

Wycena numer: 770/BR/2023/39

z dnia: 2023/10/17

Wykonawca wyceny : Dariusz Sieczka PZM 5.30

Właściciel: Zarząd Dróg Miasta Krakowa

Adres: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu przed szkodą oraz jego wartości w stanie uszkodzonym

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] X-2023

Marka: MINI (BMW)

Rok produkcji: 2007

Model: Mini Clubman 1.6 MR`08 E4

Wersja: Cooper

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: WMWML31030TP01569

Nr INFO-EKSPERT	231-00038
Okres eksploatacji pojazdu (07/05/15-23/10/17)	197 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	czerwony 2-warstwowy z efektem metalicznym
Oznaczenie typu	R55
Dop. masa całkow.	1645 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 3 drzwiowe
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1598 ccm / 88kW (120KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, w stanie jak przed szkodą, określona na dzień wykonania opinii wynosi:


12500 PLN w tym VAT (23,0%) **2337,40 PLN**

Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień wykonania opinii wynosi:

5900 PLN w tym VAT (23,0%) **1103,25 PLN**

ZAŁĄCZNIKI

- 1 Wycena wartości - druk podstawowy
- 2 Wycena wartości - arkusz kontrolny
- 3 Arkusz wyliczenia wartości pojazdu uszkodzonego
- 4 Dokumentacja fotograficzna


mgr Dariusz Sieczka
Polski Związek Motorowy
5.30 RZECZOZNAWCA

Wykonawca wyceny : Dariusz Sieczka PZM 5.30

Właściciel: Zarząd Dróg Miasta Krakowa

Adres: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu przed szkodą oraz jego wartości w stanie uszkodzonym

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] X-2023

Marka: MINI (BMW)

Rok produkcji: 2007

Model: Mini Clubman 1.6 MR`08 E4

Wersja: Cooper

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: WMWML31030TP01569

Nr INFO-EKSPERT	231-00038
Okres eksploatacji pojazdu (07/05/15-23/10/17)	197 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	czerwony 2-warstwowy z efektem metalicznym
Oznaczenie typu	R55
Dop. masa całkowita	1645 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 3 drzwiowe
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1598 ccm / 88kW (120KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2007.09-2008.03)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Autoalarm	14	System kontroli ciśnienia w oponach
2	Filtr p/pyłkowy	15	System stabilizacji toru jazdy DSC
3	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	16	System wspomagający hamowanie w zakrętach
4	Immobilizer	17	System zapobiegający zarzucaniu tyłu pojazdu przy hamowaniu CBC
5	Kolumna kierownicy regulowana	18	Szyby przednie regulowane elektrycznie
6	Kontrola działania silnika Check Control	19	Światła z regulacją kąta pochylenia elektryczną
7	Kurtyny powietrzne foteli przednich i siedzeń tylnych	20	Światło dodatkowe STOP
8	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	21	Tapicerka materiałowa "Cosmos"
9	Pasy bezpieczeństwa przednie z regulacją wysokości mocowania	22	Tarcze kół aluminiowe 15" "5-Star Spooler"
10	Radioodtwarzacz CD	23	Wspomaganie układu kierowniczego
11	Siedzenia tylne dzielone symetrycznie	24	Zamek centralny zdalnie sterowany
12	Skrzynia biegów manualna 6-stopniowa	25	Zderzaki w kolorze nadwozia
13	Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł		
L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego		
1	ABS + EBV - korektor siły hamowania, elektryczny ABS - system zapobiegający blokowaniu kół System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBV		
2	Napinacze przednich i tylnych pasów bezpieczeństwa Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa Napinacze tylnych pasów bezpieczeństwa		

- 3 Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera
 - Poduszka powietrzna kierowcy
 - Poduszka powietrzna pasażera
- 4 Szyba tylna ogrzewana z wycieraczką
 - Szyba tylna ogrzewana
 - Wycieraczka szyby tylnej
- 5 Zagłówki przednie i tylne regulowane
 - Zagłówki foteli przednich regulowane
 - Zagłówki siedzeń tylnych regulowane

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	+Lakier metalizowany	170

OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU

Mini Cooper Clubman 1.6 . Szacowany rok produkcji - 2007 - brak dokumentów rejestracyjnych.
Rok produkcji ustalono na podstawie nr. vin. i tabliczki znamionowej.

