

Wycena numer: KR/1007/DS/24/2

z dnia: 2024/09/24

Wykonawca wyceny : Dariusz Sieczka PZM 5.30

Właściciel: Zarząd Dróg Miasta Krakowa

Adres: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu przed szkodą oraz jego wartości w stanie uszkodzonym

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [T] IX-2024

Marka: JEEP

Rok produkcji: 2011

Model: Grand Cherokee II 3.0 CRD MR 10

Wersja: Overland

Nr rejestracyjny: KR878SC

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: 1C4RJFCM0CC173574

Nr INFO-EKSPERT	316-00526
Data pierwszej rejestracji	2011/12/14
Data wa no ci badania technicznego	2020/08/12
Okres eksploatacji pojazdu (11/12/14-24/09/25)	153 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	biały 2-warstwowy typu uni
Dop. masa całkowita	2949 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe
Konstrukcja	samono na
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	2987 ccm / 177kW (241KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	6 / widlasty / 24
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	AWD (4x4)

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, w stanie jak przed szkodą, określona na dzień 25 września 2024 roku wynosi:

**43200 PLN w tym VAT (23,0%) 8078,05 PLN**

Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień 25 września 2024 roku wynosi:

**17400 PLN w tym VAT (23,0%) 3253,66 PLN**

**ZAŁĄCZNIKI**

- 1 Wycena wartości - druk podstawowy
- 2 Wycena wartości - arkusz kontrolny
- 3 Arkusz wyliczenia wartości pojazdu uszkodzonego
- 4 Dokumentacja fotograficzna

Wykonawca wyceny : Dariusz Sieczka PZM 5.30

Właściciel: Zarząd Dróg Miasta Krakowa

Adres: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu przed uszkodzeniem oraz jego wartości w stanie uszkodzonym

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [T] IX-2024

Marka: JEEP

Rok produkcji: 2011

Model: Grand Cherokee II 3.0 CRD MR 10

Wersja: Overland

Nr rejestracyjny: KR878SC

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: 1C4RJFCM0CC173574

Nr INFO-EKSPERT	316-00526
Data pierwszej rejestracji	2011/12/14
Data wykonania badania technicznego	2020/08/12
Okres eksploatacji pojazdu (11/12/14-24/09/25)	153 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	biały 2-warstwowy typu uni
Dopuszczalna masa całkowita	2949 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe
Konstrukcja	samojezdowa
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	2987 ccm / 177kW (241KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	6 / widlasty / 24
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	AWD (4x4)

**WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2010.11-2013.06)**

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Lp.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	35	Sterowanie systemem audio w kierownicy
2	Autoalarm	36	System centrum informacyjnego pojazdu EVIC
3	Drzwi tyłu nadwozia sterowane elektrycznie	37	System gotowości hamulców RAB
4	Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą	38	System kontroli ciśnienia w oponach
5	Fotel kierowcy z pamięcią położeń	39	System Select-Terrain
6	Głośnik subwoofer	40	System Smart Beam
7	Głośniki 9 szt.	41	System stabilizacji toru jazdy ESC
8	Immobilizator	42	System stabilizacji toru jazdy przyczepy
9	Kamera cofania	43	System ułatwiający zjazd z dużych pochyłości HDC
10	Kierownica podgrzewana	44	System uruchamiania pojazdu bez kluczyka "Keyless-Entry"
11	Kierownica pokryta drewnem i skórą	45	System wspomagania nagłego hamowania
12	Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa	46	System wspomagania ruszania pod górę
13	Kurtyny powietrzne boczne	47	Szyba drzwi tyłu nadwozia otwierana
14	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	48	Szyby boczne przednie laminowane
15	Lusterka zewnętrzne ciemniące automatycznie	49	Szyby przyciemniane
16	Lusterka zewnętrzne z pamięcią położeń	50	Szyby tylne dodatkowo przyciemniane
17	Lusterko wewnętrzne ciemniące automatycznie	51	wiatła do jazdy dziennej
18	Nakładki ozdobne progów	52	wiatła mijania włączane automatycznie
19	Okno dachowe panoramiczne regulowane elektrycznie	53	wiatła p/mgielne przednie

