniowe: maszty, komory, studzienki, szafki, instalacje antenowe, antenowe konstrukcje wsporcze, wieże i słupy, punkty dostępu bezprzewodowego.
 - B. Przeprowadzić analizę położenia elementów infrastruktury telekomunikacyjnej (urządzeń obcych liniowych i innych niż liniowe) względem istniejących linii rozgraniczających pasa drogowego. Możliwe są następujące przypadki:
 1. Urządzenia w całości znajdują się w granicach pasa drogowego- zastosowanie mają przepisy art. 39 ust. 5a (udp) bez zastrzeżenia art. 32 ust. 3- wskazanie strony ponoszącej koszty przełożenia wymaga dodatkowej analizy daty uzyskania zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym, dla **każdego** elementu infrastruktury telekomunikacyjnej **oddzielnie**;
 2. Urządzenia w całości znajdują się poza pasem drogowym, a inwestycja drogowa spowoduje zmianę granic pasa i objęcie nim urządzeń- stosuje się art. 32 ust. 1-3 (udp), koszty przełożenia ponosi zarządca drogi;
 3. Hybrydowy- połączenie obu poprzednich przypadków- zastosowanie ma art. 39 ust. 5a z zastrzeżeniem art. 32 ust. 3- stronę ponoszącą koszty przełożenia części urządzeń, znajdujących się przed rozpoczęciem inwestycji drogowej wewnątrz linii rozgraniczających pasa drogowego wskazuje się jak w pkt. 1, a urządzeń w części objętych nowym przebiegiem linii rozgraniczających- jak w pkt. 2.
 - C. Wyniki inwentaryzacji i analizy dostarczyć do ZDMK (również w wersji elektronicznej) w terminie do 3 miesięcy po uzyskaniu uzgodnienia projektu architektoniczno-budowlanego w zakresie branży drogowej.

- D. Wystąpić o warunki techniczne do właścicieli zinwentaryzowanej infrastruktury telekomunikacyjnej, z wykorzystaniem pisma przewodniego, stanowiącego załącznik RT - WT, podzielonej na dwie grupy:
- obiekty budowlane (wraz ze stanowiącą je infrastrukturą techniczną)- kanalizacja kablowa, linie kablowe nadziemne, linie kablowe podziemne umieszczone bezpośrednio w ziemi;
 - obiekty inne niż budowlane- kable zainstalowane w kanalizacji kablowej, kable telekomunikacyjne dowieszone do już istniejącej linii kablowej nadziemnej, punkty dostępu bezprzewodowego.
- E. Dostarczyć do ZDMK (RT) kopie uzyskanych warunków technicznych, w celu weryfikacji zezwoleń na lokalizację elementów infrastruktury telekomunikacyjnej.
- F. Wykonać projekty przełożenia obiektów budowlanych, uzyskać zatwierdzenie wykonanych projektów, najpierw w ZDMK, a następnie u ich właścicieli.
- G. Wykonać projekty przełożenia obiektów innych niż budowlane, uzyskać zatwierdzenie wykonanych projektów, najpierw w ZDMK, a następnie u ich właścicieli.
- H. Nie używać określeń „Operatorzy Alternatywni”.
- I. Projekty przekładania urządzeń powinny uwzględniać przebieg istniejących lub projektowanych kanałów technologicznych ZDMK, współbieżnie, z możliwością wzajemnego nawiązania.
- 7) Opracowanie części kosztowej (przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie).
- 8) Opracowanie projektu czasowej organizacji ruchu na czas budowy wraz wymaganymi przepisami uzgodnieniami.
- 9) Opracowanie projektu docelowej organizacji ruchu wraz z wymaganymi przepisami uzgodnieniami.
- 10) Opracowanie *inwentaryzacji zieleni* z gospodarką szatą roślinną – w razie konieczności (zestawieniem drzew i krzewów do wycinki) w formie opisowej i graficznej na kopii aktualnej mapy zasadniczej obejmującej projekt zagospodarowania terenu ze wskazaniem zaistniałej kolizji z zielenią.
- 11) Opracowanie *projektu zieleni* – w razie konieczności oraz wykonanie wszystkich niezbędnych opracowań, pozyskanie uzgodnień oraz decyzji na *wycinkę drzew*.
- 12) Opracowanie zwymiarowania geodezyjnego ulicy oraz uzbrojenia technicznego (odrębne opracowanie).
- 13) Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych wraz z kategorią geotechniczną obiektu i w razie potrzeby – opracowanie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 14) Przygotowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
- 15) Do dokumentacji należy dołączyć uprawnienia projektantów poszczególnych branż zgodnie z wymogami Prawa budowlanego wraz z dokumentem potwierdzającym przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.
- 16) Przygotowanie materiałów, wystąpienie oraz uzyskanie i przekazanie do Zamawiającego ostatecznej decyzji PNB/zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych oraz innych ostatecznych decyzji niezbędnych do realizacji inwestycji.
- 17) W przypadku zaprojektowania infrastruktury technicznej na nieruchomościach zlokalizowanych poza pasem drogowym, Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania prawa do dysponowania tymi nieruchomościami na cele budowlane oraz w razie potrzeby uzyskania PNB/zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu dla tych nieruchomości.
- 18) Projektant zobowiązany jest, w zakresie kosztu i czasu umownego, zinwentaryzować szczegółowo (opis, dokumentacja fotograficzna, lokalizacja na mapie) wszelką infrastrukturę teletechniczną, przy udziale wskazanego pracownika przez Zamawiającego oraz właściciela infrastruktury teletechnicznej, kolidującą i/lub objętą rozbiórką/przebudową/budową w ramach inwestycji drogowej.

