

**Wykonane projektu prac uszczelniających przecieki na Parkingu Przy Muzeum przy al.
A . Mickiewicza w Krakowie (18_2025)**

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w Krakowie w dniu r. pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3/4,
posiadającą NIP: 676-101-37-17, REGON: 351554353, reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości*(dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej)*, opłacony w części/w całości *(dotyczy spółki akcyjnej)*, posiadającym REGON:
..... i NIP:, reprezentowanym przez:.....

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą na
podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra
Gospodarki, zamieszkałym..... legitymującym się dowodem
osobistym (seria i numer)....., posiadającym REGON: i NIP:
....., PESEL

(w przypadku spółki cywilnej)

1. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
.....zamieszkałym legitymującym się
dowodem osobistym (seria i numer)..... PESEL.....
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra
Gospodarki,

2. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym
(seria i numer)..... PESEL.....
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra
Gospodarki

..... prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą
..... posiadającym REGON..... i NIP.....

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1..... zarejestrowanym
w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości *(dotyczy spółki z o.o.
i spółki akcyjnej)*, opłacony w całości/w części *(dotyczy spółki akcyjnej)*, posiadającym REGON:
..... i NIP:, reprezentowanym przez:.....

lub *(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)*

2., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
..... zam. legitymującym się dowodem osobistym
(seria i numer)....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, posiadającym REGON: i NIP:
....., PESEL

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia
i zawarcia Umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia:

..... (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

1)

2)

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Wykonane projektu prac uszczelniających przecieki na Parkingu Przy Muzeum przy al. A . Mickiewicza w Krakowie (18_2025)

Z uwagi na wartość zamówienia nieprzekraczającą 130.000 zł, w oparciu o art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ww. ustawy i postępowanie przeprowadzono z pominięciem przepisów ww. ustawy a Strony zawierają poniższą umowę o następującej treści:

**§ 1
Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się, zgodnie z przedstawioną przez niego ofertą, sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego i wynikiem przeprowadzonego postępowania, do wykonania zadania p.n.: **Wykonane projektu prac uszczelniających przecieki na Parkingu Przy Muzeum przy al. A . Mickiewicza w Krakowie**” zwanego dalej Przedmiotem Umowy.
2. Przedmiot Umowy został szczegółowo określony w **Załączniku nr 1** do Umowy – **Zakresie rzeczowym**, stanowiącym jej integralną część.
3. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym Przedmiotem Umowy,
 - 2) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny prac,
 - 3) rozważył warunki realizacji Umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania,
 - 4) posiada wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia, doświadczenie oraz kwalifikacje do wykonania Przedmiotu Umowy jak również dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym i osobowym do ich przeprowadzenia i nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania Umowy.

**§ 2
Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami, z zachowaniem należytej staranności oraz wytycznymi, opiniami, uzgodnieniami itp., w tym między innymi organów ochrony zabytków.
2. Wykonawca przy opracowywaniu Przedmiotu Umowy zobowiązuje się:
 - 1) zastosować optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania, które ma być w oparciu o Przedmiot Umowy wykonane,
 - 2) opracować dokumentację kompletną z punktu widzenia zadania, które ma być wykonane na jej podstawie, posiadającą niezbędne uzgodnienia lub pozwolenia (jeżeli taka konieczność wyniknie), w tym w szczególności umożliwiającą zrealizowanie zadania, które ma być wykonane na jej podstawie, tj.:
 - a) pozwolenia na budowę lub
 - b) zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu wobec zamiaru wykonywania robót budowlanych,

**Wykonane projektu prac uszczelniających przecieki na Parkingu Przy Muzeum przy al.
A . Mickiewicza w Krakowie (18_2025)**

