

ZAKRES RZECZOWY
dla zadania:
„Przebudowa ul. Siennej”

I. Przedmiot zamówienia publicznego:

Przedmiotem zamówienia publicznego jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na wykonanie robót budowlanych (decyzja o pozwoleniu na budowę z klauzulą ostateczności), wraz z projektami wykonawczymi, przedmiarami robót i kosztorysami inwestorskimi, oraz opracowaniem szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Projekt powinien w pełni wykorzystać i chronić wartości kulturowe, przyrodnicze i krajobrazowe przedmiotowego terenu, należy uwzględnić wszelkie dostępne materiały i opracowania dotyczące walorów przyrodniczych i historycznych tego terenu.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami – ustawami, rozporządzeniami w szczególności:

1. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm).
2. Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ((tekst jednolity DZ.U. 2020 poz. 283 z póź. zm.)
3. Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2017.519 t.j. z późn. zm.);
4. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016.124 t.j.);
5. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013.1129 t.j.);
6. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 nr 19 poz. 177);
7. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz 1609);
8. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463);
9. Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2017.2187 t.j. z późn. zm.);
10. Ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 310);
11. Zarządzeniem nr 117/2019 Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa z dnia 6 września 2019r. w sprawie wprowadzenia do stosowania wytycznych w zakresie projektowania infrastruktury w ramach zadań realizowanych przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa.

12. Zarządzeniem nr 43/2021 Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2021 r. w sprawie wprowadzenia wytycznych dotyczących przeprowadzania konsultacji społecznych w Zarządzie Dróg Miasta Krakowa.

II. Zakres szczegółowy zamówienia:

- a) Opracowanie mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 w formacie AutoCad (*.dwg lub *.dxf oraz dodatkowo *.pdf) w obowiązującym na dzień składania wniosku do Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa układzie współrzędnych, z naniesieniem i potwierdzeniem przez Zespół Koordynujący Usytuowanie Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu (ZKUPSUT, Urząd Miasta Krakowa, Wydział Geodezji, Referat Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, 31 – 526 Kraków, ul. Grunwaldzka 8) uzbrojenia z ostatnich 3 lat. Mapa winna obejmować również obszar otaczający teren inwestycji w pasie, co najmniej 30 m;
 - b) Wykonanie pomiarów uzupełniających na mapach sytuacyjno-wysokościowych (w razie konieczności);
 - c) Pobranie z zasobów geodezyjnych mapy ewidencji gruntów:
 - z klauzulą aktualności, z czytelnymi numerami wszystkich działek wchodzących oraz sąsiadujących z inwestycją bez wrysowanego projektowanego zagospodarowania terenu;
 - z naniesioną (na czerwono) zajętością terenu oraz z naniesionym i zróżnicowanym kolorystycznie projektowanym zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną.
 - d) Pozyskanie z zasobów geodezyjnych aktualnych wypisów z rejestru gruntów dla działek wchodzących w zakres inwestycji;
 - e) Zestawienie tabelaryczne numerów działek, które stanowią obszar inwestycji oraz w które następuje wejście z projektowanym zagospodarowaniem, w tym infrastrukturą techniczną, z wyszczególnionym dla nich zakresem wejścia w teren;
 - f) Opracowanie dokumentacji fotograficznej stanu istniejącego terenu i przekazanie jej Zamawiającemu w formie papierowej oraz w formie albumu elektronicznego wraz z opisem miejsca i terminu wykonania fotografii;
 - g) Opracowanie opinii geotechnicznej terenu i rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych;
 - h) Opracowanie projektów budowlanych zawierających projekt zagospodarowania terenu;
 - i) W zakresie projektów budowlanych i wykonawczych:
 - koordynacja prac projektowych z pracami projektowymi dotyczącymi poszczególnych branż – w tych przypadkach, w których projekty budowlane i wykonawcze branżowe będą wykonywane przez poszczególnych dysponentów sieci we własnym zakresie (TAURON);
 - sporządzenie projektów budowlanych i wykonawczych branżowych infrastruktury technicznej której dysponentem są Wodociągi Miasta Krakowa S.A, oraz PSG Sp. z o.o. zgodnie z porozumieniem znak: NU/53/2021
- Dokumentacja projektowa musi być kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.
- j) Opracowanie projektu zieleni (w razie konieczności);
 - k) Opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu (w razie konieczności);
 - l) Opracowanie projektu docelowej organizacji ruchu zawierającego zestawienie projektowanego oznakowania pionowego i poziomego wraz z wymaganymi uzgodnieniami. Do oznakowania poziomego należy wykorzystać technologię grubowarstwową. W opracowanych projektach i przedmiarach należy ująć prace związane z umieszczeniem na tylnej stronie tarczy znaku drogowego naklejki z datą fizycznego montażu w terenie oraz oznaczenia własności zarządcy drogi (*np. data montażu: ...dd mm rrrr...własność: ...ZDMK*);

- m) Uzyskanie wszelkich niezbędnych warunków technicznych/wytycznych do projektu;
- n) Uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód, opinii i uzgodnień do projektu: (w szczególności ZDMK, Tauron, WMK, MPEC, Rady Dzielnicy, operatora sieci teletechnicznej, Plastyka Miasta Krakowa, Zarządu Zieleni Miejskiej, ostatecznego pozwolenia konserwatorskiego wydanego przez Wojewódzkiego Małopolskiego Konserwatora Zabytków);
- o) Opracowanie i złożenie do Wydziału Architektury i Urbanistyki wniosku o pozwolenie na budowę oraz uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę;
- p) Opracowanie projektów wykonawczych;
- q) Opracowanie przedmiarów robót;
- r) Opracowanie kosztorysów inwestorskich;
- s) Opracowanie specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych.

