

ZARZĄDZENIE NR 114/2020
DYREKTORA
ZARZĄDU DRÓG MIASTA KRAKOWA
z dnia 31 sierpnia 2020 roku

zmieniające Zarządzenie Nr 75/2020 w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego w Zarządzie Dróg Miasta Krakowa

Na podstawie § 6 ust. 1 Statutu Zarządu Dróg Miasta Krakowa będącego załącznikiem do uchwały Nr CVIII/2809/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2018 roku w sprawie reorganizacji jednostki budżetowej Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie, zmiany jej nazwy i nadania statutu oraz upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej (Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 5920 z późn. zm.), § 1 uchwały Nr CVIII/2809/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2018 roku w sprawie reorganizacji jednostki budżetowej Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie, zmiany jej nazwy i nadania statutu oraz upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej (Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 5920 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 1 pkt 15 lit. a Regulaminu Organizacyjnego Zarządu Dróg Miasta Krakowa będącego załącznikiem do Zarządzenia Nr 75/2020 Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego w Zarządzie Dróg Miasta Krakowa, zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. W Regulaminie Organizacyjnym Zarządu Dróg Miasta Krakowa w Krakowie - załączniku do Zarządzenia Nr 75/2020 Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego w Zarządzie Dróg Miasta Krakowa wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 5 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Zastępcy Dyrektora ds. Zajęcia Pasa Drogowego (DP) podlegają:

- | | |
|--|-----|
| 1) Dział Kontroli Pasa Drogowego, a w nim: | PK |
| a) Sekcja Kontroli Rozkopów i Awarii | PKR |
| b) Sekcja Kontroli Wjazdów | PKW |
| c) Sekcja Kontroli Handlu | PKH |
| d) Sekcja Kontroli Reklam | PKK |
| 2) Dział Zajęcia Pasa Drogowego pod Rozkopy i Awarie | PR |
| 3) Dział Zajęcia Pasa Drogowego pod Handel i Reklamy | PH |

2) w § 9 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. W ramach:

- 1) Działu Utrzymania Dróg ustanawia się Sekcję Badań Drogowych;
- 2) Działu Przygotowania Inwestycji ustanawia się Sekcję Drogową, Sekcję Oświetlenia oraz Sekcję Torową;
- 3) Działu Kontroli Pasa Drogowego ustanawia się Sekcję Kontroli Rozkopów i Awarii, Sekcję Kontroli Wjazdów, Sekcję Kontroli Handlu oraz Sekcję Kontroli Reklam;
- 4) Działu Umów Inwestorskich ustanawia się Sekcję ds. Nadzoru Realizacji;
- 5) Działu Kontroli i Nadzoru ustanawia się Sekcję ds. Kontroli Obszaru Płatnego Parkowania i Obsługi Parkometrów;

6) Działu Reklamacji i Zarzutów ustanawia się Sekcją ds. Obowiązków Niepieniężnych oraz Sekcją ds. Ulg.”

3) w § 10 ust. 7:

a) pkt 10 otrzymuje brzmienie:

„10) przygotowywanie umów z wykonawcami po wyborze najkorzystniejszej oferty zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w ZDMK;”

b) pkt 11 otrzymuje brzmienie:

„11) weryfikowanie możliwości wprowadzania zmian do umowy pod względem zgodności zakresu zmian z zapisami umowy i przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych;”

4) w § 12 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Do zakresu działania **Działu Kontroli Pasa Drogowego (PK)** należy podejmowanie działań związanych z ochroną przestrzeni pasa drogowego oraz terenów pozostających w zarządzie ZDMK (drogi wewnętrzne i inne tereny), w zakresie dotyczącym robót budowlanych, handlu, reklam, ogródków gastronomicznych i imprez przed nieuprawnioną ingerencją osób trzecich, w tym w szczególności:

- 1) bieżąca i systematyczna kontrola pasa drogowego w zakresie legalności i prawidłowości zajęcia wynikających z decyzji administracyjnej lub umowy sporządzonej przez właściwe działy zajęcia pasa drogowego;
- 2) prowadzenie postępowań dotyczących przywrócenia pasa drogowego oraz terenów pozostających w zarządzie ZDMK do stanu poprzedniego lub/i nałożenia stosownych opłat w zakresie dotyczącym robót budowlanych, handlu, reklam, ogródków gastronomicznych i imprez;
- 3) protokolarny odbiór stanu drogi po zajęciu pasa drogowego lub terenu znajdującego się w zarządzie ZDMK na podstawie decyzji administracyjnej lub umowy sporządzonej przez właściwe działy zajęcia pasa drogowego.”

5) w § 12 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. W ramach **Działu Kontroli Pasa Drogowego (PK)** działa **Sekcja Kontroli Handlu (PKH)**, do zadań której należy:

- 1) realizacja odpowiednich zadań o jakich mowa ust. 3 pkt 1-3 niniejszego paragrafu;
- 2) wydawanie opinii dotyczących możliwości lokalizowania ogródków gastronomicznych i punktów handlowych w obszarze pasa drogowego, terenów znajdujących się w zarządzie ZDMK oraz działek Gminy Miejskiej Kraków sąsiadujących z drogami.”

