

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w Krakowie w dniu roku pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3-4, reprezentowaną przez Marcina Hanczakowskiego –Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa w Krakowie, działającego na podstawie Pełnomocnictwa Nr 373/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 31 października 2018r., posiadającą NIP: 676 101 37 17, REGON: 351554353 zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości(*dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej*), opłacony w części/w całości (*dotyczy spółki akcyjnej*), posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanym przez:
.....

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju, zamieszkałym..... legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., posiadającym REGON: i NIP:, PESEL

(w przypadku spółki cywilnej)

1. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym, legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)..... PESEL.....
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju,
2. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)..... PESEL.....
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju
prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą posiadającym REGON.....
i NIP.....

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1..... zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości (*dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej*), opłacony w całości/w części (*dotyczy spółki akcyjnej*), posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanym przez:
.....

lub *(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)*

2., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zam. legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

Gospodarce prowadzonej przez Ministra Rozwoju, posiadającym REGON: i NIP: , PESEL

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia:

..... (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

- 1)
- 2)

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji , znak sprawy:, Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1 Definicje

1. Poniżej wskazanym terminom Strony nadają następujące znaczenie:

- 1) **Wynagrodzenie** - jest to podane w umowie wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu umowy wraz z usunięciem wad ujawnionych przy odbiorze w okresie rękojmi oraz w okresie gwarancji jakości,
- 2) **Data rozpoczęcia** - jest to data, w której Wykonawca ma rozpocząć realizację robót,
- 3) **Termin zakończenia robót** - jest to faktyczna data zakończenia robót, stwierdzona zapisem kierownika budowy w dzienniku budowy, rozumiana jako dzień zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego Przedmiotu umowy, a potwierdzona następnie ustaleniami protokołu odbioru końcowego,
- 4) **Inspektor nadzoru** - jest to osoba/ osoby ustanowiona przez Zamawiającego jako jego przedstawiciel upoważniony do pełnienia obowiązków zgodnie z ustawą PB oraz do nadzoru nad realizacją niniejszej umowy,
- 5) **Nadzór autorski** są to czynności sprawowane przez autora projektu, polegające na sprawdzaniu zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową i uzgadnianiu możliwości wprowadzania w razie potrzeby rozwiązań zamiennych, zgodnie z ustawą PB,
- 6) **Oferta wybranego wykonawcy** jest to dokument, stanowiący integralną część umowy, który został przedłożony przez Wykonawcę w czasie postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie Przedmiotu umowy,.
- 7) **Okres zgłaszania wad przez użytkownika** jest to okres, w którym mogą być zgłaszane przez Zamawiającego wady do usunięcia przez Wykonawcę w ramach gwarancji jakości wykonania udzielonej przez Wykonawcę oraz rękojmi za wady fizyczne,
- 8) **Podwykonawca** jest to osoba fizyczna lub prawna, która zawarła umowę

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

z Wykonawcą w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, a także umowę w formie pisemnej pomiędzy podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami,

- 9) **Roboty budowlane** lub **roboty** należy przez to rozumieć wykonanie robót budowlanych w zakresie podanym w umowie,
- 10) **Roboty tymczasowe** należy przez to rozumieć zaprojektowane i wykonane przez Wykonawcę roboty, które są potrzebne do wykonania robót budowlanych w rozumieniu pkt 9) powyżej oraz zostaną zdemontowane po zakończeniu robót budowlanych,
- 11) **Teren budowy** jest to teren niezbędny do realizacji robót, określony w dokumentacji projektowej,
- 12) **Umowa** jest to niniejsza umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą o wykonanie robót budowlanych w zamówieniu publicznym,
- 13) **Wada** polega na wykonaniu danych robót lub ich części niezgodnie z Umową, z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną lub z zasadami wiedzy technicznej,
- 14) **Wykonawca** - jest to określona w niniejszej umowie strona, która podjęła się wykonania Przedmiotu umowy,
- 15) **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy** są to dokumenty lub kwota, o których stanowi ustawa Pzp,
- 16) **Trwałość projektu** – okres 5 lat od dnia przekazania Gminie Miejskiej Kraków środków ostatniej płatności przez Instytucję zarządzającą regionalnym programem Operacyjnym Województwa małopolskiego na lata 2014 – 2020
- 17) **Siła wyższa** - jest to zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań. Siła wyższa obejmuje w szczególności, następujące zdarzenia:
 - a) wojna, działania wojenne;
 - b) terroryzm, rewolucja, przewrót wojskowy lub cywilny, wojna domowa;
 - c) skutki zastosowania amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych; skażenie radioaktywne, z wyjątkiem tych które mogą być spowodowane użyciem ich przez Wykonawcę;
 - d) klęski żywiołowe, jak huragany, powódzie, trzęsienie ziemi, ulewne deszcze; Jeżeli wykonanie umowy jest niemożliwe z powodu wybuchu wojny lub jakiegokolwiek innego wydarzenia stanowiącego działanie

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

siły wyższej zdefiniowanej powyżej to Inspektor nadzoru zaświadczy, że wykonanie umowy nie jest możliwe. Wykonawca, po otrzymaniu takiego świadectwa, tak szybko jak to możliwe zabezpieczy teren budowy i wstrzyma roboty, a Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za całość robót wykonanych przed otrzymaniem takiego świadectwa, oraz za roboty wykonane po otrzymaniu świadectwa, do wykonania których Wykonawca był zobowiązany.

2. Skróty i uproszczenia wymienione poniżej, ilekroć zostały użyte w niniejszej umowie oznaczają:

BIOZ - Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia
KC - Kodeks cywilny
KPC - Kodeks postępowania cywilnego
KRS - Krajowy rejestr sądowy
PB - Prawo budowlane
PN - Polska norma
PZJ - Plan zapewnienia jakości
Pzp - Prawo zamówień publicznych
SWZ - Specyfikacja warunków zamówienia
UZP - Urząd Zamówień Publicznych
ZDMK - Zarząd Dróg Miasta Krakowa
R - robocizna
M - cena materiałów
S - koszty pracy sprzętu
Ko - koszty ogólne
Z - zysk

§ 2

Przedmiot umowy

1. Zamawiający niniejszym zleca, a Wykonawca –zgodnie z przedstawioną przez niego ofertą, sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego a także zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zobowiązuje się do wykonania zadania pn.:**Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn. ” Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”** . , zwanego dalej **„Przedmiotem umowy”** w zakresie umożliwiającym uzyskanie, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, pozwolenia na użytkowanie oraz użytkowanie Przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Zakres umowy obejmuje:
 - 1) wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym dla realizacji zadania, o którym mowa w ust. 1,
 - 2) uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych, pozwoleń, opinii i innych dokumentów koniecznych do realizacji Przedmiotu umowy, umożliwiających wykonanie robót budowlanych w oparciu o dokumentację, (w szczególności zgłoszenia robót budowlanych/ PNB)

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

- 3) realizację robót budowlanych polegających na wykonaniu zadania, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, na podstawie dokumentacji oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
3. Szczegółowy zakres rzeczowy umowy określony jest w **Programie Funkcjonalno-Użytkowym, zwanym dalej PFU**, który stanowi integralną część niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania robót budowlanych zgodnie z **harmonogramem robót**, sporządzonym przez Wykonawcę w porozumieniu z Zamawiającym po zakończeniu opracowywania dokumentacji, który to harmonogram stanowić będzie **załącznik nr 1** niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) zapoznał się z należytą starannością z dokumentami dostarczonymi przez Zamawiającego, w szczególności PFU oraz terenem budowy oraz, że nie wnosi do nich jakichkolwiek zastrzeżeń;
 - 2) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym zadaniem i trudnościami, jakie mogą wynikać z charakterystyki tego terenu;
 - 3) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał należytej wyceny prac;
 - 4) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania;
 - 5) posiada wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia, konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje do wykonania Przedmiotu umowy, jak również dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym i osobowym do ich przeprowadzenia i nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania niniejszej umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany wykonać Przedmiot niniejszej umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami i uzgodnieniami branżowymi, przy dołożeniu należytej staranności, wymaganej w stosunkach danego rodzaju od podmiotów zawodowo wykonujących prace objęte zakresem Przedmiotu niniejszej umowy. Dokumentacja projektowa (projekt budowlany i wykonawczy) ma być wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Gospodarki z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu projektu budowlanego oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu formy dokumentacji i specyfikacji technicznych wykonanych robót oraz PFU
8. Ilekroć w niniejszej umowie mowa jest o dniach roboczych strony umowy rozumieją pod tym pojęciem dni od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy w Polsce.
9. Uznaje się, że stosunek prawny między stronami ukształtowany jest przez następujące dokumenty :

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

- 1) Program Funkcjonalno – Użytkowy,
- 2) umowę wraz z załącznikami,
- 3) ofertę Wykonawcy wybranego przez Zamawiającego,
- 4) dokumentację postępowania o udzielenia zamówienia publicznego, w tym w szczególności SWZ.

§ 3

Dokumentacja projektowa

1. Opracowanie dokumentacji projektowej winno być wykonane zgodnie z **Programem Funkcjonalno-Użytkowym**, o którym mowa w § 2 ust. 3 niniejszej Umowy, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi w dniu wydania jej Zamawiającemu.
2. Wykonawca przy opracowywaniu dokumentacji projektowej zobowiązuje się:
 - 1) zastosować optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego, które ma być w oparciu o nią wykonane,
 - 2) ponieść wszelkie opłaty za pozyskiwane w ramach realizacji dokumentacji projektowej decyzje, uzgodnienia i opinie,
 - 3) opracować dokumentację projektową kompletną z punktu widzenia zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, spójną i skoordynowaną we wszystkich specjalnościach, a w szczególności posiadającą niezbędne uzgodnienia,
 - 4) opracować dokumentację projektową przedstawiającą rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, bez dodatkowych opracowań i uzupełnień.
3. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych decyzji, pozwoleń, opinii, zatwierdzeń i innych dokumentów koniecznych do realizacji robót budowlanych w tym niezbędnych aktualizacji.
4. W przypadku, gdy w ocenie Zamawiającego zaistnieje taka konieczność, Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 do pełnienia na żądanie Zamawiającego nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o Przedmiot niniejszej umowy.
5. W ramach obowiązków z zakresu sprawowania nadzoru autorskiego, Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania podstawowych obowiązków Projektanta, wynikających z art. 20 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, a ponadto do wyjaśniania wątpliwości dotyczących Przedmiotu umowy i zawartych w nim rozwiązań.
6. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z zasadami

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

wiedzy, obowiązującymi przepisami oraz z należytą starannością.

7. Wykonane przez Wykonawcę w ramach nadzoru autorskiego, a dotyczącego Przedmiotu niniejszej umowy, uzupełnianie szczegółów opracowań projektowych i dokonywanie zmian w opracowaniach projektowych nie podlegają odrębnemu wynagrodzeniu.
8. Nadzór autorski obejmuje w szczególności:
 - 1) kontrolę zgodności realizacji inwestycji z dokumentacją projektową,
 - 2) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji,
 - 3) czuwanie w toku realizacji nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno-budowlanymi,
 - 4) uzgadnianie z Zamawiającym oraz wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w dokumentacji projektowej, a zgłoszonych przez kierownika budowy lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
 - 5) udział w komisjach i naradach technicznych
 - 6) udział w odbiorze inwestycji od wykonawcy robót budowlanych, a ponadto w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności funkcjonalnych inwestycji w bezpośrednim związku z projektem – po otrzymaniu pisemnego powiadomienia od Zamawiającego,
 - 7) pobyty Projektanta na budowie, mające na celu sprawdzenie zgodności wykonywania robót budowlanych z rozwiązaniami projektowymi; udzielanie stosownych porad i wskazówek wykonawcy robót budowlanych; bieżące wyjaśnienie wątpliwości i problemów powstałych w toku robót budowlanych.
9. Wykonane przez Projektanta w ramach nadzoru autorskiego szkice w Dzienniku budowy nie podlegają odrębnemu wynagrodzeniu.
10. W czasie pobytu na budowie Projektant winien zwracać szczególną uwagę na jakość wykonywanych robót w dostosowaniu do wymogów wynikających z przyjętych rozwiązań projektowych oraz obowiązujących norm i normatywów.
11. Każdy pobyt Projektanta na budowie oraz jego zalecenia winny być odnotowane w Dzienniku budowy. Projektant obowiązany jest sprawdzać prawidłowość wykonania jego zaleceń. Za jednorazowy pobyt uważa się pobyt Projektanta na terenie budowy w jednym dniu, niezależnie od czasu jego trwania.
12. W przypadku stwierdzenia uchybień w realizacji budowy, a w szczególności:
 - 1) zagrażających życiu lub zdrowiu,

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

2) istotnych niezgodności z projektem lub zaleceniem Projektanta,

Projektant ma prawo żądania wpisem do Dziennika budowy, wstrzymania robót budowlanych.

13. Projektant zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego na podstawie wezwań Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego dokonując wezwania na nadzór autorski, winien podać Projektantowi jakich podstawowych problemów (obiekty, branże) nadzór ten ma dotyczyć oraz określić termin wykonania czynności nadzoru autorskiego.
14. Do czasu zakończenia robót budowlanych, Wykonawca w ramach wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowej, o którym mowa w § 7 ust. 1 lit a niniejszej umowy, zobowiązuje się do dokonywania zmian w dokumentacji projektowej koniecznych do realizacji procesu budowlanego a których konieczność dokonania wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym również do dokonywania poprawek i uzupełnień zgodnie z żądaniami organu wydającego decyzje formalno – prawne, wymaganych w trakcie toczących się postępowań mających na celu uzyskanie decyzji zezwalających na wykonywanie robót budowlanych.
15. Z chwilą wydania dokumentacji projektowej, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń Wykonawca przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których dokumentacja projektowa została utrwalona jak i autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej na następujących polach eksploatacji:
 - 1) kopiowanie, zwielokrotnianie dokumentacji projektowej, gromadzenie danych, w całości lub we fragmentach bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej, i innych, a także wszelkimi innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego,
 - 2) w zakresie emisji publicznej, emisji w ramach pokazów zamkniętych, jak też poprzez telewizję, Internet i inne środki masowego przekazu,
 - 3) w zakresie obrotu oryginałem i egzemplarzami, na których utwór utrwalono, w szczególności wprowadzania ich do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy, także jako fragmentu broszur, opracowań, książek i innych publikacji w formie papierowej bądź elektronicznej,
 - 4) wykorzystanie dokumentacji projektowej do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z dokumentacji projektowej dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych, w tym w szczególności w celu promocji zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o dokumentację projektową,
 - 5) przedsięwzięcie wszelkich innych czynności w celu realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o dokumentację projektową.

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

16. Wykonawca oświadcza, że autor/autorzy dokumentacji projektowej („Projektant/Projektanci”) upoważnił/upoważnili Wykonawcę do złożenia w imieniu Projektanta/Projektantów oświadczenia zawartego w ust. 17 niniejszego paragrafu.
17. Wykonawca oświadcza, iż Projektant/ Projektanci uczestniczący w opracowywaniu dokumentacji projektowej, bezterminowo zobowiązuje się/zobowiązują się do niewykonywania autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej, oraz wyraża/ wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej, w szczególności wyraża/ wyrażają zgodę na:
- 1) wprowadzanie zmian do dokumentacji projektowej,
 - 2) wprowadzanie zmian do dokumentacji projektowej wynikających z konieczności jej aktualizacji.
 - 3) sprawowanie nadzoru autorskiego przez inny podmiot,
 - 4) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,
 - 5) decydowania o wprowadzaniu zmian mających wpływ na treść i formę utworu,
 - 6) decydowanie o rozpowszechnianiu dokumentacji projektowej w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
 - 7) decydowanie o wykorzystaniu dokumentacji projektowej w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
- według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją inwestycji, wykorzystaniem utworu, funkcjonowaniem obiektu zrealizowanym na podstawie utworu, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych, oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.
18. W chwili wydania dokumentacji projektowej, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
19. W chwili wydania dokumentacji projektowej Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań dokumentacji projektowej na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 15 niniejszego paragrafu.
20. Wykonawca oświadcza, że:
- 1) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1061z późn. zm.), jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych;
 - 2) nabędzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz uzyska oświadczenia, o których mowa w ust. 10 oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

autorskich od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.

21. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek z postanowień ust. 15 korzystanie z dokumentacji projektowej przez Zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z dokumentacji projektowej oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.
22. Nabycie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowej, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
23. Wymagana ilość egzemplarzy oraz ich szczegółowy zakres określone są w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.
24. W ramach realizacji Przedmiotu umowy i w ramach łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest również do:
 - 1) przedstawiania Zamawiającemu co miesiąc raportu o stanie zaawansowania prac projektowych,;
 - 2) niezależnie od obowiązku, o którym mowa w pkt 1 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na wezwanie Zamawiającego informacji o stanie zaawansowania prac projektowych, w terminie do 24 godzin liczonych od momentu otrzymania wezwania;
 - 3) uczestniczenia we wszystkich spotkaniach na wezwanie Zamawiającego, związanych z realizacją Przedmiotu umowy.

§ 4

Sposób realizacji robót budowlanych

1. Wykonawca zabezpieczy teren robót i zapewni na własny koszt warunki bezpieczeństwa oraz organizację terenu i zaplecza budowy.
2. Wykonawca w dniu zawarcia niniejszej umowy przedłoży Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) polisy ubezpieczeniowe w formie kopii tych dokumentów poświadczonych za zgodność z oryginałem,
 - 2) potwierdzenia terminowego uiszczenia składki ubezpieczeniowej w formie kopii tych dokumentów poświadczonych za zgodność z oryginałem,

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

potwierdzające, że Wykonawca posiada:

- a) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą obejmującą Przedmiot umowy,

W uzasadnionych wypadkach Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy oryginałów przedłożonych dokumentów.

3. Wykonawca zobowiązuje się ponadto w szczególności do:

- 1) przejęcia terenu budowy;
- 2) zapewnienia sprawowania kierownictwa robót przez kierownika budowy oraz kierowników branżowych przez cały okres realizacji Przedmiotu umowy, aż do końcowego odbioru Przedmiotu umowy i w tym celu zobowiązany jest do wyznaczenia osoby posiadającej stosowne uprawnienia, która będzie wykonywała obowiązki kierownika budowy, przewidziane w ustawie Prawo Budowlane i do przekazania Zamawiającemu, najpóźniej do dnia rozpoczęcia robót, oświadczenia złożonego przez tą osobę o przyjęciu przez nią przedmiotowych obowiązków wraz z dokumentem potwierdzającym posiadanie przez nią stosownych uprawnień; jak również do wskazania kierowników branżowych;
- 3) zapewnienia zasilania terenu budowy w niezbędne media i zapłaty za te media;
- 4) zapewnienia stałego 24 - godzinnego dozoru terenu budowy oraz stałej łączności z organami ratowniczymi i porządkowymi;
- 5) opracowania projektów tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy i uzyskania zatwierdzenia tych projektów przez właściwy organ oraz pokrycia ewentualnych kosztów wynikających z tego tytułu;
- 6) ustawienia na placu budowy tymczasowego oznakowania zgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu oraz utrzymywania znaków przez cały okres wykonywanych robót,
- 7) wykonania wszystkich niezbędnych prac przygotowawczych i wyburzeniowych, w tym w szczególności: ewentualnej wycinki drzew i krzewów, zdjęcia i wywozu warstwy ziemi z terenów zielonych, rozbiórki chodników i ciągów pieszych, rozbiórek innych istniejących na terenie budowy obiektów i urządzeń oraz dokonania przekładek infrastruktury uzbrojenia podziemnego pod nadzorem i w uzgodnieniu z właścicielami lub zarządcami demontowanych elementów infrastruktury;
- 8) w razie zaistnienia takiej konieczności Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych zgód na wejście w teren od zarządców infrastruktury technicznej oraz powiadomienia ich o robotach;
- 9) utrzymania ładu i porządku na terenie budowy, ochrony mienia, sprawowania nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy, zapewnienia zabezpieczenia

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

- przeciwożarowego, zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób trzecich, zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy zgodnie z planem BIOZ. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą;
- 10) utrzymania czystości opon pojazdów wyjeżdżających z budowy, usuwania awarii związanych z prowadzeniem budowy, wykonania odpowiednich zabezpieczeń w rejonie prowadzenia robót, a po zakończeniu robót - doprowadzenia do należytego stanu terenu budowy, a także – w razie korzystania w trakcie realizacji robót z sąsiednich nieruchomości oraz dróg, położonych na trasie przejazdu Wykonawcy do terenu budowy – doprowadzenia ich do stanu poprzedniego;
 - 11) zabezpieczenia terenu budowy przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, a w przypadku powstania szkody, niezwłoczne dokonanie jej naprawy,
 - 12) bieżącej i kompleksowej obsługi: geodezyjnej oraz obsługi geotechnicznej/i nadzoru geologicznego, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót oraz ich odbioru, w tym wykonania niezbędnych badań pod nadzorem inspektora nadzoru;
 - 13) zapewnienia wykonania badań laboratoryjnych wymaganych technologią wykonywania prac przez uprawnione laboratoria wraz z wykonywaniem bieżących, kontrolnych pomiarów natężenia hałasu i drgań podczas wykonywania robót budowlanych;
 - 14) zapewnienia nadzoru archeologicznego, jeżeli zachodzi taka konieczność;
 - 15) sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu kosztorysu powykonawczego szczegółowego obejmującego powstałe w ramach realizacji umowy, środki trwałe, ze wskazaniem ich opisu (w tym: model, numer fabryczny, jeśli występują), lokalizacji i wartości netto i brutto w złotych polskich, na podstawie którego możliwe będzie sporządzenie przez Zamawiającego odpowiedniego wykazu środków trwałych wytworzonych w ramach zrealizowania Przedmiotu niniejszej umowy, celem ich ujęcia w ewidencji księgowej Zamawiającego;
 - 16) sporządzenia kompletnej dokumentacji powykonawczej, spełniającej wymogi określone w § 6 ust. 2 pkt 5) lit. d) umowy i przekazania jej Zamawiającemu;
 - 17) przekazania Zamawiającemu certyfikatów i dokumentów gwarancyjnych producentów na wszelkie urządzenia dostarczone i zamontowane, w ramach realizacji Przedmiotu niniejszej umowy;
4. Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie dostarczone w ramach niniejszej umowy materiały i urządzenia będą posiadały wszelkie atesty, certyfikaty i zatwierdzenia

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

wymagane przez przepisy prawa. Wszystkie urządzenia winny być dostarczone z katalogami, instrukcjami obsługi, użytkownika i konserwacji.

5. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania koniecznych pomiarów, sprawdzeń i prób, przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody, na osobach i rzeczach powstałe na terenie budowy lub w związku z realizacją przedmiotu umowy, od czasu przejścia placu budowy do odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zabezpieczy interesy osób trzecich oraz użytkowników i właścicieli przyległej zabudowy, naruszone w związku z realizacją Przedmiotu umowy w tym:
 - 1) Zabezpieczy funkcjonowanie lokali użytkowych poprzez odpowiednią organizację robót,
 - 2) Zastosuje tymczasowe urządzenia zabezpieczające, wraz z wcześniejszym powiadomieniem zainteresowanych,
 - 3) wykona inne roboty i usunie ewentualne szkody, będące skutkiem prowadzonej budowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest wywozić śmieci, odpady materiałowe i pozostałości po robotach rozbiórkowych we własnym zakresie na składowisko. Koszty związane z opłatami za wysypisko ponosi Wykonawca. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków wytwórcy i posiadacza odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji niniejszego zamówienia, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz.779, z późn. zm.) oraz pokrywania kosztów utylizacji odpadów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wykonawca przedstawi na żądanie Zamawiającemu potwierdzenie faktu utylizacji odpadów, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami.
9. Materiały z rozbiórki nie przewidziane do ponownego wybudowania stanowią własność Wykonawcy. Powyższy zapis nie dotyczy przypadków, w których inspektor nadzoru z ramienia Zamawiającego wskaże sposób oraz miejsce ich zagospodarowania.
10. Wykonawca zabezpieczy znaki geodezyjne przed uszkodzeniami, a w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia odtworzy je na własny koszt.
11. Wykonawca zapewni pełną obsługę geodezyjną wraz z opracowaniem geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej z niezbędnymi uzgodnieniami oraz dokumentacji powykonawczej naniesionej na mapy ewidencji gruntu. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć do Zamawiającego dokumentację powykonawczą również w wersji numerycznej (GIS/CAD).
12. Do wykonywania samodzielnych funkcji przy realizacji robót, Wykonawca zatrudni personel posiadający wymagane uprawnienia, to jest aktualne zaświadczenia z właściwej

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

izby samorządu zawodowego i uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w swojej specjalności bez ograniczeń oraz uprawnienia dla geodety do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie geodezyjnych pomiarów sytuacyjno-wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, iż ww. osoby posiadają odpowiednie kwalifikacje.

13. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia przedstawicielom Zamawiającego oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z Umową będą wykonywane.
14. W trakcie oraz przed przystąpieniem do wykonywania robót Wykonawca we własnym zakresie wykona dokumentację fotograficzną oraz inwentaryzację przyległego terenu celem oddalenia ewentualnych roszczeń właścicieli nieruchomości sąsiednich dotyczących uszkodzeń spowodowanych przeprowadzonymi robotami.
15. Od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy, aż do chwili odbioru końcowego robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie, w tym szkody wyrządzone osobom trzecim.
16. Wykonawca w terminie, co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót poinformuje społeczność lokalną w sposób ogólnie przyjęty w miejscach ogólnodostępnych, o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót, zakresie tych robót, z podaniem pełnej nazwy Wykonawcy wraz z adresem jego siedziby, imienia i nazwiska kierownika robót oraz numerów telefonów kontaktowych.
17. Roboty wykonywane będą z materiałów Wykonawcy. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować materiały dopuszczone do obrotu i stosowane w budownictwie. Wszystkie materiały służące do wykonywania robót budowlano-montażowych muszą posiadać aprobaty techniczne i odpowiednie atesty.
18. Wykonawca zapewni wielozmianowy system wykonywania robót także w dniach wolnych od pracy w przypadku gdy Zamawiający uzna, iż zachodzi taka konieczność.
19. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt:
 - 1) zapewni objęcie kierownictwa robót przez kierownika robót,
 - 2) prowadzi dokumentację robót (dziennik budowy, książka obmiarów, protokoły odbioru robót, protokoły z porad, protokoły nadzorów autorskich, korespondencję),
 - 3) utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie placu budowy,
 - 4) sporządzi przed rozpoczęciem budowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

20. Wykonawca po przejęciu terenu zabezpieczy majątek Gminy Miejskiej Kraków nie podlegający przebudowie (oznakowanie, zieleń, elementy infrastruktury) i po zakończeniu budowy doprowadzi powyższe do stanu jak przed jej rozpoczęciem.
21. Po zakończeniu robót Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu robót, przywrócenia odcinka pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności.
22. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia inspektorowi nadzoru wyników badań i pomiarów zgodnych z obowiązującymi ustawami, normami, specyfikacjami dla poszczególnych robót.
23. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji inspektora nadzoru dla materiałów przeznaczonych do wbudowania przed ich wbudowaniem na podstawie przedstawionych atestów i świadectw jakości.

W przypadku nie dotrzymania tego warunku i niedopuszczenia materiału do zabudowania, Wykonawca dokona wymiany elementu lub materiału na własny koszt.

24. Wykonawca zobowiązany jest do organizowania narad koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i Inspektorów nadzoru oraz innych zaproszonych osób, w celu omówienia bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót, w szczególności dotyczących postępu prac, ewentualnych nieprawidłowości w wykonywaniu Przedmiotu umowy lub zagrożenia terminowego wykonania umowy, na wniosek Zamawiającego w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Częstotliwość i terminy narad koordynacyjnych zostaną ustalone przez Zamawiającego.
25. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dwóch tablic informacyjnych zawierających informacje o prowadzonej inwestycji, o wymiarach co najmniej 1m x 2,5m według projektu przedstawionego przez Zamawiającego oraz montażu tablic w terminie 3 dni od daty przekazania terenu budowy.
26. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich kosztów wynikających z warunków technicznych wydawanych przez zarządców infrastruktury technicznej, w tym kosztów nadzoru ze strony zarządcy infrastruktury technicznej, kosztów odbiorów końcowych dokonywanych przez zarządców infrastruktury technicznej oraz kosztów wyłączenia urządzeń w związku z realizacją inwestycji.
27. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu na radach budowy pisemnej informacji na temat postępu robót, zawierającej informacje co do zgodności postępu robót z harmonogramami robót, w tym postęp rzeczowy i finansowy; okoliczności dotyczących przerw w wykonywaniu robót, ewentualnych trudności realizacyjnych oraz innych informacji będących przedmiotem zapytania ze strony Zamawiającego mogących mieć istotny wpływ na realizację inwestycji i termin jej zakończenia. Rady budowy zwołuje Zamawiający nie rzadziej niż raz na Na radzie budowy obecność kierownika budowy lub jego zastępcy jest obowiązkowa.

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

28. Wykonawca zapewni upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego dostęp do wszelkich dokumentów związanych z robotami budowlanymi w szczególności Wykonawca umożliwi Zamawiającemu dostęp do dokumentacji dotyczącej rozliczeń z podwykonawcami.
29. Wykonawca oświadcza, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji niniejszej umowy następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
.....
.....
.....
/ należy wpisać określone w opisie przedmiotu zamówienia czynności co do których Zamawiający formułuje wymagania zatrudnienia przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę/, będą zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę.*
30. W trakcie realizacji Przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 29 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania Przedmiotu umowy.
31. W trakcie realizacji Przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia faktu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 29 czynności w trakcie realizacji Przedmiotu umowy:
- 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

zanonimizowana odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (to jest w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, rodzaj wykonywanej pracy i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
32. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 29 czynności.
33. Ilekroć w ust. 31 i ust. 32 niniejszego paragrafu mowa jest o „podwykonawcy” należy przez to rozumieć również dalszego podwykonawcę.

§ 5

Terminy realizacji Przedmiotu umowy

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji Przedmiotu umowy:
 - a) opracowanie dokumentacji projektowej i wydanie jej Zamawiającemu wraz ze stosownymi ostatecznymi decyzjami administracyjnymi (PNB), zaświadczeniami uprawniającymi do wykonania robót budowlanych objętych zakresem przedkładanej dokumentacji nastąpi w terminie.....
 - b) zakończenie robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację nastąpi w terminie..... od dnia przejęcia przez Wykonawcę terenu budowy.

2. Przez zakończenie robót budowlanych strony rozumieją zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego robót budowlanych, natomiast stwierdzenie wykonania Przedmiotu umowy

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

zgodnie z niniejszą umową następuje w oparciu o odbiór końcowy, na podstawie protokołu odbioru końcowego.

3. W przypadku opóźnień w realizacji przedmiotu umowy i wezwaniu w związku z tym Wykonawcę przez Zamawiającego, Wykonawca ma przedłożyć w ciągu 7 dni nowy harmonogram realizacji zadania, który będzie podlegał zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Brak akceptacji ze strony Zamawiającego skutkować będzie przyjęciem nie złożenia harmonogramu.

