



Kraków, dnia 02.07.2021r.

NZ.261.107.2021

Wg rozdzielnika

Dotyczy zamówienia pn.: „**Rewitalizacja Placu Biskupiego – dokończenie budowy**” - znak sprawy: **3/VI/2021**.

Identyfikator postępowania (ID): **4b5ca1b6-e539-449f-ba79-2e8a5155a668**

Zamawiający zgodnie z art. 284 ust 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1

Prosimy o potwierdzenie, że zakres robót określony w przedmiarach robót załączonych do materiałów przetargowych stanowi podstawę wyceny do oferty przetargowej, a jakiegokolwiek roboty ponad zakres wskazany w przedmiarach, a konieczne do wykonania Przedmiotu Umowy rozliczane będą na podstawie protokołów konieczności.

Odpowiedź 1

Zamawiający potwierdza, że roboty ponad zakres wskazany w przedmiarach, a konieczne do wykonania i będące nie możliwe do przewidzenia na etapie weryfikacji projektu będą rozliczane na podstawie protokołów konieczności.

Pytanie 2

Zapisy § 7 ust. 12 projektowanych postanowień umowy przewiduje konieczność przedkładania przez Wykonawcę oraz przez podwykonawców kopii zawartych umów bez względu na ich wartość. Natomiast par. 464 ust. 8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych stanowi, iż w przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Prosimy o przychylenie się do naszej prośby i ograniczenie obowiązku przedkładania kopii umów do umów o wartości ustawowych progów.

Odpowiedź 2

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów § 7 ust. 12 projektowanych postanowień umownych. Zgodnie z art. 464 ust. 8 zdanie 3 Prawa zamówień publicznych Zamawiający może określić niższą wartość, od której będzie zachodził obowiązek przedkładania umowy o podwykonawstwo na dostawy lub usługi (w tym również do „Ozł”) i z prawa tego w niniejszym postępowaniu korzysta. Jest to ugruntowana praktyka stosowana przez Zamawiającego.

Pytanie 3

§ 10 ust. 1 i 2 projektowanych postanowień umowy - o ile gwarancja jest określona w stosunku do Przedmiotu niniejszej Umowy czyli Przedmiot Umowy definiuje zakres gwarancji, o tyle w przypadku rękojmi nie ma takiego ograniczenia. Prosimy zatem o wyraźne wyłączenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji za roboty budowlane wykonane przez poprzedniego Wykonawcę. Proponujemy zatem wprowadzenie do § 10 kolejnego ust. o treści: Wykonawca nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu rękojmi, oraz gwarancji jakości za zakres robót budowlanych wykonanych przez poprzedniego Wykonawcę.

Odpowiedź 3

Zarówno ust. 1 (dot. rękojmi za wady) jak i ust. 2 (dot. gwarancji jakości) § 10 projektowanych postanowień umownych odnosi się do Przedmiotu umowy, o którym mowa w zapisach § 2 projektowanych postanowień umownych. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę (doprecyzowanie) dotychczasowego zapisu § 10 ust. 1 projektowanych postanowień umownych w następujący sposób:

„1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym. Okres rękojmi wynosi 5 lat licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy.”

Pytanie 4

Czy Zamawiający uzna, prace związane z budową/przebudową oświetlenia ciągów pieszych, pieszo rowerowych, jezdnych do wykonania, których użyto typowych materiałów (opraw parkowych, słupów parkowych) stosowanych do budowy oświetlenia parkowego jako spełnienie warunku „Wykonywanie oświetlenia parkowego w ilości nie mniejszej niż 5 szt. lamp parkowych”?

Odpowiedź 4

Zamawiający uzna prace związane z budową/przebudową oświetlenia ciągów pieszych, pieszo rowerowych, jezdnych do których wykonania użyto typowych materiałów (m.in. opraw i słupów parkowych) stosowanych do budowy oświetlenia parkowego - jako spełnienie podanego w SWZ warunku.

