

ZAKRES RZECZOWY

I. Przedmiot zamówienia:

Opracowanie wielowariantowej koncepcji dla zadania pn.: „Rozbudowa ul. Borowinowej”

Zakres inwestycji obejmuje:

Opracowanie wielowariantowej koncepcji rozbudowy ul. Borowinowej na odcinku od budynku nr 28, do ul. Babiego Łata wraz ze skrzyżowaniami (zakres opracowania winien umożliwić prawidłowe dowiązanie do stanu istniejącego przy uwzględnieniu konieczności zapewnienia ciągłości nawierzchni i niwelety chodnika).

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami – ustawami i rozporządzeniami, w szczególności:

- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454);
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458);
- Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j.: Dz.U. 2021 poz. 2233 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.: Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (t.j.: Dz.U. 2021 poz. 1376 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2021 poz. 741 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609),
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463).
- Ustawą z dnia 09.06.2011 – Prawo geologiczne i górnicze (tekst jedn.: Dz.U. 2021 poz. 1420 z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 03.10.2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. (tekst jedn.: Dz.U. 2021 poz. 2389 z późn. zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jedn.: Dz.U. 2019 poz. 1643, z późn. zm.);
- Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2020 poz. 1363 z późn. zm.);
- Ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Swoszowice – Uzdrowisko”
- Zarządzeniem nr 117/2019 Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa z dnia 6 września 2019r. w sprawie wprowadzenia do stosowania wytycznych w zakresie projektowania infrastruktury w ramach zadań realizowanych przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa.
- Ustawą z dnia 30 sierpnia 2019 r. o zmianie ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2019 poz. 1815);
- Uchwałą nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 stycznia 2020r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków;
- Uchwałą nr CXI/2904/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 września 2018 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Kraków oraz z Krakowską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji;
- Zarządzeniem nr 43/2021 Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2021r. w sprawie wprowadzenia wytycznych dotyczących przeprowadzania konsultacji społecznych w Zarządzie Dróg Miasta Krakowa.
- Ustawa o elektromobilności i paliwach alternatywnych z dnia 11.01.2018 r. (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 110 ze zm.).

II. Zakres szczegółowy zamówienia:

- 1) Opracowanie minimum dwuwariantowej, wielobranżowej koncepcji dla rozbudowy ul. Borowinowej na odcinku od budynku nr 28, do ul. Babiego Łata wraz ze skrzyżowaniami (zakres opracowania winien umożliwić prawidłowe dowiązanie do stanu istniejącego przy uwzględnieniu konieczności zapewnienia ciągłości nawierzchni i niwelety chodnika) przedstawiającej analizę porównawczą wariantów wraz z propozycją optymalnego wariantu z punktu widzenia istniejących uwarunkowań oraz potrzeb Zamawiającego o takim stopniu szczegółowości rozwiązań, aby rozwiązania geometryczne przyjęte na etapie koncepcji stanowiły docelowe rozwiązania sytuacyjne dla rozwiązań projektu budowlanego.
- 2) Opracowanie koncepcji należy wykonać z rozdziałem na branże.
- 3) Pobranie mapy zasadniczej z zasobu geodezyjnego.
- 4) Pozyskanie warunków branżowych od operatorów mediów i przedstawienie rozwiązań kolizji projektowanych skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem.