4. Przekazanie terenu budowy nastąpi na podstawie protokołu przekazania.

5. Oddanie terenu budowy nastąpi również na podstawie protokołu, po dokonaniu odbioru końcowego.

§ 6 Odbiór

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów:
 - 1) odbiór Dokumentacji projektowej;
 - 2) odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu;
 - 3) odbiór częściowy;
 - 4) odbiór techniczny (branżowy);
 - 5) odbiór końcowy;
 - 6) odbiór gwarancyjny;
 - 7) odbiór pogwarancyjny;
2. Zamawiający będzie dokonywał odbiorów Dokumentacji projektowej oraz robót stanowiących Przedmiot niniejszej umowy z uwzględnieniem następujących postanowień:
 - 1) W odniesieniu do odbioru Dokumentacji projektowej:
 - a) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu Dokumentacji projektowej w celu przeprowadzenia przez Zamawiającego czynności odbioru Dokumentacji projektowej co najmniej na 14 dni przed terminem wykonania, o którym mowa w § 5 ust. 1 lit. a niniejszej umowy, w celu przeprowadzenia przez Zamawiającego czynności odbioru Przedmiotu umowy. Dokumentację projektową uznaje się za wykonaną w dacie podpisania protokołu odbioru tej części Dokumentacji projektowej.
 - b) Wykonawca dostarczy do odbioru Dokumentację projektową wraz z wszystkimi wymaganymi dokumentami niezbędnymi do jej realizacji, z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem że jest ona wykonana zgodnie z umową obowiązującymi przepisami i normami oraz że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć
 - c) Zamawiający dokonuje odbioru Dokumentacji projektowej w ciągu 14 dni od daty dostarczenia jej Zamawiającemu przez Wykonawcę. Jeżeli wskutek niedochowania przez Wykonawcę obowiązku określonego pod lit a zdanie

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

pierwsze, odbiór Dokumentacji projektowej zakończy się po upływie jednego z terminów określonych w § 5 ust. 1 lit. a to w takim przypadku Zamawiający naliczy kary umowne przewidziane w § 12 ust. 1 pkt 2 lit. b lub w § 12 ust. 1 pkt 2 lit. c niniejszej umowy.

- d) W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dostarczona Zamawiającemu Dokumentacja Projektowa ma wady lub braki, Zamawiający odmówi jej odbioru, wskaże Wykonawcy stwierdzone wady lub braki na piśmie, a Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia poprawionej Dokumentacji projektowej. Zamawiający dokona odbioru poprawionej Dokumentacji projektowej w terminie 7 dni, jeżeli wskazane wady lub braki zostały usunięte. Do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru poprawionej Dokumentacji projektowej, uznaje się, iż Dokumentacja projektowa nie została wykonana.
 - e) Dokumentem potwierdzającym odbiór Dokumentacji projektowej jest protokół odbioru Dokumentacji projektowej.
 - f) Podpisanie przez Wykonawcę protokołu odbioru Dokumentacji projektowej jest równoznaczne z zapewnieniem, że dostarczona Dokumentacja projektowa jest wolna od wad.
 - g) Dokonanie przez Zamawiającego odbioru Dokumentacji projektowej umożliwi Wykonawcy przystąpienie do realizacji robót budowlanych stanowiących Przedmiot niniejszej umowy
 - h) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za mogące nastąpić skutki wad projektowych nieujawnionych przed podpisaniem protokołu przez Zamawiającego
 - i) Zamawiający przewiduje możliwość odbioru części dokumentacji projektowej. W takim przypadku do odbioru części dokumentacji projektowej mają w całości zastosowanie zapisy §6 ust.2 pkt 1)
- 2) W odniesieniu do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu:
- a) podlegają odbiorowi roboty ulegające zakryciu, których gotowość do odbioru Wykonawca zgłasza wpisem do dziennika budowy, powiadamiając o tym inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego – właściwego dla danej branży;
 - b) do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć pomiary geodezyjne każdorazowo dla zakońzonego etapu robót zanikających (przed ich zakryciem),
 - c) w przypadku wykonania przez Wykonawcę robót ulegających zakryciu lub robót zanikających, Zamawiający przystąpi do ich odbioru w ciągu 1 dnia roboczego od dnia zgłoszenia ich wykonania,

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

- d) Wykonawca ma obowiązek umożliwić Inspektorowi nadzoru wyznaczonemu przez Zamawiającego sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu.
- 3) W odniesieniu do odbiorów częściowych:
- a) odbioru częściowego dokonuje się w celu prowadzenia bieżących częściowych rozliczeń; odbiór częściowy nie stanowi potwierdzenia należytego wykonania części Przedmiotu umowy,
 - b) dokonanie odbioru częściowego następuje na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę zestawienia rzeczowo – finansowego wykonanych robót, potwierdzonego przez inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego i jest on przeprowadzany przez przedstawicieli Zamawiającego w obecności Wykonawcy, w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia wykonania poszczególnej części robót budowlanych i przedłożenia kompletnych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru częściowego.
- 4) W odniesieniu do odbioru technicznego:
- a) odbioru technicznego (branżowego) dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót budowlanych danej branży, na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę oświadczenia kierownika budowy o zakończeniu robót oraz po dokonaniu innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo Budowlane w związku z zakończeniem wykonywania robót budowlanych, potwierdzonych przez Zamawiającego lub osobę przez Zamawiającego wskazaną. Potwierdzenie takie następuje po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych przez Zamawiającego,
 - b) odbiór techniczny (branżowy) jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy, w terminie 21 dni od daty zgłoszenia wykonania całości robót budowlanych danej branży po przedłożeniu kompletnych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru;
 - c) Zamawiający ma prawo odmówić przeprowadzenia odbioru technicznego (branżowego), jeżeli po przystąpieniu do czynności odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, niewłaściwego ich wykonania lub nie przeprowadzenia wszystkich prób,
- 5) W odniesieniu do odbioru końcowego robót budowlanych:
- a) odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót budowlanych, na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę oświadczenia kierownika budowy o zakończeniu wszystkich robót budowlanych oraz po dokonaniu innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo Budowlane w związku z zakończeniem wykonywania robót budowlanych,

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

potwierdzonych przez Zamawiającego lub osobę przez Zamawiającego wskazaną. Potwierdzenie takie następuje po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych przez Zamawiającego,

- b) przystąpienie do odbioru końcowego przeprowadzanego komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy, następuje w terminie 21 dni od daty zgłoszenia wykonania całości robót budowlanych objętych zakresem Przedmiotu niniejszej umowy i po przedłożeniu kompletnych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru końcowego,
- c) Zamawiający ma prawo odmówić przeprowadzenia odbioru końcowego Przedmiotu umowy, jeżeli po przystąpieniu do czynności odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, niewłaściwego ich wykonania lub nie przeprowadzenia wszystkich prób;
- d) przed przystąpieniem do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przekazać do właściwego ośrodka komplet dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej sporządzonej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, która powinna zawierać dane umożliwiające wyniesienie zmian na mapę zasadniczą do ewidencji gruntów i budynków oraz do ewidencji sieci uzbrojenia terenu. Dowód przekazania inwentaryzacji geodezyjnej Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do protokołu odbioru końcowego, a następnie Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą oraz kosztorys powykonawczy szczegółowy wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą w 3 egzemplarzach w wersji papierowej uzgodnionej i posiadającej stosowne klauzule potwierdzające przyjęcie do Państwowego Zasobu Geodezyjnego oraz w wersji elektronicznej sporządzonej w formie wektorowej sporządzonej w obowiązującym układzie współrzędnych. Dopuszczalnym formatem pozyskiwanych danych wektorowych są pliki w formacie AutoCad w wersji 2009 lub niższej (dxf, dwg) lub MicroStation (dgn). Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest zlecić na własny koszt uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wykonanie odtworzenia uszkodzonych bądź zniszczonych znaków punktów państwowej osnowy geodezyjnej. W przypadku braku możliwości ich stabilizacji w dotychczasowym miejscu należy dokonać ich przeniesienia. W związku z powyższym zobowiązaniem Wykonawca ma obowiązek przekazać do Zamawiającego wraz z inwentaryzacją powykonawczą potwierdzenie przyjęcia operatu geodezyjnego stabilizacji lub odtworzenia punktów państwowej osnowy geodezyjnej do zasobu geodezyjnego,
- e) Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu komplet dokumentacji powykonawczej, o której mowa w pkt d) wraz ze wszelkimi

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

decyzjami administracyjnymi oraz innymi niezbędnymi dokumentami, w tym inwentaryzację geodezyjną powykonawczą i kosztorys powykonawczy szczegółowy sporządzony na dzień zakończenia robót budowlanych, w terminie do 7 dni od daty zakończenia robót budowlanych. Zamawiający dokona sprawdzenia dostarczonych dokumentów w terminie do 14 dni od daty dostarczenia ostatniego z nich, jednak nie później niż do dnia wyznaczenia dokonania odbioru końcowego,

- f) W przypadku gdy dokumentacja wymieniona w pkt e) zostanie przekazana Zamawiającemu po dacie zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego, termin do dokonania odbioru końcowego jest liczony od daty otrzymania ostatniego z dokumentów wymienionych w pkt e),
 - g) W przypadku stwierdzenia, w trakcie odbioru końcowego, wad Przedmiotu umowy, Zamawiający odmówi dokonania odbioru końcowego, a Strony ustalą termin ich usunięcia z uwzględnieniem czasu niezbędnego na wykonanie prac z tym związanych. Ponowne przystąpienie do odbioru końcowego przez Zamawiającego, nastąpi w ciągu 3 dni roboczych od daty ponownego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Wyznaczenie terminu usunięcia wad nie oznacza przedłużenia terminu zakończenia robót przez Wykonawcę.
 - h) Komisja dokonująca odbioru końcowego sporządza protokół odbioru końcowego robót. Odbiór końcowy potwierdza wykonanie i zakończenie realizacji całego Przedmiotu umowy,
- 6) W odniesieniu do odbiorów gwarancyjnych:
- a) Odbiory gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy i polegają na ocenie robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości,
 - b) Odbiory gwarancyjne potwierdzone są protokołem, sporządzanym w trakcie przeglądu po usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji.
 - c) Oprócz odbiorów gwarancyjnych związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości, o których mowa w powyżej w pkt a) i b), co roku w dniu każdej kolejnej rocznicy odbioru końcowego, przeprowadzane będą przy udziale Wykonawcy i Zamawiającego przeglądy gwarancyjne Przedmiotu umowy, do czasu upływu terminu gwarancji lub rękojmi (w zależności od tego, które zdarzenie wystąpi później), przy czym ostatni przegląd gwarancyjny przeprowadza się nie później niż 2 miesiące przed upływem terminów gwarancji i rękojmi. Z przeglądu gwarancyjnego strony spisują protokół stwierdzający wady albo ich brak. W razie stwierdzenia wad, zastosowanie mają postanowienia § 11 niniejszej umowy.

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

7) W odniesieniu do odbioru pogwarancyjnego:

- a) Odbiór pogwarancyjny dokonywany jest po upływie okresu rękojmi i gwarancji i służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w toku eksploatacji w okresie rękojmi i gwarancji,
- b) Odbiór pogwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Z odbioru pogwarancyjnego sporządza się protokół odbioru pogwarancyjnego, który jest podpisywany po usunięciu wszystkich wad. Dokonanie odbioru pogwarancyjnego i podpisanie protokołu odbioru pogwarancyjnego zwalnia Wykonawcę z wszystkich zobowiązań wynikających z umowy dotyczących usuwania wad.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Wykonawca za wykonanie Przedmiotu umowy otrzyma **wynagrodzenie ryczałtowe** w kwocie złotych brutto (słownie złotych:) w tym:
 - a) złotych brutto (słownie złotych:) za wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem ostatecznych decyzji administracyjnych umożliwiających realizację zadania w zakresie objętym dokumentacją projektową z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie za opracowanie Dokumentacji projektowej nie może przekroczyć 6 % wartości wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu umowy,
 - b) złotych brutto (słownie złotych:) za wykonanie robót budowlanych.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, iż Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, choćby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu umowy. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
3. Wynagrodzenie opisane w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty operacyjne, stałe, ubezpieczenia, koszty związane z organizacją biura na terenie budowy, koszty robót budowlanych, robót stałych, robót tymczasowych, usług, dostaw jakie są niezbędne do prawidłowego wykonania umowy, koszty wynikłe na etapie realizacji umowy, koszty wydruków, koszty personelu a także zysk Wykonawcy, ryzyko związane z realizacją robót, uzyskaniem zezwoleń lub licencji a koniecznych do zakończenia przedmiotu umowy

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

4. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe i zapłatę częściową za zakończony zakres prac określony w protokole odbioru częściowego, z zastrzeżeniem § 6 ust. 2 pkt 3 lit. a umowy. Płatności częściowe będą dokonywane proporcjonalnie do postępu wykonania robót budowlanych składających się na Przedmiot umowy, potwierdzonego przez Zamawiającego w protokole odbioru częściowego.
5. Wykonawca wystawi faktury:
 - 1) faktury obejmujące wynagrodzenie z tytułu wykonania dokumentacji projektowej na podstawie protokołu odbioru dokumentacji projektowej, podpisanego przez obie strony umowy, który stanowi załącznik do faktury.
 - 2) faktury obejmujące wynagrodzenie z tytułu wykonania robót budowlanych, na podstawie protokołów odbioru częściowego i protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez obie strony umowy, który stanowi załącznik do faktury.
6. Termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu umowy wynosi 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej zgodnie z postanowieniami ust. 4, wraz z załącznikiem w postaci protokołu odbioru (Dokumentacji projektowych, częściowego, końcowego). Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy zostanie wypłacone Wykonawcy przelewem na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze .
7. Wykonawca oświadcza że jest/nie jest podatnikiem VAT
8. W przypadku gdy Wykonawca zlecił Podwykonawcy wykonanie części prac stanowiących Przedmiot umowy do każdej faktury (końcowej, częściowej) wystawionej przez Wykonawcę i przekazanej Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
 - a) dokument (stanowiący załącznik do faktury) o nazwie „**Wykaz podwykonawców robót, usług lub dostaw w ramach składanej faktury tj. faktury nr z dnia**”, który musi zawierać:
 - 5) nazwy podwykonawców, którzy **wykonywali** roboty, usługi lub dostawy w ramach składanej faktury, zakres wykonywanych przez nich robót, usług lub dostarczonych towarów oraz odpowiednie wartości tych robót, usług lub dostaw należnych danemu podwykonawcy wykonanych lub dostarczonych w ramach robót objętych składaną fakturą,
 - 6) nazwy podwykonawców, którzy **nie wykonywali** robót, usług lub dostaw w ramach składanej faktury.

Załącznik ten musi być złożony w oryginale i podpisany przez wszystkich podwykonawców tj. zarówno tych, którzy wykonywali roboty, usługi lub dostawy oraz przez podwykonawców, którzy nie wykonywali robót, usług lub dostaw w ramach składanej faktury. Brak wykazu spełniającego powyższe wymagania będzie podstawą do odmowy przyjęcia faktury; oraz

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

- b) oświadczenia Podwykonawców, którzy **wykonywali** roboty, usługi lub dostawy w ramach składanej faktury, potwierdzające otrzymanie przez Podwykonawców całości wynagrodzenia za wykonane przez Podwykonawców roboty wchodzące w skład robót, której dotyczy faktura wystawiona i składana przez Wykonawcę, oraz
- c) kserokopie faktur wystawionych przez Podwykonawców, którzy **wykonywali** roboty, usługi lub dostawy w ramach składanej faktury, potwierdzonych przez Podwykonawców „za zgodność z oryginałem” oraz
- d) potwierdzenie przelewu na rachunek bankowy Podwykonawcy, którzy **wykonywali** roboty, usługi lub dostawy w ramach składanej faktury kwoty/ kwot wskazanej/ wskazanych na fakturze/ fakturach wystawionych przez tych Podwykonawców ewentualnie wraz z kserokopią innego dokumentu świadczącego o dokonaniu na rzecz podwykonawcy zapłaty całości wynagrodzenia za wykonane przez podwykonawcę roboty w ramach składanej faktury.

