

## ZAKRES RZECZOWY

### I. Przedmiot zamówienia:

**„Układ Drogowy Kraków Nowa Huta Przyszłości – budowa drogi do obsługi Strefy Aktywności Gospodarczej – opracowanie dokumentacji projektowej.” – opracowanie koncepcji**

Zakres inwestycji obejmuje:

#### Etap I:

- opracowanie koncepcji dla budowy drogi do obsługi Strefy Aktywności Gospodarczej – Nowa Huta Przyszłości (podobszar Igołomska – Północ) oznaczonej w MPZP obszaru „Nowa Huta Przyszłości – Igołomska Północ” symbolem KDZ.2 oraz fragmentu drogi KDZ.1, która łączy się z KDZ.2 (odcinek F-G-K wg. załącznika graficznego) z pokazaniem tymczasowej relacji prawoskrętnej w punkcie F (włączenie do ul. Igołomskiej).
- w ramach Etapu I, dla wyżej wymienionego zakresu należy uzyskać ostateczną decyzję środowiskową.

#### Etap II:

- opracowanie koncepcyjne w zakresie pokazania rozbudowy / przebudowy miejsc włączenia projektowanego układu drogowego do ul. Igołomskiej (pkt. F i pkt. K) jako przyszłościowego docelowego rozwiązania.
- dla pkt. F przewidzieć takie rozwiązania skrzyżowania, by w przypadku podjęcia decyzji o budowie połączenia w kierunku południowym (tj. ulicy KDZ.1 przewidzianej w MPZP obszaru południowego), nie było konieczności wykonania przebudowy lub rozbudowy skrzyżowania.
- w rejonie ul. Igołomskiej pokazać możliwość budowy linii tramwajowej z uwzględnieniem stosownej rezerwy terenowej.
- zakres Etapu II nie będzie przedmiotem wniosku o uzyskanie decyzji środowiskowej (planowanego do złożenia w ramach Etapu I).

**Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami – ustawami i rozporządzeniami, w szczególności:**

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym .
- Ustawą z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne.
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane
- Ustawą z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2013r. poz. 260 z późn. zm.).
- Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.z 2013 p. 405);
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012r., poz 462 z późn. zm.).
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 27.04.2012r., poz 463 ).
- Ustawą z dnia 09.06.2011 – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U.Nr 163. poz 981).
- Ustawą z dnia 03.10.2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.z 1999r. Nr 43, poz. 430, z późn. zm.).
- Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 ze zmianami).
- Ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Rejonu Ulicy Przewóz.
- Zarządzeniem nr 117/2019 Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa z dnia 6 września 2019r.
- Ustawą z dnia 30 sierpnia 2019 r. o zmianie ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2019 poz. 1815)
- Uchwałą nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków.
- Uchwałą nr CXI/2904/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 września 2018 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Kraków oraz z Krakowską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r.

o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.

## **II. Zakres szczegółowy koncepcji:**

### **Etap I:**

- 1) Sporządzenie pełnego opisu stanu istniejącego z dokumentacją fotograficzną przed przystąpieniem do wykonywania opracowania koncepcyjnego.
- 2) Opracowanie koncepcyjne należy wykonać z rozdziałem na branże na warunkach pozyskanych od ZDMK, KEGW, ZZM, MIR, ZTP itd.
- 3) Opracowanie koncepcji o takim stopniu szczegółowości rozwiązań, aby rozwiązania przyjęte na etapie koncepcji stanowiły docelowe rozwiązania sytuacyjne dla rozwiązań projektu budowlanego.
- 4) Przedstawienie rozwiązań kolizji projektowanego układu drogowego z istniejącym uzbrojeniem w oparciu o pozyskane warunki od operatorów mediów.
- 5) Wrysowanie na planie sytuacyjnym i na przekrojach typowych rozmieszczenia uzbrojenia projektowanego i istniejącego.
- 6) Opracowanie przebiegu projektowanego uzbrojenia i przekładek uzbrojenia o szczegółowości rozwiązań gwarantujących przyjęcie bez zmian ww. rozwiązań w projekcie budowlanym.
- 7) Sporządzić należy profile podłużne drogi i jej odwodnienia.
- 8) Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych wraz z kategorią geotechniczną obiektu.
- 9) Obliczenia ilości odprowadzanych wód opadowych przy uwzględnieniu całej przynależnej kanałowi zlewni.
- 10) Opracowanie operatu dendrologicznego z godnie z Uchwałą nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków, ze wskazaniem szczególnie wartościowych okazów lub obszarów zieleni i zaleceniami dotyczącymi uniknięcia kolizji z planowaną inwestycją.
- 11) Wykonać należy szczegółową inwentaryzację zieleni z gospodarką szatą roślinną w formie opisowej i graficznej (na kopii aktualnej mapy syt.-wys. obejmującej koncepcyjny projekt zagospodarowania terenu), ze wskazaniem zaistniałej kolizji z zielenią, zestawieniem zieleni przeznaczonej do wycinki wraz z preliminarzem kosztów wycinki + dokumentacja fotograficzna.
- 12) Sporządzić wskaźnikowe określenie kosztów inwestycji, w rozbiciu na branże wraz z podaniem zakresu ilościowego i wyceny projektu budowlanego.
- 13) W koncepcji należy przewidzieć wykonanie kanału technologicznego zgodnie z ustawą z dnia 30 sierpnia 2019r. „O zmianie ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych oraz niektórych innych ustaw”, na warunkach technicznych pozyskanych od ZDMK.
- 14) W ramach opracowania koncepcyjnego dla Etapu I należy pokazać orientacyjny zakres opracowany w ramach Etapu II.