- 5) Uzyskanie wymaganych opinii właściwej Rady Dzielnicy.
- 6) Unikanie w opracowaniu rozwiązań projektowych, które stanowią bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych oraz uzyskanie pozytywnej opinii w Zespole Konsultacyjnym do Spraw Dostępności Infrastruktury Miejskiej dla Osób Niepełnosprawnych.
- 7) Uzyskanie pozytywnej opinii audytu rowerowego.
- 8) W rozwiązaniach stosować standardy techniczne dla infrastruktury rowerowej.
- 9) Uzyskanie pozytywnej opinii ZDMK co do wyboru wariantu wynikowego koncepcji.
- 10) Pozyskanie mapy ewidencji gruntów (1 egzemplarz dla ZDMK) z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek wchodzących w skład inwestycji – „czystą” tj. bez wrysowanego zajęcia terenu.
- 11) Na kserokopii mapy ewidencji gruntów należy nanieść zajętości terenu pod projektowaną inwestycję wraz z uwzględnieniem przebiegu sieci i przyłączy w przypadku ich przebudowy oraz budowy /różnicowanie kolorystyczne/ (osobno dla każdego wariantu).
- 12) Na planie sytuacyjnym i na przekroju typowym należy pokazać rozmieszczenie uzbrojenia projektowanego i istniejącego (osobno dla każdego wariantu).
- 13) Sporządzenie pełnego opisu stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną przed przystąpieniem do wykonywania prac projektowych.
- 14) Uzyskanie wszelkich niezbędnych warunków, wytycznych i opinii branżowych, m. in.: ZDMK, MIR, ZTP, MPWiK, TAURON, Polska Spółka Gazownictwa, ORANGE, MPEC, PKP, itp.
- 15) Sporządzenie tabelarycznego zestawienia numerów działek, w które występuje wejście, z wyszczególnieniem dla nich wykazu właścicieli, współwłaścicieli, rodzaju wejścia i zajęcia terenu. (osobno dla każdego wariantu).
- 16) Analiza stanu prawnego dla wariantu wynikowego koncepcji i sporządzenie stosownej dokumentacji geodezyjno-prawnej dla wszystkich działek położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji. W tym sporządzenie dokumentacji niezbędnej do wprowadzenia zmian w księgach wieczystych oraz w operacie ewidencji gruntów (w przypadku stwierdzenia niezgodności stanu ewidencyjnego i wieczysto-księgowego)
- 17) Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych wraz z kategorią geotechniczną obiektu.
- 18) Obliczenia ilości odprowadzanych wód opadowych przy uwzględnieniu całej przynależnej kanałowi zlewni.
- 19) Mapa zlewni kanału opadowego objętego inwestycją.
- 20) Wrysowanie na planie sytuacyjnym i na przekrojach typowych rozmieszczenie uzbrojenia projektowanego i istniejącego.
- 21) Sporządzić należy profile podłużne drogi i odwodnienia (osobno dla każdego wariantu).
- 22) Pozyskanie aktualnych wypisów z rejestru gruntów (ważność 3 miesiące).
- 23) Sporządzić wskaźnikowe określenie kosztów inwestycji, w rozbiciu na branże wraz z podaniem zakresu ilościowego i wyceny projektu budowlanego (dla każdego wariantu osobno).
 - 1) Zgodnie z Uchwałą nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków:
 - opracować operat dendrologiczny dla wariantu wynikowego, przy czym w szczególności:
 - o operat dendrologiczny powinien zostać opracowany zgodnie z ramowymi wytycznymi określonymi w zał. 1 do ww. uchwały, przez osoby o kwalifikacjach określonych w zał. 2 do ww. uchwały;
 - o sporządzaną w ramach operatu dendrologicznego inwentaryzację zieleni, ze wskazaniem szczególnie wartościowych okazów lub obszarów zieleni oraz wyznaczeniem stref ochronnych drzew (tzw. SOD), należy wykonać wyprzedzająco w stosunku do właściwych rozwiązań projektowych dotyczących infrastruktury, tak aby możliwe było dostosowanie projektu do istniejących drzew i ograniczenie kolizji z zielenią wysoką do minimum;
 - sporządzić raport danych dotyczących wszystkich ujętych w operacie dendrologicznym drzew (inwentaryzowanych, klasyfikowanych itp.), w formacie elektronicznym, przy czym dane należy opracować:
 - o zgodnie z ramowymi wytycznymi określonymi w zał. 4 do ww. uchwały;
 - o w formacie dwg oraz;
 - o w formacie shp, tj. w formie pliku wektorowego o właściwej tabeli atrybutów, w sposób umożliwiający bezpośrednie wprowadzenie danych do Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej (MSIP);
 - w każdym rodzaju opracowania odnoszącego się do drzew, w szczególności w operatach dendrologicznych, projektach, wnioskach dotyczących decyzji administracyjnych, dokumentacji powykonawczej, należy określać usytuowanie drzew w przestrzeni wraz z odnoszącymi się do nich informacjami, w sposób umożliwiający bezpośrednie wprowadzenie tych danych do warstw tematycznych Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej (MSIP), zgodnie z wytycznymi określonymi w zał. 4 do ww. uchwały;
- 24) Przeprowadzenie konsultacji społecznych i uwzględnienie w opracowywanej dokumentacji postulatów mieszkańców (w porozumieniu z Zamawiającym). Wykonawca zobowiązany jest do opracowania sprawozdania z konsultacji społecznych, przygotowania wszelkich materiałów informacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia konsultacji społecznych oraz do uczestniczenia we wszelkiego rodzaju spotkaniach.

III. Warunki realizacji prac:

Termin realizacji zamówienia: 7 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

- przekazanie kompletu opracowań, z pozyskanymi warunkami, opiniami, uzgodnieniami, zgodnie z zakresem rzeczowym (dla każdego wariantu osobno w tym wariant wynikowy).

Przekazanie i odbiór przedmiotu zamówienia odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego i oświadczenia Projektanta o kompletności koncepcji oraz o tym, że koncepcja została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

- Do odbioru końcowego przedłożyć wykaz opracowań oraz wykaz uzyskanych warunków, opinii, uzgodnień (i innych dokumentów), przekazać wszystkie pisma w oryginale do ZDMK.
- **Wszelkie opłaty za pozyskiwane decyzje, uzgodnienia, opinie ponosi Projektant.**
- Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić stan zaawansowania prac projektowych (również na nośniku cyfrowym w formacie *.dwg).
- Wykonawca zobowiązany jest do comiesięcznego przedstawiania raportu z realizacji prac w formie pisemnej.

IV. Forma opracowania dokumentacji do przekazania Zamawiającemu

1) w formie opisowej i graficznej:

- wariantowa koncepcja wielobranżowa, z rozdziałem na branże - 2 egz.
- uzyskane warunki, opinie, uzgodnienia, decyzje (oryginały + 1 x kopia).
- wynikowa koncepcja wielobranżowa - 4 egz.
- wycena szacunkowa realizacji dla każdego wariantu z rozdziałem na branże - 2 egz.
- opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną - 2 egz.
- geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych - 4 egz.
- inwentaryzacja zieleni (w razie kolizji z zielenią) - 4 egz.
- operat dendrologiczny - 3 egz.

2) nośnik cyfrowy - 2 egz., winien zawierać:

- + wielobranżowe opracowanie koncepcyjne - wersja edytowalna + pdf
- + wycena szacunkowa realizacji dla każdego wariantu + pdf
- + opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną - wersja edytowalna + pdf
- + kopie (skany) pozyskanych warunków, opinii i innych dokumentów formalno-prawnych + pdf
- + inwentaryzacja zieleni - wersja edytowalna + pdf
- + raport danych dotyczących usuwanych i nasadzanych w związku z inwestycją drzew, w formacie elektronicznym (1 egz.):
 - *w formacie dwg oraz:
 - *w formacie shp, tj. w formie pliku wektorowego o właściwej tabeli atrybutów, w sposób umożliwiający bezpośrednie wprowadzenie danych do Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej (MSIP);
- + geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych - wersja edytowalna + pdf

Informacji udziela:

Anna Socha - (sprawy techniczne) - tel. (12) 616 75 97

Podinspektor
Anna Socha