

UMOWA

zawarta w Krakowie w dniu roku pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków – Zarządem Dróg Miasta Krakowa z siedzibą w Krakowie przy ul. Centralnej 53, reprezentowaną przez na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia, REGON 351 554 353, NIP 676 – 10 – 13 – 717

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

(w przypadku spółek prawa handlowego)

..... wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla w Wydział Gospodarczy KRS pod numerem....., kapitał zakładowy (*dotyczy spółki z o. o. i S. A.*), opłacony w (*dotyczy S. A.*), REGON:, NIP:, reprezentowaną przez

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... zamieszkałym w przy ul., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, pod adresem:, legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., REGON: i NIP:

(w przypadku spółki cywilnej)

1. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer).....

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

2. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym

..... legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer).....wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą posiadającym REGON..... i NIP.....

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1..... zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości (*dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej*), opłacony w cało-

ści/w części (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanym przez:

.....
lub (w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

2., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zam. legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia:

..... (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

1)

2)

zwanym dalej **Wykonawcą**

Umowa została zawarta w trybie przetargu nieograniczonego. Nr postępowania

§ 1

1. Zamawiający zleca Wykonawcy dokonanie wymiany urządzeń klimatyzacji bytowej w tunelu Krakowskiego Szybkiego Tramwaju (KST), zgodnie z ofertą sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego oraz w zakresie określonym w załączniku nr 1 umowy (**Zadanie**).
2. Wykonawca wykona Zadanie zgodnie z zasadami sztuki i wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami i uzgodnieniami branżowymi, przy dołożeniu należytej staranności, wymaganej od podmiotów zawodowo wykonujących prace objęte zakresem umowy. Wykonawca oświadcza, że wszelkie prace przy urządzeniach i systemach tunelu KST wykonywać będą pracownicy posiadający niezbędne kwalifikacje zawodowe oraz przeszkolenie i certyfikaty wymagane przez producentów dostawców określonych w DTR dla poszczególnych urządzeń.
3. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z realizacją Zadania;
 - 2) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny;
 - 3) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do wykonania zobowiązania;
 - 4) dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie umowy;
 - 5) posiada wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia, konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje do wykonania Zadania, jak również dysponuje

niezbędnym zapleczem technicznym i osobowym do ich przeprowadzenia zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, z należytą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz przy użyciu specjalistycznego sprzętu.

§ 2

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy teren niezbędny do wykonania zobowiązania, w terminie 3 dni od zawarcia niniejszej umowy.
2. Prace zostaną wykonane w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego grafik, którego projekt Wykonawca przedłoży z tygodniowym wyprzedzeniem.
3. Wykonawca zabezpieczy teren i zapewni na własny koszt warunki bezpieczeństwa oraz organizację terenu i zaplecza wykonania Zadania.
4. Wykonawca w dniu zawarcia umowy przedłoży kopię dokumentu ubezpieczenia wraz z oryginałem tego dokumentu do wglądu lub kopię podpisaną przez ubezpieczyciela potwierdzającą, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą obejmującą Zadanie ubezpieczenie pracowników Wykonawcy zatrudnionych przy wykonywaniu prac w zakresie nieszczęśliwych wypadków oraz ich śmierci na co najmniej czas realizacji Zadania.
5. Wykonawca zobowiązuje się ponadto w szczególności do:
 - 1) przejęcia terenu realizacji prac;
 - 2) zapewnienia sprawowania przez cały okres realizacji Zadania kierownictwa wykonywania prac przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia, aż do końcowego odbioru;
 - 3) zapewnienia zasilania terenu wykonywania prac w niezbędne media i zapłaty za te media;
 - 4) zapewnienia stałego, 24 godzinnego dozoru terenu wykonywania prac oraz stałej łączności z organami ratowniczymi i porządkowymi;
 - 5) uzyskania w razie potrzeby w imieniu i na rzecz Zamawiającego w oparciu o stosowne pełnomocnictwo wszelkich niezbędnych zgód na wejście w teren od zarządców infrastruktury technicznej oraz powiadomienia ich o pracach;
 - 6) utrzymania ładu i porządku na terenie wykonywania prac, zapewnienia ochrony mienia, sprawowania nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy, zapewnienia zabezpieczenia przeciwpożarowego, zabezpieczenia terenu prac przed dostępem osób trzecich, zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności, przy czym za nienależyte wykonanie tych obowiązków Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą;
 - 7) przekazania Zamawiającemu certyfikatów i dokumentów gwarancyjnych producentów na wszelkie urządzenia i aparaturę, dostarczone i zamontowane w ramach realizacji Zadania, o ile takie dokumenty zostały wystawione przez producenta lub dostawcę;
 - 8) przeprowadzenie rozruchu mechanicznego i technologicznego wszelkich urządzeń, aparatury i systemów jakie zostaną zamontowane przez Wykonawcę w trakcie i na potrzeby realizacji Zadania.
6. Wykonawca zapewnia, że wszystkie dostarczone w ramach umowy materiały i urządzenia będą posiadały wszelkie atesty, certyfikaty i zatwierdzenia wymagane przez przepisy pra-