20	Oparcie siedze tylnych dzielone asymetrycznie	54	wiatła z regulacją kąta pochylenia aut. system HID
21	Ośłona silnika	55	Tapicerka ze skóry perforowanej
22	Ośłona skrzyni rozdzielczej	56	Tarcze kół aluminiowe 20"
23	Ośłona zbiornika paliwa	57	Tempomat aktywny
24	Oślony chroniące podwozie	58	Układ monitorowania martwych pól lusterkach zewn. trznych
25	Podłokietnik centralny przedni	59	Wspomaganie układu kierowniczego
26	Podłokietnik siedze tylnych	60	Wycieraczki z czujnikiem deszczu
27	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	61	Wykończenie wnętrza drewnem
28	Poduszki powietrzne boczne przednie	62	Wykończenie wnętrza elementami ze skóry
29	Reflektory bi-ksenonowe	63	Wykończenie zewn. trznych elementami chromowanymi
30	Relingi dachowe	64	Wzmacniacz audio
31	Roleta do bagażnika	65	Zagłówki foteli przednich aktywne
32	Siatka mocująca bagażnik	66	Zamek centralny zdalnie sterowany
33	Siedzenia tylne podgrzewane	67	Zawieszenie sportowe
34	Spryskiwacze reflektorów	68	Zderzaki w kolorze nadwozia

#### L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Czujniki parkowania - przód/tył
  - Czujniki parkowania - przód
  - Czujniki parkowania - tył
- 2 Fotele przednie podgrzewane
  - Fotel kierowcy podgrzewany
  - Fotel pasażera podgrzewany
- 3 Fotele przednie regulowane elektrycznie
  - Fotel kierowcy regulowany elektrycznie
  - Fotel pasażera regulowany elektrycznie
- 4 Fotele przednie wentylowane
  - Fotel kierowcy wentylowany
  - Fotel pasażera wentylowany
- 5 Fotele przednie z regulacją elektryczną odcinka lędźwiowego
  - Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego elektryczną
  - Fotel pasażera z regulacją odcinka lędźwiowego elektryczną
- 6 Kolumna kierownicy regulowana elektrycznie z pamięcią położenia
  - Kolumna kierownicy regulowana elektrycznie
  - Kolumna kierownicy z pamięcią położenia
- 7 Lusterka zewn. trz. podgrzewane i regulowane elektrycznie
  - Lusterka zewn. trz. regulowane elektrycznie
  - Lusterka zewn. trz. podgrzewane elektrycznie
- 8 Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera
  - Poduszka powietrzna kierowcy
  - Poduszka powietrzna pasażera
- 9 System multimedialny uconnect gps 735N
  - System nawigacji satelitarnej
  - Odtwarzacz MP3
  - Wyświetlacz kolorowy dotykowy 6,5"
  - Złącze "USB"
  - Radioodtwarzacz DVD
  - System Bluetooth
  - Złącze "AUX"
  - Dysk twardy 30GB
  - System komunikacji bezprzewodowej
- 10 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
  - Szyby przednie regulowane elektrycznie
  - Szyby tylne regulowane elektrycznie

### OPIS ZAMONTOWANEGO W POJE DZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*NOKIAN TYRES 265/50 R20		50
Przednie prawe:	*NOKIAN TYRES 265/50 R20		50
Tylne lewe:	*NOKIAN TYRES 265/50 R20		50

Tylne prawe: \*NOKIAN TYRES 265/50 R20

50

**OPISY DOTYCZ CE POJAZDU**

Jeep Cheeroke . Szacowany rok produkcji - 2012 - brak dokumentów rejestracyjnych.  
Rok produkcji ustalono na podstawie nr. vin. i tabliczki znamionowej. Pojazd zastawiony - brak mo liwo ci wykonania dokładnych ogl dzin pojazdu (brak doj cia do pojazdu)

Pojazd po długotrwałym postoj, posiada następujące uszkodzenia:

- obudowa lusterka lewego - zarysowania powłoki lakierowej
- zderzak P - zarysowania powłoki lakierowej
- maska - zarysowania powłoki lakierowej
- opony - ze wzgl du na długotrwały postój bez powietrza - zu yte w 100%
- reflektory przednie - zmatowiony klosz
- tarcze hamulcowe - skorodowane
- powłoka lakiernicza całego pojazdu - zabrudzona, zawilgocona, poro ni ta mchem co uniemo liwia okre lenie dokładnego stanu powłoki lakierowej.

Brak mo liwo ci uruchomienia - brak kluczyków, brak mo liwo ciodczytu wskaza drogomierza - brak akumulatora.

Wymaga przegl du i naprawy celem uruchomienia.

**Przeznaczenie - dalsza eksploatacja po przeprowadzeniu niezb dnych napraw, przegl du.**

Ogl dziny pojazdu wykonane w dniu 24.09.2024 r. przy ulicy Rzebika w Krakowie w obecności pracownika ochrony .

