

ZAKRES RZECZOWY

1.Przedmiot zamówienia publicznego:

„Opracowanie koncepcji dla potrzeb projektu budowy oświetlenia ulicznego wraz z uzyskaniem prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, warunków technicznych, opinii dla zadania pn. Budowa oświetlenia ulicznego w wybranych lokalizacjach Miasta Krakowa: 1) Oświetlenia ul. Petofiego w jej środkowym odcinku, na wysokości zbiorników wodnych MPWiK, 2) Oświetlenia fragmentu ul. Wadowskiej od granic miasta w kierunku oś. Wadów, 3) Oświetlenia fragmentu ul. Dziekanowickiej na odcinku od działki 18/1 do działki 20/1”

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:

- Wytycznymi ZDMK dla oświetlenia, elementów oświetlenia ulicznego, oświetleń przejść dla pieszych oraz iluminacji – zgodnie z załącznikiem nr 6 do zarządzenia Dyrektora ZDMK nr 117/2019 z dnia 6 września 2019 roku, dostępne pod adresem: <https://zdmk.krakow.pl/nasze-dzialania/wytyczne/>.

- Ustawą Prawo Budowlane

1. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego

2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

4. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 27.04. 2012r. poz. 463)

Uchwałami prawa miejscowego:

1. Uchwała NR XXXIV/886/20 RADY MIASTA KRAKOWA z dnia 22.01.2020 r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków.

2.Zakres szczegółowy zamówienia dokumentacji koncepcji

Zakres opracowania obejmuje wykonanie **Opracowanie koncepcji dla potrzeb projektu budowy oświetlenia ulicznego wraz z uzyskaniem prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, warunków technicznych, opinii a także dokładne określenie zakresu dla którego niezbędne jest wykonanie oświetleń ulicznych, dla zadania pn. Budowa oświetlenia ulicznego w wybranych lokalizacjach Miasta Krakowa: 1) Oświetlenia ul. Petofiego w jej środkowym odcinku, na wysokości zbiorników wodnych MPWiK, 2) Oświetlenia fragmentu ul. Wadowskiej od granic miasta w kierunku oś. Wadów, 3) Oświetlenia fragmentu ul. Dziekanowickiej na odcinku od działki 18/1 do działki 20/1**

(zgodnie z załącznikiem graficznym)

wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych warunków, uzgodnień, zaświadczeń, zgód. Zadanie należy realizować na terenach Gminy Miejskiej Kraków. W wyjątkowych sytuacjach dopuszcza się wejście w tereny osób prywatnych, stowarzyszeń oraz instytucji ale pod

warunkiem pozyskania przez Wykonawcę służebności/zgody od właścicieli ww. nieruchomości/ zarządców ww. stowarzyszeń/instytucji.

I. Dokumentacja koncepcji - opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie koncepcji musi spełniać wszystkie wymagania stawiane tego typu opracowaniom w myśl obowiązujących przepisów oraz w oparciu o wytyczne działów ZDMK oraz wymagania określone w warunkach, które należy pozyskać od użytkowników mediów tj.: Zakład Energetyczny TAURON S.A. (w razie konieczności), Rady Dzielnicy, Wydział Kształtowania Środowiska UMK (w razie konieczności), ZDMK, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (w razie konieczności)

- a/. opracowanie koncepcji na przekładki istniejącego uzbrojenia kolidującego z planowaną inwestycją (w razie zaistnienia konieczności)
- b/. pokazanie na przekrojach typowych rozmieszczenia uzbrojenia istniejącego i planowanego
- c/. opracowanie koncepcji dla potrzeb projektów na budowę oświetlenia - które powinny zawierać:

