

Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023 (nr 180_2020)

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w Krakowie w dniu roku pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3-4, posiadającą NIP: 676 101 37 17, REGON: 351554353, reprezentowaną przez – **Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa**, działającego na podstawie Pełnomocnictwa Nr Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 2018 r., zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

(w przypadku spółek prawa handlowego)

..... zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości (dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanym przez:

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., posiadającym REGON: i NIP:, PESEL

(w przypadku spółki cywilnej)

1. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)..... PESEL..... wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki,

2. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)..... PESEL.....

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą posiadającym REGON..... i NIP.....

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1..... zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości (dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w całości/w części (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanym przez:.....

lub (w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

2., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zam. legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, posiadającym REGON: i NIP:, PESEL

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia:

..... (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

1)

2)

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023 (nr 180_2020)

Umowa niniejsza została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca – zgodnie z ofertą Wykonawcy sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności w ramach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, i wynikiem przeprowadzonego przetargu nieograniczonego (znak sprawy:), oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zobowiązuje się do wykonania zadania „**Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023**” zwanym dalej jako Przedmiot umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona w sposób terminowy, zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, zgodnie z **zakresem prac** zadania będącym **załącznikiem nr 1** oraz **załącznikiem nr 2 – wykazem urządzeń**.
3. Wykonawca oświadcza, iż:
 - a) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z realizacją Przedmiotu umowy;
 - b) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny prac;
 - c) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania;
 - d) dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie.

§ 2

Sposób realizacji Przedmiotu umowy

1. Do wykonania Przedmiotu umowy Wykonawca zapewni własny materiał i sprzęt.
2. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności i oświadcza, że polisa obowiązuje na cały czas realizacji umowy. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia na każde żądanie Zamawiającego polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy wraz z potwierdzeniem uiszczania składek.
3. Wykonawca oświadcza, że wszelkie prace przy urządzeniach i systemach tunelu KST wykonywać będą pracownicy posiadający niezbędne kwalifikacje zawodowe (uprawnienia SEP łącznie z uprawnieniami pomiarowymi) oraz przeszkolenie i certyfikaty wymagane przez producentów dostawców określonych w DTR dla poszczególnych urządzeń.
4. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za działania osób, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu niniejszej umowy.
5. Wykonawca obowiązany jest wyposażyć swoich pracowników i sprzęt w stosowne oznakowanie umożliwiające identyfikację w czasie prowadzonych prac.
6. Wykonawca oświadcza, że wykonywanie prac w tunelu KST nie będzie prowadzić do przerw w eksploatacji tunelu KST ani nie będzie powodować zagrożenia dla pasażerów.
7. Wykonawca, oświadcza, iż do wykonywania napraw będących przedmiotem umowy będzie używał tylko części oryginalnych i fabrycznie nowych.

Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023 (nr 180_2020)

