

## Wymagania techniczne dla Wykonawców

Dotyczy zadania: „Konserwacja oraz bieżące naprawy dźwigów osobowych i schodów ruchomych zainstalowanych przy drogowych obiektach inżynierskich w Krakowie”

Adres obiektu: według wykazu urządzeń dźwigowych

Zamawiający: **Gmina Miejska Kraków,  
Zarząd Dróg Miasta Krakowa  
31- 856 Kraków, ul. Centralna 53,**

Reprezentowany przez **Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa**

Specjalista  
*Monika Warzocha*  
Monika Warzocha

Kierownik Działu Utrzymywania Obiektów  
Inżynierskich i Mechanicznych  
*Monika Kubick*  
Monika Kubick

Spis zawartości :

1. Przedmiot zamówienia ..... .str.2.
2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia..... .str.2.
3. Warunki realizacji zamówienia..... .str.2.
4. Wymagania techniczne..... .str.4
5. Odbiór i rozliczenie prac..... .str. 4.
6. Warunki gwarancji..... .str. 5

## **I. Przedmiot zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest:

**konserwacja oraz bieżące naprawy dźwigów osobowych i schodów ruchomych zainstalowanych przy drogowych obiektach inżynierskich w Krakowie**

### **Zamówienie obejmuje wykonywanie następujących robót**

- prowadzenie konserwacji zgodnie z zakresami przeglądów konserwacyjnych, instrukcją konserwacji, normą PN-EN 81, Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz.U. Nr 122, poz. 1321, ze zm.) z późniejszymi zmianami, Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. 2012 Nr 0 poz. 1468), wydane na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dozorcze technicznym, Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie sposobu i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych, wydane na podstawie art. 23 ust. 5 ustawy o dozorcze technicznym, Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. 2018 poz. 2176),
- wykonywanie napraw, polegających na regeneracji lub wymianie uszkodzonych elementów dźwigów, schodów ruchomych,
- bieżące utrzymanie drożności odwodnienia podszybi dźwigów i schodów ruchomych, dostarczanie i uzupełnianie środków smarujących,
- wykonywanie okresowych pomiarów elektrycznych tj. badanie rezystancji izolacji obwodów elektrycznych oraz skuteczności działania elektrycznych urządzeń ochronnych dla dźwigów i schodów ruchomych.

### **Wykonawca zobowiązany jest do:**

- podjęcia **czynności naprawczych w ciągu 2 godzin** od chwili powiadomienia przez Zamawiającego o niesprawności dźwigów i schodów ruchomych,
- **dojechać do osoby uwięzionej w dźwigu osobowym w ciągu 30 min** od otrzymania zgłoszenia.

## **II. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:**

Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia:

**01.12.2020 r. – 31.05.2022 r. (18 miesięcy)**

## **III. Warunki realizacji zamówienia :**

Prace objęte zamówieniem będą realizowane w oparciu o obowiązujące przepisy :

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2017. poz. 1332 ze zm.),

- Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz.U. 2000 Nr 122, poz. 1321, ze zm.) z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 27 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. 2012 poz. 1468), wydane na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dozorze technicznym,
- Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie sposobu i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych, wydane na podstawie art. 23 ust. 5 ustawy o dozorze technicznym,
- Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. 2018 poz. 2176)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 października 2008 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla maszyn (Dz. U. z 2008 r. , Nr 199, poz. 1128 z ze zm),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 października 2008 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla maszyn (Dz. U. z 2008 r. , Nr 199, poz. 1128 z ze zm),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. Nr 191, poz. 1596 ze zm),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., Nr 47 poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120 poz. 1126),

Ponadto Wykonawca jest zobowiązany wykonywać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami, zasadami wiedzy technicznej oraz przy dołożeniu należytej staranności i odpowiedniego sprzętu.

1. Wykonawca musi wykazać się dokumentami potwierdzającymi posiadanie odpowiedniej kadry (pracownicy powinni posiadać uprawnienia **UDT** oraz **TDT** do konserwacji dźwigów osobowych i schodów ruchomych) i sprzętu (w tym samochód służbowy) niezbędnych do wykonania prac, będących przedmiotem zamówienia, siłami własnymi. Przed rozpoczęciem pracy osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje podlegać będą zatwierdzeniu przez przedstawiciela Działu UN. Wykonawca winien dysponować częściami zamiennymi do urządzeń podlegających konserwacji. W przypadku podzlecenia robót konieczna jest akceptacja Zamawiającego. Wykonawca odpowiada za prace podwykonawców jak za własne działanie.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy koordynacja wszelkich działań związanych z

realizacją zamówienia.