- podstawę opracowania wraz z wytycznymi ZDMK.
- określenie dokładny zakres opracowania
- warunki techniczne zasilania instalacji oświetlenia,
- opis techniczny w tym: zasilanie, pomiar energii, sterowanie, rozdzielnie, instalacja rozdzielcza, ochrona od porażeń,
- obliczenia spadków napięć, skuteczności ochrony przeciwpożarowej, mocy i zabezpieczeń,
- schematy ideowe: zasilania, rozdzielni (również schemat montażowy),
- zestawienie materiałów,
- karty katalogowe zastosowanych materiałów i urządzeń,
- dane techniczne (dane fotometryczne, krzywe rozsyłu światła),
- atesty i aprobaty techniczne proponowanych do zastosowania urządzeń,
- **branża zieleni z kolizją obszarów zieleni i zaleceniami dotyczącymi uniknięcia kolizji z planowaną inwestycją, uzgodnienia z Zarządem Zieleni Miejskiej w Krakowie (w przypadku występowania kolidującej zieleni)**

Opracowanie szacunkowych kosztorysów

- a. Wykonanie kosztorysów osobno dla każdej lokalizacji
- b. Wszystkie elementy koncepcji powinny być oznaczone odpowiednimi kodami CPV

Opracowanie wymaganych odrębnymi przepisami, których konieczności wykonania inwestor nie mógł przewidzieć w trakcie ogłaszania przetargu. Uzyskanie pozwoleń, uzgodnień, opinii niezbędnych dla zadania.

II. Projekty, pozwolenia, uzgodnienia, opinie i inna dokumentacja wymagana odrębnymi przepisami:

1. Pozyskanie z zasobów geodezyjnych mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 w formacie AutoCad (.dwg lub .dxf) i wersji papierowej mapa winna obejmować również obszar otaczający teren inwestycji w pasie, co najmniej 30m.
2. Pozyskanie dla zakresu objętego koncepcją mapy ewidencji gruntów (1 egzemplarz) z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek wchodzących w skład inwestycji – tzw. „czysty” tj. bez wrysowanego zajęcia terenu.

3. Opracowanie mapy ewidencji gruntów z naniesioną (na czerwono) zajętością terenu pod projektowane oświetlenie uliczne.
4. Zestawienie działek wchodzących w zakres inwestycji.
5. Uzyskanie opinii służb konserwatorskich (WUOZ/Miejski Konserwator Zabytków) (w razie konieczności)
6. Koncepcja winna zawierać:
 - a) opracowania koncepcyjne winny zawierać rozwiązania wysokościowe (podkłady mapy) i wynikające z nich niezbędną zajętość terenu,
 - b) inwentaryzację fotograficzną stanu istniejącego,
 - c) propozycje rozwiązania kolizji projektowanych elementów z istniejącym uzbrojeniem terenu (w razie wystąpienia kolizji),
 - d) szacunkowe koszty inwestycji w rozbiciu na elementy składowe projektowanych rozwiązań: m.in., obiekty inżynierskie, pozyskanie terenu, dokumentację projektową, roboty budowlane itp.

Ponadto należy opracować Program Funkcjonalno-Użytkowy niezbędny dla potrzeb zlecenia zamówienia publicznego na wykonania oświetlenia ulicznego w trybie projektuj zbuduj z załącznikami w wersji papierowej i elektronicznej przedstawiającymi mapy lokalizujące projekt w najbliższym otoczeniu.

III. Warunki realizacji prac:

Termin realizacji zadania: 133 dni od daty zawarcia umowy

- 1) Wykonawca we własnym zakresie uzyska wszystkie niezbędne materiały do opracowania rozwiązania koncepcyjnego.
- 2) Rozwiązanie koncepcyjne należy wykonać na **aktualnych** mapach z zasobów geodezyjnych z zaznaczonymi granicami działek.
- 3) Przed przystąpieniem do projektowania Wykonawca dokona wizji w terenie, inwentaryzacji istniejących ulic, warunków ruchu, istniejącego i planowanego zagospodarowania terenu.
- 4) W toku realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do udziału w naradach, spotkaniach informacyjnych organizowanych przez Zamawiającego, przygotowania prezentacji rozwiązań projektowych w formie rady technicznej oraz uzyskanie zgody Zamawiającego na ostateczne wersje koncepcji.
- 5) Przekazanie i odbiór przedmiotu zamówienia odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego i oświadczenia Projektanta o kompletności dokumentacji oraz o tym, że została ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Do dokumentacji należy dołączyć oświadczenie Projektanta, że wszystkie uwagi wniesione na etapie opracowania koncepcji zostały w niej uwzględnione.
- 6) Wszelkie opłaty za pozyskiwane decyzje, uzgodnienia i opinie ponosi Wykonawca,
- 7) Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić stan zaawansowania prac (również na nośniku cyfrowym w formacie dwg),