### **Etap II:**

- 1) Sporządzenie pełnego opisu stanu istniejącego z dokumentacją fotograficzną przed przystąpieniem do wykonywania opracowania koncepcyjnego.
- 2) Opracowanie koncepcyjne należy wykonać z rozdziałem na branże na warunkach pozyskanych od ZDMK, KEGW, ZZM, MIR, ZTP itd.
- 3) Przedstawienie rozwiązań kolizji projektowanego układu drogowego z istniejącym uzbrojeniem w oparciu o pozyskane warunki od operatorów mediów.
- 4) Wrysowanie na planie sytuacyjnym i na przekrojach typowych rozmieszczenia uzbrojenia projektowanego i istniejącego.
- 5) Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych wraz z kategorią geotechniczną obiektu.
- 6) Obliczenia ilości odprowadzanych wód opadowych przy uwzględnieniu całej przynależnej kanałowi zlewni.
- 7) Opracowanie operatu dendrologicznego z godnie z Uchwałą nr XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 stycznia 2020 r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków, ze wskazaniem szczególnie wartościowych okazów lub obszarów zieleni i zaleceniami dotyczącymi uniknięcia kolizji z planowaną inwestycją.
- 8) Wykonać należy szczegółową inwentaryzację zieleni z gospodarką szatą roślinną w formie opisowej i graficznej (na kopii aktualnej mapy syt.-wys. obejmującej koncepcyjny projekt zagospodarowania terenu), ze wskazaniem zaistniałej kolizji z zielenią, zestawieniem zieleni przeznaczonej do wycinki wraz z preliminarzem kosztów wycinki + dokumentacja fotograficzna.
- 9) Sporządzić wskaźnikowe określenie kosztów inwestycji, w rozbiciu na branże wraz z podaniem zakresu ilościowego i wyceny projektu budowlanego.
- 10) W koncepcji należy przewidzieć wykonanie kanału technologicznego zgodnie z ustawą z dnia 30 sierpnia 2019r. „O zmianie ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych oraz niektórych innych ustaw”, na warunkach technicznych pozyskanych od ZDMK.
- 11) W ramach opracowania koncepcyjnego dla Etapu II należy pokazać orientacyjny zakres opracowany w ramach Etapu I.