3. Wykonawca zobowiązany jest, najpóźniej w dniu podpisania umowy, wskazać całodobowy numer telefonu, celem powiadamiania o niesprawności urządzeń dźwigowych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania urządzeń dźwigowych w stałym ruchu z wyłączeniem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjno-naprawczych.
5. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo zgłaszać telefonicznie do Centrum Sterowania Ruchem ZDMK (tel. 012 616 73 15) prowadzenie czynności serwisowych i naprawczych na urządzeniach dźwigowych
6. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić z należytą starannością dziennik konserwacji dla każdego urządzenia (tj. dźwigów osobowych i schodów).
7. Naprawy elementów, części zespołów i materiałów, których uszkodzenie lub zniszczenie nastąpiło w wyniku zużycia naturalnego, nieprawidłowej eksploatacji, dewastacji, kradzieży itp. zlecane będą odrębnym zleceniem. Powyższe nie dotyczy następujących prac: wymiany linki drzwi szybowych/kabinowych, wymiany rolki drzwi szybowych/kabinowych, wymiany suwaków drzwi szybowych/kabinowych, wymiany krzywki drzwi szybowych/kabinowych, wymiany oświetlenia w kabinie dźwigu (żarówki) w dźwigach osobowych; wymiany łączników grzebieniowych i rolek stopni schodów ruchomych, regulacji stalowych osłon balustrad schodów ruchomych. W/w prace wliczone są w cenę miesięcznej konserwacji urządzeń wraz uzupełnianiem środków smarujących.
8. Wykonawca nie pokrywa opłat związanych z badaniami i nadzorem urządzeń dźwigowych przez organa Urzędu Dozoru Technicznego i Transportowego Dozoru Technicznego za wyjątkiem, kiedy na skutek niewłaściwego przygotowania urządzenia do badania uzyska ono okresowe (np. miesięczne) dopuszczenie do eksploatacji. Wówczas koszty ponownego badania urządzenia będzie ponosił Wykonawca.

#### **IV. Wymagania techniczne:**

1. Wykonawca musi posiadać odpowiedni sprzęt do realizacji zamówienia.
2. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt urządzi plac i zaplecze wykonywanych prac.
3. Wykonawca zabezpieczy interesy osób trzecich naruszone w związku z realizacją zadania.

#### **V. Odbiór i rozliczenie prac.**

1. W ofercie należy określić cenę ryczałtową brutto za bieżącą konserwację każdego urządzenia, zgodnie z załączonym wykazem; miesięczną cenę ryczałtową za konserwację wszystkich urządzeń oraz cenę za konserwację urządzeń dźwigowych za 12 m-cy i za 18 m-cy. W cenę konserwacji miesięcznej dla dźwigu osobowego należy wliczyć: dostawę środków smarujących, wymianę suwaków drzwi

szybowych/kabinowych, wymianę rolek drzwi szybowych/kabinowych, wymianę linki drzwi szybowych/kabinowych, wymianę krzywki drzwi szybowych/kabinowych, wymianę oświetlenia kabiny. W cenę konserwacji miesięcznej dla schodów ruchomych należy wliczyć dostawę środków smarujących, wymianę łączników grzebieniowych, wymianę rolek stopni schodów, regulacja mocowania stalowych osłon/balustrad.

2. Cenę prac naprawczych zlecanych odrębnymi zleceniami ustala się zgodnie z załączoną tabelą (cennikiem jednostkowym).
3. Całkowita cena oferty stanowi sumę ceny za konserwację wszystkich urządzeń za 18 m-cy i cenę prac zlecanych.
4. Dla usług niewystępujących w wykazie cen jednostkowych ich rozliczenie będzie następowało każdorazowo kosztorysem powykonawczym, sporządzonym w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych lub inne katalogi branżowe, na podstawie średnich cen wydawnictwa Secocenbud (z okresu wbudowania) – stawka robocizny (dla robót inżynierskich), koszty zakupu, koszty bezpośrednie, zysk, ceny najmu sprzętu i materiałów oraz na podstawie faktur za materiały zabudowane nie ujęte w zeszytach Secocenbud.

#### **VI. Warunki gwarancje:**

Wymagany minimalny okres gwarancji na wszystkie roboty oraz zabudowane materiały i urządzenia wynosi **3 lata**, licząc od daty odbioru końcowego.