8. Prace stanowiące Przedmiot umowy realizowane będą w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego grafik dostarczany nie później niż z tygodniowym wyprzedzeniem.
9. Usługi napraw i konserwacji urządzeń i instalacji realizowane będą każdorazowo na podstawie zlecenia zgłoszonego przez osoby upoważnione przez Zamawiającego. Zgłoszenie usługi będzie następowało poprzez pocztę elektroniczną lub faxem. W szczególnych przypadkach Wykonawca przystąpi do wykonywania usług na podstawie zgłoszenia telefonicznego dokonanego przez upoważnionego pracownika Zamawiającego. W takim przypadku zostanie sporządzona notatka służbowa z rozmowy potwierdzona u Zamawiającego po zgłoszeniu się Wykonawcy do wykonania usługi.
10. Wykonawca jest zobowiązany przystępować do realizacji usług napraw i konserwacji urządzeń lub instalacji :
 - 1) w przypadku zgłoszenia usterki strategicznych urządzeń i pomieszczeń w Tunelu KST (m.in. stacje transformatorowe, podstacja trakcyjna) **w ciągu 1 godziny** od otrzymania zgłoszenia.
 - 2) w przypadku zgłoszenia usterki innych niż wymienione pkt 1) urządzeń i pomieszczeń w Tunelu KST **w ciągu 2 godzin** od otrzymania zgłoszenia.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją Przedmiotu umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie dostarczone w ramach niniejszej umowy materiały i urządzenia będą posiadały wszelkie atesty, certyfikaty o zatwierdzenia wymagane przepisami prawa. Wszystkie urządzenia winny być dostarczone z katalogami, instrukcjami obsługi, użytkowania i konserwacji.
13. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania koniecznych pomiarów, sprawdzeń, prób i przed zgłoszeniem gotowości do odbioru.
14. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia osobie nadzorującej Zamawiającego o której mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy wyników badań i pomiarów zgodnych z obowiązującymi ustawami, normami, specyfikacjami dla poszczególnych prac.
15. Wykonawca oświadcza, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji niniejszej umowy następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
.....
.....
.....
..... */* należy wpisać określone w opisie przedmiotu zamówienia czynności co do których Zamawiający formułuje wymagania zatrudnienia przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę*, będą zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę.
16. W trakcie realizacji Przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 15 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania Przedmiotu umowy.
17. Wykonawca jest zobowiązany do okazania Zamawiającemu, na każdorazowe wezwanie Zamawiającego, oryginałów dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienione w ust. 15, w szczególności umowy o pracę, zgłoszenia do ZUS

Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023 (nr 180_2020)

czy też wydane pracownikowi potwierdzenie warunków zatrudnienia, w terminie 3 dni od daty otrzymania wezwania.

18. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 15 czynności. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 15 czynności Wykonawca zapłaci karę umowną, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt. 2) lit. e) niniejszej Umowy.
19. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym do wymiany zużytych i uszkodzonych urządzeń. W przypadku stwierdzenia konieczności wymiany urządzeń, bądź części urządzeń, których wymiana nie mieści się w **zakresie prac** stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy, Wykonawca niezwłocznie zgłosi potrzebę zakupu i wymiany tychże urządzeń bądź części Zamawiającemu. W takim przypadku Zamawiający wystawi zlecenie na podstawie, którego Wykonawca dokona zakupu tychże urządzeń lub części oraz wykona prace związane z ich wymianą /montażem.
20. Wynagrodzenie za usługę wymiany i montażu urządzeń lub części o których mowa w ust. 19 mieści się w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 pkt 2) niniejszej umowy.

§ 3

Termin realizacji umowy i odbiór prac

1. Strony ustalają termin realizacji umowy **2 listopada 2020 r. do 1 listopada 2023 r.**
2. Dokumentem potwierdzającym prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy będzie protokół odbioru, podpisany przez obie strony umowy. Protokół odbioru stanowi podstawę wystawienia faktury VAT.
3. Zamawiający będzie dokonywał protokolarnego odbioru prac za dany miesiąc realizacji Przedmiotu umowy – do 5 dnia roboczego kolejnego miesiąca, w oparciu o zestawienia wykonanych prac przez Wykonawcę i przekazanych Zamawiającemu.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonywanie niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie nie przekraczające kwoty: złotych brutto (słownie złotych.....).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy składa się z dwóch części:
 - 1) wynagrodzenia ryczałtowego w wysokości złotych brutto (słownie złotych), wypłacanego miesięcznie z dołu, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 5, przysługującego z tytułu wykonywania prac bieżącej konserwacji określonych w **zakresie prac** stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy. .
 - 2) wynagrodzenia za zakup i wymianę części do wysokości złotych brutto (słownie złotych), o których mowa w § 2 ust. 19 niniejszej umowy.
3. Rozliczenie wszystkich prac objętych umową odbywać się będzie miesięcznie po odbiorze poszczególnych zleconych zakresów prac na podstawie protokołu odbioru.

**Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji
bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023 (nr 180_2020)**

4. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia ryczałtowego miesięcznego o którym mowa w ust. 2 pkt 1) w kwocie złotych brutto (słownie złotych:). Zamawiający zastrzega, że kwota wynagrodzenia należnego Wykonawcy za dany rok realizacji niniejszej umowy, licząc sumę wynagrodzenia ryczałtowego o którym mowa w ust. 2 pkt 1) oraz wynagrodzenia za zakup i wymianę części, o którym mowa w ust. 2 pkt 2), nie może przekroczyć limitów finansowych o których mowa w ust. 12.
5. W zakresie prac objętych ryczałtem, o którym mowa w ust. 2 pkt 1), Wykonawca ponosi odpowiedzialność za rezultat, iż czynności objęte ryczałtem, które winny zostać wykonane, zostaną wykonane. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie przysługiwało Wykonawcy wówczas, gdy w trakcie odbioru prac za dany miesiąc Zamawiający stwierdzi, iż czynności objęte ryczałtem zostały należycie wykonane. W wypadku, gdy Wykonawca nie wykona lub nienależycie wykona prace objęte ryczałtem, Zamawiający odmówi odbioru oraz wskaże Wykonawcy zakres niewykonanych lub nienależycie wykonanych prac objętych ryczałtem robót, wezwie do ich wykonania oraz wyznaczy termin do wykonania/nienależytego wykonania prac. W razie usunięcia nieprawidłowości Zamawiający dokona odbioru prac za dany miesiąc.
6. Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie protokołu odbioru prac podpisanego przez obie strony umowy, który stanowi załącznik do faktury.
7. Termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu umowy wynosi 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej wraz z załącznikiem w postaci protokołu odbioru. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy zostanie wypłacone Wykonawcy przelewem na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT.
8. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest * podatnikiem podatku VAT.
9. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT. Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez strony umowy, który stanowi załącznik do faktury VAT. Rozliczanie każdorazowego zlecenia dokonywane będzie fakturami VAT wystawionymi na:
Nabywca:
Gmina Miejska Kraków
Pl. Wszystkich Świętych 3-4
31-004 Kraków
NIP: 676 101 37 17
Jednostka odbierająca:
Zarząd Dróg Miasta Krakowa
ul. Centralna 53
31-586 Kraków.
10. Faktury/rachunki winny być doręczane na adres: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków. Wykonawca może również wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną i wysłać ją za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEF, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o *elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2018 poz. 2191)*. W takim przypadku jako jednostkę odbierającą należy wskazać: Zarząd Dróg Miasta Krakowa Adres PEF 679 25 97 429, a wszelkie wymagane na podstawie zapisów niniejszej umowy załączniki do faktury, winny być przesłane w oryginale na adres ul. Centralna 53, 31-586 Kraków
11. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Wynagrodzenie za wykonane usługi zostanie zapłacone do wysokości limitów finansowych na poszczególne lata, tj.

Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023 (nr 180_2020)

- zł. w roku 2020,
- zł w roku 2021,
- zł w roku 2022,
- zł w roku 2023,

w związku z tym Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu prac do wysokości środków przewidzianych na realizację przedmiotowych prac.