## **III. Projekty, pozwolenia, uzgodnienia, opinie i inna dokumentacja wymagana odrębnymi przepisami**

#### **Etap I i Etap II (odrębne opracowania w ramach poszczególnych etapów):**

- 1) Opracowanie aktualnej mapy sytuacyjno - wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 w formacie AutoCad (.dwg lub .dxf) z naniesieniem i potwierdzeniem przez *Referat Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Wydziału Geodezji UMK* uzbrojenia z ostatnich 3 lat. + wersja papierowa.
- 2) Wykonanie pomiarów uzupełniających na mapach syt. - wys.
- 3) Pozyskanie mapy ewidencji gruntów (1 egzemplarz dla ZDMK) z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek wchodzących w skład inwestycji - „czystą” tj. bez wrysowanego zajęcia terenu.
- 4) Opracowanie mapy ewidencji gruntów z naniesioną (na czerwono) zajętością terenu pod projektowaną inwestycję z uwzględnieniem przebiegu tras uzbrojenia podziemnego, zróżnicowanych kolorystycznie (kopia w każdym egzemplarzu projektu drogowego).
- 5) Pozyskanie aktualnych wypisów z rejestru gruntów.
- 6) Tabelaryczne zestawienie numerów działek, w które występuje wejście zarówno z projektowaną infrastrukturą drogową, jak i infrastrukturą techniczną z wyszczególnieniem dla nich rodzaju wejścia.
- 7) Tabelaryczne zestawienie elementów, które podlegają rozbiórce, przebudowie ze wskazaniem numerów działek.
- 8) Uzyskanie wszystkich niezbędnych warunków i opinii branżowych m.in. z ZDMK, ZTP, KEGW, MIR, ZZM, Rada Dzielnicy itd.
- 9) Wykonanie niezbędnych opracowań wynikających z pozyskanych warunków i opinii.
- 10) Uzyskanie opinii ZDMK co do zaproponowanych w opracowaniu koncepcyjnym rozwiązań.
- 11) Uzyskanie zgody właściwego ministra na odstępstwa od przepisów dla proponowanych rozwiązań - w razie potrzeby.
- 12) Unikanie w opracowaniu rozwiązań projektowych, które stanowiłyby bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych oraz uzyskanie pozytywnej opinii w Zespole Konsultacyjnym do Spraw Dostępności Infrastruktury Miejskiej dla Osób Niepełnosprawnych.
- 13) Uzyskanie opinii Zespołu ds. Realizacji Polityki Rowerowej. W rozwiązaniach stosować standardy techniczne dla infrastruktury rowerowej.
- 14) W razie konieczności przeprowadzenie konsultacji społecznych i uwzględnienie w opracowaniu koncepcyjnym postulatów mieszkańców (w porozumieniu z Zamawiającym).
- 15) Przed przystąpieniem do sporządzania opracowania koncepcyjnego należy uzyskać informacje w zakresie zawartych umów o realizację inwestycji drogowych, w związku z realizacją inwestycji niedrogowych, w tym m.in. w zakresie umów zawieranych w trybie art. 16 ustawy o drogach publicznych oraz ewentualnych pism i pozytywnych opinii w zakresie obsługi komunikacyjnej planowanych inwestycji niedrogowych w przedmiotowym rejonie. W razie potrzeby skoordynować prace.

**Uwaga: W ramach Etapu I należy opracować wymagane materiały, uzyskać i przekazać do ZDMK ostateczną decyzję środowiskową oraz opracować raport oddziaływania inwestycji na środowisko gdy będzie wymagany.**

#### **IV. Warunki realizacji prac:**

##### ***Termin realizacji:***

**Część nr 1 - 30.11.2021 r.:**

- przekazanie zamawiającemu opracowania koncepcyjnego dla Etapu I wraz z zawiadomieniem o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji środowiskowej.

**Część nr 2 - 30.06.2022 r.:**

- przekazanie zamawiającemu opracowania koncepcyjnego dla Etapu II.

- przekazanie Zamawiającemu ostatecznej decyzji środowiskowej uzyskanej w ramach Etapu I.

##### **Uwagi dodatkowe:**

- a. Z upoważnienia Zamawiającego, Wykonawca złoży kompletny wniosek o wydanie decyzji środowiskowej oraz w razie potrzeby - wnioski o wydanie właściwych decyzji administracyjnymi warunkujących realizację robót budowlanych.
- b. Przekazanie i odbiór przedmiotu zamówienia odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego i oświadczenia projektanta o kompletności projektu oraz o tym, że koncepcja została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Do koncepcji należy dołączyć oświadczenie Projektanta, że wszystkie uwagi wniesione na etapie opracowania koncepcji zostały w niej uwzględnione;
  - w przypadku wykazania braków przez organ prowadzący postępowanie o uzyskanie decyzji środowiskowej Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w terminie wskazanym przez ten organ,
  - w przypadku nie zrealizowania powyższego, Zlecający uzna to za wykonanie dokumentacji z nienależytą starannością, ze skutkami wynikającymi z ustawy o zamówieniach publicznych,