wa. Wszystkie urządzenia należy dostarczyć z katalogami, instrukcjami obsługi, użytkowania i konserwacji.

7. Wykonawca dokona koniecznych pomiarów, sprawdzeń i prób przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody na osobach i rzeczach od czasu przejęcia terenu wykonywania prac do odbioru końcowego Zadania.
9. Od daty przejęcia terenu, aż do chwili odbioru końcowego prac Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie, w tym szkody wyrządzone osobom trzecim.
10. Wykonawca wyposaży swoich pracowników i sprzęt w stosowne oznakowanie umożliwiające identyfikację w czasie prowadzonych prac.
11. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac w tunelu KST w sposób niepowodujący przerw w eksploatacji tunelu KST, ani niestwarzający zagrożenia dla pasażerów.

§ 3

Strony ustanawiają następujące terminy umowne:

- 1) przekazanie terenu – w terminie 3 dni od daty zawarcia umowy;
- 2) zakończenie prac – w terminie do dnia
- 3) odbiór końcowy Zadania – w ciągu 7 dni kalendarzowych od zgłoszenia przez Wykonawcę wykonania Zadania (pismo, e-mail).

§ 4

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów:

- 1) odbiór końcowy;
- 2) odbiór gwarancyjny;
- 3) odbiór pogwarancyjny.

2. Zamawiający dokona odbiorów, przy czym:

1) w odniesieniu do odbioru końcowego:

- a) odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich prac montażowych, na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę oświadczenia o zakończeniu oraz po dokonaniu innych czynności przewidzianych przepisami prawa w związku z zakończeniem wykonywania prac oraz po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych przez Zamawiającego,
- b) odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy, w terminie 21 dni od daty zgłoszenia wykonania Zadania i po przedłożeniu kompletnych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru końcowego,
- c) Zamawiający odmówi przeprowadzenia odbioru końcowego Zadania, jeżeli po przystąpieniu do czynności odbioru zostanie stwierdzone, że Zadanie nie osiągnęło

gotowości do odbioru z powodu niezakończenia prac, niewłaściwego ich wykonania lub nieprzeprowadzenia wszystkich prób,

- d) komisja dokonująca odbioru końcowego sporządza protokół odbioru końcowego prac, który potwierdza wykonanie i zakończenie realizacji Zadania,
- e) za dzień dokonania odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli stron protokołu odbioru końcowego prac;

2) w odniesieniu do odbiorów gwarancyjnych:

- a) odbiory gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy i polegają na ocenie prac związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości, jak również podczas przeglądów gwarancyjnych przeprowadzanych po upływie każdego roku w okresie obowiązywania gwarancji,
- b) odbiory gwarancyjne potwierdza się protokołem, po usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji;

3) w odniesieniu do odbioru pogwarancyjnego:

- a) odbiór pogwarancyjny dokonywany jest po upływie okresu rękojmi i gwarancji i służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w toku eksploatacji w okresie rękojmi i gwarancji, jak również podczas przeglądów gwarancyjnych przeprowadzanych po upływie każdego roku w okresie obowiązywania gwarancji,
- b) odbiór pogwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy, a z odbioru pogwarancyjnego sporządza się protokół odbioru pogwarancyjnego, który jest podpisywany po usunięciu wszystkich wad.

§ 5

1. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości złotych brutto (słownie złotych.....) na rachunek bankowy nr
2. Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie protokołu odbioru prac podpisanego przez strony, stanowiący załącznik do faktury. W przypadku przedstawienia nieprawidłowej faktury VAT Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
3. Termin płatności wynagrodzenia wynosi 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej wraz z załącznikiem w postaci protokołu odbioru.
4. Wykonawca oświadcza, że jest/ nie jest podatnikiem podatku VAT.
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT. Faktury VAT należy wystawić na:

Nabywca:

Gmina Miejska Kraków
Pl. Wszystkich Świętych 3-4
31-004 Kraków
NIP: 676 101 37 17

Jednostka odbierająca:

Zarząd Dróg Miasta Krakowa

ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.

