



Zarząd Dróg  
Miasta Krakowa



Kraków, dnia 25.11.2020 roku

Wg rozdzielnika

NZ.271.203.2020

Dotyczy: postępowania p.n.: **Budowa z projektowaniem zintegrowanego węzła przesiadkowego wraz z parkingiem P+R Bronowice oraz terminalem autobusowym w Krakowie. Znak sprawy 20/IX/2020**

**Identyfikator postępowania ( ID ):** 6df323cf-39b8-4be2-8987-41597986c47b

Zarząd Dróg Miasta Krakowa, zgodnie z art. 38 ust. 2 Prawa zamówień publicznych (Pzp) poniżej przekazuje treść pytań wykonawców wraz z odpowiedziami:

## Zestaw 08

### Pytanie 1:

Dotyczy Części III pkt 1 ppkt. 2) a) SIWZ:

Zamawiający na spełnienie jednego z warunków udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia wymaga dysponowaniem:

*a) jedną osobą, która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję **Głównego Projektanta**, posiadającą doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant wiodący w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej dwóch dokumentacji projektowych – projekt budowlany i wykonawczy w zakresie budowy dwóch budynków (PKOB 11 lub PKOB 12) o kubaturze minimum 40 000 m<sup>3</sup> wraz parkingiem o ilości minimum 80 miejsc postojowych wraz z odwodnieniem, oświetleniem. Wymagane uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń, w specjalności architektonicznej.*

Prosimy o doprecyzowanie warunku ze względu na niejasny i nieprecyzyjny zapis w zakresie:

1. Czy w ramach każdej opracowanej przez Projektanta dokumentacji projektowej ma być co najmniej jeden budynek (PKOB 11 lub PKOB 12)?
2. Czy kubatura 40 000 m<sup>2</sup> dotyczy jednego budynku?
3. Czy ilość minimum 80 miejsc parkingowych dotyczy jednego budynku?

### Odpowiedź 1.1:

Każda opracowana przez Projektanta dokumentacja projektowa (minimum dwie) ma dotyczyć co najmniej jednego budynku (PKOB 11 lub PKOB 12) o kubaturze 40 000 m<sup>2</sup>.

**Odpowiedź 1.2:**

Kubatura 40 000 m<sup>3</sup> dotyczy co najmniej jednego budynku w jednej dokumentacji projektowej (wymagane są co najmniej dwie dokumentacje projektowe – projekt budowlany i wykonawczy).

**Odpowiedź 1.3:**

Parking o ilości minimum 80 miejsc postojowych znajduje się w „bryle budynku” o kubaturze minimum 40 000 m<sup>3</sup>.

**Pytanie 2:**

Dotyczy Części III pkt 1 ppkt. 2) b) SIWZ:

Zamawiający na spełnienie jednego z warunków udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia wymaga dysponowaniem:

*b) jedną osobą, która będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję **Kierownika budowy**, posiadającą doświadczenie, które nabyła pełniąc funkcje kierownika budowy, przez cały okres realizacji budowy co najmniej dwóch budynków (PKOB 11 lub PKOB 12) o kubaturze minimum 40 000 m<sup>3</sup> wraz parkingiem o ilości minimum 80 miejsc postojowych wraz z odwodnieniem, oświetleniem. Wymagane uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

Prosimy o doprecyzowanie warunku ze względu na niejasny i nieprecyzyjny zapis w zakresie:

1. Czy kubatura 40 000 m<sup>3</sup> dotyczy jednego budynku?
2. Czy ilość minimum 80 miejsc parkingowych dotyczy jednego budynku?

**Odpowiedź 2.1:**

Kubatura 40 000m<sup>3</sup> dotyczy każdego z minimum dwóch budynków.

**Odpowiedź 2.2:**

Parking związany jest z budynkiem, tzn., każdy budynek o kubaturze minimum 40 000 m<sup>3</sup> musi posiadać parking w „bryle budynku” o ilości minimum 80 miejsc postojowych.

**Zestaw 09****Pytanie 1:**

Prosimy o podanie nazwy i adresu Beneficjenta wadium, wnoszonego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.

**Odpowiedź 1:**

Zamawiający informuję, że w przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna, zaleca się aby Beneficjentem gwarancji był Zarząd Dróg Miasta Krakowa, ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.

**Zestaw 10****Pytanie 1:**

W związku z tym, że na etapie składania ofert nie są jeszcze znane nazwy firm podwykonawczych, czy wykonawca może ograniczyć się jedynie na tym etapie do podania zakresów robót im zleconych.

**Odpowiedź 1:**

Tak.