13. W przypadku zmiany w budżecie Miasta Krakowa i zwiększeniem planu wydatków wysokość limitów przewidzianych na poszczególne lata, wskazanych w ust. 12 może ulec zmianie w ten sposób, iż podwyższony zostanie limit na dany rok, a na następny rok limit zostanie pomniejszony.
14. W przypadku niewydatkowania środków finansowych wynikających z limitów przewidzianych na poszczególne lata w pełnej wysokości, wysokość limitów finansowych przewidzianych na poszczególne lata może ulec zmianie w ten sposób, iż pomniejszony zostanie limit na dany rok (w którym niewydatkowano w pełnej wysokości środków finansowych przewidzianych na ten rok), a zostanie podwyższony limit środków finansowych na rok następny, pod warunkiem zabezpieczenia odpowiednich środków w Budżecie Miasta Krakowa i w obowiązującej Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Kraków.
15. W przypadku zmiany wysokości środków finansowych wynikających limitów finansowych przewidzianych na poszczególne lata, w sytuacjach , o których mowa w ust. 13 i ust. 14 niniejszego paragrafu, strony dokonają odpowiedniej zmiany zapisów ust. 12 w formie aneksu do niniejszej umowy
16. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
17. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia warunków umownych, za wyjątkiem cesji wierzytelności na rzecz banku, w którym Wykonawca zaciągnie kredyt lub w którym Wykonawca będzie finansował wykonanie przedmiotu umowy. Zmiana wierzyciela w tym przypadku winna zostać poprzedzona pisemną zgodą Zamawiającego.

* *niepotrzebne skreślić*

* **tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:*

18. *Z chwilą uregulowania przez Zamawiającego względem pełnomocnika ustanowionego zgodnie z § 5 ust. 6 niniejszej Umowy należności wynikającej z wystawionej przez niego faktury z tytułu wykonania Przedmiotu umowy, pozostali wykonawcy, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane prace.*

§ 5

Osoby nadzorujące

1. Zamawiający ustanawia jako osobę nadzorującą realizującą Przedmiot umowy nr tel. ,
2. W przypadku nieobecności wyżej wymienionej osoby, obowiązki osoby nadzorującej pełnić będzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego.
3. Wykonawca ustanawia..... jako osobę odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy, nr tel. ,
4. Wszelkie informacje, oświadczenia, wezwania, polecenia, uzgodnienia, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji umowy (*bieżąca korespondencja robocza*) z zastrzeżeniem ust. 5, będą podpisane przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia i będą przekazywane pomiędzy stronami pisemnie drogą elektroniczną i na następujące adresy:
- dla Zamawiającego:

Email:

Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023 (nr 180_2020)

- dla Wykonawcy:

Email:

5. Dokumenty zawierające oświadczenia woli stron lub polecenia, uzgodnienia, informacje czy też potwierdzenia, wpływające na prawa i obowiązki Stron dla swej skuteczności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być podpisane - ze strony Zamawiającego lub odpowiednio ze strony Wykonawcy, przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia. Doręczenia przedmiotowych dokumentów dokonywane będą osobiście lub, za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej za potwierdzeniem odbioru na adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy. W przypadku składania oświadczeń woli w postaci elektronicznej opatrzonych bezpiecznym podpisem elektronicznym oświadczenia należy kierować na następujące adresy:

Dla Wykonawcy (e – mail)

Dla Zamawiającego (e – mail).

** tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:*

6. Pełnomocnik wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie (np. w ramach konsorcjum) upoważniony do zawarcia niniejszej umowy (Lider Konsorcjum), działający przez osoby upoważnione do jego reprezentacji, przez cały okres realizacji niniejszej umowy, jak również w okresie rękojmi i gwarancji, upoważniony jest do reprezentowania wszystkich wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, w szczególności upoważniony jest do :
- składania oświadczeń woli w imieniu wszystkich wykonawców,
 - wystawiania faktur i odbioru wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy,
 - przyjmowania w imieniu wszystkich wykonawców oświadczeń woli składanych przez Zamawiającego,
 - prowadzenia, wysyłania, odbierania korespondencji związanej z niniejszą umową,
 - reprezentowania wszystkich wykonawców we wszelkich kontaktach, czynnościach wykonywanych w związku z realizacją niniejszej umowy,
 - podpisywania w imieniu wszystkich wykonawców wszelkich dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności do podpisywania umowy, umów (w przypadku zamówień dodatkowych lub uzupełniających) aneksów do umowy, protokołów.