- 3) przedstawiać rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację zadania, które ma być wykonane na jego podstawie, bez dodatkowych opracowań i uzupełnień.
3. W przypadku gdy podczas realizacji Przedmiotu Umowy okaże się, że podczas realizacji zadania przeprowadzonego na podstawie Przedmiotu Umowy konieczne będzie wykonanie robót budowlanych, Wykonawca winien przy opracowaniu Przedmiotu Umowy skazać rodzaj oraz zakres takich robót oraz pozyskać niezbędne dokumenty, tj. pozwolenie na budowę lub zaświadczenie o niewniesieniu sprzeciwu wobec zamiaru wykonywania robót budowlanych.
4. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia wszelkich opłat za pozyskiwane w ramach realizacji Przedmiotu Umowy decyzje, uzgodnienia i opinie (jeżeli taka konieczność wyniknie).
5. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
 - 1) zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac,
 - 2) sprawdzenie w terenie warunków wykonania Przedmiotu Umowy,
 - 3) optymalizacja przyjmowanych rozwiązań pod względem ekonomicznym,
 - 4) konsultacje z Zamawiającym dotyczące istotnych rozwiązań Przedmiotu Umowy, a także elementów wpływających na koszt przedsięwzięcia,
 - 5) przekazywanie Zamawiającemu odpisów wszelkich pism i dokumentów uzyskanych i składanych w związku z wykonywaniem Umowy, a także pisemne udzielanie odpowiedzi na wystąpienia Zamawiającego – w każdym z przypadków w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze,
 - 6) wykonanie wszelkich innych prac i czynności koniecznych do wykonania Umowy.
6. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest również do:
 - 1) przedstawienia na wezwanie Zamawiającego informacji o stanie zaawansowania prac, w terminie do 24 godzin liczonych od momentu otrzymania wezwania,
 - 2) wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w przypadku wykazania braków przez organy ochrony zabytków w trakcie prowadzonego przez niego postępowania w terminach przez nie wskazanych,
 - 3) udzielania odpowiedzi na pytania wykonawców w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na przeprowadzenie prac realizowanych na podstawie sporządzonej dokumentacji, opracowanej dokumentacji projektowej dotyczącej robót budowlanych wskazanych w ust. 3 na podstawie Przedmiotu Umowy, w terminie 2 dni od chwili przekazania zapytania Wykonawcy,

§ 3

Prawa autorskie

1. Z chwilą wydania Przedmiotu Umowy, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń, Wykonawca przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których Przedmiot Umowy został utrwalony jak i autorskie prawa majątkowe do Przedmiotu Umowy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla realizacji, w całości lub części, zadania w oparciu o Przedmiot Umowy,

**Wykonane projektu prac uszczelniających przecieki na Parkingu Przy Muzeum przy al.
A . Mickiewicza w Krakowie (18_2025)**

- 2) udostępnienie Przedmiotu Umowy kandydatom na wykonawców, wykonawcom (realizatorom) zadania wykonywanego w oparciu o Przedmiot Umowy,
 - 3) wykonywanie robót budowlanych i prac konserwatorskich na podstawie Przedmiotu Umowy, przez wykonawcę wybranego przez Zamawiającego,
 - 4) kopiowanie, zwielokrotnianie Przedmiotu Umowy, gromadzenie danych, w całości lub we fragmentach bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej, i innych, a także wszelkimi innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego,
 - 5) w zakresie emisji publicznej, emisji w ramach pokazów zamkniętych, jak też poprzez telewizję, Internet i inne środki masowego przekazu,
 - 6) w zakresie obrotu oryginałem i egzemplarzami na których utwór utrwalono, w szczególności wprowadzania ich do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy, także jako fragmentu broszur, opracowań, książek i innych publikacji w formie papierowej bądź elektronicznej,
 - 7) wykorzystanie Przedmiotu Umowy do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z Przedmiotu Umowy dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych, w tym w szczególności w celu promocji zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Przedmiot Umowy,
 - 8) przedsięwzięcie wszelkich innych czynności w celu realizacji zadania, które ma być wykonane w oparciu o Przedmiot Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że osoba/osoby uczestniczące w opracowaniu Przedmiotu Umowy upoważnił/upoważnili Wykonawcę do złożenia w imieniu jej/ich imieniu oświadczenia zawartego w ust. 3.
 3. Wykonawca oświadcza, iż osoba/osoby uczestniczące w opracowywaniu Przedmiotu Umowy, bezterminowo zobowiązuje się/zobowiązują się do niewykonywania autorskich praw osobistych do Przedmiotu Umowy, oraz wyraża/wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do Przedmiotu Umowy, w szczególności wyraża/wyrażają zgodę na:
 - 1) wprowadzanie zmian do Przedmiotu Umowy,
 - 2) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,
 - 3) decydowanie o rozpowszechnianiu Przedmiotu Umowy w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
 - 4) decydowanie o wykorzystaniu Przedmiotu Umowy w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją inwestycji, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych, oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.
 4. W chwili wydania Przedmiotu Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
 5. W chwili wydania Przedmiotu Umowy Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań Przedmiotu Umowy na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
 6. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania Umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania Umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać

**Wykonane projektu prac uszczelniających przecieki na Parkingu Przy Muzeum przy al.
A . Mickiewicza w Krakowie (18_2025)**

- praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych,
- 2) nabydzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz uzyska oświadczenia, o których mowa w ust. 3 oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji Umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
 7. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1 – 5 korzystanie z Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z Przedmiotu Umowy oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu Umowy.
 8. Nabycie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.

