

Umowa

o świadczenie usług

zawarta w Krakowie w dniu roku pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków z siedzibą władz w Krakowie przy pl. Wszystkich Świętych 3 – 4, NIP: 676 101 37 17, REGON: 351 554 353, reprezentowaną przez na podstawie pełnomocnictwa nr Prezydenta Miasta Krakowa z dnia

zwaną dalej **Zamawiającą**

a

(w przypadku spółek prawa handlowego)

..... wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla w Wydział Gospodarczy KRS pod numerem....., kapitał zakładowy w wysokości (*dotyczy spółki z o. o. i S. A.*), opłacony w (*dotyczy S. A.*), REGON: i NIP:, reprezentowaną przez

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... zamieszkałym w, przy ul., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, pod adresem:, legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., REGON: i NIP:

(w przypadku spółki cywilnej)

1. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer).....

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

2. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
..... zamieszkałym
..... legitymującym się dowodem osobi-
stym
(seria i numer).....wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Dzia-
łalności Gospodarczej,

prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą
..... posiadającym REGON.....
i NIP.....

*(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład
w ramach konsorcjum)*

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1.....
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Go-
spodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał
zakładowy w wysokości (*dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej*), opłaco-
ny w całości/w części (*dotyczy spółki akcyjnej*), posiadającym REGON:
..... i NIP:, reprezentowanym przez:

.....

lub *(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)*

2., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
..... zam. legitymującym
się dowodem osobistym (seria i numer)....., wpisanym do
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym REGON:
..... i NIP:, reprezentowanymi przez pełnomocnika do
reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w spra-
wie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia:

..... (Lider Konsorcjum), repre-
zentowanego przez:

1)

2)

zwanym dalej **Wykonawcą**

Umowa została zawarta w trybie przetargu nieograniczonego. Nr postępowania

§ 1

Ilekroć w umowie jest mowa o:

- 1) **KST** – należy przez to rozumieć Krakowski Szybki Tramwaj;
- 2) **Parkingu** – należy przez to rozumieć parking podziemny przy Muzeum Narodowym w Krakowie;
- 3) **Urządzeniach** – należy przez to rozumieć urządzenia elektroenergetyczne, stanowiące część infrastruktury tunelu KST oraz Parkingu, wymienionych w p. I załącznika nr 1 umowy;
- 4) **Usłudze** – należy przez to rozumieć czynności utrzymania, konserwacji i naprawy (w tym wymiany elementów na nowe) Urządzeń, wymienione w p. II – III załącznika nr 1 umowy, mające na celu zapewnienie pełnej sprawności technicznej i dotrzymanie parametrów technicznych infrastruktury, zapewniających sprawne i bezpieczne korzystanie z tunelu KST przez pojazdy komunikacji zbiorowej i pasażerów oraz z Parkingu przez jego użytkowników, w tym wykonywanie napraw awaryjnych oraz likwidację powstałych uszkodzeń i szkód.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć Usługę zgodnie z umową, ofertą sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz harmonogramem stanowiącym załącznik nr 2 umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) zapoznał się z dokumentami przedstawionymi przez Zamawiającą;
 - 2) zna uwarunkowania wpływające na specyfikę świadczenia i rozpoznał trudności jakie mogą wyniknąć z miejsca świadczenia Usługi, a także rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności istotne dla jej wykonania;
 - 3) zapoznał się z wymaganiami Zamawiającej które uwzględnił w ofercie i dokonał należytej wyceny prac;
 - 4) posiada wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia, konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje do wykonania Usługi, jak również dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym i osobowym umożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania.
3. Wykonawca zapewnia, iż wszelkie prace przy Urządzeniach i systemach tunelu KST oraz Parkingu wykonywać będą osoby przeszkolone i posiadające wymagane kwalifikacje zawodowe oraz certyfikaty wymagane przez producentów poszczególnych urządzeń. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób, którymi posłuży się przy świadczeniu Usługi, jak za działania własne.
4. Wykonawca na potrzeby świadczenia Usługi zapewni własny materiał, sprzęt i urządzenia, posiadające wszelkie atesty/ certyfikaty wymagane przepisami prawa. Wszystkie urządzenia winny być dostarczone z katalogami, instrukcjami obsługi, użytkownika i konserwacji.