**ZASTRZE ENIA OGRANICZAJ CE:**

- Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialno ci za wady ukryte /fizyczne i prawne/ niemo liwe do stwierdzenia metodami, którymi przeprowadzono badania i ewentualne skutki wynikaj ce z dalszego u ytkowania przedmiotu wyceny
- Niniejsze oszacowanie nie jest ekspertyz stanu technicznego przedmiotu wyceny i za tak nie mo e by uznawane, nie jest tak e gwarancj kompletno ci oraz sprawno ci przedmiotu wyceny
- Powy sze opracowanie nie mo e by traktowane jako gwarancja sprzeda y przedmiotu wyceny za oszacowan warto
- Nie przeprowadzono badania prawdziwo ci ani poprawno ci danych identyfikacyjnych przedmiotu wyceny, w tym m.in. numerów fabrycznych i roku produkcji
- Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialno ci za ewentualne szkody powstałe z oparcia si na stanie przedmiotu wyceny wynikaj cym z przedstawionych przez zamawiaj cego wycen informacji, je li brak było podstaw do kwestionowania ich zgodnie ci ze stanem rzeczywistym lub te ustalenie stanu rzeczywistego przez rzeczoznawc było niemo liwe lub znacznie utrudnione

**KOREKTY**

WARTO BAZOWA BRUTTO (160 mies.) ..... **59 500 PLN**

KOREKTA ZA PIERWSZ REJESTRACJ ..... 2 144 PLN

*Korekta uwzgl dnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2011/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 7 miesięcy po niej, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.*

KOREKTY RÓŻNE ..... - 18 492 PLN

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Aktualno badania technicznych	-5,0	-3 082
<i>Podstaw do zastosowania korekty jest wada prawna w postaci zakazu użytkowania pojazdu na dzień 2024/09/25, koszt wykonania wymaganego badania technicznego jak to, szczególnie w przypadku pojazdów wieloletnich i trwale wyłączonej z eksploatacji, ewentualna konieczność przeprowadzenia usprawniającej pojazd naprawy.</i>		
<i>Wartość korekty została oszacowana automatycznie, na podstawie okresu eksploatacji pojazdu: 153 mies.</i>		
Możliwe uszkodzenia ukryte, braki kompletacji	-15,0	-9 246
Brak dokumentów, brak kluczy	-10,0	-6 164

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, w stanie jak przed uszkodzeniem, określona na dzień 25 września 2024 roku wynosi:

**43200 PLN**

(słownie: czterdzieści trzy tysiące dwieście złotych)

w tym VAT (23,0%) 8078,05 PLN

Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień 25 września 2024 roku wynosi:

**17400 PLN**

(słownie: siedemnaście tysięcy czterysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 3253,66 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowa wartość rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na IX-2024 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekta mająca wpływ na wartość pojazdu,
- analizy zbywalności pojazdu uszkodzonego.

**ARKUSZ USTALENIA WARTO CI POJAZDU**

do wyceny nr: KR/1007/DS/24/2

z dnia: 2024/09/24

Wykonawca wyceny : Dariusz Sieczka PZM 5.30

Wła ciciel: Zarz d Dróg Miasta Krakowa

Adres: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu przed szkod oraz jego warto ci w stanie uszkodzonym

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [T] IX-2024

Marka: JEEP

Rok produkcji: 2011

Model: Grand Cherokee II 3.0 CRD MR`10

Wersja: Overland

Nr rejestracyjny: KR878SC

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

Nr IE: 316-00526

**USTALENIE WARTO CI POJAZDU**

Ostatnia cena nowego pojazdu: 252 000 PLN brutto na 06/2013

**KATALOG WARTO CI BAZOWYCH (BRUTTO):**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]	
2013	05	69800	69800	
2012	05	64400	64400	
2011	05	59500	59500	
2010	05	54900	54900	
<b>WARTO</b>	<b>BAZOWA BRUTTO (160 mies.)</b>			<b>59 500 PLN</b>

Normatywny okres eksploatacji	160 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	2011/12/14
Rzeczywisty okres eksploatacji	153 mies.
KOREKTA ZA PIERWSZ REJESTRACJ	2 144 PLN po korekcie: 61 644 PLN

**LISTA WYPOSA ENIA:**

Lista wyposa enia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2010.11-2013.06

Przebieg normatywny 258 300 km

**ZASTOSOWANE KOREKTY RÓ NE:**

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Aktualno bada technicznych	-5,0	-3 082
Mo liwe uszk. ukryte, braki kompletacji	-15,0	-9 246
Brak dokumentów, brak kluczy	-10,0	-6 164
<b>KOREKTY RÓ NE</b>		<b>- 18 492 PLN po korekcie: 43 152 PLN</b>

**STAN OGUMIENIA:**

O	Koło	Cena	Zu .	Bie n	Koło	Cena	Zu .	Bie n	Koło	Cena	Zu .	Bie n	Koło	Cena	Zu .	Bie n
		[PLN]	[%]	[mm]		[PLN]	[%]	[mm]		[PLN]	[%]	[mm]		[PLN]	[%]	[mm]
Przednia					Lewe:	1187	50	0					Prawe:	1187	50	0
Tylna					Lewe:	1187	50	0					Prawe:	1187	50	0