**Pytanie 2:**

Czy warunek dotyczący posiadanego doświadczenia kierownika budowy w zakresie wykazania się doświadczeniem w pełnieniu funkcji kierownika budowy dwóch budynków (PKOB 11 lub PKOB 12) o kubaturze min. 40 000m<sup>3</sup> wraz parkingiem o ilości min. 80 miejsc postojowych wraz z odwodnieniem , oświetleniem - dotyczy parkingu zewnętrznego czy również może dotyczyć parkingu wewnątrz budynku (np. podziemnego) ?

**Odpowiedź 2:**

Warunek dotyczący posiadanego doświadczenia kierownika budowy w zakresie wykazania się doświadczeniem w pełnieniu funkcji kierownika budowy dwóch budynków (PKOB 11 lub PKOB 12) o kubaturze min. 40 000m<sup>3</sup> wraz parkingiem o ilości min. 80 miejsc postojowych wraz z odwodnieniem , oświetleniem - dotyczy parkingu w „bryle budynku” ze względu na wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i charakterystykę parkingu, który jest budynkiem (pkt I.2.3.3. [Wytyczne dotyczące parkingu dla samochodów osobowych w systemie „P+R” wraz z dojazdami] - Załącznik nr 5 [PFU] do SIWZ).

**Pytanie 3:**

Prosimy o doprecyzowanie, czy każdy z budynków wraz z wymaganym parkingiem ma być zrealizowany w ramach oddzielnych umów każdy z wymaganym parkingiem , czy mogą być to dwa budynki w ramach jednej umowy z jednym parkingiem?

**Odpowiedź 3:**

Parking związany jest z każdym z budynków (parking w „bryle budynku”) tzn. każdy budynek o kubaturze minimum 40 000 m<sup>3</sup> musi posiadać parking o ilości minimum 80 miejsc postojowych (dwa budynki – dwa parkingi po 80 stanowisk dla każdego budynku) lub dwa budynki fundowane na wspólnej konstrukcji z podziemnym parkingiem obsługującym dwa budynki (dwa budynki wspólne – parking 160 stanowisk wspólny) lub dwa budynki ze wspólną konstrukcją naziemną lub nadziemną i wydzieloną, wspólną kubaturą (powierzchnią) na parking dla 160 stanowisk postojowych.

**Zestaw 11****Pytanie 1:**

W wyniku szczegółowej analizy konstrukcji obiektu, stwierdzamy że wystąpi konieczność wykonania pali pod fundamentami ( z uwagi na duże obciążenia wynikające z planowanej w przyszłości nadbudowy o dodatkowe kondygnacje ). Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma obowiązek uwzględnić w ofercie wykonanie fundamentowania ( w tym palowania ) przy uwzględnieniu obciążeń również z nadbudowywanej w przyszłości części obiektu.

**Odpowiedź 1:**

Wykonawca ma obowiązek uwzględnić w ofercie wykonanie fundamentowania przy uwzględnieniu obciążeń również z nadbudowywanej w przyszłości części obiektu.

Fundament i elementy konstrukcji poszczególnych kondygnacji powinny być przystosowane i dostosowane do przeniesienia obciążeń i połączenia nadbudowywanych konstrukcji kolejnymi kondygnacjami parkingu „P+R” (I.2.3.3. [Wytyczne dotyczące parkingu dla samochodów osobowych w systemie „P+R” wraz z dojazdami] Uwagi - Załącznik nr 05 [PFU] do SIWZ)) .

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania wytycznych do wykonania rozbudowy zaprojektowanego parkingu dla programu 500 stanowisk postojowych. Wytyczne winny zawierać oświadczenie projektanta, że zaprojektowana konstrukcja, jest dostosowana do zrealizowania programu dla parkingu o pojemności 500 stanowisk postojowych (I.2.1. [Wymagania do dokumentacji] pkt 11 - Załącznik nr 05 [PFU] do SIWZ).

Należy przyjąć pełne obciążenie użytkowe dla 500 samochodów osobowych (pojemność maksymalna) i odpowiadającą tej liczbie ilość kondygnacji parkingu z samochodowymi rampami między kondygnacjami, drogami manewrowymi, płytami postojowymi, słupami, wyposażeniem, itp. Ostatnia kondygnacja stanowisk postojowych dla programu 500 stanowisk (płyta parkingowa) ma być przykryta połacią dachu płaskiego z odwodnieniem, na którym założona będzie ekstensywna zieleń. Odpowiednio do przyjętej ilości kondygnacji należy projektować obciążenia dla schodów i wind, zapewniając nieograniczoną dostępność do powierzchni dachu.