Pojazd po długotrwałym postoju, posiada następujące uszkodzenia:

- szyba drzwi PL - stłuczona
- krata wlotu powietrza - połamana
- maska, dach, drzwi P, błotnik TP - zarysowania powłoki lakierowej
- zderzak przód + tył - zarysowania powłoki lakierowej
- opony - ze względu na długotrwały postój - zużyte w 100%
- reflektory - zmatowione

Brak możliwości uruchomienia - brak kluczyków, brak możliwości odczytu wskazań drogomierza - brak akumulatora.

Wymaga przeglądu i naprawy celem uruchomienia.

Przeznaczenie - dalsza eksploatacja po przeprowadzeniu niezbędnych napraw oraz przeglądu.

Oględziny pojazdu wykonane w dniu 12.10.2023 r. przy ulicy Rzebika w Krakowie w obecności pracownika ochrony .

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE:

- Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte /fizyczne i prawne/ niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi przeprowadzono badania i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny
- Niniejsze oszacowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane, nie jest także gwarancją kompletności oraz sprawności przedmiotu wyceny
- Powyższe opracowanie nie może być traktowane jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość
- Nie przeprowadzono badania prawdziwości ani poprawności danych identyfikacyjnych przedmiotu wyceny, w tym m.in. numerów fabrycznych i roku produkcji
- Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych przez zamawiającego wycenę informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez rzeczoznawcę było niemożliwe lub znacznie utrudnione

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (197 mies.)	17 650 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	170 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTY RÓŻNE	- 5 344 PLN
---------------------	--------------------

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Możliwe uszk. ukryte, braki kompletacji	-15,0	-2 672
Brak kluczy, brak dokumentów	-15,0	-2 672

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, w stanie jak przed szkodą, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

12500 PLN

(słownie: dwanaście tysięcy pięćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 2337,40 PLN

Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień wykonania opinii wynosi:

5900 PLN

(słownie: pięć tysięcy dziewięćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 1103,25 PLN

Wartości określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na X-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu,
- analizy zbywalności pojazdu uszkodzonego.

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do wyceny nr: 770/BR/2023/39

z dnia: 2023/10/17

Wykonawca wyceny : Dariusz Sieczka PZM 5.30

Właściciel: Zarząd Dróg Miasta Krakowa

Adres: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu przed szkodą oraz jego wartości w stanie uszkodzonym

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] X-2023

Marka: MINI (BMW)

Rok produkcji: 2007

Model: Mini Clubman 1.6 MR`08 E4

Wersja: Cooper

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 231-00038

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 83 900 PLN brutto na 12/2009

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2009	05	20900	20900
2008	05	19200	19200
2007	05	17650	17650

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (197 mies.) **17 650 PLN**

Normatywny okres eksploatacji **197 mies.**

Rzeczywisty okres eksploatacji **197 mies.**

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2007.09-2008.03

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Lakier metalizowany	0,50			1,48	0,65	170

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE **170 PLN**

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE **170 PLN po korekcie: 17 820 PLN**

Przebieg normatywny **219 300 km**

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Możliwe uszk. ukryte, braki kompletacji	-15,0	-2 672
Brak kluczy, brak dokumentów	-15,0	-2 672

KOREKTY RÓŻNE **- 5 344 PLN po korekcie: 12 476 PLN**

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU **12 500 PLN**

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM

do wyceny nr: 770/BR/2023/39

z dnia: 2023/10/17

Wykonawca wyceny : Dariusz Sieczka PZM 5.30

Właściciel: Zarząd Dróg Miasta Krakowa

Adres: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu przed szkodą oraz jego wartości w stanie uszkodzonym

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] X-2023

Marka: MINI (BMW)

Rok produkcji: 2007

Model: Mini Clubman 1.6 MR`08 E4

Wersja: Cooper

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 231-00038

Wartość pojazdu nieuszkodzonego (założony wiek pojazdu jak w dniu wyceny - 197 mies.)