Pytanie 5

Czy Zamawiający potwierdza, że wykonanie prac zawartych w przedmiarze „Nasadzenie zieleni” nie uwzględnia pielęgnacji zieleni w okresie gwarancji udzielanej przez Wykonawcę w ramach inwestycji Rewitalizacja Placu Biskupiego w Krakowie – dokończenie przebudowy? Jeżeli tak to czy Wykonawca ma uwzględnić pielęgnację zieleni i przez jaki okres? Brak takiej pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź 5

Zamawiający potwierdza iż, należy uwzględnić roczną pielęgnację na nasadzenia.

Pytanie 6

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie Zieleni wykonujemy nasadzenie:

- Suchodzew chiński „Green Moss” w ilości 105 szt.
- Śniegukiczka Chenaulta „Hancock” w ilości 400 szt.
- Lilak Meyera „Palibin” w ilości 15 szt.
- Tamaryszek drobnokwiatowy w ilości 5 szt.
- Cis pośredni „Hicksi” w ilości 500 szt.
- Przywrotnik Miekki w ilości 10 szt.
- Czosnek olbrzymi w ilości 56 szt.
- Zawilec mieszańcowy w ilości 8 szt.
- Śmiątek darniowy „Goldtau” w ilości 20 szt.

Zarząd Dróg Miasta Krakowa
tel. +48 12 616 70 00 (centrala) +48 12 616 75 55 (Centrum Sterowania Ruchem)
fax: +48 12 616 7417, sekretariat@zdmk.krakow.pl
31-586 Kraków ul. Centralna 53
ePUAP:/ZIKiT/SkrytkaESP
www.zdmk.krakow.pl

- Bodziszek czerwony „Max Frei” w ilości 28 szt.
 - Pysznogłówka w ilości 15 szt
 - Paeonia chinensis odm. biała i blado-różowa w ilości 5 szt.
 - Szałwia omszona w ilości 10 szt.
 - Szałwia omszona „Blauhuegel” w ilości 24 szt.
 - Tulipanów, różnych odmian o kwiatach białych i fioletowych w ilości 600 szt.
- i będą to jedyne sztuki za które będzie odpowiadał Wykonawca inwestycji Rewitalizacja Placu Biskupiego w Krakowie – dokończenie przebudowy.

Odpowiedź 6

Zamawiający potwierdza, że w zakresie zieleni należy nasadzić oraz objąć roczną pielęgnacją jedynie wyszczególnione w zapytaniu rośliny.

Pytanie 7

W związku z tym, iż Zamawiający posiada urządzenia małej architektury zakupione przez poprzedniego Wykonawcę prosimy podać do kiedy znajdują się na gwarancji i w jakim zakresie będzie odpowiadał za nią Wykonawca kończący przebudowę rewitalizacji Placu Biskupiego?

Odpowiedź 7

Wykonawca kończący przebudowę Placu Biskupiego nie odpowiada za stan techniczny małej architektury dostarczonej przez poprzedniego Wykonawcę i znajdującej się na pl. Biskupim. Odpowiada jedynie za uszkodzenia powstałe podczas zabudowy.

Pytanie 8

Kto będzie odpowiadał za stan techniczny urządzeń małej architektury zakupionych przez poprzedniego Wykonawcę? Sposób ich magazynowania mógł wpłynąć na ich stan techniczny lub ewentualne uszkodzenia podczas transportu.

Odpowiedź 8

Za stan techniczny urządzeń małej architektury zakupionych przez poprzedniego Wykonawcę odpowiada zamawiający. Wykonawca kończący przebudowę pl. Biskupiego odpowiada jedynie za uszkodzenia powstałe podczas zabudowy.