Każdorazowo, w przypadku przedstawiania przez Wykonawcę kserokopii dokumentów wskazanych powyżej winne one być potwierdzone za zgodność z oryginałem. W przypadku nie przekazania wszystkich wymienionych dokumentów termin zapłaty faktury biegnie od momentu złożenia kompletnej faktury tj. zawierającej wszystkie dokumenty wskazane w niniejszym paragrafie, które winny być dołączone do faktury. Niekompletne faktury lub błędnie wypełnione będą zwracane. W przypadku gdy Wykonawca nie zlecił Podwykonawcy wykonywania żadnych prac, do każdej faktury Wykonawca będzie dołączał oświadczenie o nie zleceniu Podwykonawcy wykonania żadnych robót wchodzących w zakres robót, których dotyczy dana faktura wystawiona przez Wykonawcę.

- 9. Do ostatniej, końcowej faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dodatkowo:
 - a. **wykaz rozliczenia umów zawartych z podwykonawcami oraz umów zawartych przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami**, sporządzonego według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszej umowy;
 - b. oświadczenia wszystkich podwykonawców oraz dalszych podwykonawców potwierdzające otrzymanie przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców całości wynagrodzenia z tytułu umów zawartych z Wykonawcą lub w wypadku dalszych podwykonawców – z tytułu umów zawartych z podwykonawcą, a dotyczących wykonania zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy. W przypadku częściowego udokumentowania rozliczeń z tytułu umów o podwykonawstwo, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości pomniejszonej o wysokość wymagalnego wynagrodzenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców, jakie nie zostało im wypłacone.
- 10. W przypadku, gdy podwykonawca, świadczący je za zgodą Zamawiającego na podstawie ważnej umowy z Wykonawcą, wystąpi do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę za prace podzleczone, Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie kwoty, o której zapłatę wystąpił podwykonawca, do chwili uregulowania tej należności przez Wykonawcę. W przypadku dokonania zapłaty

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz podwykonawcy na podstawie art. 647¹ § 5 k.c. Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot wypłaconych z tego tytułu podwykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot wypłaconych podwykonawcom przez Zamawiającego z zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.

11. Faktury wystawiane przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy, winny być wystawiane na:

Nabywca:

Gmina Miejska Kraków
Pl. Wszystkich Świętych 3-4
31-004 Kraków
NIP: 676 101 37 17

Jednostka odbierająca:

Zarząd Dróg Miasta Krakowa
ul. Centralna 53
31-586 Kraków

Faktury winny być doręczane na adres: Zarząd dróg Miasta Krakowa w Krakowie, ul. Centralna 53, 31-586 Kraków. Faktury winny być doręczane na adres: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków. Wykonawca może również wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną i wysłać ją za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEF, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o *elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 poz. 711)*. W takim przypadku jako jednostkę odbierającą należy wskazać: Zarząd Dróg Miasta Krakowa Adres PEF 679 25 97 429, a wszelkie wymagane na podstawie zapisów niniejszej umowy załączniki do faktury, winny być przesłane w oryginale na adres ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.

12. Za datę zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
13. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury, Zamawiający odmówi jej przyjęcia. Zamawiający oświadcza że jest podatnikiem VAT
14. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia warunków umownych, z zastrzeżeniem ust. 15.
15. Zamawiający dopuszcza możliwość wyrażenia ewentualnej zgody na zmianę wierzyciela na podstawie cesji wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wyłącznie na rzecz banku, w którym Wykonawca zaciągnie kredyt lub w którym Wykonawca będzie finansował wykonanie przedmiotu umowy. Zmiana wierzyciela w tym przypadku winna zostać poprzedzona pisemną zgodą Zamawiającego, w której Zamawiający określi szczegółowe warunki, na jakich zgoda jest wyrażana.

* *tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:*

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

16. Z chwilą uregulowania przez Zamawiającego względem pełnomocnika ustanowionego zgodnie z § 10 ust. 13 niniejszej Umowy należności wynikającej z wystawionej przez niego faktury z tytułu wykonania Przedmiotu umowy, pozostali wykonawcy, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane prace.
17. W wypadku wystąpienia w trakcie realizacji konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w PFU, Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania kosztorysu różnicowego (obejmującego wyliczenie wartości robót przewidzianych w PFU które nie będą wykonywane i robót zamiennych) w oparciu o odpowiednie KNR-y lub KNNR-y oraz rynkowe ceny materiałów, robocizny oraz sprzętu zatwierdzonego uprzednio przez Zamawiającego. W wypadku gdy wartość robót zamiennych będzie niższa niż robót przewidzianych w PFU wysokość wynagrodzenia określona w ust.1 lit. b) zostanie pomniejszona o różnicę pomiędzy wartością robót zamiennych a wartością robót przewidzianych w PFU.

§ 8

Procedura zatwierdzania podwykonawców

1. Wykonawca oświadcza, iż - zgodnie z ofertą przedstawioną przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – zamierza powierzyć podwykonawcom realizację następujących części zamówienia:
.....

(* należy wpisać zakresy prac, branże, które Wykonawca wskazał w swojej ofercie jako zakres robót, który zamierza realizować przy pomocy podwykonawców).

(* ust. 1a – zostanie wprowadzony do umowy i będzie miał zastosowanie w przypadku, gdy Wykonawca składając Ofertę w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego będzie powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, na zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu trzeciego w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu)

- 1a. Wykonawca oświadcza ponadto, że podmiot trzeci
..... (nazwa podmiotu trzeciego – podwykonawcy), na którego na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, (tj. zdolnościach technicznych lub zawodowych), będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie następującej części zamówienia:.....

2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy nie później niż na 16 dni przed datą zawarcia umowy, której dotyczy przedkładany projekt, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

3. Strony zgodnie ustalają następujące wymagania dla umów z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami:

- 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
- 2) umowy z podwykonawcami nie mogą przewidywać zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci zatrzymywania (niewypłacania) części wynagrodzenia podwykonawcy;
- 3) umowy z podwykonawcami nie mogą przewidywać progu wartości minimalnej prac, dopiero powyżej którego podwykonawca uprawniony jest wystawić fakturę;
- 4) wynagrodzenie podwykonawcy ustala się w kwocie brutto, uwzględniającej wszystkie podatki i opłaty, w tym podatek VAT. W wypadku, gdy zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt. 8) ustawy o podatku od towarów i usług podatnikiem w zakresie podatku VAT jest Wykonawca, umowa winna również określać wysokość podatku VAT rozliczanego przez Wykonawcę.
- 5) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu w trakcie realizacji niniejszej umowy projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 6) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zmianę umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem zmiany.
- 7) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

- 8) wyłączenie obowiązku zachowania poufności wobec Zamawiającego w zakresie wszystkich elementów umowy, w szczególności w odniesieniu do wysokości wynagrodzenia wykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
- 9) umowy z podwykonawcami nie mogą uzależniać wypłaty wynagrodzenia podwykonawcy od zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy, jak również nie mogą uzależniać dokonania odbioru robót wykonanych przez podwykonawcę od dokonania odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę przez Zamawiającego.
- 10) umowy z podwykonawcami muszą przewidywać, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji umowy podwykonawczej czynności:
.....
.....
.....
...../należy wpisać czynności określone w opisie przedmiotu zamówienia, co do których Zamawiający wymaga aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę/, będą zatrudnione przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
- 11) umowy z podwykonawcami winny zawierać oświadczenie podwykonawcy, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji umowy zawartej pomiędzy wykonawcą i podwykonawcą czynności w zakresie realizacji zamówienia określone w opisie przedmiotu zamówienia, co do których Zamawiający wymaga aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę, będą zatrudnione przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
- 12) umowy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami muszą przewidywać, iż w trakcie realizacji umowy o podwykonawstwo Wykonawca uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy odnośnie spełniania przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w opisie przedmiotu zamówienia, co do których Zamawiający wymaga, aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę, w szczególności do:
- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 10) powyżej czynności i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy o podwykonawstwo.

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

- 13) umowy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami muszą przewidywać, iż w trakcie realizacji umowy o podwykonawstwo na każde wezwanie Wykonawcy w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Wykonawcy wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia faktu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt. 10) powyżej czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo:
- 1) oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Wykonawcy. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę, rodzaju pracy i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy o podwykonawstwo czynności, których dotyczy ww. oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, rodzaj wykonywanej pracy i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
- 14) W przypadku, gdy umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo ma zostać zawarta z osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, niezatrudniająca pracowników lub zawierającą umów ze zleceniobiorcami albo osobą niewykonywającą działalności gospodarczej, umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo musi spełniać wymogi określone w ustawie z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. 2020, poz. 2207z późn. zm.)

- 15) W przypadku, gdy umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo ma zostać zawarta z osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, zatrudniająca pracowników lub zawierająca umowy ze zleceniobiorcami umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo winna zawierać oświadczenia takiego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, że jest osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, zatrudniająca pracowników lub zawierająca umowy ze zleceniobiorcami.
4. Zamawiający, w terminie 14 dni liczonym od daty otrzymania kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 1, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
- 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub w niniejszej umowie;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3 pkt. 1);
 - 3) zawierającej postanowienia sprzeczne z zapisami niniejszej umowy lub skutkujące niemożnością wywiązania się przez Wykonawcę z niniejszej umowy.
5. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający, w terminie 14 dni liczonym od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie o którym

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.

9. W przypadku gdy Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca planuje zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zmianę umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem zmiany. Postanowienia ust. 2, 3, 4 i 5 stosuje się odpowiednio.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia zmiany umowy o podwykonawstwo, to jest od dnia zawarcia aneksu do umowy o podwykonawstwo.
11. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, bez względu na jej wartość.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3 pkt. 1), Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Postanowienia ust. 11 i 12 stosuje się do zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
14. Wykonawca może wykonywać roboty budowlane w zakresie wskazanym w ofercie przy pomocy podwykonawców. Wykaz zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego w trybie określonym w niniejszym paragrafie podwykonawców, po jego sporządzeniu, będzie stanowić **załącznik nr 3** do umowy.
15. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania robót przez podwykonawców.
16. Wykonywanie robót budowlanych przy pomocy innych podwykonawców niż wskazani w **załączniku nr 3** do umowy może się odbywać za aprobatą Zamawiającego na zasadach określonych w niniejszym paragrafie oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa. W takim wypadku, po aprobacie Zamawiającego, Strony zmieniają załącznik nr 3 do umowy.
17. Wykonawca zobowiązany jest do równoczesnego przesyłania Zamawiającemu dokumentów wymienionych w niniejszym paragrafie w formie skanu na adresy mailowe wskazane w § 10 ust. 11.

§ 9

Rozliczenia w przypadku wykonywania umowy z udziałem Podwykonawcy

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający informuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia uwag w formie pisemnej dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty oraz wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, w terminie do 30 dni od daty przedłożenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę dowodów wykonania robót budowlanych (protokoły odbioru) oraz obejmujących ich faktur VAT .
6. W przypadku nie zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4 Wykonawca uznaje zasadności bezpośredniej zapłaty oraz wysokość wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1.

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 10

Osoby nadzorujące

1. Wykonawca wyznacza Pana / Panią do pełnienia obowiązków projektanta (dalej Projektant), o których mowa w ustawie Prawo Budowlane, posiadającą uprawnienia nr....., i przedstawia oświadczenie Projektanta o przyjęciu na siebie obowiązków, o których mowa w ustawie Prawo Budowlane oraz kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie powyżej wskazanych uprawnień, które to dokumenty stanowią **załącznik nr 4** do niniejszej umowy.
2. W przypadku konieczności zmiany osoby pełniącej obowiązki Projektanta Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Zmiana osoby pełniącej obowiązki Projektanta, wymaga sporządzenia stosownego aneksu do niniejszej umowy i jest możliwa pod warunkiem posiadania przez osobę zastępującą, co najmniej takich samych uprawnień i kwalifikacji jak osoba pierwotnie pełniąca obowiązki Projektanta. Wykonawca przedłoży w takim wypadku Zamawiającemu oświadczenie tej osoby o przyjęciu na siebie obowiązków Projektanta, o których mowa w ustawie Prawo Budowlane oraz kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie przez nią uprawnień, które to dokumenty będą stanowiły nowy **załącznik nr 4** do niniejszej umowy.
4. Wykonawca ustanawia osobą odpowiedzialną do koordynowania i nadzoru realizacji niniejszej umowy ze strony Wykonawcy.
5. Zamawiający ustanawia osobą odpowiedzialną za koordynację i odbiór dokumentacji projektowej.
6. W przypadku nieobecności osoby wymienionej w ust. 5, jej obowiązki pełnić będzie osoba wyznaczona przez
7. Zamawiający ustanawia inspektorem nadzoru nad wykonywanymi robotami budowlanymi.
8. W przypadku nieobecności wyżej wymienionej osoby, obowiązki inspektora nadzoru nad wykonywanymi robotami budowlanymi pełnić będzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego.
9. Wykonawca ustanawia kierownikiem budowy, uprawnionym do bieżącej koordynacji robót budowlanych.
10. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru autorskiego nad realizacją zadania, który będzie pełniony przez

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

11. Wszelkie informacje, oświadczenia, wezwania, polecenia, uzgodnienia, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji umowy (bieżąca korespondencja robocza) z zastrzeżeniem ust. 5, będą podpisane przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia i będą przekazywane pomiędzy stronami pisemnie lub telefaksem lub drogą elektroniczną, na następujące adresy:

- dla Zamawiającego:

faks:

email:

- dla Wykonawcy:

faks:

email:

12. Dokumenty zawierające oświadczenia woli stron lub polecenia, uzgodnienia, informacje czy też potwierdzenia, wpływające na prawa i obowiązki Stron dla swej skuteczności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być podpisane - ze strony Zamawiającego lub odpowiednio ze strony Wykonawcy, przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia. Doręczenia przedmiotowych dokumentów dokonywane będą osobiście lub za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej za potwierdzeniem odbioru na adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy. W przypadku składania oświadczeń woli w postaci elektronicznej opatrzonych bezpiecznym podpisem elektronicznym oświadczenia należy kierować na następujące adresy:

Dla Wykonawcy (e – mail)

Dla Zamawiającego (e – mail).

** tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:*

13. Pełnomocnik wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie (np. w ramach konsorcjum) upoważniony do zawarcia niniejszej umowy (Lider Konsorcjum), działający przez osoby upoważnione do jego reprezentacji, przez cały okres realizacji niniejszej umowy, jak również w okresie rękojmi i gwarancji, upoważniony jest do reprezentowania wszystkich wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, w szczególności upoważniony jest do :

a) składania oświadczeń woli w imieniu wszystkich wykonawców,

b) wystawiania faktur i odbioru wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy,

c) przyjmowania w imieniu wszystkich wykonawców oświadczeń woli składanych przez Zamawiającego,

d) prowadzenia, wysyłania, odbierania korespondencji związanej z niniejszą umową,

e) reprezentowania wszystkich wykonawców we wszelkich kontaktach, czynnościach wykonywanych w związku z realizacją niniejszej umowy,

f) podpisywania w imieniu wszystkich wykonawców wszelkich dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności do podpisywania

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

umowy, umów (w przypadku zamówień dodatkowych lub uzupełniających) aneksów do umowy, protokołów.