§ 4

Termin wykonania i odbiór przedmiotu Umowy

1. Strony ustalają termin wykonania całości Przedmiotu Umowy i wydania go Zamawiającemu **w terminie 3 (trzech) miesięcy od daty zawarcia Umowy.**
2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu Przedmiotu Umowy co najmniej na 7 dni przed terminem wykonania całości Przedmiotu Umowy, w celu przeprowadzenia przez Zamawiającego czynności odbioru Przedmiotu Umowy. Przedmiot Umowy uznaje się za wykonany w dacie podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego.
3. Zamawiający dokonuje odbioru Przedmiotu Umowy w ciągu 7 dni od daty dostarczenia go przez Wykonawcę.
4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dostarczony Zamawiającemu Przedmiot Umowy ma wady lub braki, Zamawiający odmówi jego odbioru, wskaże Wykonawcy stwierdzone wady lub braki na piśmie, a Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia poprawionego Przedmiotu Umowy. Zamawiający dokona odbioru poprawionego Przedmiotu Umowy w terminie 7 dni, jeżeli wskazane wady lub braki zostały usunięte. Do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru poprawionego Przedmiotu Umowy, uznaje się, iż Przedmiot Umowy nie został wykonany, a Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia kar umownych za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy za okres od terminu wykonania Przedmiotu Umowy określonego w ust. 1 do dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.
5. Dokumentem potwierdzającym odbiór Przedmiotu Umowy jest protokół zdawczo - odbiorczy.
6. Podpisanie przez Wykonawcę protokołu zdawczo – odbiorczego jest równoznaczne z zapewnieniem, że dostarczony Przedmiot Umowy jest wolny od wad.
7. Wykonawca wyda Przedmiot Umowy z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu,

**Wykonane projektu prac uszczelniających przecieki na Parkingu Przy Muzeum przy al.
A . Mickiewicza w Krakowie (18_2025)**

- któremu ma służyć. Wyżej wymienione wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia, stanowią integralną część Przedmiotu Umowy.
8. W chwili wydania Przedmiotu Umowy Wykonawca złoży również pisemne oświadczenie, iż przysługują mu prawa autorskie do Przedmiotu Umowy w zakresie w jakim są one przenoszone na Zamawiającego, a także, że Przedmiot Umowy wolny jest od wad prawnych, a korzystanie z niego nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich.
 9. W przypadku, gdy po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru Przedmiotu Umowy, organ wydający decyzje formalno – prawne wykaże braki w Przedmiocie Umowy, to pomimo dokonania przez Zamawiającego odbioru Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień wskazanych przez organ wydający decyzje formalno - prawne w terminie wskazanym przez ten organ, w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
 10. W przypadku wydania Zamawiającemu części Przedmiotu Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie w zakresie określonym w § 3 Umowy co do wydanej części Przedmiotu Umowy i złoży oświadczenie, o którym mowa w ust. 8 i w ust. 9 niniejszego paragrafu w odniesieniu do wydanej części Przedmiotu Umowy.

**§ 5
Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, w wysokości złotych brutto (słownie złotych:.....).
2. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy określone w ust. 1 obejmuje ewentualną zmianę stawki podatku VAT.
3. Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez obie strony Umowy, który stanowi załącznik do faktury.
4. Termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy wynosi 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej zgodnie z postanowieniami ust. 4, wraz z załącznikiem w postaci protokołu odbioru końcowego. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy zostanie wypłacone Wykonawcy przelewem na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT.
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
6. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
7. Faktury VAT wystawiane przez Wykonawcę na podstawie Umowy, winny być wystawiane na:

Nabywca:

Gmina Miejska Kraków
Pl. Wszystkich Świętych 3-4
31-004 Kraków
NIP: 676-101-37-17

Jednostka odbierająca:

Zarząd Dróg Miasta Krakowa
ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.