5. Wykonawca przy świadczeniu Usługi zobowiązany jest do zachowania należytej staranności, w tym do używania rodzaju sprzętu i materiałów adekwatnych do zakresu działania, a w przypadku wykonywania napraw Urządzeń użyje części oryginalnych i fabrycznie nowych.
6. Wykonawca na potrzeby świadczenia Usługi:
 - 1) zapewni sprzęt i materiały spełniające wymogi ochrony środowiska, a także zobowiązany jest do jego utrzymywania w stanie umożliwiającym niezwłoczne użycie;
 - 2) zapewni możliwość szybkiej i prostej identyfikacji pracowników lub innych osób, którymi posłużą się przy świadczeniu Usługi oraz używanego sprzętu.
7. Wykonawca w trakcie realizacji Usługi ponosi wszelkie koszty związane z czynnościami niezbędnymi do prawidłowej konserwacji Urządzeń, wykonanymi przez Tauron S. A. i wymagającymi dopuszczenia przez Tauron S. A.
8. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć Usługę w sposób niepowodujący przerw lub zakłóceń w eksploatacji tunelu KST lub Parkingu, zagrożenia dla pasażerów i ruchu komunikacji tramwajowej lub użytkowników Parkingu. W przypadku niezbędnych prac konserwacyjnych stacji połączonych z wyłączeniem transformatorów, o których mowa w p. II. 3 załącznika nr 1 umowy, Wykonawca dołoży należytej staranności w celu uniknięcia powstania takich przerw lub zakłóceń.
9. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Wykonawca wykonuje na własny koszt wszelkie obowiązki wytwórcy i posiadacza odpadów, w tym utylizacji zużytych elementów urządzeń oraz zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji Usługi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Koszty związane ze składowaniem odpadów ponosi Wykonawca.
10. Wykonawca oświadcza, iż zawarł umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą obejmującą świadczenie Usługi. Kopia dokumentu ubezpieczenia stanowi załącznik nr 3 umowy.

§ 3

1. Wykonawca realizuje prace objęte Usługą w oparciu o harmonogram, stanowiący załącznik nr 2 umowy.
2. Wykonawca realizuje naprawy i czynności konserwacyjne Urządzeń każdorazowo na podstawie zlecenia Zamawiającej:
 - 1) za pośrednictwem poczty elektronicznej;
 - 2) w szczególnych przypadkach na podstawie zgłoszenia telefonicznego, udokumentowanego notatką służbową po zgłoszeniu gotowości Wykonawcy do ich wykonania, a następnie potwierdzonego w formie pisemnej.
3. Wykonawca przystąpi do wykonania poszczególnych czynności naprawczych lub konserwacyjnych w terminie wyznaczonym przez Zamawiającą.
4. Stosownie do potrzeb Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającą o konieczności dokonania wymiany zużytych lub uszkodzonych elementów Urządzeń. Po akceptacji Zamawiającej, Wykonawca dokona zakupu w/w elementów. Zapisy § 2 ust. 4 stosuje

się. Wykonawca dokona czynności montażowe w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 2 pkt 2 umowy.

5. Wykonawca dokona koniecznych pomiarów, sprawdzeń i prób przed zgłoszeniem gotowości odbioru poszczególnych prac objętych Usługą lub czynności montażowych. Wykonawca przedstawia Zamawiającej wyników badań i pomiarów.

§ 4

1. Przekazanie Urządzeń nastąpi na podstawie protokołu. Od tego momentu Wykonawca ponosi odpowiedzialność za Urządzenia, a także za szkody na osobie lub mieniu powstałe w związku z nienależytym wykonywaniem zobowiązania.
2. Zamawiająca na potrzeby stwierdzenia prawidłowego wykonywania zobowiązania, dokonuje comiesięcznego protokołowego odbioru świadczenia Usługi za dany miesiąc, w terminie 5 dni roboczych kolejnego miesiąca, w oparciu o zestawienie wykonanych czynności i prac.
3. Zamawiająca zastrzega sobie prawo kontroli terminowości, jakości i prawidłowości utrzymania standardów realizacji Usługi.
4. Zamawiająca w razie stwierdzenia wad/ uchybień w należyтым wykonywaniu zobowiązania, wezwie Wykonawcę na piśmie do ich usunięcia w terminie 7 dni.
5. Na potrzeby nadzoru prawidłowego wykonywania Usługi Zamawiająca wskazuje: nr tel. lub inną wyznaczoną osobę zastępującą.
6. W terminie 10 dni roboczych od zakończenia okresu świadczenia Usługi, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, strony sporządzą końcowy protokół odbioru potwierdzający prawidłowe i terminowe wykonanie zobowiązania.