12 500 PLN

Współczynnik amortyzacji pojazdu

0,25

CZĘŚCI DO NAPRAWY

Lp.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
1 Nadwozie lakierowane		
1	Pokrywa przednia	
2	Drzwi boczne	P
3	Błotnik tylny	P
4	Dach kpl.	
2 Wyposażenie nadwozia		
5	Zderzak przedni kpl.	
6	Zderzak tylny kpl.	
3 Silnik z osprzętem		
7	Napęd rozrzędu z obudową	
5 Zawieszenie przednie z układem kierowniczym		
8	Tarcza hamulcowa (bęben hamulcowy)	LiP
9	Zacisk hamulca (rozpieracz) z osłoną i elementami ciemnymi (LiP
6 Zawieszenie tylne		
10	Tarcza hamulcowa / bęben	LiP
11	Zacisk hamulca (rozpieracz) z osłoną i elementami ciemnymi (LiP

CZĘŚCI DO WYMIANY

Lp.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
2 Wyposażenie nadwozia		
1	Reflektor kpl.	LiP
2	Krata wlotu powietrza kpl.	
7 Reszta		
3	Opona koła przedniego	LiP
4	Akumulator	
5	Opona koła tylnego	LiP

BRAKI W KOMPLETACJI POJAZDU

Lp.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
2 Wyposażenie nadwozia		
1	Szyba drzwi bocznych	L

WYCENA ZESPOŁÓW POJAZDU

Lp.	Nazwa zespołu	Udział [%]	Zniszczenie [%]	Wart. poz. zesp. [PLN]
1	Nadwozie lakierowane	23	7	2 674
2	Wyposażenie nadwozia	38	2	4 655
3	Silnik z osprzętem	17	2	2 082
4	Układ napędowy	6	0	750
5	Zawieszenie przednie z układem kierowniczym	8	4	960
6	Zawieszenie tylne	3	8	345
7	Reszta	5	11	556
Bazowa wartość głównych zespołów pojazdu				12 022 PLN

WYLICZENIE WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM

Metoda zredukowanego kosztu naprawy w oparciu o szacunkowy koszt naprawy

Wartość pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku	12 500 PLN
Koszt naprawy oszacowany na podstawie obrazu uszkodzeń	12 512 PLN
Współczynnik redukcji kosztu części	0,30
Współczynnik redukcji pozostałych składników naprawy	0,65
Współczynnik zmiany kosztu naprawy	1,06
Zredukowany koszt naprawy	6 634 PLN
Wynik metody zredukowanego kosztu naprawy	5 866 PLN

Metoda stopnia uszkodzenia

Wartość pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku	12 500 PLN
Stopień uszkodzenia	0,0382
Współczynnik stopnia uszkodzenia	0,87
Współczynnik uszkodzeń ukrytych	0,97
Współczynnik zbywalności pojazdu uszkodzonego	0,21
Wynik metody stopnia uszkodzenia	2 131 PLN

PODSUMOWANIE

Wartość pojazdu uszkodzonego określona: Metodą zredukowanego kosztu naprawy. ..	5 866 PLN
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU	12 500 PLN
Zaokrąglona wartość pojazdu uszkodzonego	5 900 PLN
Różnica wartości pojazdu przed i po szkodzie	6 600 PLN
Współczynnik kosztu naprawy wzg. wartości rynkowej	1,00

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 770/BR/2023/39

z dnia: 2023/10/17

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] X-2023

Marka: MINI (BMW)