§ 6

Gwarancja

- Wykonawca udziela **miesięcznej gwarancji na świadczone usługi, materiały wmontowane i części zamienne** w ramach bieżącej eksploatacji, liczonej od daty podpisania protokołu odbioru.
- Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji do usuwania uszkodzeń i nieprawidłowości **w ciągu 7 dni** roboczych od momentu powiadomienia przez Zamawiającego.
- W przypadku naprawionych urządzeń okres gwarancyjny ulega przedłużeniu o czas naprawy.
- Zamawiający może wykonywać uprawnienia wynikające z rękojmi niezależnie od uprawnień przysługujących tytułem gwarancji. Okresy rękojmi i gwarancji są takie same.
- Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji i rękojmi:
 - O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej wyznaczając jednocześnie termin do spisania protokołu dotyczącego istnienia wady;
 - Istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy. Jeśli Wykonawca w terminie określonym w zawiadomieniu, nie przystąpi do spisania protokołu wspólnie z Zamawiającym – wiążącym dla Stron jest protokół sporządzony przez Zamawiającego.

Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023 (nr 180_2020)

- 3) Usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
7. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i powstałe w okresie gwarancyjnym. Okresy gwarancji i rękojmi za wady są jednakowe.
9. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w przystąpieniu do usuwania wad ujawnionych w okresie gwarancji (rękojmi) Zamawiający, bez dodatkowego wezwania, zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy i jest uprawniony do pokrycia kosztów zlecenia prac osobie trzeciej z kwoty zabezpieczenia.

§ 7

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że zapłacą kary umowne:
 - 1) Zamawiający w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego – **10%** wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 2) Wykonawca w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - **10%** wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy,
 - b) zwłoki w przystąpieniu do wykonywania usług napraw i konserwacji urządzeń lub instalacji o których mowa w § 2 ust. 10 pkt 1) niniejszej umowy – **0,2%** wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdą godzinę zwłoki, licząc od terminu określonego § 2 ust. 10 pkt 1) niniejszej umowy,
 - c) zwłoki w przystąpieniu do wykonywania usług napraw i konserwacji urządzeń lub instalacji o których mowa w § 2 ust. 10 pkt 2) niniejszej umowy – **0,2%** wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdą godzinę zwłoki, licząc od terminu określonego § 2 ust. 10 pkt 2) niniejszej umowy,
 - d) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy – **0,2%** kwoty określonej § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu na usunięcie wad określonego w § 6 ust. 2 niniejszej umowy.
 - e) ujawnienia przypadku niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie na umowę o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności o których mowa w § 2 ust. 15 umowy - w wysokości **5 000 zł** za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wymienione w § 2 ust. 15 niniejszej Umowy.
 - f) wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego na podstawie § 8 ust. 4 niniejszej umowy - **10%** kwoty określonej w § 4 ust. 1 umowy,
 - g) nienależytego wykonania prac objętych niniejszą umową - **500 zł** (słownie: pięćset złotych), za każdy stwierdzony w notatce przez Zamawiającego przypadek nienależytego wykonania prac, przy czym nienależyte wykonanie prac oznacza wykonanie prac niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, specyfikacją lub właściwymi przepisami,
2. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy. W przypadku przekroczenia maksymalnej

Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023 (nr 180_2020)

wysokości kar umownych Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w terminie jednego roku od momentu przekroczenia maksymalnej wysokości kary umownej.