W projekcie budowlanym zakresu objętego realizacją (wniosek pozwolenia na budowę) uwzględnić należy część parkingu, określoną jako pojemność minimalną - 200 stanowisk dla samochodów osobowych (zapas obciążenia w wymiarze konstrukcji będzie wykorzystany w przyszłości do nadbudowy zwiększającej pojemność parkingu do 500 stanowisk) (I.2.2.5 [Wymagania dotyczące konstrukcji] - Załącznik nr 05 [PFU] do SIWZ).

Ponadto stosowne informacje zawarto także w m.in.: I.1.4.5. [Inne] pkt 5 - Załącznik nr 05 [PFU] do SIWZ)

## Zestaw 12

### Pytanie 1

Prosimy o potwierdzenie konieczności zastosowania współczynnika nie większego niż 0,1 i natężenia deszczu 132l/s\*ha dla obliczenia pojemności kanałów retencyjnych wód opadowych.

### Odpowiedź 1

Potwierdza się warunek odprowadzenia wód deszczowych i roztopowych zawarty w prolongacie warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych zawartych w piśmie ZDMK, znak: IU.461.4.337.2017 z dnia 22.07.2019 pkt 6, t.j.: „6. Ograniczyć odpływ wód opadowych z terenu inwestycji do ilości jaka powstaje przy współczynniku nie większym jak 0,1 i natężeniu deszczu 132 l/s\*ha, z uwagi na ograniczoną przepustowość miejskich kanałów opadowych i ich odbiorników - nadmiar wód powinien być retencjonowany na własnej działce.” ( III.8.2. [Warunki techniczne, opinie, wytyczne] poz. 18 - Załącznik 5 PFU do SIWZ).

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów (m.in. II.5. [Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych] - Załącznik nr 05 PFU do SIWZ).

Ponadto, powyższy warunki dotyczy także zlewni dodatkowej powierzchni znajdującej się w południowo wschodniej (S-E) ćwiartce węzła. Przyjęta średnica kanałów deszczowych powinna zapewnić przejście wód opadowych z całej przynależnej i dodatkowej zlewni z uwzględnieniem retencji (I.2.3.11. [Wytyczne dotyczące infrastruktury podziemnej] pkt 1 [Kanalizacja deszczowa] - Załącznik nr 05 [PFU] do SIWZ).

## Zestaw 13

### Pytanie 1

W związku z utrudnieniami w pozyskaniu ofert, związanymi z panującą obecnie Pandemią COVID-19 (brak dostępności pracowników i długi czas oczekiwania na oferty) prosimy o przesunięcie terminu składania ofert o dwa tygodnie, tj. do dnia 04.12.2020.

### Odpowiedź 1

Zamawiający dokonał zmiany w SIWZ polegającej na zmianie terminu składania ofert.

## Zestaw 14

### Pytanie 1

Dotyczy załącznika do PFU, pod nazwą „Wymagania Zamawiającego w Zakresie Systemu Parkingowego”:

1. Punkt 1 podpunkt 9: Czy to ma być niezależny system tworzenia kopii zapasowej czy też ma być połączony z istniejącymi w infrastrukturze serwerowej.
2. Punkt 3 – Czy Zamawiający zapewni konwertery mediów światłowodów systemu miejskiego ZDMK?
3. Punkt 11 – Czy zamawiający dopuszcza ekran bez funkcji dotykowej?
4. Punkt 14 – Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie ekranu bezdotykowego?
5. Punkt 15– Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie kasy bez okna informacji?
6. Punkt 16 - Czy dopuszczone są inne parametry biletów i pojemność zasobnika ?
7. Punkt 21 Oprogramowanie – W związku z brakiem wsparcia technicznego dla rozwiązań typu open source, nie jesteśmy w stanie zapewnić wsparcia od strony dostawcy oprogramowania ani wsparcia technicznego z naszej strony, dlatego prosimy o dopuszczenie rozwiązań opartych na systemie Windows.
8. Punkt 21/aplikacja zarządcza/a – prosimy o wyjaśnienie zapisu o kontrolowaniu bieżącym podglądzie temperatury. Jakiego urządzenia ten zapis dotyczy?
9. Punkt 24/c - Czy Zamawiający dopuszcza wykorzystanie aplikacji autorskiej nie przez www?

### Odpowiedź 1.1

Niezależny system tworzenia kopii zapasowej z dostępem zdalnym połączony z istniejącymi w infrastrukturze serwerowej zgodnie z pkt 8 „Wymagania Zamawiającego w Zakresie Systemu Parkingowego” – Załącznik nr 05 PFU do SIWZ).

### Odpowiedź 1.2

Wykonawca zapewni konwertery mediów światłowodów systemu miejskiego ZDMK.