2. Wymagania szczegółowe:

- 1) Pomiary hałasu powinny być wykonane poza okresem przerw w nauce (wakacje, ferie).
- 2) Należy przeprowadzić inwentaryzację istniejącego zagospodarowania terenu, budynków chronionych akustycznie i składników infrastruktury komunikacyjnej, w tym istniejących zabezpieczeń akustycznych.
- 3) Wykonawca powinien powiadomić Zamawiającego o planowanym terminie pomiarów.
- 4) Przyjęcie metody badań, pomiarów, obliczeń, analizy wyników zgodnych przepisami, normami i wiedzą techniczną.
- 5) Scharakteryzowanie wszystkich istotnych źródeł hałasu, w tym dotyczących oddziaływania skumulowanego.
- 6) Uczestnictwo w spotkaniach organizowanych na wniosek Zamawiającego oraz informowanie o zaawansowaniu prac.
- 7) Zastosowanie do pomiarów jednostek pomiarowych posiadających świadectwa wzorcowania. Pomiary powinny być przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. W szczególności pomiary hałasu należy wykonać w czasie ciągłym 24 h (określając równoważny poziom hałasu dla referencyjnych okresów doby – dzień/noc) przyjmując lokalizację urządzeń pomiarowych w miejscach potencjalnego występowania ponadnormatywnego.
- 8) Lokalizacja punktów pomiarowych powinna być sygnowana podaniem współrzędnych (x, y), podaniem strony drogi, adresu posesji, kondygnacji, rodzaju terenu pod względem ochrony akustycznej, dokumentacją fotograficzną.
- 9) Pomiary powinny być realizowane wyłącznie w warunkach meteorologicznych zgodnych z wymaganiami obowiązujących przepisów i równocześnie z pomiarami hałasu.
- 10) W ramach opracowania należy wyznaczyć równoważny poziom dźwięku dla określonych okresów doby. Analiza powinna być przeprowadzona na podstawie trójwymiarowego modelu terenu odpowiadającego długości zrealizowanej inwestycji tramwajowej i szerokości obejmującej zasięg izolinii dopuszczalnego poziomu hałasu (dzień/noc). Obliczenia powinny być przeprowadzone przy założeniach maksymalnego interwału liniowego 5 m oraz liczbie iteracji odbicia dźwięku równej 2. Jako źródło dźwięku powinny być traktowane w szczególności jezdnie i tory.
- 11) W przypadku wykazania przekroczeń norm hałasu Wykonawca powinien zaproponować elementy skutecznych zabezpieczeń z podaniem ich rodzaju, wymiarów i lokalizacji (względnie przebudowy istniejących ekranów) wraz z opinią o ich ewentualnym oddziaływaniu na istniejącą infrastrukturę i bezpieczeństwo ruchu. Analiza powinna obejmować uwzględnienie wymagań określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518) i być sporządzona i podpisana przez osobę posiadającą stosowne przygotowanie zawodowe (uprawnienia budowlane).

III. Warunki realizacji prac:

Termin realizacji: zgodnie z umową.

- przekazanie do ZDMK kompletnej dokumentacji projektowej oraz uzyskanie i dostarczenie Zamawiającemu ostatecznej decyzji formalno-prawnej niezbędnej do realizacji inwestycji.

a) Z upoważnienia Zamawiającego, Wykonawca złoży do organu administracji architektoniczno – budowlanej kompletne wnioski o uzyskanie stosownej decyzji formalno – prawnej warunkującej realizację inwestycji.

