

ZAKRES RZECZOWY

I. Przedmiot zamówienia publicznego:

„Rozbudowa ul. Półtanki na odcinku od ul. Christo Botewa do ul. Agatowej – aktualizacja koncepcji wraz z uzyskaniem decyzji DUŚ”.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami – ustawami i rozporządzeniami, w szczególności:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
- Ustawą z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne.
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane
- Ustawą z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2013r. poz. 260 z późn. zm.).
- Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.z 2013 p. 405);
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012r., poz 462 z późn. zm.).
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 27.04.2012r., poz 463).
- Ustawą z dnia 09.06.2011 – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U.Nr 163. poz 981).
- Ustawą z dnia 03.10.2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.z 1999r. Nr 43, poz. 430, z późn. zm.).
- Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 ze zmianami).
- Ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszów-Rybitwy”.
- Zarządzeniem nr 117/2019 Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa z dnia 6 września 2019r. ws. wprowadzenia do stosowania wytycznych w zakresie projektowania infrastruktury w ramach zadań realizowanych przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa.
- Ustawą z dnia 30 sierpnia 2019 r. o zmianie ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2019 poz. 1815)
- Uchwałą nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków.
- Uchwałą nr CXI/2904/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 września 2018 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Kraków oraz z Krakowską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.
- Zarządzeniem Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa nr 43/2021 dot. przeprowadzania konsultacji społecznych.

II. Zakres szczegółowy zamówienia:

ZDMK dysponuje opracowaną w 2018 roku wielobranżową i wielowariantową koncepcją rozbudowy ul. Półtanki wraz z odwodnieniem, oświetleniem, przekładkami kolidującego uzbrojenia na odcinku od ul. Bieżanowskiej do ul. Rącznej wraz ze skrzyżowaniem Półtanki – Rączna – Szparagowa.

Przedmiot niniejszego zamówienia publicznego obejmuje aktualizację koncepcji dla rozbudowy ul. Półtanki wraz z odwodnieniem, oświetleniem i przekładkami kolidującego uzbrojenia na odcinku od ul. Christo Botewa do ul. Agatowej i dostosowanie jej do obecnie panujących warunków oraz uzyskanie ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (DUŚ). Należy przedstawić minimum dwuwariantową, wielobranżową koncepcję dla rozbudowy ul. Półtanki na przedmiotowym odcinku, z zapewnieniem prawidłowych warunków odwodnienia i oświetlenia oraz przekładkami kolidującego uzbrojenia, przedstawiającej analizę porównawczą wariantów wraz z propozycją optymalnego wariantu z punktu widzenia istniejących uwarunkowań oraz potrzeb Zamawiającego o takim stopniu szczegółowości rozwiązań, aby rozwiązania geometryczne przyjęte na etapie koncepcji stanowiły docelowe rozwiązania sytuacyjne dla rozwiązań projektu budowlanego.

Zgodnie z MPZP obszaru „Płaszów-Rybitwy” ul. Półtanki zlokalizowana jest na odcinku od ul. Christo Botewa do ul. Nad Drwinią w liniach rozgraniczających teren o przeznaczeniu 1 KDZ – droga zbiorcza, na małym odcinku za skrzyżowaniem z ul. Nad Drwinią w liniach rozgraniczających teren o przeznaczeniu 1U, dalej od ul. Nad Drwinią do ul. Agatowej w liniach rozgraniczających teren o przeznaczeniu 12 KDD, 13 KDD – drogi dojazdowe. Docelowy układ drogowy powinien być zgodny z ustaleniami obowiązującego MPZP.

Należy wykonać następujące prace projektowe:

- a) opracowanie raportu z oddziaływania inwestycji na środowisko (w razie konieczności)
- b) złożenie wniosku o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach DUŚ
- c) uzyskanie zawiadomienie o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- d) uzyskanie ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach DUŚ
- e) wystąpienie do gestorów sieci o prolongatę/wydanie aktualnych warunków technicznych branżowych dla realizacji inwestycji
- f) wprowadzenie niezbędnych zmian w koncepcji rozbudowy ul. Półtanki wynikających m.in. z aktualizacji koncepcji w tym aktualizacji mapy do celów projektowych, warunków technicznych, zmian zagospodarowania w terenie, uwag RDOŚ oraz uwag innych jednostek miejskich, w tym również uwag od Zamawiającego odnośnie układu drogowego.