3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
4. W przypadku, gdy wysokość kary umownej przewyższa kwotę wynikającą z faktury Zamawiający wystawi notę obciążeniową, której wysokość Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 7 dni wpłacić na rachunek Zamawiającego.
5. Z zastrzeżeniem ust. 6, Wykonawca wyraża zgodę, by naliczone kary umowne były potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
6. W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, Zamawiający nie może potrącić kary umownej, z wynagrodzenia wykonawcy lub z innych jego wierzytelności, a także nie może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania tej umowy, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

§ 8

Odstąpienie, wypowiedzenie umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za wykonane prace.
2. W przypadku gdy suma kar umownych za zwłokę należnych od Wykonawcy przekroczy 10% kwoty, wskazanej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający może, bez wyznaczania terminu dodatkowego, odstąpić od niniejszej umowy, w terminie jednego roku od momentu, kiedy taka sytuacja przekroczenia zaistnieje.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający może dokonać odbioru wykonanej przez Wykonawcę części przedmiotu umowy. Oceny stopnia zaawansowania usług dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną część przedmiotu umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do natychmiastowego wypowiedzenia niniejszej umowy, w przypadku:
 - 1) rażącego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy; w przypadku udokumentowanego w postaci notatki służbowej, protokołu co najmniej 5 – krotnego nienależytego wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) wykonywanie przez Wykonawcę niniejszej umowy w sposób sprzeczny z jej postanowieniami pomimo otrzymania przez Wykonawcę wezwania Zamawiającego wzywającego do zmiany sposobu realizacji umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Wykonawca na wezwanie Zamawiającego nie zmienił w wyznaczonym terminie sposobu realizacji umowy.
 - 3) W przypadku 3-krotnego udokumentowanego nie podjęcia prac naprawczych w ciągu 8 godz. od powstania awarii.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonywania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy, bez wypłaty wynagrodzenia za niewykonywanie lub niewłaściwie wykonywane prace.

Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023 (nr 180_2020)

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie to ma wartość złotych (słownie:%) co odpowiada% wartości łącznego wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy. Wykonawca wniósł zabezpieczenie przed zawarciem umowy w formie; **kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia stanowi załącznik nr 3** do niniejszej umowy.
2. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:
 - 1) 70% zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) 30% zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy nie później niż w ciągu 15 dni po upływie terminu rękojmi.
3. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Zamawiający będzie upoważniony do pobrania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwot należnych Zamawiającemu z tytułów określonych w ust. 2, a w szczególności, w przypadku gdy:
 - a) Zamawiający odstąpi od niniejszej umowy,
 - b) Wykonawca nie będzie wywiązywał się z realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
 - c) Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych i/lub odszkodowań wynikających z postanowień niniejszej umowy,
 - d) Wykonawca uchylać się będzie od wykonywania zobowiązań wynikających z rękojmi.
 - e) Wykonawca nie zwróci Zamawiającemu kosztów wykonania zastępczego.
5. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób, aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
6. Uprawnienia Zamawiającego określone w postanowieniach niniejszego paragrafu mogą być realizowane przez Zamawiającego w każdym czasie i niezależnie od prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami Wykonawcy, w szczególności Zamawiający według własnego uznania może zaspokoić swoje roszczenie w drodze potrącenia lub pobrania z zabezpieczenia albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości (potrącenie i pobranie z zabezpieczenia).

§ 10

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 albo art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „RODO”), dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Gminę Miejską Kraków – Zarząd Dróg Miasta Krakowa jako administratora

Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023 (nr 180_2020)

danych osobowych w celu realizacji zadania wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności wobec osób skierowanych do realizacji zamówienia, w tym:

