

OŚWIADCZENIE o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Gmina Miejska Kraków - Zarząd Dróg Miasta Krakowa**

Kraj: **Polska** Województwo: **Małopolskie**

Powiat: **Miasto Kraków** Gmina: **Kraków**

Ulica: **Centralna** Nr domu: **53** Nr lokalu:

Miejscowość: **Kraków** Kod pocztowy: **31-586** Poczta: **Kraków**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Magdalena Nowak - Obrzut**

Kraj: **Polska** Województwo: **Małopolskie**

Powiat: **Miasto Kraków** Gmina: **Kraków**

Ulica: **Szewska** Nr domu: **16** Nr lokalu: **8**

Miejscowość: **Kraków** Kod pocztowy: **31-009** Poczta: **Kraków**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: **Małopolskie**

Powiat: **Miasto Kraków** Gmina: **Kraków**

Ulica: **Olszanicka** Nr domu:

Miejscowość: **Kraków** Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **126102_9.0051.388, 126102_9.0052.261/6, 126102_9.0052.261/8**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): **1**

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

z up. PREZYDENTA MIASTA

25 MAR 2022

Magdalena Nowak Obrzut
Zarząd Dróg Miasta Krakowa
ds. Gospodarkowania Nieruchomościami
Zarząd Dróg Miasta Krakowa

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

**INFORMACJA UZUPEŁNIAJĄCA DO WNIOSKU O POZWOLENIE NA BUDOWĘ LUB ROZBIÓRKĘ,
ZGŁOSZENIA BUDOWY LUB PRZEBUDOWY BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO
ORAZ OŚWIADCZENIA O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ
NA CELE BUDOWLANE (B-4)**

1. Proszę oznaczyć znakiem X odpowiedni formularz, do którego dołączana jest niniejsza informacja:

- ☐ wniosek o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę (B-1) ☒ oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania
nieruchomością na cele budowlane (B-3)
- ☐ zgłoszenie budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego
jednorodzinne (B-2)

2. Tu proszę wpisać dodatkowe informacje:

(w przypadku niewystarczającego miejsca poniżej, kolejne informacje proszę podać na kartkach formatu A4 oraz poniżej podać liczbę ich stron)

Liczba dodatkowych stron informacji uzupełniającej:

126102_9.0052.296 – własność

126102_9.0052.261/5 – własność Adam i Stanisława Michór zam. ul. Olszanicka 17, 30-241 Kraków – na podstawie zgody na wejście w teren z 24.03.2022r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Magdalena Nowak-Obrzut

.....
za Dyrektora
ds. Gospodarki Nieruchomościami
Zarząd Długo Miasta Krakowa

2022-03-25

.....
Data

.....
Czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

PEŁNOMOCNICTWO NR 24/2022
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 27 stycznia 2022

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 95, 96, 98 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 ze zm.), art. 33 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) w związku z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351) postanawia się, co następuje:

1. Udziela się

Magdalenie Nowak- Obrzut – Zarząd Dróg Miasta Krakowa

1) pełnomocnictwa do składania w imieniu Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa oświadczeń: o posiadanym tytule prawnym do władania nieruchomością oraz prawie do dysponowania terenem na cele budowlane w odniesieniu do:

- a) nieruchomości stanowiących własność i pozostających we władaniu Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa, na terenie których planowana jest realizacja statutowych zadań Zarządu Dróg Miasta Krakowa (dalej ZDMK), polegających w szczególności na budowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, przebudowie, montażu, remoncie, modernizacji oraz rozbiórce obiektów budowlanych pozostających obecnie lub po ich wybudowaniu w zarządzie lub utrzymaniu ZDMK;
- b) nieruchomości stanowiących własność osób trzecich, w odniesieniu do których Gmina Miejska Kraków lub Skarb Państwa posiada tytuł prawny do korzystania z przedmiotowych nieruchomości na potrzeby realizacji inwestycji polegających w szczególności na budowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, przebudowie, montażu, remoncie, modernizacji oraz rozbiórce obiektów budowlanych pozostających obecnie lub po ich wybudowaniu w zarządzie lub utrzymaniu ZDMK;

2) pełnomocnictwa do składania w imieniu Gminy Miejskiej Kraków oświadczeń woli o posiadanym prawie do dysponowania terenem na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351) w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Wojewodę Małopolskiego.

2. Pełnomocnictwo traci moc z dniem rozwiązania lub wygaśnięcia stosunku pracy pomiędzy **Magdaleną Nowak-Obrzut a Zarządem Dróg Miasta Krakowa**.

3. Pełnomocnictwo obowiązuje od dnia podpisania.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Zarząd Dróg Miasta Krakowa
ul. Centralna 53

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Specjalista

25

14.02.2022

Podpis

-38- Mateusz Kociuczka