§ 11

Rękojmia i gwarancja jakości

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym. Okres rękojmi wynosi 5 lat licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych. Wykonawca udziela gwarancji jakości na Przedmiot umowy rozumiany jako wykonanie dokumentacji projektowej oraz realizacji na jej podstawie robót budowlanych na okres **miesiące** licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych Przedmiotu umowy w terminie do 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia o wadzie, a w uzasadnionym przypadku, w innym uzgodnionym przez strony terminie. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji i rękojmi:
 - 1) O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej lub faxem na numer, wyznaczając jednocześnie termin do spisania protokołu dotyczącego istnienia wady.
 - 2) Istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy. Jeśli Wykonawca w terminie określonym w zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 4 pkt 1), nie przystąpi do spisania protokołu wspólnie z Zamawiającym – wiążącym dla Stron jest protokół sporządzony przez Zamawiającego.
 - 3) Usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
5. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał wymiany elementów infrastruktury, termin gwarancji na wymieniony element biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad (wymiany elementu infrastruktury).
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi. Jednakże w razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.

7. Wykonawca oświadcza, że obowiązki z tytułu gwarancji będzie wykonywał z uwzględnieniem przeznaczenia rezultatu prac wykonanych przez Wykonawcę na podstawie niniejszej Umowy, to jest z uwzględnieniem stałej eksploatacji. Z tych względów Wykonawca oświadcza i zobowiązuje się, że wykonywanie prac utrzymaniowych oraz doraźnych napraw zgodnie ze sztuką budowlaną - dotyczących rezultatu prac wykonanych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy - przez profesjonalnego wykonawcę wybranego przez Zamawiającego zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych nie będzie stanowiło podstawy do zwolnienia się przez Wykonawcę z wykonywania obowiązków z tytułu gwarancji.

§ 12

Kary umowne

1. Strony ustalają, że zapłacą kary umowne:

1) Zamawiający w przypadku:

- a) odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – 10% łącznej kwoty określonej w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,

2) Wykonawca w przypadku:

- a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 10% łącznej kwoty określonej w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,
- b) zwłoki w wykonaniu dokumentacji projektowej wraz ze stosownymi decyzjami administracyjnymi, zaświadczeniami, uzgodnieniami uprawniającymi do wykonania robót budowlanych objętych zakresem przedkładanej dokumentacji projektowej – 0,2% kwoty określonej w § 7 ust. 1 a) niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 5 ust. 1a) umowy,
- c) zwłoki w zakończeniu robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej - – 0,2% kwoty określonej w § 7 ust. 1 b) niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 5 ust. 1 b) umowy,
- d) zwłoki w usunięciu wad Przedmiotu umowy – 0,2% łącznej kwoty za wykonanie robót budowlanych określonej w § 7 ust. 1 b) niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu na usunięcie wad ustalonego zgodnie z § 11 ust. 3 niniejszej umowy,
- e) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 2,5 % łącznej kwoty za wykonanie robót budowlanych określonej w § 7 ust. 1 b) niniejszej umowy,

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

- f) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w § 8 ust. 2 umowy, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 2,5 % łącznej kwoty za wykonanie robót budowlanych określonej w § 7 ust. 1 b) niniejszej umowy.
- g) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie określonym w § 8 ust. 6 umowy – w wysokości 2,5% łącznej kwoty za wykonanie robót budowlanych określonej w § 7 ust. 1 b) niniejszej umowy,
- h) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy w terminie określonym w § 8 ust. 11 umowy – w wysokości 2,5 % łącznej kwoty za wykonanie robót budowlanych określonej w § 7 ust. 1b) niniejszej umowy,
- i) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 2,5 % łącznej kwoty za wykonanie robót budowlanych określonej w § 7 ust. 1b) niniejszej umowy,
- j) ujawnienia przypadku niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie na umowę o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w § 4 ust. 29 umowy - w wysokości 5 000 zł za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wymienione w § 4 ust. 29 niniejszej umowy,
- k) ujawnienia przypadku niespełnienia wymogu zatrudnienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie na umowę o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności określonych w opisie przedmiotu zamówienia i § 8 ust. 3 pkt 10 niniejszej umowy, co do których Zamawiający wymaga, aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę - w wysokości 5000 zł za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia przez podwykonawcę na umowę o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności określonych w opisie przedmiotu zamówienia i § 8 ust. 3 pkt 10 niniejszej umowy, co do których Zamawiający wymaga, aby osoby je wykonujące zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę,
- l) zwłoki w wykonaniu czynności nadzoru autorskiego – 0,2 % wynagrodzenia określanego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego zgodnie z § 3 ust. 13 umowy,
- m) za każdy przypadek nieprzedstawienia informacji o stanie zaawansowania prac projektowych, o której mowa w § 3 ust. 24 pkt. 2) niniejszej umowy, każdorazowo w wysokości 500,- zł (pięćset złotych),

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

- n) za każdą nieusprawiedliwioną nieobecność Projektanta na spotkaniu, o którym mowa w § 3 ust. 24 pkt 3) niniejszej umowy, w wysokości 500 zł (pięćset złotych),
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 3. Wykonawca wyraża zgodę, by naliczone kary umowne były potrącane z należności za wykonane prace.
 4. Suma kar umownych za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy nie może przekroczyć 30 % łącznej kwoty określonej w § 7 ust. 1 niniejszej umowy
 5. W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, Zamawiający nie może potrącić kary umownej, z wynagrodzenia wykonawcy lub z innych jego wierzytelności, a także nie może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania tej umowy, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii."

§ 13

„Konieczne prace dodatkowe”, roboty zamienne , roboty zaniechane

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku wystąpienia w trakcie realizacji Przedmiotu umowy okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć i gdy wartość zmiany nie przekracza 50% kwoty, o której mowa w § 7 ust.1 umowy, w szczególności:
 - 1) w przypadku konieczności wykonania „koniecznych prac dodatkowych”, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, określonego w § 2 ust. 1 umowy tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i przepisami obowiązującymi na dzień odbioru końcowego;
 - 2) w przypadku wystąpienia w trakcie realizacji Przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji projektowej, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, określonego w § 2 ust. 1 Umowy tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru końcowego przepisami, na zasadach określonych w ust. 1-16 niniejszego paragrafu, pod warunkiem zabezpieczenia koniecznych środków finansowych przez Zamawiającego.
2. Przez „konieczne prace dodatkowe”, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu należy rozumieć prace, które nie były objęte dostarczoną przez Zamawiającego Dokumentacją projektową ani specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, a są konieczne w celu realizacji Przedmiotu umowy w zakresie umożliwiającym uzyskanie, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, pozwolenia na użytkowanie oraz użytkowanie Przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem .
3. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania „koniecznych prac dodatkowych”, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu na piśmie stanowiska Wykonawcy, zawierającego opis stanu faktycznego przedstawiający okoliczności faktyczne i techniczne uzasadniające konieczność wykonania „koniecznych prac dodatkowych” dla prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, określonego w § 2 ust. 1 umowy to jest zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru końcowego przepisami, a także dokumenty wraz z opisem

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

potwierdzające, że „konieczne prace dodatkowe” nie były ujęte w Dokumentacji projektowej ani w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych a także wskazanie zakresu i rozmiaru „koniecznych prac dodatkowych” oraz przedmiaru dla tych prac .

4. Zamawiający zapozna się z treścią pisma Wykonawcy oraz dokona stosownej analizy przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów. W przypadku uznania przez Zamawiającego, iż dla prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, określonego w § 2 ust. 1 Umowy tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru końcowego przepisami, niezbędne jest wykonanie „koniecznych prac dodatkowych” wskazywanych przez Wykonawcę, Zamawiający przekaze swoje stanowisko Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzenia kosztorysu określającego koszt wykonania „koniecznych prac dodatkowych”, zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym paragrafie (dalej: kosztorys koniecznych prac dodatkowych).
5. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i przedstawienia Zamawiającemu kosztorysu koniecznych prac dodatkowych, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu opracowanego według następujących zasad:
 - 1) ceny jednostkowe robót zostaną przyjęte z kosztorysu ofertowego stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy,
 - 2) w przypadku gdy wystąpią roboty, które nie zostały ujęte w kosztorysie ofertowym stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy tzn. takie, dla których nie można określić cen jednostkowych zgodnie z pkt 1 powyżej, Wykonawca dokona wyceny tych robót w oparciu o następujące założenia:
 - a) podstawą do określenia nakładów rzeczowych j będą nakłady publikowane w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadku braku odpowiednich pozycji zastosowane będą Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych (KNNR), a w przypadku braku odpowiednich pozycji w katalogach KNR i KNNR podstawą do określenia nakładów rzeczowych w przedmiotowym kosztorysie ofertowym będzie kalkulacja indywidualna nakładów rzeczowych Wykonawcy zatwierdzona przez Zamawiającego,
 - b) dla określenia ceny jednostkowej robót, o których mowa w pkt 2, to jest . nieujętych w kosztorysie ofertowym stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy, zastosowane będą średnie ceny i wskaźniki (R (robocizna), M (cena materiałów), S (koszty pracy sprzętu), Ko (koszty ogólne) i Z (zysk) z ostatnich publikowanych zeszytów Sekocenbud,
 - c) dla określenia ceny materiałów i sprzętu nie publikowanych w zeszytach Sekocenbud Wykonawca przedstawi cenę opartą na danych wynikających z przeprowadzonego przez Wykonawcę rozeznania rynku i zatwierdzoną przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu kosztorysu koniecznych prac dodatkowych do weryfikacji i zatwierdzenia.
7. W oparciu o dokumenty wskazane w niniejszym paragrafie, to jest pisemne stanowisko Wykonawcy (ust. 3), opracowany przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego kosztorys koniecznych prac dodatkowych, Strony sporządzą, protokół konieczności potwierdzony przez Inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego i zatwierdzony przez Strony Umowy reprezentowane przez osoby uprawnione do ich reprezentacji. Dokumenty wymienione w zdaniu pierwszym stanowić będą załączniki do protokołu konieczności.

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

8. Protokół konieczności, o którym mowa w ust. 7 wraz z załącznikami będzie podstawą do sporządzenia stosownego aneksu do niniejszej Umowy i wprowadzenia do Umowy zamian wynikających z konieczności wykonania koniecznych robót dodatkowych.
9. Rozliczenie koniecznych prac dodatkowych zostanie dokonane na podstawie ilości wykonanych i odebranych robót na podstawie kosztorysu powykonawczego (sporządzonego na podstawie książki obmiarów) według niezmiennych cen określonych w kosztorys koniecznych prac dodatkowych.
10. Czas poświęcony na przeprowadzenia procedury, o której mowa w niniejszym paragrafie, związanej z pojawianiem się w trakcie realizacji Przedmiotu umowy kwestii „koniecznych prac dodatkowych” liczony od daty przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnego stanowiska, o którym mowa w ust. 3 do czasu podpisania przez Strony Umowy aneksu do niniejszej Umowy, o którym mowa w ust. 8, nie stanowi zwłoki Wykonawcy w realizacji Przedmiotu umowy, jednakże pod warunkiem, iż okoliczność wystąpienia konieczności wykonania „koniecznych prac dodatkowych” nie pozwoliła Wykonawcy na wykonywanie żadnego frontu robót stanowiących Przedmiot niniejszej umowy i wymagała wstrzymania wykonania wszystkich robót stanowiących Przedmiot umowy, co zostało potwierdzone wpisem w dzienniku budowy i potwierdzone przez Inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego.
11. Przez roboty zamiennie należy rozumieć roboty będące następstwem (wynikiem) rozwiązań zamiennych, o których mowa w ustawie Prawo budowlane. „Roboty zamiennie to wykonanie elementu zaprojektowanego (występującego) w Dokumentacji projektowej, ale w sposób odmienny niż to pierwotnie opisano w Dokumentacji projektowej.
12. Wprowadzenie robót zamiennych jest możliwe w szczególności, w przypadku,
 - 1) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej Przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, w związku z stwierdzeniem wad Dokumentacji projektowej (jej niezgodności z zasadami wiedzy technicznej lub stanem placu budowy) lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który ją przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - 2) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - 3) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - 4) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
13. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót zamiennych, o których mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu na piśmie stanowiska Wykonawcy opisującego roboty zamiennie, które winny zostać wykonane (przedmiar robót) oraz opis stanu faktycznego i uwzględniający okoliczności faktyczne i techniczne uzasadniające konieczność wykonania robót zamiennych, a także wskazania jakie roboty w związku z koniecznością wykonania robót zamiennych nie będą wykonywane.
14. Zamawiający zapozna się z treścią pisma Wykonawcy oraz dokona stosownej analizy przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów. W przypadku uznania przez Zamawiającego, iż dla prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, określonego w § 2 ust. 1 umowy tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru końcowego przepisami niezbędne jest wykonanie „robót zamiennych” wskazywanych przez

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

- Wykonawcę Zamawiający przekaże swoje stanowisko Wykonawcy a Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzenia kosztorysu określającego koszt wykonania „robót zamiennych”, zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym paragrafie (dalej kosztorys robót zamiennych).
15. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu kosztorysu robót zamiennych do weryfikacji i zatwierdzenia. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do przedstawienia Zamawiającemu kosztorysu ofertowego stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy, zawierającego zmiany wynikające z niewykonywania (lub wykonywania w innej ilości) robót ujętych pierwotnie w kosztorysie ofertowym stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy oraz odrębnie kosztorys dla robót niewykonywanych lub wykonywanych w innej ilości w związku z koniecznością wykonania robót zamiennych.
 16. W oparciu o dokumenty wskazane w niniejszym paragrafie, to jest pisemne stanowisko Wykonawcy (ust. 13), opracowany przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego kosztorys robót zamiennych, kosztorys ofertowy stanowiący **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy, zawierający zmiany wynikające z niewykonywania (lub wykonywania w innej ilości) robót ujętych w nim pierwotnie oraz odrębnie kosztorysu dla robót niewykonywanych (zaniechanych) lub wykonywanych w innej ilości w związku z koniecznością wykonania robót zamiennych, Strony sporządzą, protokół konieczności potwierdzony przez Inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego i zatwierdzony przez Strony umowy reprezentowane przez osoby uprawnione do ich reprezentacji. Dokumenty wymienione w zdaniu pierwszym stanowią będą załączniki do protokołu konieczności.
 17. Protokół konieczności, o którym mowa w ust. 16 wraz z załącznikami będzie podstawą do sporządzenia stosownego aneksu do niniejszej Umowy i wprowadzenia do umowy zmian wynikających z konieczności wykonania robót zamiennych.
 18. Rozliczenie robót zamiennych zostanie dokonane na podstawie ilości wykonanych i odebranych robót na podstawie kosztorysu powykonawczego (sporządzonego na podstawie książki obmiarów) według niezmiennych cen określonych w kosztorysie robót zamiennych.
 19. Czas poświęcony na przeprowadzenie procedury, o której mowa w niniejszym paragrafie od daty przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnego stanowiska, o którym mowa w ust. 13 do czasu podpisania przez strony aneksu do umowy nie stanowi zwłoki Wykonawcy w realizacji Przedmiotu umowy, jednakże pod warunkiem, iż okoliczność wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych nie pozwoliła Wykonawcy na wykonywanie żadnego frontu robót stanowiących Przedmiot niniejszej umowy i wymagała wstrzymania wykonania wszystkich robót stanowiących Przedmiot umowy, co zostało potwierdzone wpisem w dzienniku budowy i potwierdzone przez Inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego.
 20. Zamawiający przywiduje możliwość rezygnacji z wykonywania części (elementów) Przedmiotu umowy przewidzianych w Dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy Zamawiający uzna, że ich wykonanie nie leży w interesie publicznym lub wykonanie tych części nie będzie możliwe z przyczyn niezależnych od Stron umowy. Rezygnację z wykonywania tych części należy rozumieć jako odstąpienie Zamawiającego od części Przedmiotu umowy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na odstąpienie od części umowy w takiej sytuacji. Roboty nie wykonywane w wyniku odstąpienia od części Przedmiotu umowy w dalszej części umowy nazywane będą „robotami zaniechanymi”.
 21. Wartość robót zaniechanych, które nie będą wykonywane wskutek odstąpienia Zamawiającego od części Przedmiotu umowy, zostanie ustalona na podstawie kosztorysu ofertowego, stanowiącego **załącznik nr 2** do Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu stosownego kosztorysu dla robót zaniechanych.