### Odpowiedź 1.3

Zamawiający nie dopuszcza ekranu bez funkcji dotykowej.

### Odpowiedź 1.4

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania ekranu bezdotykowego.

### Odpowiedź 1.5

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania kasy bez okna informacji.

### Odpowiedź 1.6

Nie dopuszczone są inne parametry biletów i pojemność zasobnika.

### Odpowiedź 1.7

Nie dopuszcza się rozwiązań opartych na systemie Windows jako zamiennych dla wskazanego w „Wymaganiach...”

### Odpowiedź 1.8

Zapis dotyczy m.in. urządzeń: szafy serwerowej (pkt 7 lit. a)-e) [System parkingowy – Punkt dystrybucyjny i szafa serwerowa]); modułów: terminali, kas, serwerów, UPS (pkt 21 [System parkingowy (oprogramowanie)]; urządzeń systemu monitoringu CCTV: karta zarządzająca i graficzny interfejs Web karty zarządzającej, szafa rack (pkt 29 [System monitoringu (CCTV) - Zarządzanie].

### **Odpowiedź 1.9**

Zamawiający nie dopuszcza wykorzystania aplikacji autorskiej nie przez www.

Aplikacja dostępowa przez www musi komunikować się z systemem z uwzględnieniem SSL i być dostępna po SSL (dotyczy całej komunikacji wymienianej między serwerem aplikacji a przeglądarką operatora).

## **Zestaw 15**

### **Pytanie 1**

Prosimy o jednoznaczne określenie czy wykonanie kładki pieszo-rowerowej po północnej stronie linii kolejowej wchodzi w zakres zamówienia?

### **Odpowiedź 1**

Wykonanie kładki pieszo-rowerowej po północnej stronie linii kolejowej nie wchodzi w zakres Zamówienia.

### **Pytanie 2**

Czy konstrukcja parkingu może być wykonana z prefabrykowanych elementów?

### **Odpowiedź 2**

Warunki określono w pkt I.2.2.5. [Wymagania dotyczące konstrukcji] – Załącznik 05 [PFU] do SIWZ.

### **Pytanie 3**

Prosimy o sprecyzowanie czy budynek terminala ma być jednokondygnacyjny, jaka jest wymagana powierzchnia użytkowa terminala?

### **Odpowiedź 3**

Zgodnie, m.in. z: pkt I.1.3.2. [Obiekty kubaturowe] i pkt I.2.3.4. [Wytyczne dotyczące dworca autobusowego z przystankiem zewnętrznym] – Załącznik nr 05 [PFU] do SIWZ.

## **Zestaw 16**

### **Pytanie 1**

Prosimy o informację, czy poza opisanymi w PFU sieciami uzbrojenia terenu na działkach przewidzianych pod budowę węzła przesiadkowego występują inne nie opisane sieci lub obiekty podziemne?

### **Odpowiedź 1**

W PFU opisano sieci uzbrojenia terenu na działkach przewidzianych pod budowę węzła przesiadkowego zgodnie z posiadaną wiedzą wg stanu: 28.05.2018r. (mapa zasadnicza do koncepcji drogowej (III.1. [Koncepcja Zintegrowanego Węzła Przesiadkowego wraz z parkingiem P&R Bronowice terminalem autobusowym oraz kładką pieszo-rowerową] - Załącznik nr 05 [PFU] do SIWZ).

Wykonawca musi wykonać pomiary uzupełniające oraz wykonać aktualizację mapy do celów projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji dokumentacji projektowej (II.5. [Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych] pkt 5 - Załącznik nr 05 [PFU] do SIWZ).

Za zgodność mapy sytuacyjno - wysokościowej ze stanem faktycznym terenu ponosi odpowiedzialność Wykonawca (I.2.1. [Wymagania do dokumentacji, Uwagi]: lit. d) – Załącznik nr 05 [PFU] do SIWZ).

## **Pytanie 2**

Czy Inwestor posiada jakąkolwiek wiedzę o niezidentyfikowanych obiektach lub sieciach na terenie inwestycji ?

## **Odpowiedź 2**

W PFU opisano sieci uzbrojenia terenu na działkach przewidzianych pod budowę węzła przesiadkowego zgodnie z posiadaną wiedzą wg stanu: 28.05.2018r. (mapa zasadnicza do koncepcji drogowej (III.1. [Koncepcja Zintegrowanego Węzła Przesiadkowego wraz z parkingiem P&R Bronowice terminalem autobusowym oraz kładką pieszo-rowerową] - Załącznik nr 05 [PFU] do SIWZ).

