

ZAKRES RZECZOWY

1. Przedmiot zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowej dla chodnika przy ulicy Cechowej w Krakowie w ramach zadania budżetu obywatelskiego pn: „Budowa chodnika prowadzącego od przystanku do przedszkola”.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:

1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,(Dz.U.2013.1129)
2. Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2020 .293)
3. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ((Dz.U. 2018.1935 ze zm)
4. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012r., poz. 463),
5. Ustawą z dnia 09.06.2011 – Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.2019.868 ze zm.),
6. Ustawą z dnia 03.10.2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie , udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2020.283 ze zm),
7. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. 2019.1186 ze zm.)
8. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2016.124 ze zm.),

2. Zakres szczegółowy dokumentacji projektowej

I. Dokumentacja projektowa opisu przedmiotu zamówienia

Projekty budowlane oraz projekty wykonawcze:

- a) Opracowanie projektów budowlanych i wykonawczych (oddzielnie dla każdej branży) na budowę chodnika/publicznie dostępnego ciągu pieszego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (w zakresie odwodnienia, oświetlenia, zabezpieczenia/przebudowy infrastruktury podziemnej oraz ewentualnej towarzyszącej: tj. wjazdu i wejścia na posesje, ogrodzenia, przepusty, zieleń etc. Planowany chodnik ma stanowić połączenie istniejącego chodnika wzdłuż ul. Cechowej i przystanku komunikacji publicznej z wejściem do Publicznego Przedszkola Sióstr Nazaretanek w Krakowie. W/w projekty należy poprzedzić opracowaniem wstępnej koncepcji na

budowę chodnika/publicznie dostępnego ciągu pieszego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, która jest ujęta w zakresie zadania budżetu obywatelskiego.

- b) na przekrojach typowych pokazać rozmieszczenie uzbrojenia istniejącego i projektowanego,
- c) projekt zagospodarowania terenu wraz z opisem technicznym, uzbrojenie zróżnicowane kolorystycznie,
- d) opracowanie projektu docelowej organizacji ruchu oraz tymczasowej na czas budowy (w razie konieczności) wraz z wymaganymi uzgodnieniami. Do oznakowania poziomego należy wykorzystać technologię grubowarstwową. W opracowanych projektach i przedmiarach należy ująć prace związane z umieszczeniem na tylnej stronie tarczy znaku drogowego naklejki z datą fizycznego montażu w terenie oraz oznaczenia własności zarządcy drogi (*np. data montażu: ...dd mm rrrr... ..własność: ...ZDMK.*

Przedmiary robót

- a) wykonanie przedmiarów robót oddzielnie dla każdej branży (zgodnie z w/w. Rozporządzeniem).

Projekty, pozwolenia, uzgodnienia, opinie i inna dokumentacja wymagana odrębnymi przepisami

- a) opracowanie aktualnej mapy sytuacyjno - wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500, w obowiązującym na dzień składania wniosku do Wydziału Architektury i Urbanistyki (AU) Urzędu Miasta Krakowa układzie współrzędnych,
- b) mapa ewidencji gruntów (1 egz.) z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek wchodzących w skład inwestycji – „czystą” tj. bez wrysowanego zajęcia terenu,
- c) aktualne wypisy z rejestru gruntów (ważność 3 miesiące) dla nieruchomości objętych opracowaniem projektowym.
- d) mapa ewidencji gruntów z naniesioną (na czerwono) zajętością terenu pod inwestycję wraz z uwzględnieniem przebiegu oraz zabezpieczeń sieci lub przyłączy (zróżnicowanych kolorystycznie) w przypadku ich przebudowy (1 egz. + kopia w każdym egzemplarzu projektu drogowego),
- e) sporządzenie pełnego opisu stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną przed przystąpieniem do wykonywania prac projektowych,
- f) uzyskanie decyzji warunkującej realizację zadania w tym w razie konieczności decyzje WZ/ULICP oraz pozwolenie na budowę/zaświadczenie z przyjęcia zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych i przekazanie jej do ZDMK.
- g) uzyskanie audytu rowerowego Zespołu ds. ścieżek rowerowych w Zarządzie Transportu Publicznego w zakresie przyjętych rozwiązań projektowych. W rozwiązaniach stosować standardy techniczne dla infrastruktury rowerowej i pieszej.
- h) uzyskanie wszelkich niezbędnych, uzgodnień branżowych projektów koniecznych do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę/przyjęcia zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, min. opinii i uzgodnień z: ZDMK, ZKUPSUT-2 oryginalne plansze (w razie konieczności), właściwej Rady Dzielnic, MPWiK SA, TAURON, Orange, Zarządu Zieleni Miejskiej, Zarządu Transportu Publicznego, Wydziałem Miejskiego Inżyniera Ruchu, służb konserwatorskich, Wydziałem Kształtowania Środowiska UMK (w razie konieczności), itp.
- i) wykonanie inwentaryzacji zieleni z gospodarką szatą roślinną w formie opisowej i graficznej (na kopii aktualnej mapy sytuacyjno – wysokościowej obejmującej projekt zagospodarowania terenu) ze wskazaniem zaistniałej kolizji z zielenią, wraz