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

22. W przypadku rezygnacji Zamawiającego z wykonywania części robót, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu kosztorysu ofertowego stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy uwzględniającego zmiany wynikające z faktu rezygnacji Zamawiającego z wykonania części robót (roboty zaniechane).
23. W przypadku rezygnacji Zamawiającego z wykonywania części robót (roboty zaniechane), Zamawiający przedłoży Wykonawcy stosowne oświadczenie, a Strony sporządzą protokół konieczności, zatwierdzony Inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego. Protokół musi zawierać opis zmiany, to jest jakie roboty nie będą wykonywane), uzasadnienie zmiany wskazujące, że zostały spełnione przesłanki, o których mowa w ust. 20 oraz musi zawierać informację na temat kosztu zmiany (załącznikiem do protokołu konieczności będzie sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego kosztorys dla robót zaniechanych oraz nowy kosztorys ofertowy stanowiący **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy uwzględniający zmiany wynikające z faktu rezygnacji Zamawiającego z wykonania części robót).
24. Protokół konieczności, o którym mowa w ust. 23 wraz z załącznikami będzie podstawą do sporządzenia stosownego aneksu do niniejszej umowy i wprowadzenia do umowy zamian wynikających z wystąpienia robót zaniechanych.

§ 14

„Dodatkowe roboty budowlane” wykraczające poza Przedmiot umowy.

1. W przypadku dokonywania zmiany treści niniejszej umowy na podstawie art. 455 ust.1 pkt 3 Pzp, w związku z zaistnieniem sytuacji (przesłanek) opisanej w art. 455 ust.1 pkt 3 Pzp ustala się następujące zasady postępowania:
2. Rozpoczęcie wykonywania robót budowlanych wykraczających poza Przedmiot niniejszej umowy (przedmiot zamówienia podstawowego) udzielanych na podstawie art. 455 ust.1 pkt 3 Pzp (tzw. „*dodatkowych robót budowlanych*”) może nastąpić po podpisaniu przez Strony niniejszej umowy aneksu zmieniającego niniejszą umowę w tym zakresie.
3. Podstawą do podpisania aneksu, o którym mowa w ust. 2 powyżej będzie protokół konieczności potwierdzony przez Inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego i zatwierdzony przez Strony umowy reprezentowane przez osoby uprawnione do ich reprezentacji. Protokół konieczności, o którym mowa w zdaniu pierwszym musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały przesłanki, o których mowa w art. 455 ust.1 pkt 3 Pzp.
4. Rozpoczęcie wykonywania tzw. „*dodatkowych robót budowlanych*”, wykraczających poza Przedmiot niniejszej umowy (przedmiot zamówienia podstawowego) udzielanych na podstawie art. 455 ust.1 pkt 3 Pzp, musi być poprzedzone wykonaniem dokumentacji projektowej opisującej te roboty zgodnej z przepisami Prawa Budowlanego wraz z jego aktami wykonawczymi i uzyskaniem odpowiedniej decyzji uprawniającej do prowadzenia przedmiotowych robót.
5. Podstawą do ustalenia wysokości wynagrodzenia za wykonanie tzw. „*dodatkowych robót budowlanych*” wykraczających poza Przedmiot niniejszej umowy (przedmiot zamówienia podstawowego) udzielanych na podstawie art. 455 ust.1 pkt 3 Pzp będzie kosztorys ofertowy stanowiący **załącznik nr 2** do niniejszej umowy. Rozliczenie „*dodatkowych robót budowlanych*” zostanie dokonane na podstawie ilości wykonanych i odebranych robót na podstawie kosztorysu powykonawczego (sporządzonego na podstawie książki obmiarów) według niezmiennych cen określonych w kosztorysie ofertowym stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy.

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

6. W przypadku gdy wystąpią roboty, które nie zostały ujęte w kosztorysie ofertowym stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy tzn. takie, których nie można rozliczyć zgodnie z ust. 5 powyżej gdyż nie określono dla tych robót cen jednostkowych, roboty te zostaną rozliczone na podstawie kosztorysu powykonawczego (sporządzonego na podstawie książki obmiarów) według niezmiennych cen określonych w „dodatkowym kosztorysie” opracowanym przez Wykonawcę w oparciu o założenia, o których mowa w ust. 7 poniżej i zatwierdzonym uprzednio przez Zamawiającego. Przedmiotowy kosztorys stanowić będzie załącznik do aneksu, o którym mowa w ust. 2 powyżej.
7. „Dodatkowy kosztorys”, o którym mowa w ust. 6 powyżej zostanie opracowany przez Wykonawcę w oparciu o następujące założenia:
 - 3) podstawą do określenia nakładów rzeczowych w „dodatkowym kosztorysie”, o którym mowa w ust. 6 powyżej będą nakłady publikowane w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadku braku odpowiednich pozycji zastosowane będą Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych (KNNR), a w przypadku braku odpowiednich pozycji w katalogach KNR i KNNR podstawą do określenia nakładów rzeczowych w przedmiotowym kosztorysie ofertowym będzie kalkulacja indywidualna nakładów rzeczowych Wykonawcy zatwierdzona przez Zamawiającego,
 - 4) dla określenia ceny jednostkowej robót ujętych w „dodatkowym kosztorysie”, o którym mowa w ust. 6 powyżej zastosowane będą średnie ceny i wskaźniki: R(robocizna), M (cena materiałów), S (koszty pracy sprzętu), Ko (koszty ogólne) i Z (zysk) z ostatnich publikowanych zeszytów Sekocenbud,
 - 5) dla określenia ceny materiałów i sprzętu nie publikowanych w zeszytach Sekocenbud Wykonawca przedstawi cenę opartą na danych wynikających z przeprowadzonego przez Wykonawcę rozeznania rynku i zatwierdzoną przez Zamawiającego.

§ 15

Odstąpienie od umowy

1. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace już wykonane.
3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu dokumentacji projektowej dłuższej niż 30 dni licząc od terminu określonego w § 5 ust. 1 pkt a niniejszej umowy, Zamawiający może, bez wyznaczania terminu dodatkowego, odstąpić od niniejszej umowy, w terminie 30 dni od zaistnienia którejkolwiek z przedmiotowych sytuacji.
4. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu robót budowlanych realizowanych na podstawie Dokumentacji projektowej dłuższej niż 30 dni licząc od terminu określonego w § 5

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wyslouchów”.

ust. 1 pkt b niniejszej umowy, Zamawiający może, bez wyznaczania terminu dodatkowego, odstąpić od niniejszej umowy, w terminie 30 dni od zaistnienia którejkolwiek z przedmiotowych sytuacji.

5. W przypadku gdy suma kar umownych za zwłokę należnych od Wykonawcy przekroczy 30% łącznej kwoty, wskazanej w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający może, bez wyznaczania terminu dodatkowego, odstąpić od niniejszej umowy, w terminie jednego roku od momentu kiedy taka sytuacja przekroczenia zaistnieje.

6. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia umowy. Prawo odstąpienia przysługuje w terminie 30 dni od zaistnienia przypadków stanowiących podstawę odstąpienia. Do podstawowych naruszeń umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:

- 1) Wykonawca bez upoważnienia ze strony Zamawiającego wstrzymuje roboty na okres dłuższy niż 28 dni,
- 2) Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązku określonego w § 3 ust. 17 pkt 1) niniejszej umowy, pomimo wezwania do usunięcia naruszenia w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania. Obligatoryjnym elementem wezwania jest wskazanie rygoru odstąpienia od umowy na wypadek niewykonania zobowiązania,
- 3) Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z harmonogramem robót,
- 4) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 5) jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy, pomimo wezwania do usunięcia naruszenia w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania. Obligatoryjnym elementem wezwania jest wskazanie rygoru odstąpienia od umowy na wypadek niewykonania zobowiązania,
- 6) Wykonawca nie wykonuje obowiązków kierownika budowy określonych niniejszą umową oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

7. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji zadań stanowiących przedmiot niniejszej umowy w trybie natychmiastowym, a w przypadku gdyby oświadczenie o odstąpieniu od umowy zostało złożone na etapie wykonywania przez Wykonawcę robót budowlanych – Wykonawca zobowiązany jest do wstrzymania realizacji przedmiotowych robót oraz do zabezpieczenia oraz do protokolarnego przekazania placu budowy Zamawiającemu w terminie 30 dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, a następnie do opuszczenia terenu budowy.

8. Jeżeli Zamawiający odstąpił od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, to wszelkie znajdujące się na terenie budowy materiały, urządzenia, roboty tymczasowe i wykonane roboty zostaną przekazane protokolarnie Zamawiającemu przez Wykonawcę.

9. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez inspektora nadzoru. Na podstawie dokonanej inwentaryzacji strony ustalają komisyjnie wartość wykonanych robót oraz

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

zakupionych materiałów i urządzeń nie nadających się do wbudowania w inny obiekt, co może stanowić podstawę do dokonania stosownych rozliczeń między stronami.

10. Zamawiający przywiduje możliwość rezygnacji z wykonywania części (elementów) Przedmiotu umowy przewidzianych w Dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy Zamawiający uzna, że ich wykonanie nie leży w interesie publicznym lub wykonanie tych części nie będzie możliwe z przyczyn niezależnych od Stron umowy. Rezygnację z wykonywania tych części należy rozumieć jako odstąpienie Zamawiającego od części Przedmiotu umowy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na odstąpienie od części umowy w takiej sytuacji. Roboty nie wykonywane w wyniku odstąpienia od części Przedmiotu umowy w dalszej części umowy nazywane będą „robotami zaniechanymi”.
11. W przypadku rezygnacji Zamawiającego z wykonywania części robót (roboty zaniechane), Zamawiający przedłoży Wykonawcy stosowne oświadczenie, a Strony sporządzą protokół konieczności wraz z kosztorysem obniżającym wynagrodzenie określone w §7 pkt.1 b)
12. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała przyczynę odstąpienia od umowy przez drugą stronę.
13. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron na etapie opracowywania Dokumentacji projektowej, Zamawiający może dokonać odbioru wykonanej przez Wykonawcę całości lub części Dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę do dnia odstąpienia. Oceny stopnia zaawansowania robót dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną i odebraną przez Zamawiającego Dokumentację projektową lub jej część.
14. W przypadku określonym w ust. 10 niniejszego paragrafu, Wykonawca wyraża zgodę na opracowanie, dokonywanie zmian i dokończenie odebranej przez Zamawiającego części Dokumentacji projektowej przez innego wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozpowszechnianie i korzystanie z powstałej w ten sposób dokumentacji projektowej.
15. W przypadku określonym w ust. 10 niniejszego paragrafu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, z chwilą odbioru części lub całości Dokumentacji projektowej wykonanej i odebranej przez Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do odebranej części Dokumentacji projektowej na polach eksploatacji opisanych w § 2 ust. 9 niniejszej umowy. Jednocześnie z chwilą wydania Zamawiającemu wykonanej i odebranej przez Zamawiającego części Dokumentacji projektowej Wykonawca przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których została ona utrwalona jak i autorskie prawa majątkowe do Przedmiotu umowy na następujących dodatkowych polach eksploatacji:

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

- 1) przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla realizacji, w całości lub w części, zadania inwestycyjnego w oparciu o Przedmiot umowy,
 - 2) udostępnienie Przedmiotu umowy kandydatom na wykonawców, wykonawcom (realizatorom) zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Przedmiot umowy,
 - 3) wykonywanie robót budowlanych na podstawie Przedmiotu umowy lub jego części, przez wykonawcę wybranego przez Zamawiającego,
16. W przypadku określonym w ust. 10 niniejszego paragrafu, do odebranej części Dokumentacji projektowej stosuje się postanowienia § 3 ust. 8 – 15 niniejszej umowy.

§ 16

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie to ma wartość złotych (słownie:) co odpowiada% wartości łącznego wynagrodzenia umownego, określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy. Wykonawca wniósł zabezpieczenie przed zawarciem umowy w formie; kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia stanowi **załącznik nr 5** do niniejszej umowy. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy – 70% w terminie 30 dni od wykonania zamówienia, 30% nie później niż w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Zamawiający będzie upoważniony do pobrania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwot należnych Zamawiającemu z tytułów określonych w ust. 2, a w szczególności, w przypadku gdy:
 - a) Zamawiający odstąpi od niniejszej umowy,
 - b) Wykonawca nie będzie wywiązywał się z realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
 - c) Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych i/lub odszkodowań wynikających z postanowień niniejszej umowy,
 - d) Wykonawca uchylać się będzie od wykonywania zobowiązań wynikających z rękojmi.
 - e) Wykonawca nie zwróci Zamawiającemu kosztów wykonania zastępczego.

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wyslouchów”.

5. Uprawnienia Zamawiającego określone w postanowieniach niniejszego paragrafu mogą być realizowane przez Zamawiającego w każdym czasie i niezależnie od prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami Wykonawcy, w szczególności Zamawiający według własnego uznania może zaspokoić swoje roszczenie w drodze potrącenia lub pobrania z zabezpieczenia albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości (potrącenie i pobranie z zabezpieczenia).