6. Faktury należy doręczyć na adres: Zarząd Dróg Miasta Krakowa, ul. Centralna 53, 31 – 586 Kraków. Wykonawca może również wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną i wysłać ją za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEF, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym. W takim przypadku jako jednostkę odbierającą należy wskazać: Zarząd Dróg Miasta Krakowa, adres PEF: 679 25 97 429, a wszelkie załączniki do faktury wymagane na podstawie umowy, należy przesłać w oryginale na adres: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.
7. Każda zmiana nazwy bądź adresu jednostki budżetowej Gminy Miejskiej Kraków, będącej jednostką odbierającą, o której mowa w ust. 6 nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o zmianie nazwy, bądź adresu jednostki budżetowej Gminy Miejskiej Kraków.
8. Za moment zapłaty uznaje się datę wydania polecenia przelewu.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią.

§ 6

Na potrzeby wykonania zobowiązania oraz wzajemnych kontaktów strony wskazują:

- 1) ze strony Wykonawcy –
- 2) ze strony Zamawiającego –

§ 7

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości Zadania, w tym na wykonane prace, użyte materiały i zamontowane urządzenia, na okres miesięcy licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego Zadania.
2. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych Zadania w terminie do 14 dni od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku w innym uzgodnionym przez strony terminie. W przypadku nieusunięcia zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić usunięcie wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy w ramach wykonania zastępczego, po uprzednim wezwaniu do dobrowolnego spełnienia świadczenia. Koszt zostanie ustalony z uwzględnieniem zasad gospodarki finansowej jednostek sektora finansów publicznych, na podstawie rachunków przedłożonych przez wykonawców czynności wykonania zastępczego.
3. Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji i rękojmi:
 - 1) o wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej, oraz elektronicznej na adres e’mail:, wyznaczając jednocześnie termin do spisania protokołu dotyczącego istnienia wady;
 - 2) istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy, a jeśli Wykonawca w terminie określonym w zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 3 pkt 1, nie przystąpi do spisania protokołu wspólnie z Zamawiającym – wiążącym dla stron jest protokół sporządzony przez Zamawiającego;

- 3) usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
5. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł korzystać z urządzeń klimatyzacji bytowej w tunelu KST.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Zadania stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i powstałe w okresie gwarancyjnym. Okresy gwarancji i rękojmi za wady są jednakowe.
7. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
8. W przypadku zamontowania przez Wykonawcę w ramach wykonywania Zadania urządzeń technicznych, Wykonawca zobowiązany jest do ich utrzymywania w pełnej sprawności funkcjonalnej i do pokrycia związanych z tym kosztów przez okres obowiązywania gwarancji jakości, o którym mowa w ust. 1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do dokonywania okresowych przeglądów gwarancyjnych przy udziale Zamawiającego oraz dokonywania napraw Ustęp 2 – 4 stosuje się odpowiednio.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci kary umowne w n/w przypadkach:
 - 1) w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto, wskazanej w § 5 ust. 1 umowy;
 - 2) w razie zwłoki w wydaniu Zadania – w wysokości 5 % maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto, wskazanej w § 5 ust. 1 umowy, osobno za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 3 pkt 2 umowy;
 - 3) w razie zwłoki w usunięciu wad Zadania – w wysokości 0,2 % maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto, wskazanej w § 5 ust. 1 umowy, osobno za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu na usunięcie wad ustalonego zgodnie z § 7 ust. 2 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % maksymalnej kwoty wynagrodzenia brutto, wskazanej w § 5 ust. 1 umowy.
3. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej z wynagrodzeniem.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w n/w przypadkach:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 2) w razie zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Zadania przekraczającej okres 30 dni licząc od terminu określonego w § 3 pkt 2 umowy – bez wyznaczania terminu dodatkowego, w terminie miesiąca od zaistnienia przedmiotowej sytuacji;
 - 3) w razie przekroczenia sumy kar umownych za zwłokę Wykonawcy kwoty 10 % wynagrodzenia brutto, wskazanej w § 5 ust. 1 umowy – bez wyznaczania terminu dodatkowego, w terminie jednego roku od momentu kiedy taka sytuacja przekroczenia zaistnieje;
 - 4) w razie poważnego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków umownych – bez wyznaczania terminu dodatkowego, w terminie 30 dni od tego zdarzenia, a w szczególności w przypadku, gdy Wykonawca:
 - a) nie zastosuje się do wezwania do poprawienia wykonywanych prac,
 - b) narusza postanowienia umowy, pomimo wezwania do usunięcia naruszenia w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, przy czym obligatoryjnym elementem wezwania jest wskazanie rygoru odstąpienia od umowy na wypadek niewykonania zobowiązania.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron Wykonawca wstrzymuje realizację Zadania w trybie natychmiastowym, zabezpiecza teren wykonywania prac oraz opuszcza Tunel Krakowskiego Szybkiego Tramwaju.
 3. Jeżeli Zamawiający odstąpił od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wszelkie znajdujące się na terenie prac materiały, urządzenia, prace tymczasowe i wykonane prace zostaną przekazane protokolarnie Zamawiającemu przez Wykonawcę.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu inwentaryzację wykonanych prac wg stanu na dzień odstąpienia. Na podstawie inwentaryzacji strony komisyjnie ustalą wartość wykonanych prac oraz zakupionych materiałów i urządzeń nienadających się do montażu w inny obiekt, co może stanowić podstawę do dokonania stosownych rozliczeń między stronami.
 5. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, której działanie lub zaniechanie stanowiło przyczynę odstąpienia.
 6. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający może dokonać odbioru wykonanej części Zadania. Oceny stopnia zaawansowania prac dokona komisja odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja odbioru określi wysokość wynagrodzenia za wykonaną część Zadania na podstawie dokonanej inwentaryzacji.

