

SPIS ZAWARTOŚCI:

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZĘŚĆ OPISOWA

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

ORIENTACJA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1: 500

ZAKRES INWESTYCJI NA MAPIE EWIDENCJI GRUNTÓW

SKALA 1: 1 000

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

3. OPINIA GEOTECHNICZNA

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem inwestycji jest budowa ciągu pieszego wraz z budową sieci elektroenergetycznej tj. kabla niskiego napięcia i 8 słupów oświetleniowych na działkach nr 123/8, 169/3, 169/7, 169/8, 169/10, 169/11 obr. 34 jedn. ewid. Podgórze realizowana w ramach zadania pn.: „Budowa chodnika i ciągu pieszo-jezdnego wraz z oświetleniem i odwodnieniem na działkach nr 123/8, 169/2, 169/3, 169/7, 169/8, 169/10, 169/11 obr. 34 jedn. ewid. Podgórze oraz na działce nr 679/4 obr. 33 jedn. ewid. Podgórze, na odcinku od ul. Kobierzyńskiej do ul. Zalesie w Krakowie”. Celem inwestycji jest zapewnienie ogólnodostępnego przejścia łączącego przedmiotowe ulice. Inwestycja powiązana jest z przebudową drogi wewnętrznej pełniącej funkcję ciągu pieszo-jezdnego na działkach 169/2, 169/3 i 679/4 realizowanej w ramach odrębnego postępowania administracyjnego.

Inwestorem przedsięwzięcia jest:

Gmina Miejska Kraków

Zarząd Dróg Miasta Krakowa

ul. Centralna 53

31-586 Kraków

2. Stan istniejący.

Inwestycja zlokalizowana jest na odcinku od ul. Kobierzyńskiej do ul. Zalesie, na terenie Dzielnicy VIII – Dębniki.

Teren przewidziany pod inwestycję stanowi pas zieleni na działkach nr 169/10, 169/11, 169/7, 169/8, 169/3 oraz 123/8 obr. 34. W sąsiedztwie planowanej inwestycji przebiega istniejąca ulica Zalesie (działka nr 123/8) w obrębie której projektuje się dowiązanie chodnika do istniejącego zagospodarowania. Od strony wschodniej inwestycja dowiązuje się do objętej odrębnym postępowaniem administracyjnym przebudowy drogi wewnętrznej pełniącej funkcję ciągu pieszo-jezdnego.

W stanie istniejącym w śladzie projektowanego ciągu pieszego znajduje się nieurządzony przejazd wykorzystywany przez pieszych.

Na terenie objętym inwestycją występują pojedyncze drzewa i krzewy, jednak realizacja zamierzenia nie będzie wymagała ich usunięcia. Zlokalizowane są także typowe dla miejskiego zagospodarowania sieci uzbrojenia terenu: elektroenergetyczna, wodociągowa, gazowa, teletechniczna, ciepłownicza, kanalizacyjna.

3. Stan projektowany

Sytuacja

Dla potrzeb przedmiotowej inwestycji przyjęto lokalny hektometraż. Początek hektometraża hm 0+00,00 znajduje się na krawędzi ul. Kobierzyńskiej. Początek inwestycji objętej wnioskiem znajduje się w hm 0+49,95 a koniec – hm 2+61,76 w miejscu włączenia projektowanego ciągu pieszego do chodnika przy ul. Zalesie.

Zgodnie z warunkami i ustaleniami z Inwestorem (ZDMK) zaprojektowano ciąg pieszego w miejscu istniejącego przebiegu. Ciąg pieszego został wyznaczony w taki sposób aby zachować istniejącą zieleń. Będzie on posiadał zasadniczą szerokość 3,0m z lokalnymi zawężeniami do 2,00 lub 2,50m w rejonie występowania istniejących drzew. Nawierzchnia zostanie wykonana z kostki betonowej bezfazowej gr. 8cm. Niweleta projektowanego ciągu pieszego została zaprojektowana w sposób płynny bez uskoków. W miejscu przekroczenia chodnika przez istniejącą drogę wewnętrzną zastosowano pasy medialne.

Dla prawidłowego funkcjonowania ciągu pieszego założono wykonanie oświetlenia, zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi zarządcy sieci (ZDMK).

Wody opadowe będą odprowadzane powierzchniowo poprzez zaprojektowane spadki podłużne i poprzeczne projektowanego ciągu pieszego i rozsączone na terenie objętym wnioskiem. Wody opadowe z działki objętej inwestycją nie będą naruszały stanu wód na gruntach sąsiednich

Zgodnie z wydanymi przez Tauron Dystrybucja S.A. warunkami technicznymi projektuje się zabezpieczenie istniejących kabli eN rurą dwudzielną o minimalnej średnicy 110mm.

Istniejące sieci teletechniczne, zgodnie z warunkami wydanymi przez Orange Polska S.A. zostaną zabezpieczone rurą ochronną AROT Ø160 PS, a studnie teletechniczne wyregulowane do projektowanego poziomu terenu.

Oświetlenie

Projekt w zakresie oświetlenia obejmuje:

- Montaż nowego kabla oświetleniowego YKXS 5x16mm² pomiędzy słupami w rurach osłonowych – 200 mb;
- Montaż słupów oświetlenia – 8 szt.

Dla potrzeb oświetlenia, zaprojektowano montaż opraw ze źródłami światła LED na słupach stalowych okrągłych, stożkowo giętych, o grubości ścianki 4mm, ocynkowanych wewnątrz i na zewnątrz, o wysokości 5m. Do posadowienia słupów oświetleniowych zaprojektowano zabudowanie dedykowanych przez producenta słupów, fundamentów prefabrykowanych. Oprawy wyposażać w sterowniki LuCo.

Projektuje się ułożenie nowego kabla YKXS 5x16mm² pomiędzy latarniami oświetleniowymi. Kabel układać w rurach osłonowych typu DVRØ75 w rowie o szerokości 0,4m i głębokości 0,7m pod zieleńcami i chodnikami. Następnie przysypać 25 cm warstwą rodzimego gruntu i przykryć folią z tworzywa sztucznego w kolorze niebieskim, po czym zasypać do wyrównania terenu i utwardzić do wymaganego stopnia zagęszczenia. Nawierzchnię na trasie kabla po wykonaniu zasilania oświetlenia przywrócić do stanu pierwotnego lub zgodnego z projektem drogowym. Ze względu na istniejące instalacje podziemne roboty prowadzić ze szczególną ostrożnością. Na kablu przed zasypaniem umieścić oznaczniki informujące o typie kabla, napięciu, relacji oraz użytkowniku kabla. Całość robót wykonać zgodnie z normą N SEP E-004.

Jako ochronę przeciwporażeniową przewidziano izolację roboczą przewodów i kabli, osprzętu, urządzeń. Jako system ochrony dodatkowej przyjęto dostatecznie szybkie wyłączanie zasilania z czasem nie większym niż 0,5 sekund stosując w słupach zabezpieczenia w postaci bezpieczników topikowych szybkich 6A.

Przyłącz oświetlenia objęty odrębnym postępowaniem administracyjnym pracować będzie w systemie TN-C. Całość wykonać zgodnie z normą PN-HD 60364-4-41:2017-09. Nowe słupy oświetleniowe, uziemić uziomem płaskim z bednarki ocynkowanej FeZn 4x25 i uziomem pionowym typu GALMAR. Rezystancja uziomu nie może przekraczać 30 Ω.

Nawierzchnie

Zaprojektowano następujące konstrukcje nawierzchni:

Ciąg pieszy:

- kostka betonowa wibroprasowana bezzazowa, **gr. 8 cm**
- podsypka cementowo – piaskowa, **gr. 3 cm**
- warstwa podbudowy z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C50/30 o uziarnieniu 0-31,5mm, **gr 15 cm**

- warstwa podbudowy z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C50/30 o uziarnieniu 31,5-63mm, **gr 15 cm**
- podłoże gruntowe sprowadzone do grupy nośności G1 o wtórnym module sprężystości nie mniejszym niż 80 MPa i wskaźniku zagęszczenia 1,0 z zapewnieniem warunku mrozoodporności

4. Warunki gruntowe

W oparciu o wykonaną opinię geotechniczną można stwierdzić, że podłoże jest uwarstwione. Pod warstwą nasypów niebudowlanych zalegają średnioślabe grunty warstwy geotechnicznej I o $I_L=0,15$, podścielone słabonośnymi gruntami warstwy geotechnicznej II o $I_L=0,65$, a następnie średnioślabe grunty warstw geotechnicznych III o $I_L=0,10$ i IV o $I_L=0,20$.