- wniosek o uzyskanie decyzji administracyjnej winien zawierać zapis „w przypadku wykazania braków należy informować Wnioskodawcę, który jest zobowiązany do wprowadzania stosownych zmian i uzupełnień zadania do momentu uzyskania decyzji administracyjnej”.
- c. przekazanie do ZDMK kompletu opracowań zgodnie z zakresem rzeczowym wraz z ostateczną decyzją środowiskową
- d. Przekazanie do ZDMK kopii wniosku skierowanego do organu wydającego decyzję środowiskową wraz z załącznikami.
- e. przekazane projekty muszą być zweryfikowane przez sprawdzających,
- f. mapa ewidencji gruntów z naniesionymi projektowanymi elementami zagospodarowania winna być w każdym egzemplarzu podpisana przez Projektanta wraz z oryginalną pieczęcią,
- g. za zgodność mapy sytuacyjno-wysokościowej ze stanem faktycznym terenu ponosi odpowiedzialność Wykonawca,
- h. w razie zapytań oferentów w trakcie ogłoszenia przetargu na opracowanie dokumentacji projektowej, Wykonawca jest zobowiązany do udzielania odpowiedzi w ciągu 24 godzin do ZDMK,
- i. przy odbiorze końcowym przedstawić zestawienie opracowanych dokumentacji oraz uzyskanych warunków, opinii i decyzji administracyjnych – przekazać wszystkie pisma w oryginale,
- j. każdy egzemplarz koncepcji ma zawierać spis wyszczególnionych tomów opracowania z zaznaczeniem właściwego,
- k. w razie konieczności, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia konsultacji społecznych, opracowania sprawozdania z konsultacji społecznych, przygotowania wszelkich materiałów informacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia konsultacji społecznych oraz do uczestnictwa we wszelkiego rodzaju spotkaniach we wszystkich etapach prowadzonej inwestycji
- l. na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić stan zaawansowania prac projektowych (również w formie elektronicznej).
- m. wszelkie opłaty za pozyskiwane warunki i opinie ponosi Wykonawca.

#### V. Forma opracowania dokumentacji do przekazania Zamawiającemu:

Wszystkie elementy realizowane w ramach poszczególnych etapów zamówienia powinny być przekazane w formie opisowej i graficznej:

Termin do 30.11.2021 r.:

##### a. papierowej:

##### ETAP I:

- Projekt koncepcyjny – branża drogowa – 4 egz.
- Projekt koncepcyjny – pozostałe branże – po 4 egz.
- opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną (przed rozpoczęciem prac projektowych) – 1 egz.
- oryginał oraz kopia mapy sytuacyjno – wysokościowej z klauzulą ostateczności do celów projektowych (w kolorze) – po 1 egz.
- szacunkowe określenie kosztów inwestycji, w rozbiu na branże – 1 szt.
- ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych i w razie potrzeby – opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami – po 4 egz.
- inwentaryzacja zieleni + dokumentacja fotograficzna – 2 egz,
- operat dendrologiczny – 2 egz. (w razie konieczności)
- sprawozdanie z konsultacji społecznych (gdy będzie wymagane) – 1 egz.
- wszelkie uzyskane warunki, opinie oraz inne dokumenty (oryginały) – wykaz dokumentów terminowych z podaniem dat ważności – 1 egz.
- kopia wniosku o wydanie decyzji środowiskowej wraz z załącznikami w tym z dokumentacją niezbędną do złożenia wniosku o DŚ wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku. – 1 egz.
- kopia obwieszczenia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji środowiskowej – 1 egz.

##### b. elektronicznej x 2.

- wyżej wymienione elementy opracowania koncepcyjnego przekazywane w ramach terminu do 30.11.2021 r.

Termin do 30.06.2022 r.:

##### c. papierowej:

##### ETAP I:

- ostateczna decyzja środowiskowa + raport oddziaływania na środowisko (gdy będzie wymagany) – 4 egz.

#### ETAP II:

- Projekt koncepcyjny – branża drogowa – 4 egz.
- Projekt koncepcyjny – pozostałe branże – po 4 egz.
- opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną (przed rozpoczęciem prac projektowych) – 1 egz.
- oryginał oraz kopia mapy sytuacyjno – wysokościowej z klauzulą ostateczności do celów projektowych (w kolorze) – po 1 egz.
- szacunkowe określenie kosztów inwestycji, w rozbiciu na branże – 1 szt.
- ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych i w razie potrzeby – opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami – po 4 egz.
- inwentaryzacja zieleni + dokumentacja fotograficzna – 2 egz,
- operat dendrologiczny – 2 egz. (w razie konieczności)
- sprawozdanie z konsultacji społecznych (gdy będzie wymagane) – 1 egz.
- wszelkie uzyskane warunki, opinie oraz inne dokumenty (oryginały) – wykaz dokumentów terminowych z podaniem dat ważności – 1 egz.

#### d. elektronicznej x 2.

- wyżej wymienione elementy opracowania koncepcyjnego przekazywane w ramach terminu do 30.11.2021 r.

#### Uwagi:

1. Ilość przekazanych egzemplarzy opracowań do Zamawiającego nie obejmuje ilości opracowań koniecznych do uzyskania wymaganych opinii, warunków i decyzji.

#### Informacji udziela:

Magdalena Barańska – (sprawy techniczne) Tel: (12) 616 75 63

Specjalista  
*Bele*  
Magdalena Barańska