z zestawieniem drzew i krzewów do wycinki, preliminarz opłat, projekt gospodarki zielenią (przesadzenia, nasadzenia). W projekcie określić zasady oraz szczegółowe wytyczne dla zieleni przeznaczonej do zachowania i zabezpieczenia na czas trwania inwestycji. W przypadku drzew przeznaczonych do przesadzenia należy określić metodę przesadzenia, wskazać termin wykonania zabiegu, miejsca przesadzenia (w formie opisowej i graficznej) oraz zabiegi pielęgnacyjne, jakimi należy objąć rośliny po przesadzeniu - (w razie konieczności).

W przypadku, gdy inwestycja jest lokalizowana na działkach Gminy Miejskiej Kraków projektant winien uzyskać decyzję na wycinkę drzew z Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Małopolskiego i dostarczyć ją do ZDMK – przedmiotowe prace wykonać (w razie konieczności).

- j) uzyskanie zgód na wejście w teren – (w razie konieczności)
- k) wystąpienie i uzyskanie warunków i wytycznych niezbędnych do opracowania projektu,
- l) wykonanie niezbędnych opracowań wynikających z pozyskanych warunków, uzgodnień i opinii,
- m) wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań wynikających z uzgodnień instytucji biorących udział w postępowaniu dla wydanie decyzji pozwolenia na budowę/zaświadczenia o przyjęciu zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych
- n) w razie konieczności uzyskać zgodę na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2016.124 ze zm.)
- o) przedmiary robót wraz z pokazaniem toku obliczeń i kosztorysy inwestorskie wykonane oddzielnie dla każdej branży - oraz uwzględnić etapowanie inwestycji (w razie konieczności).
- p) wykonanie pomiarów uzupełniających (w razie konieczności)
- q) nie stosować w opracowaniu barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych - uzyskanie pozytywnej opinii w Zespole Konsultacyjnym do spraw dostępności infrastruktury miejskiej dla osób niepełnosprawnych,
- r) opracowanie dokumentacji geotechnicznej warunków posadowienia obiektów budowlanych (w razie konieczności)
- s) opracowanie operatów podziału nieruchomości oraz dokumentacji geodezyjno-prawnej dla wszystkich działek położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji (w razie konieczności)
- t) złożenie wniosku do Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK o wydanie decyzji WZ/ULICP, pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK, oraz przekazanie potwierdzonego wniosku do ZDMK wraz z kompletem materiałów,
- u) uzyskanie i przekazanie do ZDMK ostatecznej decyzji WZ/ULICP, pozwolenia na budowę/zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.
- v) opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych
- w) wszystkie elementy projektu winny być oznaczone odpowiednimi kodami CPV
- x) Wykonawca dostarczy wycenę z podaniem kosztu całkowitego wraz z obowiązującym podatkiem VAT, a wybrany Wykonawca dostarczy przed podpisaniem umowy rozbić cenę na poszczególne punkty zakresu rzeczowego

- y) Wycena winna zawierać oświadczenie Wykonawcy, że obejmuje cały zakres przedmiotu zamówienia.

II. Zakres i forma specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych

- a) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót zgodnie z Rozporządzeniami Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, oraz z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.

III. Określenie wartości zamówienia na roboty budowlane

- a) opracowanie kosztorysów inwestorskich zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym i określenie na ich podstawie wartości zamówienia na roboty budowlane (*Uwaga-przy kalkulacjach szczegółowych stawki i narzuty należy ustalić z zamawiającym*).

3. Warunki realizacji prac:

- a) termin realizacji do **31.05.2021r.** – przekazanie do ZDMK opracowanej i uzgodnionej dokumentacji projektowej wraz z ostateczną decyzją pozwolenia na budowę/zaświadczeniem o nie wniesieniu sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.
- b) w przypadku wykazania braków w stosunku do złożonego wniosku do Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK o wydanie decyzji WZ/ULICP, pozwolenia na budowę/zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w terminie wskazanym przez organ architektoniczno-budowlany do momentu uzyskania PNB/zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.