W dniu prowadzenia badań terenowych, w otworach badawczych wykonanych na głębokość 2,0m i 3,0m ppt nie stwierdzono występowania wody gruntowej w żadnej postaci.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2013r – w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. Poz. 463) projektowany układ drogowy przy prostych warunkach gruntowych panujących w podłożu proponuje się zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej.

5. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków oraz potrzeb obronności państwa

Planowane zamierzenie zlokalizowane jest poza obszarami ochrony konserwatorskiej i pozostaje bez wpływu na obiekty lub obszary wpisane do rejestru jak i ewidencji zabytków. Inwestycja położona jest częściowo w strefie nadzoru archeologicznego, jednak zgodnie z opinią Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, pismo znak: KZ-03.4120.6.69.2021.DJ z dnia 24.02.2021r., zakres prac nie wymaga nadzoru archeologicznego. Na etapie prowadzenia prac ziemnych związanych z przedmiotową inwestycją, w razie potrzeby należy zapewnić nadzór archeologiczny w przypadku stwierdzenia występowania stanowisk archeologicznych.

W związku z tym, że nie jest to teren związany z obronnością państwa, brak jest warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

6. Warunki wynikające z uzasadnionych interesów osób trzecich

Przy projektowaniu inwestycji uwzględniono interesy osób trzecich. Prace budowlane wykonywane będą przez uprawnione podmioty. Powstające w trakcie budowy emisje hałasu i wibracji Wykonawca zobowiązany będzie ograniczyć do minimum poprzez używanie odpowiedniego, sprawnego sprzętu tj. maszyn budowlanych charakteryzujących się dobrym stanem technicznym. Niekorzystne oddziaływanie na otoczenie, które wystąpi podczas robót będzie miało charakter krótkotrwały i tymczasowy.

7. Odniesienie do zgodności projektu z warunkami dotyczącymi ochrony wód i gospodarki wodnej oraz ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych

Wykonanie inwestycji w otoczeniu istniejącego terenu zielonego nie będzie miało istotnego wpływu na zwiększenie ilości wód odprowadzanych do istniejących odbiorników. Przedmiotowa inwestycja nie spowoduje zmian w stosunkach wodnych i nie wpłynie na zmiany stosunków wodnych terenów przyległych.

8. Określenie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

Roboty budowlane zabezpieczone zostaną zgodnie z przepisami BHP, ponadto wszystkie maszyny budowlane oraz urządzenia i instalacje po zakończeniu zmiany będą zamykane (unieruchamiane) w celu uniemożliwienia ich nieuprawnionego użycia.

Za prawidłowe zabezpieczenie terenu budowy i prowadzenie robót budowlanych odpowiada kierownik budowy.

9. Określenie szczególnych wymagań dotyczących nadzoru na budowie

W celu zapewnienia koniecznych środków ostrożności na placu budowy wyznaczony zostanie nadzór zgodny z obowiązującymi przepisami BHP.

10. Zagrożenia dla środowiska i zdrowia użytkowników

W wyniku realizacji inwestycji nie pogorszy się stan środowiska z uwagi na brak wpływu przedmiotowej inwestycji na zmianę sposobu użytkowania podległego terenu.

Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust.1 pkt. 60 rozporządzenia rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. (Dz.U.2016, poz. 71 t.j).