§ 17

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do Umowy na etapie realizacji prac, jeżeli wystąpią następujące przesłanki:
 - 1) Z uwagi na skomplikowany charakter opracowania tj. brak w dokumentacji uzbrojenia terenu, wszystkich mediów przebiegających pod projektowaną inwestycją
 - 2) W związku z rozszerzeniem warunków technicznych przez ZE, ZG, MPWiK itd.
 - 3) W związku z przedłużającym się postępowaniem prowadzonym przez Wydział Skarbu Miasta dla sporządzenia umowy użyczenia nieruchomości, na której przewidziana jest przedmiotowa inwestycja
 - 4) Z uwagi na opóźnienia w projektach uzbrojenia co opóźniło dokonania uzgodnień z ZKUPSUT
 - 5) Z uwagi na przedłużające się uzgodnienia branżowe co jest podstawą do zakończenia opracowania dokumentacji projektowej i wystąpienia o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej
 - 6) W związku z brakiem odpowiedzi użytkowników mediów zlokalizowanych w rejonie projektowanej inwestycji
 - 7) W związku z trudnościami w uzyskaniu zgody od wykazanych właścicieli posesji na których będzie realizowana inwestycja
 - 8) wystąpią niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające Wykonawcy wykonanie robót stanowiących Przedmiot niniejszej umowy a tym samym uniemożliwiające wykonanie Przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 3 Umowy. Do niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających Wykonawcy wykonanie robót w określonym terminie zalicza się w szczególności: niskie temperatury poniżej 0 °C, długotrwałe lub intensywne opady atmosferyczne przekraczające 30 mm słupa wody na m², porywisty wiatr wiejący z prędkością średnią ponad 15m/s lub w porywach ponad 20 m/s, grad, którego opad przekracza 10 mm w ciągu doby, niesprzyjające temperatury oraz klęski żywiołowe czyli działanie Siły wyższej. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania Umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie robót budowlanych stanowiących Przedmiot umowy i uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym;
 - 9) w przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę potrzeby wykonania „koniecznych prac dodatkowych” i konieczności przeprowadzenia związanej z tym procedury, o której mowa w § 13 Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania Umowy o czas poświęcony na przeprowadzenia procedury, o której mowa w § 13 liczony od daty przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnego stanowiska, o którym mowa w § 13 ust. 3 do czasu podpisania przez Strony aneksu do niniejszej Umowy, pod warunkiem, iż

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

- okoliczność wystąpienia konieczności wykonania „koniecznych prac dodatkowych” nie pozwoliła Wykonawcy na wykonywanie żadnego frontu robót stanowiących Przedmiot niniejszej umowy i wymagała wstrzymania wykonania wszystkich robót stanowiących Przedmiot umowy, co zostało potwierdzone wpisem w dzienniku budowy i potwierdzone przez Inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego;
- 10) w przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę konieczności wykonania robót zamiennych i konieczności przeprowadzenia związanej z tym procedury, o której mowa w § 13 Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania Umowy o czas poświęcony na przeprowadzenie procedury, o której mowa w §14 liczony od daty przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnego stanowiska, o którym mowa w § 13 ust. 3 do czasu podpisania przez Strony aneksu do niniejszej Umowy, pod warunkiem, iż okoliczność wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych nie pozwoliła Wykonawcy na wykonywanie żadnego frontu robót stanowiących Przedmiot niniejszej umowy i wymagała wstrzymania wykonania wszystkich robót stanowiących Przedmiot umowy, co zostało potwierdzone wpisem w dzienniku budowy i potwierdzone przez Inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego;
 - 11) w przypadku podpisania przez Strony aneksu do umowy i dokonania zamiany treści niniejszej Umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 Pzp, w związku z zaistnieniem sytuacji (przesłanek) opisanej w art. 455 ust. 1 pkt. 3 Pzp i zlecenia Wykonawcy wykonania „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza Przedmiot niniejszej umowy (przedmiot zamówienia podstawowego) o ile wykonanie tych robót wpływa na termin wykonania Przedmiotu niniejszej umowy. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania Umowy o okres wynikający z konieczności wykonania zleconych Wykonawcy „dodatkowych robót budowlanych”;
 - 12) powstanie potrzeba przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz, warunkujących wykonanie niniejszej Umowy, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia niniejszej Umowy. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania Umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym, to jest o okres potrzebny do przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz;
 - 13) wystąpi brak na rynku dostępnych materiałów lub urządzeń, oferowanych w ofercie Wykonawcy, które mogą być zastąpione innymi materiałami lub urządzeniami spełniającymi wymagania Zamawiającego określone w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku Wykonawca i Zamawiający mogą postanowić o zmianie sposobu świadczenia Wykonawcy określonego w Umowie, w szczególności mogą postanowić o zmianie materiałów lub urządzeń, które mają być wykorzystane przez Wykonawcę przy realizacji Przedmiotu niniejszej umowy;
 - 14) Projektant w trybie nadzoru autorskiego dokona zmian w projekcie budowlanym, na podstawie którego Wykonawca realizuje roboty budowlane, które uniemożliwiają wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z założonym harmonogramem. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia robót budowlanych o okres wynikający i uzasadniony wprowadzonymi przez projektanta zmianami w projekcie budowlanym;
 - 15) wystąpią okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia Umowy pomimo zachowania należytej staranności, które uniemożliwiają wykonanie Przedmiotu umowy w terminie przewidzianym w Umowie. W przypadku gdy okoliczności, o którym mowa w zdaniu pierwszym wystąpią na etapie realizacji robot budowlanych to

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

taka sytuacja winna być odnotowana w dzienniku budowy oraz musi być udokumentowana stosownymi protokołami podpisanymi przez kierownika budowy i Inspektora nadzoru oraz zaakceptowanymi przez Zamawiającego. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin wykonania Umowy o okres równy okresowi przerw lub przestoju;

- 16) wystąpi konieczność zmiany osób koordynujących (osób odpowiedzialnych za realizację ze strony Wykonawcy lub ze strony Zamawiającego, w tym także kierownika budowy). W takim przypadku Strony mogą dokonać zmian osób koordynujących. W przypadku, gdy zgodnie na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w odniesieniu do osób pełniących określone funkcje na budowie, a których miałyby dotyczyć zmiana, Zamawiający określił warunki i wymagania wobec Wykonawcy na okoliczność spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, zmiana takich osób jest możliwa wyłącznie po uprzednim okazaniu przez Wykonawcę dokumentów z których wynika, iż nowa osoba będzie spełniała warunki i wymagania określone przez Zamawiającego na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 17) wystąpi kolizja z niezainwentaryzowaną infrastrukturą podziemną lub innymi obiektami. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania Umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym tj. o czas konieczny do podjęcia i wykonania działań mających na celu usunięcie (przełożenie) infrastruktury podziemnej kolidującej z prowadzeniem robót stanowiących Przedmiot niniejszej umowy;
- 18) projektant lub konserwator zabytków dokona zmiany w dokumentacji projektowej
- 19) ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii chorób zakaźnych u ludzi, w szczególności COVID-19, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi lub innych przepisów szczególnych, o ile okoliczności wystąpienia stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii chorób zakaźnych u ludzi, w szczególności COVID-19, mają wpływ na należyte wykonanie tej umowy. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii chorób zakaźnych u ludzi, w szczególności COVID-19 wpływają na należyte wykonanie niniejszej umowy, może w uzgodnieniu z wykonawcą dokonać zmiany umowy poprzez:

- a) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
- b) zmianę sposobu wykonywania umowy,
- c) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy (zmniejszenie) i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy. Wykonawca niezwłocznie po wystąpieniu okoliczności opisanych powyżej, jeżeli mają one wpływ na należyte wykonanie umowy przedstawia Zamawiającemu oświadczenia lub dokumenty potwierdzające wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii chorób zakaźnych u ludzi, w szczególności COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.

Jeżeli przesłanki wskazane w pkt 1-13 dotyczące zmian do Umowy mają także wpływ na Okres wyłączenia z ruchu, może on być wydłużony jedynie o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym.

** W przypadku gdy termin wykonania został określony jako konkretny dzień kalendarzowy należy wprowadzić zapis:*

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

- 20) przedłużenia procedury podpisywania Umowy ponad 15 dni licząc od dnia zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin wykonania Umowy o okres liczony od upływu 15 – dniowego okresu liczonego od daty ukazania się zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty do dnia podpisania Umowy;
- 21) w przypadku gdy okaże się, że kwota najniższej oferty przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia i zachodzi konieczność podjęcia przez Zamawiającego działań zmierzających do pozyskania dodatkowych środków finansowych, Strony mogą przesunąć termin wykonania Umowy o okres, w którym Zamawiający podejmował działania zmierzające do pozyskania dodatkowych środków finansowych liczony od dnia, w którym dokonano otwarcia ofert do dnia otrzymania przez Zamawiającego informacji o pozyskaniu dodatkowych środków finansowych na realizację Przedmiotu umowy.
2. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 3. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści Umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu, w terminie do 14 dni od momentu wystąpienia przesłanek do zmian Umowy.
 4. W przypadkach określonych w ust. 1 przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu umowy może nastąpić o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy. Przedłużenie terminu Zamawiający warunkuje złożeniem przez Wykonawcę wniosku o sporządzenie aneksu do Umowy wraz z powołaniem się na podstawę zmiany Umowy i uzasadnieniem wniosku opisującym okoliczności faktyczne. Do wniosku o sporządzenie aneksu do Umowy Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć również potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie dokumentów potwierdzających okoliczności faktyczne wskazywane przez Wykonawcę we wniosku. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy okazania oryginałów przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów.

§ 18

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 albo art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „**RODO**”), **dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Gminę Miejską Kraków – Zarząd Dróg Miasta Krakowa jako administratorów danych osobowych w celu realizacji inwestycji** wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji Przedmiotu umowy, w szczególności wobec osób skierowanych do realizacji zamówienia, w tym:
 - 1) osób wskazanych przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację umowy ze strony Wykonawcy,
 - 2) osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji określonych obowiązków (np. Kierownik Budowy),
 - 3) osób, uczestniczących w realizacji Przedmiotu umowy, na których doświadczenie Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu,
 - 4) osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej lub osób fizycznych - prowadzących działalność gospodarczą, które Wykonawca wskazał w ofercie jako podwykonawców.

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

- zgodnie ze wzorem klauzuli informacyjnej, stanowiącej **załącznik nr 7** do Umowy.
2. W przypadku gdy w trakcie realizacji Przedmiotu umowy Wykonawca będzie współpracował przy realizacji Przedmiotu umowy z innymi lub dodatkowymi osobami, których, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, dane osobowe Wykonawca przekaze Zamawiającemu, w szczególności osób wykonujących czynności, co do których Zamawiający formułuje wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę oraz osób wymienionych w ust. 1 pkt. 1 – 4 powyżej, Wykonawca zobowiązuje się do przekazania tym osobom informacji, zgodnie ze wzorem klauzuli informacyjnej, stanowiącym **załącznik nr 7** do Umowy.
 3. W przypadku gdy w trakcie realizacji niniejszej umowy zajdzie konieczność przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentów zawierających dane osobowe lub powierzenia Wykonawcy danych osobowych w inny sposób, pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą zostanie zawarta umowa na powierzenie danych osobowych. Wzór umowy powierzenia danych osobowych stanowi **załącznik nr 8** do Umowy.
 4. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej umowie, w szczególności określonych w § 16 ust. 1, 2 i 3 niniejszej umowy. W celu uniknięcia wątpliwości strony zgodnie postanawiają, iż niniejsze postanowienie stanowi zobowiązanie Wykonawcy o świadczenie na rzecz osoby trzeciej - osoby fizycznej lub organu nadzoru, w ramach którego Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń zgłoszonych przez osoby fizyczne lub organy nadzorcze w związku z naruszeniem przez Zamawiającego obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 i 14 RODO. W przedmiotowym przypadku Wykonawca zobowiązany jest zaspokoić roszczenia tych osób lub zapłacić wszelkie kary administracyjne zamiast Zamawiającego, dochodzone od Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków przewidzianych w § 16 ust. 1, 2 i 3 umowy. W wypadku zaspokojenia przez Zamawiającego roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej umowie, w szczególności określonych w § 16 ust. 1, 2 i 3 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszej umowie, w szczególności określonych w § 16 ust. 1, 2 i 3

§ 19

Postanowienia końcowe

1. W przypadku sporu właściwym do rozpoznania sprawy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych oraz Prawa budowlanego.
4. Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej umowy:
 - 1) **załącznik nr 1** - harmonogram robót;
 - 2) **załącznik nr 2** - kosztorys ofertowy;

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

- 3) **załącznik nr 3** - wykaz rozliczeń umów zawartych z podwykonawcami oraz umów zawartych przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami;
 - 4) **załącznik nr 4** – wymagania dla umów z podwykonawcami;
 - 5) **załącznik nr 5** - wykaz podwykonawców (zostanie dołączony po jego opracowaniu zgodnie z procedurą zatwierdzania podwykonawców określoną w umowie);
 - 6) **załącznik nr 6** – kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia,
 - 7) **załącznik nr 7** - klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych,,
 - 8) **załącznik nr 8** - umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach:
- jeden egzemplarz dla Zamawiającego,
 - jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

załącznik nr 3.

Wzór wykazu rozliczeń umów zawartych z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami

| I.p. | Nazwa podwykonawcy/dalszego podwykonawcy | Zakres robót wykonanych przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę | Data zaakceptowania podwykonawcy/dalszego podwykonawcy przez Inwestora | Numer i data zawarcia umowy z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą | Całkowita wysokość wynagrodzenia określona w umowie zawartej przez wykonawcę/podwykonawcę |
|------|--|--|--|---|---|
| 1. | | | | | |
| 2. | | | | | |
| 3. | | | | | |
| 4. | | | | | |
| 5. | | | | | |
| 6. | | | | | |
| 7. | | | | | |
| 8. | | | | | |
| 9. | | | | | |
| 10. | | | | | |
| 11. | | | | | |
| 12. | | | | | |
| 13. | | | | | |
| 14. | | | | | |
| 15. | | | | | |
| 16. | | | | | |
| 17. | | | | | |
| 18. | | | | | |
| 19. | | | | | |
| 20. | | | | | |

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

Załącznik nr 7 - Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Miejska – Kraków - Zarząd Dróg Miasta Krakowa z siedzibą ul. Centralna 53, 31-586 Kraków (dalej: „ZDMK” lub „Zamawiający”).
- Dane kontaktowe inspektora ochrony danych tel.: 12-616-74-56, e-mail: iod@zdmk.krakow.pl.
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu (właściwe zaznaczyć):
 - Realizacji przez Zamawiającego inwestycji/nazwa inwestycji/.....(dalej „Inwestycja”) – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, zawód, samodzielna funkcja w budownictwie, uprawnienia zawodowe;
 - Kontroli przez Zamawiającego wykonania przez/nazwa Wykonawcy/..... (dalej „Wykonawca”) obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, co do których Zamawiający formułuje wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, rodzaj wykonywanej pracy i wymiar etatu
 - kontaktu, współpracy przez Zamawiającego z przedstawicielami Wykonawcy wskazanymi przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację umowy ze strony Wykonawcy, jako osoby realizujące określone obowiązki (np. Kierownik Budowy) oraz osoby uczestniczące w realizacji Inwestycji, na których doświadczenie Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, zawód, samodzielna funkcja w budownictwie, uprawnienia zawodowe;
 - oceny wypełniania przez Wykonawcę obowiązków umownych w zakresie dysponowania personelem spełniającym wymogi określone w umowie oraz w SIWZ – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, zawód, samodzielna funkcja w budownictwie, uprawnienia zawodowe;

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO - przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora, to jest wykonania umowy, której przedmiotem jest realizacja Inwestycji, zawartej w wyniku udzielenia zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie umowa oraz dokumentacja związana z jej wykonywaniem w oparciu o obowiązujące przepisy prawa;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 3 lat od dnia zakończenia okresu gwarancji lub rękojmi udzielonej przez Wykonawcę na roboty budowlane lub usługi realizowane w ramach Inwestycji oraz przez okres trwałości projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej (gdy Inwestycja jest dofinansowywana ze środków UE)
- Podanie przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest dobrowolne; konsekwencje niepodania określonych danych stanowi naruszenie postanowień umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a zamawiającym o realizacji Inwestycji;
- W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Źródłem pochodzenia Pani/Pana danych jest Wykonawca Inwestycji.
- Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - prawo sprzeciwu, z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją - wobec przetwarzania danych osobowych.
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

Potwierdzam otrzymanie powyższej informacji.

.....

/data, imię i nazwisko, podpis/

Załącznik nr 8

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

UMOWA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

zawarta w Krakowie w dniu roku pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3-4, posiadającą NIP: 676 101 37 17, REGON: 351554353 reprezentowaną Zarządu Dróg Miasta Krakowa, działającego na podstawie Pełnomocnictwa Nr Prezydenta Miasta Krakowa z dnia

zwaną dalej **Administratorem danych**,

a

a

(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....
zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, której akta rejestrowe przechowywane są w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy w wysokości (dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanym przez:
.....

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., posiadającym REGON: i NIP:, PESEL

(w przypadku spółki cywilnej)

1. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)..... PESEL.....
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej ;
2. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)..... PESEL.....
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą posiadającym REGON..... i NIP..... pod adresem: adres do doręczeń (jeżeli jest inny niż adres prowadzenia działalności zgłoszony w CEIDG)

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1. zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, której akta rejestrowe przechowywane są w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości (dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w całości/w części (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanym przez:
.....

lub (w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

2., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zam. legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym REGON: i NIP:, PESEL

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia:

..... (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

1)

2)

zwanym dalej **Przetwarzającym dane**.

