



Protokół z przeprowadzonych wstępnych konsultacji rynkowych dot. „Utrzymania obiektów inżynierskich na terenie Miasta Krakowa w latach 2025-2027”

1. Termin przeprowadzonych konsultacji: 25.04.2025r.

2. Wykaz podmiotów którzy zgłosili się do udziału zgodnie z ogłoszeniem:

1. **Przedsiębiorstwo Budowlano – Usługowe GOMIBUD Sp. z o.o.**
32-050 Borek Szlachecki, ul. Wernera 2
gomibud@gomibud.pl
tel. 12 276 77 70
2. **Stanisław Halbina Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowo-Produkcyjne "ALBUD"**
32-566 Alwernia, ul. Zygmunta Zięby 2
albudsc@poczta.fm
tel. 601 453 283

3. Podczas przeprowadzonych konsultacji zostały poruszone następujące tematy:

1. Zaproponowano sporządzenie listy planowanych obiektów inżynierskich do przeprowadzenia prac konserwacyjno- naprawczych w ramach umowy,
2. Poruszono kwestie związane z organizacją ruchu, w szczególności w odniesieniu do obiektów zlokalizowanych nad liniami kolejowymi, wraz z propozycją uzgodnień po stronie tut. Zarządu,
3. Ustalono, że większość prac zostanie zrealizowane zgodnie z przekazanymi schematami organizacji ruchu,
4. Omówiono koszty związane z koniecznością przeprogramowania sygnalizacji świetlnej w ramach zmian organizacji ruchu, za które odpowiada tut. Zarząd,
5. Poruszono kwestie związaną z przekazaniem placu budowy na terenach należących do PKP, wraz z propozycją uzgodnień po stronie tut. Zarządu,
6. Poruszono kwestie związaną z mobilizacją zasobów wykonawcy, wraz z propozycją przekazania planowanego zakresu prac nocnych, ich ilości oraz częstotliwości,
7. Omówiono koszty dotyczące zastosowania rusztowań w trakcie realizacji prac, wraz z propozycją uwzględnienia rusztowania jako odrębnej pozycji kosztorysowej, z uwagi na zróżnicowany zakres jego zastosowania na poszczególnych obiektach inżynierskich,
8. Poruszono kwestie związaną z nadzorami branżowymi, wraz z propozycją oddzielnego rozliczania nadzorów dla poszczególnych branż,
9. Poruszono temat waloryzacji wynagrodzenia wykonawcy w związku ze zmieniającymi się kosztami materiałów i robocizny w trakcie realizacji umowy, wraz z propozycją zmiany częstotliwości waloryzacji z 12 do 6 miesięcy,
10. Omówiono zakres prac związanych z demontażem i ponownym montażem belek podawlinowych, wraz z propozycją uwzględnienia demontażu i ponownego montażu elementów ekranów akustycznych jako odrębnej pozycji kosztorysowej,

11. Poruszono temat rozbicia robót zbrojarskich w kosztorysie na zbrojenie duże i zbrojenie małe,
12. Podobnie jak zbrojenie zaproponowano rozbicie ilości betonu,
13. Zasugerowano usunięcie pozycji „Spoinowania krawężników” z zakresu prac przewidzianych w specyfikacji,
14. Omówiono prace związane z montażem balustrad, wraz z propozycją rozdzielenia pozycji kosztorysowej o kotwienie i malowanie,
15. Poruszono kwestie związaną z grubością wypełnienia przeziernych ekranów akustycznych oraz obniżenie wartości dotychczasowego wskaźnika izolacyjności akustycznej (Rw),
16. Omówiono kwestie związane z dostępem do obiektów inżynierskich oraz terenów roboczych, szczególnie w zakresie terenów zarządzanych przez ZZM, wraz z propozycją uzyskania zezwolenia na samochody osobowe wykonawcy,
17. Ponadto przedstawiciel wykonawcy przesłał część pytań, które padły na etapie unieważnionego przetargu na utrzymanie obiektów inżynierskich.

4. Uwagi końcowe:

Zgłoszone wnioski zostaną rozważone na etapie procedowania następnego zamówienia publicznego dot. Utrzymania obiektów inżynierskich na terenie Miasta Krakowa.

5. Podpisy członków Komisji:

Z-ca Dyrektora ds. Dróg

Piotr Trzepcz

.....

Kierownik Działu
Zamówień Publicznych

Iwona Banżet

.....

Kierownik Działu Utrzymania
Obiektów Inżynierskich

Monika Kubiak

.....

Inspektor nadzoru

Krzysztof Kozik

.....

Inspektor Nadzoru

Wojciech Filip

.....

Inspektor

Mariusz Nowak

.....