11. Rozwiązania chroniące środowisko

Na etapie prowadzenia robót budowlanych:

- prace budowlane prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00 z wyłączeniem godzin nocnych;
- wykluczyć składowanie materiałów budowlanych oraz odpadów pod koronami drzew;
- wszelkie prace ziemne w zasięgu rzutu korony i 1 m poza jej obrys należy prowadzić ręcznie; w przypadku nadzwyczajnej konieczności, dopuszczalne jest prowadzenie prac ziemnych w pobliżu drzew przy użyciu sprzętu mechanicznego; należy wówczas zabezpieczyć pnie przez osłonięcie, obłożenie lub odeskowanie;
- użytkować sprzęt budowlany w pełni sprawny nie powodujący skażenia gleb;
- w przypadku zanieczyszczenia gleby lub ziemi podczas realizacji, należy wykonać rekultywację zanieczyszczonego gruntu w celu doprowadzenia go do obowiązujących standardów jakości gleby lub ziemi;
- przywrócić do właściwego stanu powierzchnię ziemi;
- zaplecza budowy wyposażać w urządzenia sanitarne dla pracowników, a w miejscach składowania odpadów budowlanych itp. dokonać uszczelnienia podłoża;
- systematycznie sprzątać plac budowy;
- ograniczyć do minimum czasu pracy silników spalinowych maszyn i samochodów budowy na biegu jałowym;
- zabezpieczyć właściwy stan techniczny sprzętu oraz zapewnić jego należyłą eksploatację i konserwację;
- organizację pracy oraz technologię wykonania dobrać tak, aby zapobiegać powstawaniu odpadów albo utrzymać na możliwie najniższym poziomie ich ilość;
- wytworzone odpady magazynować selektywnie w przeznaczonych do tego celu pojemnikach lub specjalnych zbiornikach;
- odpady składować na wyznaczonym miejscu;
- odpady przekazywać wyłącznie przedsiębiorcom posiadającym stosowne zezwolenia do prowadzenia tego typu działalności.

12. Ochrona powietrza i ochrona przed hałasem

Przedmiotowa inwestycja nie będzie wprowadzała gazów i pyłów do powietrza a emisja hałasu nie przekroczy standardów jakości środowiska poza granicami inwestycji (art. 144 ustawy – Prawo ochrony środowiska)

13. Zagospodarowanie mas ziemnych

W ramach przedmiotowej inwestycji nie planuje się pozyskania mas ziemnych, a ewentualne nadmiary zostaną zagospodarowane na terenie własnym działki Inwestora z zastrzeżeniem zapisów art. 29 Prawa wodnego. Powstające masy ziemne, które w związku z charakterem i planowanym zagospodarowaniem terenu przedsięwzięcia, nie będą mogły zostać wykorzystane w miejscu ich wydobycia, będą stanowiły odpad, który zostanie wywieziony na składowisko, zgodnie z przepisami.

14. Obszary NATURA 2000

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w odległości 0,75km od obszaru NATURA 2000 tj. "Dębnicko-Tyniecki obszar łąkowy" PLH120065.

Z uwagi na zakres inwestycji nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie to mogło mieć istotne negatywne oddziaływanie na obszar Sieci NATURA 2000 oraz inne obszary chronione prawem polskim.

15. Wpływ eksploatacji górniczej na teren inwestycji

Teren planowanego przedsięwzięcia nie leży w strefie wpływów eksploatacji górniczej.

16. Określenie obszaru oddziaływania inwestycji

Projektowana inwestycja oddziałuje tylko na działki, na których jest położona tj. dz. nr 123/8, 169/3, 169/7, 169/8, 169/10, 169/11, obr. 0034 jedn. ewid. Podgórze w Krakowie.

Obszar oddziaływania inwestycji pokrywa się z zakresem robót. Obszar oddziaływania został wyznaczony na podstawie art.3 pkt. 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (z późn. zmianami). Projektowany obiekt nie wprowadza ograniczane w zabudowie terenów sąsiednich.

17. Wykaz drzew i krzewów przeznaczonych do usunięcia

Inwestycja nie koliduje z istniejącą zielenią.

18. Gospodarka odpadami

Planowana inwestycja spowoduje powstanie głównie odpadów, które nie należą do odpadów niebezpiecznych, powinny być jednak sukcesywnie usuwane z terenu budowy. Na etapie tym należy uwzględnić następujące zalecenia:

- sukcesywnie usuwać z terenu budowy wszelkiego typu odpady powstałe w trakcie prac,
- wszystkie odpady należy przekazać podmiotowi uprawnionemu do prowadzenia działalności w zakresie gospodarki odpadami (zbieranie, transport, odzysk bądź unieszkodliwianie).