- 1) osób wskazanych przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację Umowy ze strony Wykonawcy,
 - 2) osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji określonych obowiązków,
 - 3) osób, uczestniczących w realizacji Przedmiotu Umowy, na których doświadczenie Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu,
zgodnie ze **wzorem klauzuli informacyjnej**, stanowiącej **załącznik nr 4** do Umowy.
2. W przypadku gdy w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie współpracował przy realizacji Przedmiotu Umowy z innymi lub dodatkowymi osobami, których, zgodnie z postanowieniami Umowy, dane osobowe Wykonawca przekaze Zamawiającemu, w szczególności osób wykonujących czynności, co do których Zamawiający formułuje wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie Umowy o pracę oraz osób wymienionych w ust. 1 pkt. 1 – 4 powyżej, Wykonawca zobowiązuje się do przekazania tym osobom informacji, zgodnie ze wzorem klauzuli informacyjnej, stanowiącym **załącznik nr 4** do Umowy.
3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w Umowie, w szczególności określonych w ust. 1, 2 i 3. W celu uniknięcia wątpliwości strony zgodnie postanawiają, iż niniejsze postanowienie stanowi zobowiązanie Wykonawcy o świadczenie na rzecz osoby trzeciej - osoby fizycznej lub organu nadzoru, w ramach którego Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń zgłoszonych przez osoby fizyczne lub organy nadzorcze w związku z naruszeniem przez Zamawiającego obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 i 14 RODO. W przedmiotowym przypadku Wykonawca zobowiązany jest zaspokoić roszczenia tych osób lub zapłacić wszelkie kary administracyjne zamiast Zamawiającego, dochodzone od Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków przewidzianych w ust. 1, 2 i 3. W wypadku zaspokojenia przez Zamawiającego roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w Umowie, w szczególności określonych w ust. 1, 2 i 3, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków określonych w Umowie, w szczególności określonych w ust. 1, 2 i 3.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy na etapie realizacji prac gdy z przyczyn niezależnych od stron umowy konieczna będzie zmiana końcowego terminu realizacji umowy oraz terminów realizacji zleceń jednostkowych. Powyższa zmiana nie może prowadzić do zwiększenia

Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023 (nr 180_2020)

wynagrodzenia brutto i wykraczać poza określenie Przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie:
 - a) stawka podatku od towarów i usług,
 - b) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. 2018 r. poz. 2177 ze zm.),
 - c) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;

- Wykonawcy przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia w zakresie bezpośrednio związanym ze zmianą, o której mowa w lit. a — d niniejszego ustępu na zasadach określonych w ust. 3 do ust. 7 niniejszego paragrafu. Uprawnienie to uzależnione jest od wykazania, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w lit. a) - d) zawarcia stosownego aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie obniżeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące Przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia aneksu do niniejszej Umowy. na mocy którego pomniejszona zostanie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono pomniejszone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia Umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie obniżona stawka podatku VAT. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług jest kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT.
4. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania Umowy ulegnie podwyższeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące Przedmiot niniejszej umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy. W takim przypadku zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono powiększone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia Umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie podwyższona stawka podatku VAT. Powyższa zmiana może być jednak dokonana pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiana w zakresie stawki podatku od towarów i usług miała

Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023 (nr 180_2020)

wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług będzie kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT. Zmiana wynagrodzenia wymaga stosownego aneksu dla swej ważności sporządzonego na piśmie.

5. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania Umowy ulegnie zmianie wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników wykonujących Przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo do wysokości aktualnie obowiązującej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących Przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu umowy.
6. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania Umowy ulegną zmianie zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom wykonującym Przedmiot umowy w postaci różnicy pomiędzy wysokością składek na ubezpieczenie społeczne odprowadzanych przez Wykonawcę przed zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianą wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne a wysokością składek na ubezpieczenie społeczne odprowadzanych przez Wykonawcę po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianą wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących Przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu umowy.
7. W przypadkach określonych w ust. 4 — ust. 6 niniejszego paragrafu Wykonawcy przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie bezpośrednio związanym ze zmianą, o której mowa w ust. 2 lit. a) - d) niniejszego paragrafu, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, że zmiany te mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia (Przedmiotu umowy) przez Wykonawcę oraz do przedstawienia Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia zawierającego w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego

Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023 (nr 180_2020)

Wykonawcy. Ewentualna zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 lit.

b) i c) niniejszego paragrafu, może ewentualnie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których wynikać będzie, w jakim zakresie zmiany, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności :

- a) w przypadku zmiany o, której mowa w ust. 2 lit. b) - Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemne zestawienia wysokości wynagrodzeń (zarówno przed i jak i po zmianie) pracowników wykonujących Przedmiot umowy wraz z określeniem zakresu (części etatu/ilości godzin), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi,
 - b) w przypadku zmiany o, której mowa w ust. 2 lit. c) - Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemne zestawienie wysokości wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących Przedmiot umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych tytułem ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części) etatu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi.
8. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 9. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu, w terminie 7 dni od momentu wystąpienia powyższych przesłanek, określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu.
 10. Wprowadzenie zmian treści umowy wymaga sporządzenia pod rygorem nieważności pisemnego aneksu z zastrzeżeniem art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 11. Zmiany treści umowy dopuszczone w ust. 1 nie mogą prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia określonego w 4 ust. 1 niniejszej umowy.
 12. W przypadku sporu właściwym do rozpoznania sprawy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
 13. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie.
 14. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
 15. Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej Umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 - zakres prac,
 - 2) Załącznik nr 2 – wykaz urządzeń
 - 3) Załącznik nr 3 - kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia.
 - 4) Załącznik nr 4- wzór klauzuli informacyjnej.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA

**Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji
bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023 (nr 180_2020)**

Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023 (nr 180_2020)

Załącznik nr 4 - Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Miejska Kraków - Zarząd Dróg Miasta Krakowa w Krakowie z siedzibą ul. Centralna 53, 31-586 Kraków (dalej: „ZDMK” lub „Zamawiający”).
- Dane kontaktowe inspektora ochrony danych tel.: 12-616-74-56, e-mail: iod@zdmk.krakow.pl.
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu (właściwe zaznaczyć):
 - Realizacji przez Zamawiającego zadania...../*nazwa zadania*/.....(dalej „Zadanie”) – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, zawód, samodzielna funkcja w budownictwie, uprawnienia zawodowe;
 - Kontroli przez Zamawiającego wykonania przez/*nazwa Wykonawcy*/..... (dalej „Wykonawca”) obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, co do których Zamawiający formułuje wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, rodzaj wykonywanej pracy i wymiar etatu
 - kontaktu, współpracy przez Zamawiającego z przedstawicielami Wykonawcy wskazanymi przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację umowy ze strony Wykonawcy, jako osoby realizujące określone obowiązki oraz osoby uczestniczące w realizacji Zadania, na których doświadczenie Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, zawód, samodzielna funkcja w budownictwie, uprawnienia zawodowe;
 - oceny wypełniania przez Wykonawcę obowiązków umownych w zakresie dysponowania personelem spełniającym wymogi określone w umowie oraz w SIWZ – w tym celu

Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023 (nr 180_2020)

przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, zawód, samodzielna funkcja w budownictwie, uprawnienia zawodowe;

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO - przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora, to jest wykonania umowy, której przedmiotem jest realizacja Zadania, zawartej w wyniku udzielenia zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie umowa oraz dokumentacja związana z jej wykonywaniem w oparciu o obowiązujące przepisy prawa;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 3 lat od dnia zakończenia okresu gwarancji lub rękojmi udzielonej przez Wykonawcę na roboty budowlane lub usługi realizowane w ramach Zadania oraz przez okres trwałości projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej (gdy Zadanie jest dofinansowywane ze środków UE);
- Podanie przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest dobrowolne; konsekwencje niepodania określonych danych stanowi naruszenie postanowień umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a zamawiającym o realizacji Zadania;
- W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Źródłem pochodzenia Pani/Pana danych jest Wykonawca Zadania.
- Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - prawo sprzeciwu, z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją - wobec przetwarzania danych osobowych.

**Utrzymanie, konserwacja, przeglądy oraz naprawy urządzeń i instalacji wentylacji
bytowej i klimatyzacji w tunelu KST w latach 2020 – 2023 (nr 180_2020)**

- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

Potwierdzam otrzymanie powyższej informacji.

.....

/data, imię i nazwisko, podpis/