

Zakres rzeczowy

Sprzątanie pomieszczeń zlokalizowanych w tunelu tramwajowym KST- przystanek „Dworzec Główny” oraz przystanek „Politechnika”

Zamówienie obejmuje wykonywanie następujących robót:

1 Wykonawca zapewni utrzymanie czystości pomieszczeń Stacji Obsługi Przystanku „Dworzec Główny” wraz z pomieszczeniem WC (powierzchnia 60 m²) oraz dwoma pomieszczeniami sterowni (pow. 19,2 m² i 22 m² razem 41,2m²) oraz Stacji Obsługi Przystanku „Politechnika” wraz z pomieszczeniem WC (powierzchnia 25,3m²) polegające na ręcznym zmiataniu posadzek, ręcznym myciu posadzek, przecieraniu kurzu na biurkach i szafach, opróżnianiu koszy na śmieci (kosze wyłożone workami na śmieci), myciu koszy na wskazanie Zamawiającego oraz wyposażeniu w środki dezynfekcji, papier toaletowy, ręczniki papierowe, wywozie śmieci.

Sprzątanie będzie się odbywało **3 razy w tygodniu** tj poniedziałek, środę i piątek.

Wykonawca **2 razy w miesiącu**, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym umyje ręcznie obustronnie okna w SOP Dworzec Gł. w ilości 3 szt. i 4 szt. wraz z przeszkleniami drzwi wejściowych w SOP Politechnika. Mycie należy wykonać ręcznie przy użyciu kijów teleskopowych do czyszczenia powierzchni na wysokości powyżej 1,5 m.

2 Sprzątanie pomieszczeń technicznych będzie polegało na ręcznym zmiataniu posadzek, ręcznym myciu posadzek, przecieraniu kurzu, zbieraniu odpadów komunalnych z wszystkich powierzchni określonych w zakresie, wywozie śmieci w pomieszczeniach według załączonego wykazu z częstotliwością:

Przystanek Dworzec Główny:

- sprzątanie **raz na kwartał** 20 pomieszczeń o łącznej powierzchni **1181,1 m²** (pierwsze sprzątanie do końca marca 2021, następnie odpowiednio co 3 miesiące),
- sprzątanie **raz na 6 miesięcy** 6 pomieszczeń o łącznej powierzchni **702,8 m²** (pierwsze sprzątanie do końca czerwca 2021, następnie odpowiednio co 6 miesięcy),

Przystanek Politechnika:

- sprzątanie **raz na kwartał** 14 pomieszczeń o łącznej powierzchni **404,6 m²** (pierwsze sprzątanie do końca marca 2021, następnie odpowiednio co 3 miesiące).

Łączny metraż 34 pomieszczeń technicznych na obu przystankach sprzątanym **raz na kwartał – 1 585,7 m²**.

Łączny metraż 6 pomieszczeń technicznych sprzątanym **raz na 6 miesięcy – 702,8 m²**.

Sprzątanie pomieszczeń **02.36** (Dworzec Gł.) oraz **02.14a** (Politechnika) ze względu na znajdujące się tam urządzenia elektryczne należy sprzątać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje w zakresie nadzoru nad pracami w pomieszczeniach ruchu elektrycznego lub pod nadzorem inspektora ZDMK.

3. Sprzątanie peronów przystankowych tj przystanek Dworzec Główny oraz przystanek Politechnika po wykonaniu przez Zamawiającego przeglądu wentylatorów – 4 razy w roku. Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie i telefonicznie o terminie wykonania sprzątania z min. tygodniowym wyprzedzeniem. Sprzątanie peronów przystankowych obejmuje zmielenie i zmycie na mokro posadzek peronów oraz pochylni na przystanku Dworzec Gł. oraz posadzek i schodów na przystanku Politechnika, wraz z posadzką antresoli. Ponadto należy przetrzeć na mokro ławki na peronach oraz kosze na śmieci, poręcze przy schodach i pochylniach oraz ściany przy peronach i ścianki szklane.

Zmielenie oraz zmycie na mokro torowiska tramwajowego na całej szerokości wzdłuż peronów przystankowych na dwóch przystankach - łączna powierzchnia **700 m²**

Łączna powierzchnia pozioma peronów oraz dojść do nich – ok. **2000 m²**

Łączna powierzchnia ścian i przeszkleń – **2806 m²**