19. Uzbrojenie terenu

Dla przedmiotowej inwestycji uzyskano warunki techniczne oraz uzgodnienie lokalizacji projektowanej inwestycji od:

- Uzgodnienie branżowe, TAURON, pismo znak: TD/OKR/OMD/2020-12-22/0000007 z dnia 22.12.2020r. – zgodnie z uzgodnieniem branżowym kable elektroenergetyczne będące w kolizji z projektowaną inwestycją zostały zabezpieczone rurą osłonową.
- Warunki techniczne w zakresie oświetlenia, ZDMK, pismo znak: RU.461.6.44.2020 z dnia 02.03.2020r. – zgodnie z zapisami w/w pisma w projekcie zastosowano stosowne rodzaje opraw, kabli, słupów oraz inne elementy projektowanej sieci oświetleniowej. Dla inwestycji uzyskano uzgodnienie branżowe w zakresie oświetlenia z ZDMK, pismo znak: RU.461.7.62.2021 z dnia 31.05.2021r.
- Warunki techniczne WMK, pismo znak: ITT.6211.282.2020 z dnia 13.01.2021 wraz z korektą do warunków technicznych WMK, pismo znak: ITT.6211.44.2021 z dnia 10.03.2021r. – zgodnie z zapisami w/w pism, zachowane zostało obowiązujące przekręcie istn. sieci wodociągowej w rejonie budynku 48. Zmianie nie uległa niweleta istniejącego terenu o więcej niż 10cm. Dodatkowo dla początkowego zakresu inwestycji, objętego zgłoszeniem robót, dla którego uzyskano zaświadczenie o przyjęciu zgłoszenia znak sprawy: AU-01-7.6743.806.2021.EFI z dnia 21.06.2021r., uzyskano również uzgodnienie projektu branży odwodnieniowej i wypełniono pozostałe zapisy warunków technicznych.
- Warunki techniczne Orange Polska, pismo znak: TISIKU-53421/20/SG z dnia 18.01.2021r. – zgodnie z zapisami w/w pisma w obszarze inwestycji dokonano zabezpieczenia istn. sieci teletechnicznej zgodnie z podanymi warunkami oraz

dokonano regulacji ram i pokryw studni w nawiązaniu do proj. rzędnych terenowych. Dla przedmiotowych prac uzyskano uzgodnienie branżowe Orange, pismo znak: TISIKU-31762/21/SG z dnia 06.08.2021r.

- Warunki techniczne Polska Spółka Gazownictwa, pismo znak: PSGKR/OIU/18W/1044001/20-1807/1/21 z dnia 18.01.2021r. – zgodnie z w/w pismem w projekcie zachowano wymagana przykrycia sieci gazowej.
- Warunki techniczne MPEC, pismo znak: RTB/51/142/2020 z dnia 19.01.2021r. – inwestycja wykonana zgodnie z w/w pismem.

Projekt został wykonany w oparciu o warunki techniczne uzyskane od Zarządców sieci uzbrojenia terenu.

20. Dane powierzchniowe

1.	Powierzchnia terenu inwestycji	1612 m ²
2.	Powierzchnia proj. ciągu pieszego	600 m ²
3.	Powierzchnia istn. dróg wewnętrznych	35 m ²
4.	Powierzchnia biologicznie czynna	977 m ²

Powierzchnia biologicznie czynna stanowi 60,6% całego obszaru objętego wnioskiem.

21. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Dla przedmiotowej inwestycji wydana została decyzja ULICP nr AU-2/6733/56/2021 z dnia 02.04.2021r. Dla projektowanego obiektu nie są określone wymagania dotyczące ochrony przeciwpożarowej. Projektowana inwestycja nie ogranicza dostępu do ochrony pożarowej innych obiektów.

22. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu, jeżeli są wymagane

Dla przedmiotowej inwestycji wydana została decyzja ULICP nr AU-2/6733/56/2021 z dnia 02.04.2021r. Na terenie projektowanego zamierzenia budowlanego nie wprowadzono ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu dla projektowanego ciągu pieszego oraz uzbrojenia terenu.