§ 5

1. Wykonawca na potrzeby bieżących kontaktów w ramach wykonywania Usługi wskazuje nr tel.
2. Korespondencję bieżącą między stronami, w tym wszelkie informacje, oświadczenia, wezwania, polecenia, uzgodnienia, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji zobowiązania sygnuje osoba posiadająca odpowiednie upoważnienie.
3. Na potrzeby obiegu bieżącej korespondencji strony wskazują:
 - 1) dla Zamawiającej: email:
 - 2) dla Wykonawcy: email:
4. Dokumenty zawierające oświadczenia woli stron lub polecenia, uzgodnienia, informacje czy też potwierdzenia, wpływające na prawa i obowiązki stron, dla swej skuteczności wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i podpisane przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia. Doręczenia dokonuje się osobiście lub za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej za potwierdzeniem odbioru, na adresy wskazane w komparycji umowy. W przypadku składania oświadczeń woli w postaci elektronicznej opatrzonych bezpiecznym podpisem elektronicznym oświadczenia należy kierować na adres:

- 1) Wykonawcy (e – mail);
- 2) Zamawiającej (e – mail).

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji niniejszej umowy następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:

.....
..... /* należy wpisać określone w opisie przedmiotu zamówienia czynności co do których Zamawiająca formułuje wymagania zatrudnienia przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę/, będą zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę.
2. W trakcie realizacji Usługi Zamawiająca uprawniona jest do kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w/w czynności. Zamawiająca uprawniona jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania Usługi.
3. Wykonawca w trakcie realizacji umowy, na każde wezwanie Zamawiającej przedłoży w wyznaczonym terminie wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia wykonania obowiązku, o którym mowa w ustępie 2:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie, zawierające:
 - a) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
 - b) datę złożenia oświadczenia,
 - c) wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu,
 - d) podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, odpowiednio: kopię umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników), przy czym Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, rodzaj wykonywanej pracy i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
4. Niezłożenie w terminie wyznaczonym żądanych dowodów stanowi niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej.

§ 7

1. Umowa obowiązuje od do
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiająca może wypowiedzieć umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za wykonaną część Usługi.
3. Zamawiająca może wypowiedzieć umowę:
 - 1) w przypadku zwłoki Wykonawcy w rozpoczęciu świadczenia Usługi przekraczającej okres 7 dni, w terminie 15 dni od dnia jej powstania;
 - 2) w przypadku, gdy kwoty naliczonych kar umownych przekroczą wysokość 30 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy, w terminie jednego roku od dnia osiągnięcia tej kwoty.
4. Zamawiająca może wypowiedzieć umowę bez terminu wypowiedzenia w przypadku:
 - 1) wykonywania Usługi w sposób nienależyty, pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonywania umowy w terminie 7 dni roboczych od daty doręczenia;
 - 2) opóźnień w świadczeniu Usługi przekraczającej okres 7 dni roboczych;
 - 3) 3-krotnego niepodjęcia prac naprawczych w ciągu 8 godzin od powstania awarii.

§ 8

1. Zamawiająca zapłaci wynagrodzenie do wysokości kwoty złotych brutto (słownie złotych:), wypłacaną co miesiąc w wysokości obliczonej zgodnie z ustępem 2, w ramach finansowania czteroletniego, przy n/w limitach:
 - 1) na 2020 r. – zł (słownie złotych:);
 - 2) na 2021 r. – zł (słownie złotych:);
 - 3) na 2022 r. – zł (słownie złotych:);
 - 4) na 2023 r. – zł (słownie złotych:).

Zamawiająca zastrzega dopuszczalność zmiany wysokości finansowania w poszczególnych latach budżetowych w przypadku zmian w budżecie Gminy Miejskiej Kraków. W przypadku niewykorzystania środków, o których mowa w ustępie 2 pkt 2, Zamawiająca dokona przesunięcia tych środków na kolejne lata trwania umowy.