6) w § 12 po ust. 6 dodaje się ust. 6a w brzmieniu:

„6a. W ramach **Działu Kontroli Pasa Drogowego (PK)** działa **Sekcja Kontroli Reklam (PKK)**, do zadań której należy:

- 1) realizacja odpowiednich zadań o jakich mowa ust. 3 pkt 1-3 niniejszego paragrafu;
- 2) wydawanie opinii dotyczących możliwości lokalizowania reklam w obszarze pasów drogowych, terenów znajdujących się w zarządzie ZDMK oraz działek Gminy Miejskiej Kraków sąsiadujących z drogami.”

7) w § 13 ust. 1 po pkt 6 dodaje się pkt 7 w brzmieniu:
„7) nadzoru nad prowadzeniem rejestru umów i aneksów, zgodnie z przyjętym regulaminem.”

8) w § 13 ust. 20 po pkt 22 dodaje się pkt 23 w brzmieniu:
„23) prowadzenie Głównego Rejestru Umów i Aneksów oraz realizacja obowiązków sprawozdawczych w tym zakresie, jak również kontrola kompletności przekazywanych do rejestru umów i aneksów.”

9) w § 14 ust. 1 uchyla się pkt 1.

10) § 14 ust. 4 otrzymuje brzmienie:
„4. Do zakresu działania Działu Umów (GU) należy realizacja czynności związanych z gospodarowaniem nieruchomościami pozostającymi w zarządzie ZDMK i kompetencji Działu usytuowanymi poza pasem drogowym dróg publicznych, tj.:

- 1) prowadzenie oraz bieżąca aktualizacja ewidencji nieruchomości udostępnianych przez ZDMK na rzecz innych pomiotów (najem, dzierżawa, użyczenie);
- 2) zawieranie umów cywilno - prawnych i naliczanie należnych opłat, w zakresie oddawania w najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości usytuowanych poza pasem drogowym dróg publicznych pozostających w zarządzie ZDMK, z wyłączeniem spraw pozostających w kompetencji innych komórek organizacyjnych ZDMK;
- 3) aktualizacja wysokości stawek czynszu,
- 4) protokolarne przekazywanie nieruchomości w posiadanie zależne oraz ich przejmowanie po zakończeniu stosownej umowy;
- 5) sporządzenie planu gospodarowania nieruchomościami;
- 6) sporządzanie i podawanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, o jakim mowa w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przeznaczonych do oddania w posiadanie zależne;
- 7) pełnienie funkcji komórki wiodącej w zakresie udzielania odpowiedzi na pisma kierowane do ZDMK przez Wydział Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, inne jednostki organizacyjne Gminy Miejskiej Kraków dotyczące gospodarowania mieniem wchodzącym w skład zasobów: Gminy Miejskiej Kraków, Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu oraz Skarbu Państwa za wyjątkiem spraw z zakresu zwrotu wywłaszczonych nieruchomości, wywłaszczeń i obciążeń nieruchomości prawami służebności drogowych;
- 8) naliczanie należności z tytułu wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z Nieruchomości w związku z zawieranymi umowami cywilno-prawnymi przy współpracy z Działem Ochrony Prawnej i Kontroli Nieruchomości z jednoczesnym przekazywaniem pełnej informacji dotyczącej powstałych należności do Działu Księgowości;
- 9) sporządzanie sprawozdań, informacji na podstawie danych uzyskanych z właściwych komórek organizacyjnych ZDMK, z realizacji zadań zleconych z zakresu gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa;
- 10) przygotowanie i realizacja planów kontroli w zakresie sposobu korzystania z nieruchomości oddanych w posiadanie zależne;
- 11) przeprowadzanie bieżących kontroli w zakresie sposobu utrzymania nieruchomości oddanych w posiadanie zależne;
- 12) sporządzanie dokumentacji niezbędnej do rozwiązania lub zmiany umowy stanowiącej tytuł korzystania z nieruchomości.”

11) § 14 ust. 7 pkt 2 otrzymuje brzmienie:
„2) naliczanie należności z tytułu wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z Nieruchomości z zastrzeżeniem § 14 ust. 4 pkt 8 z jednoczesnym przekazywaniem pełnej informacji dotyczącej powstałych należności do Działu Księgowości;”

2. Schemat organizacyjny określający zależność służbową oraz ogólny podział zadań poszczególnych pionów, wydziałów, działów, zespołów, sekcji i samodzielnych stanowisk oraz przedmiotowy podział zadań dla Dyrektora jednostki, zastępców Dyrektora, Głównego Księgowego, kierowników komórek organizacyjnych oraz samodzielnych stanowisk w zakresie kierowania, zarządzania, nadzoru, koordynacji wewnętrznej i odpowiedzialności – o którym mowa w § 2 ust. 4 Regulaminu Organizacyjnego Zarządu Dróg Miasta Krakowa w Krakowie, stanowiącym załącznik do Zarządzenia Nr 75/2020 Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego w Zarządzie Dróg Miasta Krakowa, otrzymuje brzmienie załącznika do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 września 2020 roku.