IV. Forma opracowania dokumentacji do przekazania zamawiającemu:

W formie opisowej i graficznej:

Koncepcja - „Opracowanie koncepcji dla potrzeb projektu budowy oświetlenia ulicznego wraz z uzyskaniem prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, warunków technicznych, opinii dla zadania pn. Budowa oświetlenia ulicznego w wybranych lokalizacjach Miasta Krakowa:

- 1) Oświetlenia ul. Petofiego w jej środkowym odcinku, na wysokości zbiorników wodnych MPWiK,
- 2) Oświetlenia fragmentu ul. Wadowskiej od granic miasta w kierunku oś. Wadów,
- 3) Oświetlenia fragmentu ul. Dziekanowickiej na odcinku od działki 18/1 do działki 20/1”

Dla każdej lokalizacji oddzielnie – 3 egz. Koncepcji (3 tomy) zawierające także:

- Opis techniczny opracowania.
- Opis stanu istniejącego wraz z inwentaryzacją fotograficzną stanu istniejącego,
- Wycena szacunkowa kosztów dokumentacji projektowej i kosztów realizacji dla realizacji zamierzenia inwestycyjnego.
- Warunki techniczne, informacje techniczne i opinie.
- Mapa z zasobów geodezyjnych w skali 1: 500.
- Mapa ewidencji gruntów z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek „czysta”.
- Mapa ewidencji gruntów z naniesioną na czerwono linią zajętości terenu z sieciami uzbrojenia technicznego, obejmująca całość wszystkich robót.
- Część graficzna koncepcji.
- Zestawienie działek wchodzących w zakres inwestycji, w przypadku działek będących w posiadaniu osób prywatnych uzyskanie służebności/zgód.
- opracowany Program Funkcjonalno-Użytkowy z wymaganymi załącznikami.

Dla każdej lokalizacji oddzielnie - Na nośniku cyfrowym (po 2 egz.):

Dokumentacja Koncepcji „Opracowanie koncepcji dla potrzeb projektu budowy oświetlenia ulicznego wraz z uzyskaniem prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, warunków technicznych, opinii dla zadania pn. Budowa oświetlenia ulicznego w wybranych lokalizacjach Miasta Krakowa” zawierająca także:

- Opis techniczny opracowania.
- Opis stanu istniejącego. Inwentaryzacja fotograficzna stanu istniejącego,
- Wycena szacunkowa kosztów dokumentacji projektowej i kosztów realizacji dla realizacji zamierzenia inwestycyjnego (**na oddzielnym nośniku cyfrowym po 2 egz.**).
- Warunki techniczne, informacje techniczne i opinie, (skany w formacie pdf).
- Mapa z zasobów geodezyjnych w skali 1: 500 w formacie AutoCad (*.dwg lub *.dxf).
- Mapa z zasobów geodezyjnych w skali 1: 500.
- Mapa ewidencji gruntów z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek „czysta”.
- Mapa ewidencji gruntów z naniesioną na czerwono linią zajętości terenu z sieciami uzbrojenia technicznego, obejmująca całość wszystkich robót.
- Część graficzna koncepcji (w formacie *.dwg i pdf).
- Zestawienie działek wchodzących w zakres inwestycji, w przypadku działek będących w posiadaniu osób prywatnych uzyskanie służebności/zgód.
- Opracowany Program Funkcjonalno-Użytkowy z wymaganymi załącznikami.

Informacji udziela:

Sebastian Prochowski (*sprawy techniczne*) tel. 12 616-74-80


Inspektor
Sebastian Prochowski