2. Wynagrodzenie obejmuje:
 - 1) część stałą – w wysokości złotych brutto (słownie:)
z tytułu świadczonej Usługi;
 - 2) część dodatkową – do wysokości kwoty: złotych brutto (słownie:)
z tytułu dokonanej wymiany zużytych lub uszkodzonych elementów Urządzeń na nowe, o której mowa w § 3 ust. 4 umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Usługi (koszty dojazdu, materiały eksploatacyjne potrzebne do przeprowadzenia napraw i serwisu), w tym również ryzyko Wykonawcy z tytułu złego oszacowania wszelkich kosztów, a także oddziaływania innych czynników lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie mogą być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, określonego w ust. 1.
4. W przypadku, o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy, Zamawiająca zwraca Wykonawcy cenę zakupu elementów Urządzeń, wymagających wymiany.
5. W przypadku świadczenia Usługi przez niepełny miesiąc kalendarzowy, wynagrodzenie oblicza się proporcjonalnie do wykonanej części (liczby dni).
6. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie obniżeniu stawka podatku od towarów i usług na Usługę, strony zawrą aneksu, na mocy którego pomniejszona zostanie wysokość wynagrodzenia brutto o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług będzie kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie.
7. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie podwyższeniu stawka podatku od towarów i usług na Usługi, strony zawrą aneksu, na mocy którego powiększona zostanie wysokość wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiana w zakresie stawki podatku od towarów i usług miała wpływ na koszty wykonania Usługi. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług będzie kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie.
8. Wynagrodzenie płatne po doręczeniu faktury prawidłowo wystawionej VAT, na podstawie protokołu odbioru, którym mowa w § 4 ust. 2 umowy, podpisanego przez obie strony, stanowiącego załącznik faktury, w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury VAT.
9. Za dzień spełnienia świadczenia uważa się dzień wydania polecenia przelewu.
10. Wynagrodzenie płatne przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT, po rozliczeniu prac z danego miesiąca na podstawie protokołu odbioru.
11. Zamawiająca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
12. Wykonawca oświadcza, że *nie jest/jest** podatnikiem podatku VAT.
13. Faktura VAT powinna być wystawiona na: *Gminę Miejską Kraków Pl. Wszystkich Świętych 3-4 31-004 Kraków NIP: 676 101 37 17 ze wskazaniem jednostki odbierającej jako*

Zarząd Dróg Miasta Krakowa, ul. Centralna 53, 31-586 Kraków. Wykonawca może również wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną i wysłać za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEF, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 2191). W takim przypadku jako jednostkę odbierającą należy wskazać: Zarząd Dróg Miasta Krakowa, adres PEF 679 25 97 429, a wszelkie wymagane na podstawie zapisów niniejszej umowy załączniki do faktury, winny być przesłane w oryginale na adres: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.

14. Faktury należy doręczać na adres: Zarząd Dróg Miasta Krakowa w Krakowie, ul. Centralna 53, 31 – 586 Kraków.

15. Zamawiająca nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającej kary umowne w n/w przypadkach:

- 1) w razie wypowiedzenia umowy przez Zamawiającą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa we wprowadzeniu do wyliczenia § 8 ust. 1 umowy;
- 2) w razie wypowiedzenia umowy przez Zamawiającą z przyczyn, o których mowa w § 7 ust. 4 – w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa we wprowadzeniu do wyliczenia § 8 ust. 1 umowy, osobno za każdy przypadek naruszenia;
- 3) w razie zwłoki w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy – w wysokości 0, 2 % wynagrodzenia, o którym mowa we wprowadzeniu do wyliczenia § 8 ust. 1 umowy, osobno za każdy dzień zwłoki;
- 4) w razie zwłoki w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w § 6 ust. 3 umowy – w wysokości 1 % wynagrodzenia, o którym mowa we wprowadzeniu do wyliczenia § 8 ust. 1 umowy, osobno za każdy dzień zwłoki;
- 5) w razie ujawnienia przypadku niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie na umowę o pracę osób wykonujących czynności o których mowa w § 6 umowy – w wysokości 5 000 zł, osobno za każdy przypadek;
- 6) w innych przypadkach nienależytego wykonywania Usługi – w wysokości 2000 zł za każdy stwierdzony w notatce przez Zamawiającą przypadek.

2. Zamawiająca zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającej – w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa we wprowadzeniu do wyliczenia § 8 ust. 1 umowy.

3. Zamawiająca potrąci naliczoną karę umowną z kwoty faktury VAT na podstawie noty obciążeniowej, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.