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

§ 1

Oświadczenia Stron

1. Administrator danych niniejszym oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „**Rozporządzenie RODO**”).
2. Przetwarzający dane niniejszym oświadcza, że posiada możliwości, doświadczenie, wiedzę i wykwalifikowany personel wymagany do prawidłowego wykonywania usług objętych niniejszą Umową. W szczególności, Przetwarzający dane niniejszym oświadcza, że są mu znane zasady przetwarzania i zabezpieczania danych osobowych, określone w Rozporządzeniu RODO oraz określone w innych obowiązujących przepisach w zakresie ochrony danych osobowych.

§ 2

Powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. Administrator danych niniejszym powierza Przetwarzającemu dane, w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
2. Katalog operacji przetwarzania danych realizowanych przez Przetwarzającego dane na rzecz Administratora danych, przedmiot przetwarzania, charakter i cel przetwarzania, rodzaj danych osobowych oraz kategorie osób, których dane dotyczą, określa **załącznik 1** do niniejszej Umowy.
3. Przetwarzający dane zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, Rozporządzeniem RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.

§ 3

Obowiązki i zakres odpowiedzialności Administratora danych

1. Administrator danych zobowiązuje się do zapewnienia, aby działania podejmowane w zakresie przetwarzania danych osobowych, o których mowa w Umowie Podstawowej i niniejszej Umowie były zgodne z prawem, uczciwe i transparentne w odniesieniu do osób, których dane dotyczą, które wskazano w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Administrator danych zleca Przetwarzającemu dane przetwarzanie danych osobowych wyłącznie w imieniu Administratora danych. Przetwarzający dane zobowiązany jest przetwarzać dane osobowe wyłącznie zgodnie z postanowieniami Umowy Podstawowej, niniejszej Umowy i poleceniami Administratora Danych, chyba że przepisy prawa Unii Europejskiej lub państwa należącego do Unii Europejskiej lub położonego na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego stanowią inaczej. W takim wypadku, przed dokonaniem takiego przetwarzania wykraczającego poza zakres polecenia Administratora danych Przetwarzający Dane informuje o tym Administratora danych, chyba że prawo Unii Europejskiej lub Państwa Członkowskiego zabrania przekazania takiej informacji z ważnych względów interesu publicznego.
3. Przetwarzający dane jest obowiązany przetwarzać dane osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie Administratora danych, co dotyczy też przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Powyższy obowiązek nie dotyczy sytuacji, gdy wymóg przetwarzania danych osobowych nakłada na Przetwarzającego dane prawo Unii Europejskiej lub prawo kraju jego siedziby. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Przetwarzający dane poinformuje Administratora Danych o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
4. Przetwarzający Dane zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Administratora danych, jeżeli, jego zdaniem, polecenie Administratora danych będzie naruszało przepisy Rozporządzenia RODO lub inne przepisy w zakresie ochrony danych obowiązujące w Unii Europejskiej lub państwach należących do Unii Europejskiej lub położonych na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego. W sytuacji, w której Przetwarzający dane stwierdzi, że polecenie Administratora danych narusza przepisy Rozporządzenia RODO lub inne przepisy w zakresie ochrony

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

danych obowiązujące w Unii Europejskiej lub państwach należących do Unii Europejskiej lub położonych na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego, Przetwarzający dane jest uprawniony do odmowy wykonania polecenia Administratora danych. Jeżeli Administrator danych, po otrzymaniu informacji od Przetwarzającego Dane, potwierdzi polecenie, Przetwarzający dane jest zobowiązany do wykonania takiego polecenia.

§ 4

Obowiązki Przetwarzającego dane

1. Przetwarzający dane oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia RODO.
2. Przetwarzający dane zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji Umowy Podstawowej. Przetwarzający dane zapewnia, że osoby przetwarzające dane osobowe w celu realizacji Umowy Podstawowej zobowiązały się do zachowania tych danych w tajemnicy lub podlegają odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy.
3. Przetwarzający dane zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia RODO przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji Umowy o współpracy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Przetwarzającego dane, jak i po jego ustaniu.
4. Przetwarzający dane zobowiązuje się do wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zmierzających do zapewnienia bezpieczeństwa przetwarzania, o których mowa w artykule 32 RODO, w tym do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia. Wykaz minimalnych zabezpieczeń i środków bezpieczeństwa, które Przetwarzający dane musi zapewnić, określony jest w **załączniku 2** do niniejszej Umowy.
5. Przetwarzający dane w miarę możliwości pomaga Administratorowi danych wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III RODO. Jednocześnie Przetwarzający dane, uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, pomaga Administratorowi danych wywiązywać się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO.
6. W przypadku rozwiązania Umowy Podstawowej, Przetwarzający dane zobowiązuje się do zwrócenia mu danych osobowych w terminie 14 dni od dnia rozwiązania Umowy.
7. Przetwarzający dane jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Administratora danych o wszelkich prawnie wiążących żądaniach ujawnienia danych osobowych ze strony organów ścigania, chyba że jest to zabronione z innego względu, na przykład na podstawie zakazu wynikającego z prawa karnego w celu zachowania poufności dochodzenia prowadzonego przez organy ścigania;
8. Przetwarzający dane jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Administratora danych o wszelkich skargach i żądaniach otrzymanych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą, w tym żądaniach dotyczących dostępu, poprawienia, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych, sprzeciwu wobec przetwarzania danych, zautomatyzowanego podejmowania decyzji, bez udzielania odpowiedzi na ten wniosek.
9. Przetwarzający dane udostępni Administratorowi danych wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w Umowie oraz umożliwi Administratorowi danych lub audytorowi upoważnionemu przez Administratora przeprowadzanie audytów.

§ 4

Powiadomienie o naruszeniu bezpieczeństwa danych osobowych

1. Po powzięciu przez Przetwarzającego dane informacji o naruszeniu bezpieczeństwa danych osobowych u Przetwarzającego dane, w tym przepisów rozporządzenia RODO lub innych przepisów o ochronie danych, Przetwarzający dane jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Administratora danych o takim naruszeniu bezpieczeństwa danych osobowych, lecz nie później niż w terminie 24 godzin.
2. Przetwarzający zobowiązuje się w szczególności:
 - a) poinformować o sytuacji Administratora danych, podając wszelkie informacje dotyczące naruszenia,
 - b) ustalić przyczynę naruszenia bezpieczeństwa danych osobowych,
 - c) podjąć wszelkie czynności mające na celu ograniczenie skutków naruszenia, usunięcie naruszenia oraz zabezpieczenie danych osobowych w sposób należyty przed dalszymi naruszeniami,

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

- d) zebrać wszelkie możliwe dane i dokumenty, które mogą pomóc w ustaleniu okoliczności naruszenia i przeciwdziałaniu podobnym naruszeniom w przyszłości,
 - e) udzielić Administratorowi danych wszelkiej pomocy w identyfikacji i zawiadomieniu osób, których praw dotyczyło naruszenie oraz w obsłudze ich roszczeń.
3. Przetwarzający dane zobowiązuje się zwolnić Administratora danych z odpowiedzialności w wypadku zgłoszenia roszczeń przez osoby fizyczne związanych z naruszeniem bezpieczeństwa danych u Przetwarzającego dane. W celu uniknięcia wątpliwości niniejsze postanowienie stanowi zobowiązanie o świadczenie na rzecz osoby trzeciej – osoby fizycznej zgłaszającej roszczenia, zgodnie z którym Przetwarzający dane zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń zgłoszonych przez osoby fizyczne w związku z naruszeniem bezpieczeństwa danych osobowych u Przetwarzającego dane.
4. Niezależnie od powyższego, Przetwarzający dane jest zobowiązany do udzielenia pomocy Administratorowi danych w wypełnianiu obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie powiadomień o naruszeniu bezpieczeństwa danych osobowych.

§ 5

Prawo kontroli

1. Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia RODO ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Przetwarzającego dane przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy.
2. Administrator danych realizować będzie prawo kontroli w godzinach 7.30 – 15.30 i z minimum 2 dniowym jego uprzedzeniem.
3. Przetwarzający dane zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Administratora danych nie dłuższym niż 7 dni.
4. Przetwarzający dane udostępnia Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

§6

Dalsze powierzenie danych do przetwarzania

1. Przetwarzający dane **nie może powierzyć danych osobowych objętych niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom** bez uprzedniej zgody Administratora danych na piśmie. Przetwarzający dane zobowiązuje się do przestrzegania warunków korzystania z usług innego podmiotu przetwarzającego, o których mowa w art. 28 ust. 2 i 4. RODO.
2. W przypadku, gdy Przetwarzający dane na podstawie zgody Administratora danych powierzy przetwarzanie danych osobowych (dalej „**Podpowierzenie**”) i wykonywanie zadań wynikających z Umowy osobie trzeciej (dalej „**Podwykonawca**”), zobowiązany jest do spełnienia następujących warunków:
 - a. Przetwarzający dane powiadomi uprzednio Administratora danych, w formie pisemnej o swoim zamiarze Podpowierzenia,
 - b. zakres i cel Podpowierzenia nie będzie szerszy niż wynikający z niniejszej Umowy,
 - c. Podpowierzenie będzie niezbędne dla realizacji celów wynikających z Umowy,
 - d. Podpowierzenie nie naruszy interesów Administratora danych,
 - e. Umowa o Podpowierzenie zapewni, że Podwykonawca będzie podlegał takim samym lub wyższym wymogom w zakresie bezpieczeństwa danych niż określone w niniejszej Umowie. Administrator Danych ma prawo żądać kopii Umowy o Podpowierzenie,
 - f. Przetwarzający dane zobowiąże swojego Podwykonawcę do każdorazowego poinformowania Przetwarzającego dane, bez zbędnej zwłoki, nie później niż w ciągu 24 godzin, o wszelkich zdarzeniach mogących skutkować odpowiedzialnością Administratora danych, Przetwarzającego dane lub Podwykonawcy na podstawie przepisów związanych z ochroną danych osobowych, a także o czynnościach i postępowaniach z własnym udziałem prowadzonych w zakresie powierzonych do przetwarzania danych osobowych przez organy administracji publicznej, organ nadzorczy lub organy wymiaru sprawiedliwości, jak również o kontrolach dotyczących przetwarzania danych osobowych lub świadczonych usług.

§ 7

Odpowiedzialność Przetwarzającego dane

1. Przetwarzający dane zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wyslouchów”.

Przetwarzającego dane danych osobowych określonych w Umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Przetwarzającego dane, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania u Przetwarzającego dane tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych lub organ będący jego następcą.

2. Odpowiedzialność Przetwarzającego dane wynikająca z naruszenia obowiązków określonych w niniejszej Umowie lub obowiązujących przepisów prawa w zakresie ochrony danych jest nieograniczona.
3. Przetwarzający dane odpowiada za szkody wyrządzone wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z Umowy oraz z obowiązujących przepisów, w tym za szkody powstałe w wyniku udostępnienia danych osobowych osobom nieupoważnionym, ich zabrania przez osobę nieuprawnioną, przetwarzania z naruszeniem obowiązujących przepisów, nieuprawnionej zmiany danych, uszkodzenia lub zniszczenia, które nastąpiły z winy Przetwarzającego dane. Odpowiedzialność powyższa obejmuje także odpowiedzialność Przetwarzającego dane za działania Podwykonawców, którym Przetwarzający dane podpowierzył przetwarzanie danych osobowych.
4. Przetwarzający dane zwolni Administratora danych z odpowiedzialności i zabezpieczy Administratora Danych przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Przetwarzającego dane określonych w niniejszej Umowie. W celu uniknięcia wątpliwości niniejsze postanowienie stanowi zobowiązanie o świadczenie na rzecz osoby trzeciej - osoby fizycznej lub organu nadzoru, w której Przetwarzający dane zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń zgłoszonych przez osoby fizyczne lub organy nadzorcze w związku z naruszeniem bezpieczeństwa danych osobowych u Przetwarzającego dane. W przedmiotowym przypadku Przetwarzający dane zobowiązany jest zaspokoić roszczenia tych osób lub zapłacić wszelkie kary administracyjne zamiast Administratora danych, dochodzone od Administratora danych w związku z naruszeniem bezpieczeństwa danych osobowych u Przetwarzającego dane.

§ 8

Okres obowiązywania Umowy

Okres obowiązywania niniejszej Umowy pokrywa się z okresem obowiązywania Umowy Podstawowej. W wypadku, gdy niniejsza Umowa nie stanowi inaczej, uprawnienia Stron w zakresie rozwiązania Umowy są takie same jak w Umowie Podstawowej.

§ 9

Osoby nadzorujące

1. Administrator danych ustanawia przedstawiciela do kontaktu w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy:
..... nr tel., e-mail
2. Przetwarzający dane ustanawia przedstawiciela do kontaktu w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy:
..... nr tel., e-mail
3. Wszelkie informacje, wezwania, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji umowy (*bieżąca korespondencja robocza*), będą podpisane przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia i będą przekazywane pomiędzy stronami pisemnie telefaksem lub drogą elektroniczną i, na następujące adresy:

- dla Administratora danych:
Faks:
Email:
- dla Przetwarzającego dane:
Faks:
Email:
4. Dokumenty zawierające oświadczenia woli stron lub polecenia, uzgodnienia, informacje czy też potwierdzenia, wpływające na prawa i obowiązki Stron dla swej skuteczności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być podpisane - ze strony Administratora danych lub odpowiednio ze strony Przetwarzającego dane, przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia,. Doręczenia przedmiotowych dokumentów dokonywane będą osobiście lub, za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej za potwierdzeniem odbioru na adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy. W przypadku składania oświadczeń woli w postaci elektronicznej opatrzonych bezpiecznym podpisem elektronicznym oświadczenia należy kierować na następujące adresy:
5. Dla Administratora danych (e – mail)

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wyslouchów”.

6. Dla Przetwarzającego dane (e – mail).

§ 10

Wypowiedzenie Umowy

1. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Administrator danych może wypowiedzieć niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia, gdy Przetwarzający dane:
 - 1) pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
 - 2) przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z Umową, Rozporządzeniem RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - 3) powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Administratora danych.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Niniejsza Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowi integralną część Umowy Podstawowej.
 2. W przypadku sporu właściwym do rozpoznania sprawy będzie sąd właściwy dla siedziby Administratora danych.
 3. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie.
 4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Rozporządzenia RODO.
 5. Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej umowy:
 - 1) załącznik nr 1 - katalog operacji przetwarzania danych realizowanych przez Przetwarzającego dane na rzecz Administratora danych, przedmiot przetwarzania, charakter i cel przetwarzania, rodzaj danych osobowych oraz kategorie osób, których dane dotyczą;
 - 2) załącznik nr 2 – Wykaz zabezpieczeń i środków bezpieczeństwa gwarantowanych przez Przetwarzającego dane;
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach:
 - jeden egzemplarz dla Administratora danych,
 - jeden egzemplarz dla Przetwarzającego dane.

ADMINISTRATOR DANYCH

PRZETWARZAJĄCY DANE

7 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn: „Budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

Zał. Nr 2

Dot. Zadania: „Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja budowy oświetlenia dla zadania pn.: „budowa oświetlenia wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów”.

| Zakres zadania | Kwota zł brutto za projekt | Kwota zł brutto za roboty bud. |
|--|-----------------------------------|---------------------------------------|
| Oświetlenie wzdłuż schodów przy ul. Wysłouchów | | |
| RAZEM | | |

Podpis Wykonawcy