7. Faktury winny być doręczane na adres: Zarząd Dróg Miasta Krakowa, ul. Centralna 53, 31-586 Kraków. Faktury winny być doręczane na adres: Zarząd Dróg Miasta Krakowa w Krakowie, ul. Centralna 53, 31-586 Kraków. Wykonawca może również wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną i wysłać ją za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEF, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty

**Wykonane projektu prac uszczelniających przecieki na Parkingu Przy Muzeum przy al.
A . Mickiewicza w Krakowie (18_2025)**

budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2018 poz. 2191). W takim przypadku jako jednostkę odbierającą należy wskazać: Zarząd Dróg Miasta Krakowa Adres PEF 679 25 97 429, a wszelkie wymagane na podstawie zapisów Umowy załączniki do faktury, winny być przesłane w oryginale na adres ul. Centralna 53, 31-586 Kraków

8. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia warunków umownych, za wyjątkiem cesji wierzytelności na rzecz banku, w którym Wykonawca zaciągnie kredyt lub w którym Wykonawca będzie finansował wykonanie przedmiotu Umowy. Zmiana wierzyciela w tym przypadku winna zostać poprzedzona pisemną zgodą Zamawiającego.
** tylko w przypadku gdy stroną Umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:*
11. *Z chwilą uregulowania przez Zamawiającego względem pełnomocnika ustanowionego zgodnie z § 9 ust. 6 Umowy należności wynikającej z wystawionej przez niego faktury z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy, pozostali wykonawcy, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane prace.*

§ 6 Odstąpienie

1. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy, w terminie określonym w § 4 ust. 1 Umowy, Zamawiający może, bez wyznaczania terminu dodatkowego, odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 21 dni od upływu terminu określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający może dokonać odbioru możliwej do wyodrębnienia części Przedmiotu Umowy wykonanej przez Wykonawcę do dnia odstąpienia. Oceny stopnia zaawansowania prac dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną część Przedmiotu Umowy.
5. W przypadku określonym w ust.4 niniejszego paragrafu, Wykonawca wyraża zgodę na opracowanie, dokonywanie zmian i dokończenie odebranej przez Zamawiającego części Przedmiotu Umowy przez innego wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozpowszechnianie i korzystanie z powstałego w ten sposób opracowania.
6. W przypadku określonym w ust. 4 niniejszego paragrafu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, z chwilą odbioru części Przedmiotu Umowy autorskie prawa majątkowe do odebranej części Przedmiotu Umowy na polach eksploatacji opisanych w § 3 ust. 1 Umowy.

**Wykonane projektu prac uszczelniających przecieki na Parkingu Przy Muzeum przy al.
A . Mickiewicza w Krakowie (18_2025)**

7. W przypadku określonym w ust. 4 niniejszego paragrafu, do odebranej części Przedmiotu Umowy stosuje się odpowiednio postanowienia § 3 Umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Strony ustalają, że zapłacą kary umowne:
 - 1) Zamawiający w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego – 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy.
 - 2) Wykonawca w przypadku:
 - a) naruszenia przez Wykonawcę postanowień § 3 ust. 2 i 3 - 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy,
 - b) zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy – 0,2% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w § 4 ust 1 Umowy,
 - c) zwłoki w usunięciu wad Przedmiotu Umowy – 0,2% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminów określonych w § 8 ust. 2 pkt. 2 oraz § 8 ust. 5 Umowy,
 - d) odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy.
2. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy. W przypadku przekroczenia maksymalnej wysokości kar umownych Zamawiający może odstąpić od Umowy, w terminie jednego roku od momentu przekroczenia maksymalnej wysokości kary umownej.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należności za

§ 8

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji jakości na Przedmiot Umowy, licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego.
2. Strony ustalają następujący sposób postępowania w przypadku ujawnienia wad Przedmiotu Umowy w okresie gwarancji:
 - 1) w razie ujawnienia wad, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Zamawiający zgłosi Wykonawcy wady na piśmie w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia wady,
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w Przedmiocie Umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku w innym uzgodnionym przez strony terminie,
 - 3) w przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim wypadku

**Wykonane projektu prac uszczelniających przecieki na Parkingu Przy Muzeum przy al.
A . Mickiewicza w Krakowie (18_2025)**

Wykonawca nie może sprzeciwić się ze względu na przysługujące mu prawa autorskie osobiste do Przedmiotu Umowy i upoważnia Zamawiającego do wykonywania w tym zakresie osobistych praw autorskich a także do udzielania zgody na ich wykonywanie osobie trzeciej.