Pytanie 9

W przedmiarach nie zostały odjęte zamontowane już przez poprzedniego Wykonawcę ławeczki w ilości 10 szt.? Prosimy o korektę przedmiarów. W projekcie znajdują się ławeczki w ilości 24 szt., w przedmiarze, w 2 oddzielnych pozycjach: 16 szt. i 8 szt., czyli również 24 szt. Prosimy o prawidłowe podanie ilości ławeczek do zamontowania, zgodnie z ilościami i rodzajami już wykonanych. Brak korekty spowoduje błędną wycenę Wykonawcy i wycenianie zakresu prac już wykonanego (zawyżenie ceny ofertowej).

Odpowiedź 9

Pozycję 1.1 w przedmiarze nr 7_Przedmiar_Plac_biskupi_małaarchitektura należy skorygować i przyjąć ilość 6 szt. do zamontowania.

Pytanie 10

W przedmiarach nie zostały odjęte zamontowane już przez poprzedniego Wykonawcę stojaki na rowery w ilości 7 szt.? Prosimy o korektę, w projekcie znajduje się 30 stojaków na rowery, w przedmiarze również. Brak korekty spowoduje błędną wycenę Wykonawcy i wycenianie zakresu prac już wykonanego (zawyżenie ceny ofertowej).

Odpowiedź 10

Pozycję 1.10 w przedmiarze nr 7_Przedmiar_Plac_biskupi_mataarchitektura należy skorygować i przyjąć ilość 23 szt. do zamontowania.

Pytanie 11

Brak w dokumentacji projektu i odzwierciedlenia w przedmiarze wykonania przyłącza do fontanny (od sieci Dn100). Jest tylko wod-kan od fontanny do pomieszczenia technicznego. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji i odpowiednią korektę przedmiaru.

Odpowiedź 11

Przyłącze wodociągowe od wodociągu w stronę pomieszczenia technicznego zostało wykonane przez poprzedniego Wykonawcę, podobnie jak przyłącze kanalizacyjne. W związku z tym przedmiary są aktualne i nie ulegają zmianie.

Pytanie 13

W związku z zamiarem przystąpienia do przetargu uprzejmie proszę o objaśnienia dotyczące III części SWZ dotyczącej warunków udziału w postępowaniu. Mianowicie nasze pytanie dotyczy doświadczenia osób skierowanych do wykonania zamówienia (Część III, pkt. 3, ppkt. 2). W uwagach cyt. „II) W związku z koniecznością realizacji robót budowlanych przy zabytkach Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami ustawy z dnia 23.07.2003 r - o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - art.37c - robotami budowlanymi kieruje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.” Uprzejmie proszę o doprecyzowanie czy doświadczeniem w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury muszą wykazać wszystkie osoby skierowane przez Wykonawcę posiadające uprawnienia budowlane bez ograniczeń wymienione w Część III, pkt. 3, ppkt. 2 czy wystarczającym jest aby takim doświadczeniem legitymował się kierownik branży ogólnokonstruktcyjnej?

Odpowiedź 13

Wystarczy, że doświadczeniem w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury wykaże się jedna osoba, która kierowała robotami budowlanymi, może być to kierownik branży ogólnokonstruktcyjnej.

Pytanie 14

Zwracam się z prośbą o odpowiedź na następujące pytanie związane z zamówieniem „Rewitalizacja Placu Biskupiego w Krakowie – dokończenie przebudowy.”: -Czy w przedmiarze fontanny (plik: „3_Przedmiar_Plac Biskupi_fontanna_rbudowlane”) w pkt 1.2.2 „Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości” brakuje krotności (5)?

Odpowiedź 14

W przedmiarze brakuje krotności (5). Grubość warstwy podbudowy z kruszywa powinna wynosić 20 cm.

Zamawiający, zgodnie z art. 286 ust. 1 Pzp oraz udzielonymi odpowiedziami na pytania, zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia, w następującym zakresie:

W części I SWZ pkt. 12 otrzymuje nowe brzmienie:

Jest:

Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 05.08.2021 r.,
Bieg terminu związania rozpoczyna się w dniu w którym upływa termin składania ofert.