III. Projekty, pozwolenia, uzgodnienia, opinie i inna dokumentacja wymagana odrębnymi przepisami:

- a) konieczność m.in. opracowania aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 w formacie AutoCad (*.dwg) w obowiązującym na dzień składania wniosku o decyzję środowiskową układzie współrzędnych, z naniesieniem i potwierdzeniem przez ZKUPSUT uzbrojenia z ostatnich 3 lat,
- b) pozyskanie mapy ewidencji gruntów (1 egzemplarz) z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek wchodzących w skład inwestycji – tzw. „czysta” tj. bez wrysowanego zajęcia terenu,
- c) opracowanie mapy ewidencji gruntów z naniesioną (na czerwono) zajętością terenu pod projektowaną przebudowę ulicy z odwodnieniem i oświetleniem wraz z uwzględnieniem przebiegu oraz zabezpieczeń sieci i przyłączy (zróżnicowanych kolorystycznie) w przypadku ich przebudowy / (osobno dla każdego wariantu).
- d) opracowanie koncepcji należy wykonać z podziałem na branże,
- e) unikanie w opracowaniu rozwiązań projektowych, które stanowiłyby bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych oraz uzyskanie pozytywnej opinii w Zespole Konsultacyjnym do Spraw Dostępności Infrastruktury Miejskiej dla Osób Niepełnosprawnych,
- f) uzyskanie pozytywnej opinii audytu rowerowego,
- g) w rozwiązaniach stosować standardy techniczne dla infrastruktury rowerowej,
- h) uzyskanie pozytywnej opinii ZDMK co do wyboru wariantu wynikowego koncepcji,
- i) na planie sytuacyjnym i na przekroju typowym należy pokazać rozmieszczenie uzbrojenia projektowanego i istniejącego, (osobno dla każdego wariantu).
- j) sporządzenie pełnego opisu stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną przed przystąpieniem do wykonywania prac projektowych,
- k) uzyskanie wszelkich niezbędnych warunków, wytycznych i opinii branżowych, m. in.: ZDMK, MIR, ZTP, WMK, TAURON, Polska Spółka Gazownictwa, ORANGE, MPEC, PKP itp.
- l) wykonanie niezbędnych opracowań wynikających z pozyskanych warunków, uzgodnień i opinii
- m) sporządzenie tabelarycznego zestawienia działek wchodzących w zakres inwestycji, z wyszczególnieniem dla nich wykazu właścicieli, współwłaścicieli, rodzaju wejścia i zajęcia terenu (osobno dla każdego wariantu),
- n) ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych wraz z kategorią geotechniczną obiektu,
- o) obliczenie ilości odprowadzanych wód opadowych przy uwzględnieniu całej przynależnej kanałowi zlewni, opracowanie mapy zlewni kanału opadowego objętego inwestycją.
- p) Sporządzić profile podłużne drogi i odwodnienia,
- q) Sporządzić analizę ruchu,
- r) pozyskać aktualne wypisy z rejestru gruntów (ważność 3 miesiące).
- s) złożenie kompletnego wniosku o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji,
- t) opracowanie raportu oddziaływania inwestycji na środowisko wraz ze stosownymi postanowieniami i uzgodnieniami, oraz wykonać dokumentację techniczną zabezpieczeń wynikających z raportu - jeśli zajdzie taka konieczność,
- u) uzyskanie ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
- v) wykonanie aktualnej inwentaryzacji zieleni z gospodarką szatą roślinną w formie opisowej i graficznej (na kopii aktualnej mapy sytuacyjno – wysokościowej obejmującej projekt zagospodarowania terenu) ze wskazaniem zaistniałej kolizji z zielenią, wraz z zestawieniem drzew i krzewów do wycinki, preliminarz opłat,
- w) opracowanie analizy techniczno – ekonomicznej (z uwzględnieniem kosztów odrębnie dla:
 - kosztów opracowania projektu budowlanego,
 - kosztów wykonania robót budowlanych,
 - kosztów przebudowy sieci infrastruktury technicznej
 - kosztów wykupów gruntów

- x) opracowanie operatu dendrologicznego z godnie z Uchwałą nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków, ze wskazaniem szczególnie wartościowych okazów lub obszarów zieleni i zaleceniami dotyczącymi uniknięcia kolizji z planowaną inwestycją.
- y) Przeprowadzenie konsultacji społecznych i uwzględnienie w opracowywanej dokumentacji postulatów mieszkańców (w porozumieniu z Zamawiającym)