Przekazanie i odbiór przedmiotu zamówienia odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego i oświadczenia projektanta o kompletności projektu oraz o tym, że projekt został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i jest kompletny z punktu

widzenia celu, któremu mają służyć. Do projektu należy dołączyć oświadczenia Projektantów branżowych, że wszystkie uwagi wniesione na etapie opracowania projektu zostały w nim uwzględnione;

- w przypadku wykazania braków przez organ prowadzący postępowanie, Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w terminie wskazanym przez ten organ,
 - w przypadku nie zrealizowania powyższego, Zlecający uzna to za wykonanie zadania z nienależytą starannością, ze skutkami wynikającymi z ustawy o zamówieniach publicznych,
- b) przekazanie do ZDMK kompletu opracowań zgodnie z zakresem rzeczowym wraz z potwierdzonym wystąpieniem: *o decyzję pozwolenia na budowę/ zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych*, złożonym do właściwego organu,
- c) przekazanie do ZDMK prawomocnej decyzji formalno – prawnej,
- d) przekazane projekty do Zamawiającego mają być zweryfikowane przez sprawdzających,
- e) mapa ewidencji gruntów z naniesionymi projektowanymi elementami zagospodarowania winna być w każdym egzemplarzu podpisana przez Projektanta wraz z oryginalną pieczęcią,
- f) za zgodność mapy sytuacyjno-wysokościowej ze stanem faktycznym terenu ponosi odpowiedzialność Biuro Projektów,
- g) za zgodność przedmiaru z projektem odpowiada Projektant, w razie zapytań oferentów w trakcie ogłaszania przetargu na wykonawstwo, Projektant jest zobowiązany do udzielania odpowiedzi w ciągu 24 godzin do ZDMK,
- h) przy odbiorze Wykonawca przekaze zestawienie opracowanych dokumentacji oraz uzyskanych warunków, opinii, uzgodnień i przekaze pozyskane warunki, opinie, uzgodnienia w oryginale do ZDMK i w osobnej teczce.
- i) ponadto Wykonawca jest zobowiązany przy odbiorze przekazać w wersji elektronicznej na osobnej płycie CD/DVD lub pamięci USB skany wszystkich uzyskanych warunków, opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych.
- j) wszystkie opinie, uzgodnienia, warunki techniczne przekazane do ZDMK w ramach odbioru dokumentacji projektowej, opatrzone datą ważności przekazania do Zamawiającego muszą mieć datę ważności, nie krótszą niż 10 miesięcy licząc od dnia protokołu przekazania dokumentacji.
- k) Wykonawca zobowiązany jest do comiesięcznego przedstawienia raportu z realizacji prac projektowych w terminie 20 dnia każdego miesiąca w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej na adres e-mail osoby koordynującej przygotowanie dokumentacji projektowej w imieniu ZDMK.**
- l) na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić stan zaawansowania analizy akustycznej (również w formie elektronicznej w formacie: *.pdf, *.dwg) w terminie: do 24 godzin od takiego wezwania**
- m) oferent dostarczy wycenę wraz z obowiązującym podatkiem VAT,
- n) wybrany Wykonawca dostarczy przed podpisaniem umowy wycenę szacunkową,
- o) wycena winna zawierać oświadczenie wykonawcy, że obejmuje cały zakres przedmiotu zamówienia,
- p) wszelkie opłaty za pozyskiwane uzgodnienia i opinie ponosi Projektant,
- q) Wykonawca przed przystąpieniem do przetargu powinien wykonać wizję lokalną w terenie,
- r) Wykonawca powinien powiadomić Zamawiającego o planowanym terminie pomiarów.
- s) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów w tym przepisów BHP.

IV. Forma opracowania dokumentacji do przekazania Zamawiającemu:

a. w formie opisowej i graficznej :

- opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną. (przed rozpoczęciem prac projektowych) W dokumentacji należy uwzględnić lokalizację zakładanych zabezpieczeń (ekranów) oraz terenów chronionych przez nie akustycznie – 2 egz.
- projekty budowlane – 4 egz. (w tym 2 egz. opieczątowane po uzyskaniu stosownej decyzji formalno – prawnej wraz z oryginałem decyzji)