Rok produkcji: 2007

Model: Mini Clubman 1.6 MR '08 E4

Wersja: Cooper

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



IMG_2804



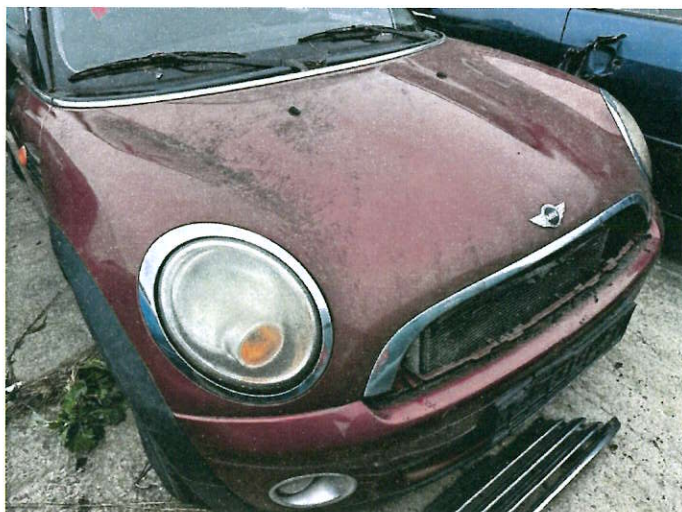
IMG_2805



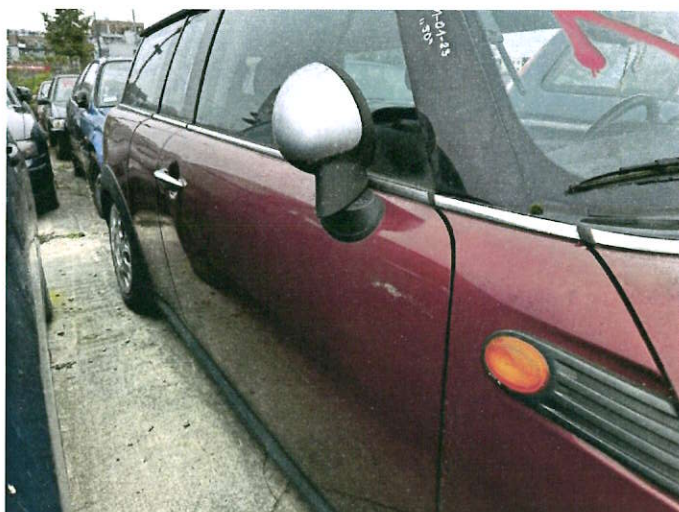
IMG_2812



IMG_2814



IMG_2806



IMG_2809



IMG_2810



IMG_2811



IMG_2815



IMG_2819



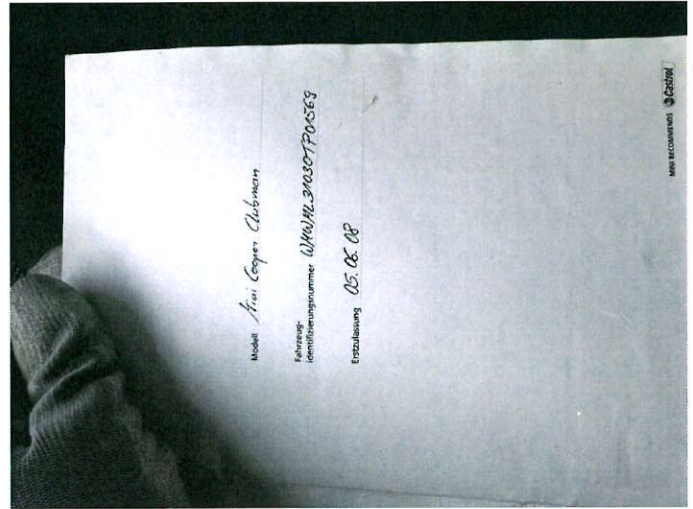
IMG_2820



IMG_2823



IMG_2824



IMG_2825