III. Warunki realizacji prac:

- a. termin realizacji całości opracowania **do 5 miesięcy od daty zawarcia umowy;**
- b. Przekazanie do Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę;
- c. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o wprowadzonych zgodnie z wymaganiami Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa zmianach do dokumentacji stanowiących załącznik do wniosku o pozwolenie na budowę;
- d. wszystkie opłaty za pozyskanie decyzji, uzgodnień, opinii ponosi Wykonawca.

IV. Forma opracowania dokumentacji do przekazania zamawiającemu:

- a) w formie opisowej i graficznej :
 - oryginał oraz kopia okluzulowanej mapy sytuacyjno -wysokościowej do celów projektowych (w kolorze)
 - opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną - 4 egz.
 - projekty wykonawcze odrębnie dla każdej z branż – 4 egz.
 - zatwierdzone decyzją o pozwoleniu na budowę projekty budowlane - 3 egz. (2 egzemplarze pozostają w WAIU UMK a trzeci należy przekazać Zamawiającemu)
 - 2 kopie ww. zatwierdzonych decyzją o pozwoleniu na budowę projektów budowlanych (1 kopia przeznaczona dla WMK, 1 kopia przeznaczona dla PSG Sp. z o.o.)
 - projekt docelowej organizacji ruchu – 4 egz.
 - opracowanie dokumentacji geotechnicznej warunków posadowienia obiektów budowlanych – 4 egz.
 - inwentaryzacja zieleni + projekt zieleni – 4 egz. (w razie konieczności)
 - przedmiary robót – 4 egz. oddzielnie dla każdej branży,
 - kosztorysy inwestorskie – 4 egz. oddzielnie dla każdej branży,
 - szczegółowa specyfikacja techniczna – 4 egz.
 - projekt czasowej organizacji ruchu – 4 egz.
 - oryginał ostatecznej decyzji administracyjnej (zgodnie z obowiązującą Ustawą z dn. 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.)

b) na nośniku cyfrowym (2 egz.):

- mapę sytuacyjno wysokościową w skali 1:500 (w formacie *.dwg i *.pdf)
- opis techniczny w formacie Word 97 lub późniejszy (*.doc)
- projekty budowlane i wykonawcze wszystkich branż (w formacie *.dwg, *.doc i *.pdf)
- projekt docelowej organizacji ruchu (w formacie *.dwg i *.pdf)
- rysunki zawarte w projektach (w formacie *.dwg, i *.pdf)
- przedmiary robót oraz kosztorysy inwestorskie należy wykonać w ogólnodostępnych w Polsce programach do kosztorysowania posiadających opcję eksportowania i importowania plików w różnych formatach np. PDF i Excel.
- szczegółowa specyfikacja techniczna - na oddzielnym nośniku cyfrowym
- projekt czasowej organizacji ruchu
- wersja elektroniczna uzyskanych opinii, uzgodnień, decyzji –wersja PDF.

oraz

a). w formie opisowej i graficznej (wersja papierowa):

- projekt budowlany zawierający projekt zagospodarowania terenu – 3 egz. + 2 kopie (1 zatwierdzony egz. pozostanie w organie architektoniczno-budowlanym; 1 zatwierdzony egz. zostanie przekazany do PINB; 1 zatwierdzony egz. dla ZDMK; 1 zatwierdzony egz. skopiowany dla WMK; 1 zatwierdzony egz. skopiowany dla PSG Sp. z o.o.);
- projekty wykonawcze – 4egz.;
- projekt zieleni – 4egz (w razie konieczności);
- projekt czasowej organizacji ruchu – 4 egz.;
- przedmiary robót – 4egz.;
- kosztorysy inwestorskie – 4egz.;
- specyfikacje wykonania i odbioru robót budowlanych – 4egz.;

b). na nośniku cyfrowym – 4 szt CD:

- projekt budowlany
- projekt wykonawczy
- opisy techniczne;
- część rysunkowa;
- uzyskanie uzgodnienia, opinie, pozwolenia
- projekt czasowej organizacji ruchu;
- przedmiary robót;
- kosztorysy inwestorskie;
- specyfikacje wykonania i odbioru robót budowlanych.

informacji udziela:

Krzysztof Płaziński (sprawy techniczne) tel. 616 73-31