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilości zawarte w PFU mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe (I.1.3.5. [Regulacja infrastruktury technicznej, Uwaga] – Załącznik nr 05 [PFU] do SIWZ).

W przypadku zaistnienia kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu Wykonawca opracuje projekty techniczne, technologiczne, warsztatowe (oddzielnie dla każdej branży) na przekładki / zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia (I.2.1. [Wymagania do dokumentacji] pkt 6) – Załącznik nr 05 [PFU] do SIWZ).

W zakresie opracowania będącego przedmiotem niniejszego zamówienia niezbędne jest nawiązanie i połączenie ciągów pieszych, ścieżek rowerowych, placów, dróg serwisowych, sieci podziemnych i innych realizowanych w ramach zadania PKP PLK SA (także wyburzeń, przebudów odcinków wykonanych – istniejących, w uzgodnieniu i na warunkach PKP PLK SA) z odpowiadającymi im elementami budowanej infrastruktury komunikacyjnej, instalacji i sieci towarzyszących, które są niezbędne do poprawnego funkcjonowania zintegrowanego węzła przesiadkowego „Bronowice” (I.2.3.1. [Wytyczne dotyczące zespołu przystanków na liniach kolejowych wraz z ciągami pieszymi, realizowanych przez innego inwestora (PKP PLK SA)] - Załącznik nr 05 [PFU] do SIWZ).

## **Zestaw 17**

### **Pytanie 1**

Z uwagi na obszerny zakres przedmiotu zamówienia, ryczałtowy charakter rozliczenia, złożoność i wielobranżowość tematu, Wykonawca zwraca się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert o 14 dni. Prośbę swą motywujemy panującą w kraju sytuacją epidemiologiczną wywołaną COVID-19 i wprowadzonymi w związku z tym restrykcjami, polegającymi między innymi na pracy zdalnej bądź hybrydowej, w wyniku której utrudnione są kontakty z potencjalnymi podwykonawcami, dostawcami usług i materiałów. Wydłuża to znacznie czas potrzebny na przygotowanie rzetelnej oferty. Wyznaczenie właściwych granic czasowych na przygotowanie oferty leży przede wszystkim w interesie Zamawiającego, ponieważ zapewnia możliwość rzetelnego oszacowania wszystkich elementów cenotwórczych i pozwala na przewidzenie lub wręcz zminimalizowanie wielu ryzyk związanych z realizacją zadania.

### **Odpowiedź 1**

Zamawiający dokonał zmiany w SIWZ polegającej na zmianie terminu składania ofert.

## **Zestaw 18**

### **Pytanie 1**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej Beneficjentem gwarancji ma być Zarząd Dróg Miasta Krakowa, ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.

### **Odpowiedź 1**

Zamawiający informuję, że w przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna, zaleca się aby Beneficjentem gwarancji był Zarząd Dróg Miasta Krakowa, ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.

Ponadto w związku z udzielonymi odpowiedziami i zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający zmienia Specyfikację istotnych warunków zamówienia (SIWZ) w poniższy sposób:

#### **Część VII pkt 1 i 2 SIWZ jest:**

1. Oferty należy składać zgodnie z zasadami określonymi w części VI SIWZ, nie później niż do dnia **27.11.2020 r. do godz. 9:00**.
2. **Otwarcie** złożonych ofert nastąpi w dniu **27.11.2020 r. o godz. 13:00** w formie online. Transmisje z otwarcia ofert dostępne są na stronie Zarządu Dróg Miasta Krakowa: <https://zdmk.krakow.pl/zamowienia-publiczne/transmisje-z-otwarc-ofert/>. Otwarcie złożonych ofert będzie realizowane poprzez użycie aplikacji do szyfrowania ofert dostępnej na miniPortalu i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą klucza prywatnego.

#### **Część VII pkt 1 i 2 SIWZ powinno być:**

1. Oferty należy składać zgodnie z zasadami określonymi w części VI SIWZ, nie później niż do dnia **04.12.2020 r. do godz. 9:00**.
2. **Otwarcie** złożonych ofert nastąpi w dniu **04.12.2020 r. o godz. 13:00** w formie online. Transmisje z otwarcia ofert dostępne są na stronie Zarządu Dróg Miasta Krakowa: <https://zdmk.krakow.pl/zamowienia-publiczne/transmisje-z-otwarc-ofert/>. Otwarcie złożonych ofert będzie realizowane poprzez użycie aplikacji do szyfrowania ofert dostępnej na miniPortalu i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą klucza prywatnego.

#### Otrzymują:

- Wykonawcy którzy pobrali SIWZ
- strona internetowa zamawiającego
- NZ a.a.