§ 10

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy (w szczególności przedłużenie terminu realizacji), na etapie realizacji prac, o ile:
 - 1) wystąpią wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające Wykonawcy wykonanie prac w terminie, o którym mowa w § 3 pkt 2 umowy, do których zalicza się w szczególności: długotrwałe lub intensywne opady atmosferyczne,

kłęski żywiolowe, niskie temperatury – w takim przypadku strony mogą przesunąć termin odbioru Zadania;

- 2) brak na rynku dostępnych materiałów lub urządzeń, oferowanych w ofercie Wykonawcy, które mogą być zastąpione innymi materiałami lub urządzeniami spełniającymi wymagania Zamawiającego – w takich przypadkach Wykonawca i Zamawiający mogą dokonać zmiany sposobu wykonania Zadania w przedmiotowym zakresie oraz mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy, jeżeli zmiana sposobu jej wykonania uniemożliwia wykonanie Zadania w terminie pierwotnie ustalonym;
- 3) wystąpi konieczność zmiany osób koordynujących realizację umowy (osób odpowiedzialnych za realizację) ze strony Wykonawcy lub za strony Zamawiającego – w w takim przypadku strony mogą dokonać zmian osób nadzorujących wykonanie umowy;
- 4) wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; w takim przypadku strony mogą zmienić takie elementy umowy, na które powyższe okoliczności mają wpływ, przy czym taka zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza zakres zamówienia określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- 5) w przypadku obniżenia w trakcie obowiązywania umowy stawki podatku od towarów i usług na usługi stanowiące jej przedmiot, Wykonawca złoży oświadczenie o wysokości tej zmiany, a następnie strony zawrą aneks o zmniejszeniu wysokości wynagrodzenia brutto o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy, a kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa; jednak w każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług jest kwota wynagrodzenia netto, która nie ulega zmianie;
- 6) w przypadku podwyższenia w trakcie obowiązywania umowy stawki podatku od towarów i usług na usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy. W takim przypadku zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono powiększone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie podwyższona stawka podatku VAT. Powyższa zmiana może być jednak dokonana pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiana w zakresie stawki podatku od towarów i usług miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług będzie kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie. Zmiana wynagrodzenia wymaga stosownego aneksu dla swej ważności sporządzonego na piśmie;
- 7) w przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie:
 - a) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2002 r., Nr 200, poz. 1679 z późn. zm.),

- b) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
- 8) wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy lub zmienić takie elementy umowy, na które powyższe okoliczności mają wpływ. Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia.

- 2. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 3. Wniosek Wykonawcy o zmianę umowy należy złożyć w terminie 7 dni od dnia wystąpienia przesłanek, o których mowa w ustępie 1.
- 4. Spory rozstrzyga sąd właściwy wg siedziby Zamawiającego.
- 5. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa zamówień publicznych.
- 6. Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej umowy:
 - 1) załącznik nr 1 – zakres prac;
 - 2) załącznik nr 2 –
- 7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach:
 - 1) 1 egzemplarz dla Zamawiającego;
 - 2) 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA