



Kraków, dnia 08 KWI. 2021

IPO.452.56.1.2021

Gmina Miejska Kraków

Dotyczy: wydania warunków technicznych dla zadania „Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy zatok parkingowych w os. 2 Pułku Lotniczego w rejonie budynku nr 46 wraz z odwodnieniem, oświetleniem, oraz przekładkami kolidującego uzbrojenia”

Zarząd Dróg Miasta Krakowa po przeprowadzonej analizie podaje następujące warunki techniczne dla zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy zatok parkingowych w os. 2 Pułku Lotniczego w rejonie budynku nr 46 wraz z odwodnieniem, oświetleniem, oraz przekładkami kolidującego uzbrojenia”

1. Przedmiotowy teren jest objęty ustalonymi rozwiązaniami planistycznymi m. Krakowa – tj. MPZP obszaru „CZYŻYNY - OS. DYWIZJONU 303 I 2 PUŁKU LOTNICZEGO”. W oparciu o ustalenia planu teren znajduje się w obszarze oznaczonym „MW.1.5” – tj. „Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi”, przy czym zapisy MPZP wskazują na dopuszczenie lokalizacji miejsc postojowych naziemnych w przedmiotowym rejonie.
2. Z uwagi na trwałą zarząd Zarządu Zieleni Miejskiej na działce nr 257/70 obr. 7 Nowa Huta – niezbędne będzie uzyskanie opinii ZZM.
3. Zakresem opracowania należy objąć niezbędny teren przy zapewnieniu dowiązania syt. wys. do stanu istniejącego/docelowego, przy zachowaniu normatywnych parametrów technicznych, w tym pochyleń podłużnych i poprzecznych oraz zapewnieniu prawidłowych warunków odwodnienia i oświetlenia.
4. Parametry techniczne układu drogowego przeznaczonego do budowy/rozbudowy/przebudowy (w tym rozwiązania sytuacyjne, wysokościowe, konstrukcje nawierzchni, skrajnie drogowe – szczególnie w rejonach występowania urządzeń technicznych dróg, zieleni, obiektów budowlanych), projektować zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016 poz. 124)*.
5. Wymiary stanowisk postojowych należy przyjąć zgodnie z §116 DZ.U. nr 43 w zależności od przyjętego sposobu parkowania, usytuowania w stosunku do krawędzi jezdni, szerokości jezdni manewrowej oraz przy uwzględnieniu stanowisk dla osób niepełnosprawnych.
6. Lokalizacja miejsc postojowych winna spełniać warunki widoczności i bezpieczeństwa uczestników ruchu, w szczególności w rejonie skrzyżowań/zjazdów/włączyń dróg, przejść dla pieszych etc.
7. Geometria docelowego układu drogowego w tym sposób parkowania (równoległe, prostopadłe, ukośne), lokalizacja miejsc postojowych, dostosowanie organizacji ruchu – wg opinii Działu Utrzymania Oznakowania i Urządzeń BRD [UO]
8. Manewry wyjazdu ze skrajnych miejsc postojowych winny się odbywać poza strefami oddziaływania skrzyżowania, jak również poza włączeniami dróg i zjazdami.
9. Miejsca postojowe nie mogą blokować/likwidować dojść pieszych jako połączeń między układem wewnętrznym zabudowy.

10. Zapewnić ciągłość normatywnych ogólnodostępnych chodników na zakresach opracowania, wraz z zapewnieniem przeprowadzenia pieszych w miejscach bezpiecznych i widocznych dla wszystkich uczestników ruchu, zapewnić chodniki pomiędzy miejscami postojowymi a istniejącymi chodnikami, powiązanie z istniejącymi ciągami pieszymi (stosownie do potrzeb), z uwzględnieniem istniejącej zabudowy.
11. Z uwagi na występowanie w terenie elementów małej architektury, w tym. m. in. trzepaki, śmietniki – wskazane jest zapewnienie do nich dojeżdż
12. Wszystkie miejsca postojowe winny mieć charakter ogólnodostępny.
13. Należy zapewnić prawidłowe warunki odwodnienia i oświetlenia terenu inwestycji na warunkach uzyskanych od ZDMK i KEGW.
14. Sposób odwodnienia planowanej inwestycji winien być przedstawiony w projekcie branży drogowej podlegającym uzgodnieniu w ZDMK.
15. RU nie wypowiada się w zakresie zajętości działek, w związku z przedmiotową inwestycją.
16. Rozwiązać kolizje z istniejącą zielenią tj. drzewami, krzewami, oświetleniem etc.
17. Konstrukcja nawierzchni powinna być projektowana w nawiązaniu do istniejących warunków wodno-gruntowych, przy zachowaniu warunków mrozoodporności i dostosowana do obciążeń wynikających z bieżącego technicznego utrzymania.
18. Dla możliwej konstrukcji nawierzchni stanowisk parkingowych oraz ew. zakresu remontu jezdni dróg wewnętrznych - należy uzyskać warunki Działu Utrzymania Dróg.
19. Materiały zastosowane do budowy muszą posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie oraz mieć wymagane certyfikaty lub atesty.
20. Rozwiązania techniczne winny być dostosowane do potrzeb ruchu osób niepełnosprawnych.. Projekty winny uzyskać opinię Zespołu Konsultacyjnego do spraw Dostępności Infrastruktury do Potrzeb Osób Niepełnosprawnych (działającego przy Powiatowej Społecznej Radzie ds. Osób Niepełnosprawnych przy Prezydencie Miasta Krakowa). Ponadto wszystkie urządzenia przeznaczone dla uczestników ruchu powinny zapewniać bezpieczeństwo ich użytkowników, w tym w szczególności winny być przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.
21. Należy rozwiązać kolizje branżowe z istniejącą infrastrukturą techniczną na warunkach określonych przez poszczególnych dysponentów sieci i uzyskać wymagane przepisami prawa budowlanego uzgodnienia/decyzje/opinie.
22. W przypadku kolizji z istniejącą zielenią należy opracować inwentaryzację wraz z gospodarką zielenią oraz opracować projekt nasadzeń zamiennych.
23. Zastosować rozwiązania zapewniające bezkolizyjność infrastruktury technicznej z infrastrukturą drogową przy uwzględnieniu wymaganych skrajni drogowych. Odległość elementów infrastruktury technicznej od krawężników powinna wynosić min. 0.5 m. Ponadto należy zapewnić bezpieczną odległość od drzew i krzewów (zabezpieczyć przed ewentualnymi uszkodzeniami). Infrastrukturę nie związaną z funkcjonowaniem drogi, a kolidującą z docelowym układem drogowym należy w całości usunąć.
24. Uwzględnić wszystkie inwestycje w danym rejonie, które posiadają dokumentację formalno-prawną, w tym m.in. umowy inwestorskie/uzgodnienia/pozwolenia na budowę etc..
25. W przypadku, gdy teren jest objęty ochroną konserwatorską dokumentacja projektowa winna posiadać opinię/uzgodnienie Miejskiego Konserwatora Zabytków.
26. Dokumentacja projektowa przedstawiająca rozwiązania techniczne dla przedmiotowego zadania podlega uzgodnieniu w tut. Zarządzie.
27. Przed uzgodnieniem dokumentacji projektowej należy uzyskać opinię audytu rowerowego.

Otrzymują:

1x Adresat

1x a/a ID: 2248446

Z-ca Dyrektora ds. Dróg

Janina Rokrywa