3. Jeżeli w wykonaniu obowiązku usunięcia wad Wykonawca dokonał istotnych zmian Przedmiotu Umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad i dostarczenia poprawionego Przedmiotu Umowy do Zamawiającego.
4. Strony postanawiają, że termin rękojmi za wady Przedmiotu Umowy skończy się wraz z upływem terminu rękojmi za wady robót, wykonanych na podstawie Przedmiotu Umowy.
5. O wszelkich wadach i brakach Przedmiotu Umowy, dostrzeżonych przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru, w okresie rękojmi za wady, w szczególności w trakcie wykonywania zadania realizowanego w oparciu o Przedmiot Umowy, Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę na piśmie, a Wykonawca w ramach obowiązków wynikających z rękojmi zobowiązuje się je usunąć w terminie 14 dni od daty powiadomienia go przez Zamawiającego o tych wadach lub brakach, własnym staraniem i na własny koszt, bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia.

§ 9

Osoby nadzorujące

1. Zamawiający wskazuje jako osobę odpowiedzialną za realizację Umowy ze strony Zamawiającego i upoważnioną do koordynowania, nadzorowania wykonywania obowiązków stron wynikających z Umowy, do prowadzenia z Wykonawcą korespondencji roboczej dotyczącej realizacji Umowy, a także do podpisania protokołu/ protokołów odbioru.
2. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do współdziałania z Zamawiającym przy wykonywaniu przedmiotu Umowy jest:
3. Wszelkie informacje, wezwania, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji Umowy (bieżąca korespondencja robocza), z zastrzeżeniem ust. 4, będą przekazywane pisemnie lub telefaksem lub drogą elektroniczną i będą podpisane przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia, na następujące adresy:
 - 1) dla Zamawiającego:
adres: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.
email: sekretariat@zdmk.krakow.pl
telefon:
 - 2) dla Wykonawcy:
adres:
email:
telefon:
4. Dokumenty zawierające oświadczenia woli lub polecenia, uzgodnienia, informacje czy też potwierdzenia, wpływające na prawa i obowiązki Stron, dla swej skuteczności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być popisane przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia.
5. Doręczenia pism, o których mowa w ust. 4, zawierających oświadczenia woli wpływające na prawa i obowiązki Stron, dokonywane będą osobiście lub za potwierdzeniem odbioru na adresy wskazane w ust. 3 Umowy, za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej.

**Wykonane projektu prac uszczelniających przecieki na Parkingu Przy Muzeum przy al.
A . Mickiewicza w Krakowie (18_2025)**

6. Pełnomocnik wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie (np. w ramach konsorcjum) upoważniony do zawarcia Umowy Lider Konsorcjum), działający przez osoby upoważnione do jego reprezentacji, przez cały okres realizacji Umowy, jak również w okresie rękojmi i gwarancji, upoważniony jest do reprezentowania wszystkich wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, w szczególności upoważniony jest do:
- 1) składania oświadczeń woli w imieniu wszystkich wykonawców,
 - 2) wystawiania faktur i odbioru wynagrodzenia wynikającego z Umowy,
 - 3) przyjmowania w imieniu wszystkich wykonawców oświadczeń woli składanych przez Zamawiającego,
 - 4) prowadzenia, wysyłania, odbierania korespondencji związanej z Umową,
 - 5) reprezentowania wszystkich wykonawców we wszelkich kontaktach, czynnościach wykonywanych w związku z realizacją Umowy,
 - 6) podpisywania w imieniu wszystkich wykonawców wszelkich dokumentów związanych z realizacją Umowy, w szczególności do podpisywania Umowy, umów (w przypadku zamówień dodatkowych lub uzupełniających) aneksów do Umowy, protokołów.

**§ 10
Zmiany Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w przypadku, gdy wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim przypadku strony mogą zmienić takie elementy Umowy, na które powyższe okoliczności mają wpływ, w tym również mogą dokonać zmiany terminu zakończenia wykonania Przedmiotu Umowy. Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie Przedmiotu Umowy zawarte w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści Umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu w terminie do 7 dni licząc od momentu zaistnienia przesłanek do zmiany Umowy.

**§ 11
Ochrona danych osobowych**

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 albo art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „**RODO**”), **dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Gminę Miejską Kraków – Zarząd Dróg Miasta Krakowa jako administratora danych osobowych w celu realizacji inwestycji** wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji Przedmiotu umowy, w szczególności wobec osób skierowanych do realizacji zamówienia, w tym:
 1. osób wskazanych przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację umowy ze strony Wykonawcy,
 2. osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji określonych obowiązków (np. Projektant, Projektanci branżowi),
 3. osób, osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej lub osób fizycznych - prowadzących działalność gospodarczą uczestniczących w

**Wykonane projektu prac uszczelniających przecieki na Parkingu Przy Muzeum przy al.
A . Mickiewicza w Krakowie (18_2025)**

realizacji Przedmiotu umowy, na których doświadczenie Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu,

4. osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej lub osób fizycznych - prowadzących działalność gospodarczą uczestniczących w realizacji Przedmiotu umowy, na których doświadczenie Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu

zgodnie ze wzorem klauzuli informacyjnej, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy.