Powinno być:

Wykonawca będzie związany ofertą **do dnia 10.08.2021 r.**,
Bieg terminu związania rozpoczyna się w dniu w którym upływa termin składania ofert.

W części IX SWZ pkt. 1 i 2 otrzymuje nowe brzmienie:

Jest:

1. Oferty należy składać, nie później niż do dnia 07.07.2021 r. do godz. 10:00.
2. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 07.07.2021 r. o godz. 13:00.
Otwarcie złożonych ofert będzie realizowane poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu w zakładce „Deszyfrowanie” na MiniPortalu i nastąpi poprzez wskazanie pliku do odszyfrowania.

Powinno być:

1. Oferty należy składać, nie później niż **do dnia 12.07.2021 r. do godz. 10:00.**
2. Otwarcie złożonych ofert nastąpi **w dniu 12.07.2021 r. o godz. 13:00.**
Otwarcie złożonych ofert będzie realizowane poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu w zakładce „Deszyfrowanie” na MiniPortalu i nastąpi poprzez wskazanie pliku do odszyfrowania.

W części III SWZ pkt. 3 d) 1) otrzymuje nowe brzmienie:

Było:

1) *posiadają wiedzę i doświadczenie tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali roboty budowlane polegające na:*

- *wykonywaniu nawierzchni kamiennych na jezdniach, placach lub parkingach o powierzchni nie mniejszej niż 700 m²*
- *Wykonywaniu kanalizacji deszczowej – przykanaliki wraz z wpustami co najmniej 5 szt.*
- *Wykonywaniu fontanny oraz infrastruktury jej towarzyszącej o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł*
- *Wykonywanie oświetlenia parkowego w ilości nie mniejszej niż 5 szt. lamp parkowych*
- *Wykonywanie zagospodarowania terenów zielonych i parkowych o kwocie nie mniejszej niż 100 000,00 zł*

Zamawiający dopuszcza wykonanie w/w zakresu robót budowlanych w ramach różnych zadań (umów).

Powinno być:

1) posiadają wiedzę i doświadczenie tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali roboty budowlane polegające na:

- wykonywaniu nawierzchni kamiennych na jezdniach, placach lub parkingach o powierzchni nie mniejszej niż 700 m²
- Wykonywaniu kanalizacji deszczowej – przykanaliki wraz z wpustami co najmniej 5 szt.
- Wykonywaniu fontanny oraz infrastruktury jej towarzyszącej o wartości nie

mniejszej niż 200 000,00 zł

- Wykonaniu lub budowie lub przebudowie oświetlenia ciągów pieszych lub pieszo-rowerowych lub jezdnych, do których wykonania użyto typowych materiałów (m.in. opraw i słupów parkowych) stosowanych do budowy oświetlenia parkowego, w ilości nie mniejszej niż 5 szt. lamp parkowych.

- Wykonywanie zagospodarowania terenów zielonych i parkowych o kwocie nie mniejszej niż 100 000,00 zł

Zamawiający dopuszcza wykonanie w/w zakresu robót budowlanych w ramach różnych zadań (umów).

Zmianie ulega załącznik nr 2 do SWZ - Projektowane Postanowienia Umowy §10 (Rękojnia i gwarancja jakości) w następującym zakresie:

Jest:

„1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym. Okres rękojmi wynosi 5 lat licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy.”

Powinno być:

„1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym. Okres rękojmi wynosi 5 lat licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy.”

Zgodnie z art. 286 ust. 7 Pzp dokonane zmiany treści SWZ, Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Rozdzielnik:

- strona internetowa prowadzonego postępowania
- NZ a/a

Zarząd Dróg Miasta Krakowa

tel. +48 12 616 70 00 (centrala) +48 12 616 75 55 (Centrum Sterowania Ruchem)
fax: +48 12 616 7417, sekretariat@zdmk.krakow.pl
31-586 Kraków ul. Centralna 53
ePUAP:/ZIKiT/SkrytkaESP
www.zdmk.krakow.pl