4. W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego w związku z COVID-19 oraz w okresie 90 dni od dnia jego odwołania, Zamawiająca nie może potrącić kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub z innych jego wierzytelności, a także nie może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania tej umowy, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

5. Zamawiająca może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.

§ 10

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na czynności wykonane w ramach Usługi, licząc od dnia następującego po dniu podpisania protokołu odbioru.
2. Zamawiająca w przypadku ujawnienia wad w okresie gwarancji, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność:
 - 1) zgłosi Wykonawcy wady na piśmie, w terminie 5 dni roboczych od dnia ich stwierdzenia;
 - 2) Wykonawca dokona bezpłatnego usunięcia wady w terminie 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku w innym uzgodnionym przez strony terminie;
 - 3) w przypadku nieusunięcia zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiająca może zlecić jej usunięcie osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Termin gwarancyjny biegnie na nowo od chwili usunięcia wad.
4. O wszelkich wadach i brakach w okresie rękojmi, Zamawiająca powiadomi Wykonawcę na piśmie. Wykonawca usunie wadę w terminie 14 dni od daty powiadomienia, własnym staraniem i na własny koszt, bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia.
5. W odniesieniu do odbiorów gwarancyjnych:
 - 1) odbiory przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającej i Wykonawcy i polegają na ocenie prac związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości;
 - 2) odbiory potwierdza się protokołem, sporządzanym w trakcie przeglądu po usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji,
 - 3) przeglądy gwarancyjne dotyczą oceny stanu technicznego i oceny jakości wykonanych prac/ czynności w ramach realizacji Usługi oraz wskazania ewentualnych wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji i oceny prac wykonanych w związku z usunięciem wad ujawnionych w trakcie przeprowadzonego przeglądu;
 - 4) z przeglądu gwarancyjnego strony spisują protokół.
6. W odniesieniu do odbioru pogwarancyjnego:
 - 1) odbiór dokonywany jest po upływie okresu rękojmi i gwarancji i służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w toku eksploatacji w okresie rękojmi i gwarancji;
 - 2) odbiór jest dokonywany przez Zamawiającą przy udziale Wykonawcy, a z którego sporządza się protokół odbioru pogwarancyjnego, podpisywany po usunięciu wszystkich wad.
7. Dokonanie odbioru pogwarancyjnego i podpisanie protokołu odbioru pogwarancyjnego zwalnia Wykonawcę z wszelkich zobowiązań wynikających z umowy dotyczących usuwania wad.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy na kwotę złotych (słownie:), co odpowiada 5 % wartości łącznego wynagrodzenia umownego, określonego we wprowadzeniu do wyliczenia § 8 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie przed zawarciem umowy w formie; kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia stanowi załącznik nr 4 umowy.
3. Zamawiająca zwróci kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
 - 1) w wysokości 70 % – w terminie 30 dni od dnia sporządzenia protokołu odbioru końcowego;
 - 2) w wysokości 30 % – w terminie 15 dni od dnia upływu terminu rękojmi tj. po upływie
4. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy okres zabezpieczenia ulega odpowiedniemu wydłużeniu, w sposób zapewniający jego ciągłość zabezpieczenia i bez zmniejszenia wysokości.
5. Zamawiająca może dokonać pobrania z zabezpieczenia kwot należnych Zamawiającej z tytułów określonych w ust. 1, a w szczególności, w przypadku gdy:
 - 1) Zamawiająca wypowiedzie umowę;
 - 2) Wykonawca zaprzestanie wywiązywania się z realizacji obowiązków umownych;
 - 3) Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych i/lub odszkodowań wynikających z umowy;
 - 4) Wykonawca uchyla się od wykonania zobowiązań wynikających z rękojmi;
 - 5) Wykonawca nie zwróci Zamawiającej kosztów wykonania zastępczego.
6. Powyższe uprawnienia Zamawiającej nie wpływają na prawo potrącenia.

§ 12

1. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie Kodeksu cywilnego.
3. W przypadku sporu właściwym do rozpoznania sprawy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającej.
4. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
5. Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej umowy:
 - 1) załącznik nr 1 – zakres rzeczowy;
 - 2) załącznik nr 2 – harmonogram;
 - 3) załącznik nr 3 – kopia dokumentu ubezpieczenia;
 - 4) załącznik nr 4 – kopia dowodu wniesienia zabezpieczenia.

6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach:

- 1) 3 egzemplarze dla Zamawiającej;
- 2) 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCA

WYKONAWCA