W przypadku nie zrealizowania powyższego, Zamawiający uzna to za wykonanie dokumentacji z nienależyłą starannością, ze skutkami wynikającymi z ustawy o zamówieniach publicznych,

- c) przekazane projekty do zamawiającego mają być zweryfikowane przez sprawdzających,
- d) mapa ewidencji gruntów z naniesionymi projektowanymi elementami zagospodarowania winna być w każdym egzemplarzu podpisana przez projektanta wraz z oryginalną pieczęcią,
- e) za zgodność mapy sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych ze stanem faktycznym terenu ponosi odpowiedzialność Wykonawca,

- f) za zgodność przedmiaru z projektem odpowiada Wykonawca, w razie zapytań oferentów w trakcie ogłaszania przetargu na wykonawstwo, Projektant jest zobowiązany do udzielania odpowiedzi w ciągu 24 godzin do Zamawiającego,
- g) przy odbiorze końcowym przedstawić zestawienie tabelaryczne opracowanych i przekazanych dokumentacji oraz uzyskanych wszelkich wystąpień warunków, opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych (należy prowadzić od podpisania umowy chronologię podejmowanych wszystkich czynności związanych z prowadzeniem prac projektowych, wystąpień o warunki, opinii, uzgodnienia i decyzji administracyjnych).
- h) każdy egzemplarz projektu ma zawierać spis wyszczególnionych tomów opracowania z zaznaczeniem właściwego,
- i) opłaty za uzyskanie wymaganych warunków, opinii, uzgodnień i decyzji dla opracowania dokumentacji projektowej ponosi Wykonawca – należy to ująć w wycenie do oferty,
- j) Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w konsultacjach społecznych dla ww. zadania wraz ze sporządzeniem dokumentacji z konsultacji społecznych (w razie konieczności)
- k) na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić stan zaawansowania prac projektowych (również na nośniku cyfrowym w formacie dwg lub pdf)

4. Forma opracowania dokumentacji do przekazania zamawiającemu:

- a) w formie opisowej i graficznej :
 - oryginał oraz kopia mapy sytuacyjno -wysokościowej z klauzulą ostateczności do celów projektowych (w kolorze wersja papierowa),
 - opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną - 1 egz.
 - wstępna koncepcja – 2 egz.
 - projekty budowlane i wykonawcze – po 4 egz.
 - projekt docelowej organizacji ruchu – 4 egz. (w razie konieczności)
 - projekt tymczasowej organizacji ruchu – 4 egz. (w razie konieczności)
 - opracowanie dokumentacji geotechnicznej warunków posadowienia obiektów budowlanych – 4 egz. (w razie konieczności)
 - inwentaryzacja zieleni + projekt zieleni – po 4 egz. (w razie konieczności)
 - mapa ewidencji gruntów z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek „czysta” – 1 egz. – wersja papierowa
 - przedmiary robót – po 4 egz. oddzielnie dla każdej branży,
 - kosztorysy inwestorskie – po 4 egz. oddzielnie dla każdej branży,
 - szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót– 4 egz.
- b) na nośniku cyfrowym :
 - mapę sytuacyjno wysokościową w skali 1:500 (w formacie *.dwg)
 - opis techniczny w formacie Word 97 lub późniejszy (w formacie pdf)
 - projekty budowlane i wykonawcze wszystkich branż (w formacie pdf)
 - rysunki zawarte w projektach (w formacie w formacie pdf)
 - Przedmiary robót oraz kosztorysy inwestorskie należy wykonać w ogólnodostępnych w Polsce programach do kosztorysowania posiadających opcję eksportowania i importowania plików w różnych formatach np. PDF lub Excel. - po 1 egz.
 - szczegółowa specyfikacja techniczna - na oddzielnym nośniku cyfrowym

- wersja elektroniczna uzyskanych opinii, uzgodnień, decyzji, zaświadczenia o braku sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, ect. np. PDF
- skany dokumentacji projektowej (z pieczętkami) wraz ze skanami uzyskanych decyzji.

Uwaga:

Ilość przekazanych egzemplarzy opracowań do Zamawiającego nie obejmuje ilości opracowań koniecznych do uzyskania wymaganych uzgodnień i decyzji lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych.

Starszy Specjalista

Piotr Pakaszewski