IV. Warunki realizacji prac:

Termin realizacji zamówienia: 14 miesięcy od dnia zawarcia umowy, w tym:

Etap I - 10 miesięcy od daty zawarcia umowy - aktualizacja koncepcji oraz złożenie wniosku i uzyskanie wszczęcia postępowania o wydanie decyzji DUŚ

Etap II - 4 miesiące od daty odbioru etapu I – przekazanie kompletu opracowań, z pozyskanymi warunkami, opiniami, uzgodnieniami, wraz z ostateczną decyzją DUŚ.

- Przekazanie do ZDMK potwierdzonego uzyskania zawiadomienia o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- Przekazanie do ZDMK ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- Przekazanie i odbiór przedmiotu zamówienia odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego i oświadczenia Projektanta o kompletności koncepcji oraz o tym, że koncepcja została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- Do odbioru końcowego przedłożyć wykaz opracowań oraz wykaz uzyskanych warunków, opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych, przekazać wszystkie pisma w oryginale do ZDMK.
- **Wszelkie opłaty za pozyskiwane decyzje, uzgodnienia, opinie, warunki ponosi Projektant.**
- Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić stan zaawansowania prac projektowych (również na nośniku cyfrowym w formacie *.dwg).
- Wykonawca zobowiązany jest do comiesięcznego przedstawiania raportu z realizacji prac w formie pisemnej.
- dokonanie niezbędnych zmian w projekcie koncepcyjnym wynikających m.in. z decyzji DUŚ, wydanych opinii Jednostek Miejskich GMK oraz uzyskanych wytycznych od gestorów sieci

V. Forma opracowania dokumentacji do przekazania Zamawiającemu

1) w formie opisowej i graficznej:

- wariantowa koncepcja wielobranżowa, z rozdziałem na branże – 2 egz.
- wynikowa koncepcja wielobranżowa (oddzielnie dla każdej branży) – 3 egz.
- uzyskane warunki, opinie, uzgodnienia, decyzje (oryginały + 1 x kopia).
- wycena szacunkowa opracowania projektu i realizacji dla każdego wariantu z rozdziałem na branże – 2 egz.
- opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną – 2 egz.
- geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych – 3 egz.
- inwentaryzacja zieleni (w razie kolizji z zielenią) – 3 egz.
- mapa ewidencji gruntów z klauzulą aktualności z czytelными numerami wszystkich działek „czysta” – 1 egz.
- oryginał oraz kopia mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych z klauzulą,
- mapa ewidencji gruntów z naniesioną na czerwono linią zajętości terenu pod ulicę wraz z sieciami uzbrojenia technicznego, obejmująca całość wszystkich robót, – 2 egz.,
- raport oddziaływania na środowisko (w razie konieczności) – 2 egz.
- potwierdzenie złożenia wniosku o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji wraz z kompletem materiałów stanowiących załącznik do wniosku – 1 egz.
- decyzja środowiskowa z klauzulą ostateczności
- wykonanie zestawienia wszystkich uzyskanych warunków, opinii, uzgodnień z podaniem terminu ich ważności,
- operat dendrologiczny (w razie potrzeby)

2) nośnik cyfrowy – 2 egz., winien zawierać:

- wielowariantowe opracowanie koncepcyjne – wersja edytowalna + pdf
- wycena szacunkowa projektu i realizacji dla każdej branży + pdf
- opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną – wersja edytowalna + pdf
- kopie (skany) pozyskanych warunków, opinii, decyzji i innych dokumentów formalno-prawnych + pdf
- inwentaryzacja zieleni – wersja edytowalna + pdf
- geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych – wersja edytowalna + pdf
- aktualną mapę syt-wys. do celów projektowych w skali 1 : 500 w formacie AutoCad (*.dwg lub *.dxf),
- raport oddziaływania na środowisko (w razie konieczności) (doc, pdf).
- decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wraz z załącznikami (2x kopia w wersji papierowej oraz w formacie pdf)

Uwaga: Ilość przekazanych egzemplarzy opracowań do Zamawiającego nie obejmuje ilości opracowań koniecznych do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji.

Główny Specjalista
Stanisława Styś

Kierownik Działu
Przygotowania Inwestycji
Michał Skrzypiec