- projekty wykonawcze – 4 egz.
- inwentaryzacja zieleni (w razie kolizji z zielenią) – 4 egz. – w razie konieczności
- projekt zieleni (w razie kolizji z zielenią) – 4 egz. – w razie konieczności
- projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy – 4 egz.
- ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych i w razie potrzeby – opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami – po 4 egz.
- zwymiarowanie geodezyjne – 2 egz.
- mapa ewidencji gruntów z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek „czysta” – 1 egz.
- wypisy z rejestru gruntów – 1 komplet
- przedmiary robót – po 4 egz. oddzielnie dla każdej branży
- kosztorysy inwestorskie – po 4 egz. oddzielnie dla każdej branży
- szczegółowa specyfikacja techniczna – 3 egz. (3 kpl.)
- raport z 24-godzinnych pomiarów akustycznych 3 egz.
- projekt zagospodarowania terenu w skali min. 1:1000 (mapa zasięgu oddziaływania inwestycji) w stanie istniejącym (budynki chronione i niechronione z podaniem ich wysokości, zieleń, infrastruktura drogowo-tramwajowa, obiekty inżynierskie, elementy ochrony akustycznej oraz pozostałego istotnego zagospodarowania) z naniesionymi obszarami ochrony akustycznej zgodnie z mpzp lub na podstawie innych danych z przedstawieniem zakresu oddziaływania inwestycji odniesiony do układu izolinii normowych (dzień /noc), lokalizację punktów pomiarowych oraz obliczeniowych z ich charakterystyką; zasięg oddziaływania hałasu dla całego zakresu inwestycji dla stanu istniejącego oraz z uwzględnieniem dodatkowych zabezpieczeń – 3 egz.
- informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu tzw. „BIOZ” – po 4 egz.: oddzielnie dla każdej branży
- potwierdzenia złożenia wniosków o wydanie **decyzji administracyjnej** oraz inne decyzje niezbędne do realizacji (w razie konieczności)
- oryginał oraz kopia aktualnej mapy syt. – wys. z klauzulą (z oryginalnymi pieczętami) – 1 szt.
- wszelkie dodatkowe opracowania niezbędne do wydania stosownej decyzji formalno – prawnej – po 1 egz.
- potwierdzenia złożenia wniosku o uzyskanie stosownej decyzji formalno – prawnej,

b. na nośniku cyfrowym: po 2 egz.

- opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną (przed rozpoczęciem prac projektowych) (*.doc i *.pdf)
- opis analizy akustycznej w formacie Word 97 lub późniejszy (*.doc i *.pdf)
- aktualna mapa syt.-wys. do celów projektowych w skali 1:500 w formacie AutoCad (w formacie *.dwg – wersja edytowalna i *.pdf)
- opis techniczny w formacie Word 97 lub późniejszy (*.doc i *.pdf)
- część graficzna projektów (w formacie *.dwg – wersja edytowalna i *.pdf)
- ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych i w razie potrzeby – opracowanie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami (*.doc i *.pdf)
- zwymiarowanie geodezyjne (w formacie *.dwg – wersja edytowalna i *.pdf)
- inwentaryzacja zieleni (*.doc i *.pdf) – w razie konieczności
- projekt zieleni (*.doc i *.pdf) – w razie konieczności
- projekt tymczasowej organizacji ruchu (*.doc i *.pdf)
- przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie - należy je wykonać w ogólnodostępnych w Polsce programach do kosztorysowania, posiadających opcję eksportowania i importowania plików w różnych formatach, np.PDF lub Excel – **przedmiary i kosztorysy na oddzielnych nośnikach cyfrowych** – 2 komplety
- szczegółowe specyfikacje techniczne – na oddzielnym nośniku cyfrowym (*.doc i *.pdf)
- Informacja „BIOZ” (*.doc i *.pdf)

- Skany wszystkich pozyskanych warunków technicznych, opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych na osobnym nośniku CD.

V. Raport z prac projektowych – forma

Każdego miesiąca Wykonawca ma przekazywać raport z prowadzonych prac w formie tabeli:

Wystąpienie do:	Data wystąpienia:	Data odpowiedzi:	Uwagi

VI. Tabelaryczne zestawienie dokumentów terminowych – forma

Nazwa (Np.: decyzje PNB/zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych ..., warunki..., uzgodnienia....)	Data uzyskania	Terminy ważności (data końcowa)	Uwagi

Uwagi:

1. Ilość przekazanych egzemplarzy opracowań do Zamawiającego nie obejmuje ilości opracowań koniecznych do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji.
2. Projekty techniczne branżowe powinny być zgodne z wytycznymi Ministra Rozwoju i Technologii (Dz.U. 2022 poz. 1679).
3. Przed podziałem działki należy opracować operat regulacji stanu prawnego, którego wyniki (rozdzielenie odrębnych nieruchomości) w formie czynności materialno-technicznych zostaną ujawnione w operacie ewidencji gruntów i budynków, po wcześniejszym przyjęciu operatu do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego. Brak jest możliwości dokonania podziału działki, która posiada nieuregulowany stan prawny polegający na błędnym połączeniu odrębnych nieruchomości w działce ewidencyjnej. W związku z powyższym, nie jest możliwe dokonanie częściowej regulacji działki ewidencyjnej, operat geodezyjno-prawny powinien obejmować wszystkie ciała hipoteczne połączone w działce ewidencyjnej.

Załączniki:

Załącznik nr 1: Standard ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym;

Załącznik nr 2: Wzór etykiety do oznaczania nowo nasadzanych drzew oraz instrukcja jej montażu;

Załącznik nr 3 (RT): Wzór pisma o warunki techniczne przełożenia elementów infrastruktury telekomunikacyjnej;

Wszelkich informacji udziela:

Ewelina Opałka tel. 12 616 7443.