**WARTO RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKR GLENIU 43 200 PLN**

# ARKUSZ USTALENIA WARTO CI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM

do wyceny nr: KR/1007/DS/24/2

z dnia: 2024/09/24

Wykonawca wyceny : Dariusz Sieczka PZM 5.30

Wła ciciel: Zarz d Dróg Miasta Krakowa

Adres: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu przed szkod oraz jego warto ci w stanie uszkodzonym

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU** Dane: [T] IX-2024

Marka: JEEP

Rok produkcji: 2011

Model: Grand Cherokee II 3.0 CRD MR`10

Wersja: Overland

Nr rejestracyjny: KR878SC

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

Nr IE: 316-00526

Warto pojazdu nieuszkodzonego (zało ony wiek pojazdu jak w dniu wyceny - 153 mies.) **43 200 PLN**  
 Współczynnik amortyzacji pojazdu 0,26

**CZ CI DO NAPRAWY**

L.p.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
<b>1 Nadwozie</b>		
1	Pokrywa przednia	
2	Błotnik przedni	LiP
3	Drzwi boczne przednie	LiP
4	Drzwi boczne tylne	LiP
5	Drzwi tyłu nadwozia	
6	Błotnik tylny	LiP
<b>2 Wyposa enie</b>		
7	Zderzak przedni kpl.	
8	Reflektor kpl.	LiP
9	Lusterko boczne zewn trzne	L

**CZ CI DO WYMIANY**

L.p.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
<b>3 Silnik z osprz tem</b>		
1	Nap d rozrz du z obudow	
<b>5 Zawieszenie przednie z układem kierowniczym</b>		
2	Tarcza hamulcowa (b ben hamulcowy)	LiP
3	Zacisk hamulca (rozpieracz) z osłon i elementami ciernymi (	LiP
<b>6 Zawieszenie tylne</b>		
4	Tarcza hamulcowa / b ben	LiP
5	Zacisk hamulca (rozpieracz) z osłon i elementami ciernymi (	LiP
<b>7 Reszta</b>		
6	Opona koła przedniego	LiP
7	Akumulator	
8	Opona koła tylnego	LiP

**WYCENA ZESPOŁÓW POJAZDU**

L.p.	Nazwa zespołu	Udział [%]	Zniszczenie [%]	Wart. poz. zesp. [PLN]
1	Nadwozie	16	12	6 083
2	Wyposa enie	47	1	20 101
3	Silnik z osprz tem	13	4	5 391
4	Układ nap dowy	9	0	3 888
5	Zawieszenie przednie z układem kierowniczym	6	13	2 255
6	Zawieszenie tylne	3	29	920
7	Reszta	6	15	2 203
Bazowa warto głównych zespołów pojazdu .....				<b>40 841 PLN</b>

<b>WYLICZENIE WARTO CI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM</b>
---

**Metoda zredukowanego kosztu naprawy w oparciu o szacunkowy koszt naprawy**

Warto	pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku .....		<b>43 200 PLN</b>
	Koszt naprawy oszacowany na podstawie obrazu uszkodzenia .....	47 162 PLN	
	Współczynnik redukcji kosztu części .....	0,30	
	Współczynnik redukcji pozostałych składników naprawy .....	0,65	
	Współczynnik zmiany kosztu naprawy .....	1,17	
	Zredukowany koszt naprawy .....	25 805 PLN	<b>17 394 PLN</b>

**Metoda stopnia uszkodzenia**

Warto	pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku .....		<b>43 200 PLN</b>
	Stopień uszkodzenia .....	0,0546	40 841 PLN
	Współczynnik stopnia uszkodzenia .....	0,82	33 489 PLN
	Współczynnik uszkodzenia ukrytych .....	0,97	32 484 PLN
	Współczynnik zbywalności pojazdu uszkodzonego .....	0,26	<b>8 446 PLN</b>

<b>PODSUMOWANIE</b>
---------------------

Warto	pojazdu uszkodzonego określona: Metod zredukowanego kosztu naprawy. ....		<b>17 395 PLN</b>
	WARTO RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU .....		<b>43 200 PLN</b>
	Zaokrąglona wartość pojazdu uszkodzonego .....		<b>17 400 PLN</b>
	Różnica wartości pojazdu przed i po uszkodzeniu .....		<b>25 800 PLN</b>
	Współczynnik kosztu naprawy względem wartości rynkowej .....		1,09



# DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: KR/1007/DS/24/2

z dnia: 2024/09/24

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] IX-2024

Marka: JEEP

Rok produkcji: 2011

Model: Grand Cherokee II 3.0 CRD MR 10

Wersja: Overland

Nr rejestracyjny: KR878SC

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy



IMG\_4704



IMG\_4705



IMG\_4706



IMG\_4707



IMG\_4708



IMG\_0643



IMG\_0644



IMG\_0645



IMG\_0649



IMG\_0651



IMG\_0661



IMG\_0662