2. W przypadku gdy w trakcie realizacji Przedmiotu umowy Wykonawca będzie współpracował przy realizacji Przedmiotu umowy z innymi lub dodatkowymi osobami, których, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, dane osobowe Wykonawca przekaze Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do przekazania tym osobom informacji, zgodnie ze wzorem klauzuli informacyjnej, stanowiącym **załącznik nr 2** do Umowy.
3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej Umowie, w szczególności określonych w § 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 niniejszej Umowy. W celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie postanawiają, iż niniejsze postanowienie stanowi zobowiązanie Wykonawcy o świadczenie na rzecz osoby trzeciej - osoby fizycznej lub organu nadzoru, w ramach którego Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń zgłoszonych przez osoby fizyczne lub organy nadzorcze w związku z naruszeniem przez Zamawiającego obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 i 14 RODO. W przedmiotowym przypadku Wykonawca zobowiązany jest zaspokoić roszczenia tych osób lub zapłacić wszelkie kary administracyjne zamiast Zamawiającego, dochodzone od Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków przewidzianych w § 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 Umowy. W wypadku zaspokojenia przez Zamawiającego roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej Umowie, w szczególności określonych w § 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszej Umowie, w szczególności określonych w § 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 3.

§ 12

Zmiana umowy

Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do Umowy, jeżeli wystąpią następujące przesłanki:

- 1) konieczności zmiany osób koordynujących (osób odpowiedzialnych za realizację) ze strony Wykonawcy lub ze strony Zamawiającego. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania Umowy o czas niezbędny do jego

**Wykonane projektu prac uszczelniających przecieki na Parkingu Przy Muzeum przy al.
A . Mickiewicza w Krakowie (18_2025)**

- wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym.
- 2) wystąpienia opóźnienia w wydaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp. do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania Umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym;
- 3) wystąpi konieczność wprowadzenia innych zmian, które są niezbędne do wprowadzenia, aby możliwe było zakończenie opracowania, a nie dało się ich przewidzieć w chwili zawarcia Umowy oraz są korzystne dla Zamawiającego. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania Umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie.
2. Spory wynikłe w trakcie wykonywania Umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
4. Wykaz załączników stanowiących integralną część Umowy:
 - 1) **Załącznik nr 1 – zakres rzeczowy,**
 - 2) **Załącznik nr 2 - klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.**
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach o jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Wykonane projektu prac uszczelniających przecieki na Parkingu Przy Muzeum przy al. A . Mickiewicza w Krakowie (18_2025)

Załącznik nr 2 - Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg Miasta Krakowa z siedzibą ul. Centralna 53, 31-586 Kraków (dalej: „ZDMK” lub „Zamawiający”);
- Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@zdmk.krakow.pl;
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - ☐ kontaktu, współpracy przez Zamawiającego z przedstawicielami Wykonawcy wskazanymi przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację umowy ze strony Wykonawcy, jako osoby realizujące określone obowiązki oraz osoby uczestniczące w realizacji Inwestycji, na których doświadczenie Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu
 - ☐ oceny wypełniania przez Wykonawcę obowiązków umownych w zakresie dysponowania personelem spełniającym wymogi określone w umowie.
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie umowa oraz dokumentacja związana z jej wykonywaniem w oparciu o obowiązujące przepisy prawa;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 3 lat od dnia zakończenia okresu gwarancji lub rękojmi udzielonej przez Wykonawcę na roboty budowlane lub usługi realizowane w ramach Inwestycji oraz przez okres trwałości projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej (gdy Inwestycja jest dofinansowywana ze środków UE);
- Podanie przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest dobrowolne; konsekwencje niepodania określonych danych stanowi naruszenie postanowień umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a zamawiającym o realizacji Inwestycji;
- W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Źródłem pochodzenia Pani/Pana danych jest Wykonawca Inwestycji;
- Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - prawo sprzeciwu, z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją - wobec przetwarzania danych osobowych.
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.