

ZAKRES RZECZOWY

Świadczenie usług sprzątania Parking Stare Podgórze

Wykonawca zapewni usługę kompleksowego utrzymania czystości parkingu o powierzchni 5 385m², położonego przy ul. J. Zamoyskiego 17 w Krakowie, funkcjonującego pod zwyczajową nazwą „Parking przy Muzeum”

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania usługi sprzątania, wykonując wszystkie prace porządkowe na parkingu wraz z przyległymi pomieszczeniami obejmującymi m.in. windę, toalety, podjazd/zjazd, klatki schodowe.
2. Zakres prac porządkowych obejmuje:

PARKING – powierzchnia 5 348m²

- Wykonawca zobowiązany 1 x w miesiącu (1 środa) do **mechanicznego** oczyszczania parkingu wraz z podjazdem. tj. zmiatania i zmywania całej powierzchni płyty parkingu oraz do oczyszczania ręcznego miejsc, które z przyczyn technicznych nie mogą zostać oczyszczone mechanicznie (m.in. miejsca w których parkują pojazdy samochodowe)
- Wykonawca zobowiązany jest do codziennego **ręcznego** oczyszczania parkingu tj. zmiatania, zmywania, usuwania błota i śniegu, stojącej wody, w razie konieczności w okresie zimowym posypywanie piaskiem podjazdów, zbierania odpadów, opróżnianiu koszy, wyposażenia ich w worki na śmieci, mycia koszy, przecierania kurzu, usuwania odcisków palców i widocznych zabrudzeń, mycia szyb, drzwi, przeszkleń, czyszczenia wszystkich elementów wykonanych ze stali nierdzewnej z wykorzystaniem odpowiednich środków nie powodujących ich uszkodzenia, usuwania plam z zanieczyszczeń takich jak: olej, benzyna, ślady opon itp. usuwaniu graffiti, wlepek, plakatów itp.
- Wykonawca zapewni bieżące czyszczenie/mycie, zabrudzeń tablic, pylonu, szlabanów wjazdowych i wyjazdowych, kas parkingowych znajdujących się na terenie parkingu oraz utrzymanie terenów zielonych wokół parkingu tj. koszenie , zbieranie odpadów.

TOALETY – powierzchnia 37m²

- Codzienne co najmniej dwukrotne (w godzinach 7:00, 14:00) utrzymanie czystości toalet tj. zmiatanie, zmywanie, dezynfekcja, opróżnianie koszy, wyposażenie koszy w worki na śmieci, mycie koszy, przecieraniu kurzu, czyszczenie wszystkich elementów wykonanych ze stali nierdzewnej z wykorzystaniem odpowiednich środków nie powodujących ich uszkodzenia oraz zaopatrzenie toalety w środki higieniczne takie jak: mydło w płynie, żele antybakteryjne, ręczniki papierowe, papier toaletowy, worki na odpady, środki dezynfekcji, zapachowe itp.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia atestowanych środków czystości i higieny do realizacji usługi.
 4. Wyposażenie pomieszczenia dozoru w apteczkę.
 5. Wynoszenie wszystkich odpadów i śmieci po wykonaniu prac porządkowych do pojemników na odpady przeznaczonych do wywozu.
 6. Wykonywanie drobnych napraw jn. na podstawie odrębnych zleceń:
 - naprawa zamka do drzwi,
 - wymiana dozownika
 - wymiana baterii umywalkowej
 - wymiana deski sedesowej,
 - wymiana bojlera elektrycznego 50l,
 - inne roboty nieprzewidziane

Główny Specjalista

Ewa Rudek