

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w Krakowie w dniu ..... r. pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3/4, posiadającą NIP: 676-101-37-17, REGON: 351554353, reprezentowaną przez:

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

*(w przypadku spółek prawa handlowego)*

..... zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w ....., Wydział ..... Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., kapitał zakładowy w wysokości ..... (*dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej*), opłacony w części/w całości (*dotyczy spółki akcyjnej*), posiadającym REGON: ..... i NIP: ....., reprezentowanym przez:.....

*(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)*

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, zamieszkałym..... legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., posiadającym REGON: ..... i NIP: ....., PESEL .....

*(w przypadku spółki cywilnej)*

1. .... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... zamieszkałym ..... legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)..... PESEL.....

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki,

2. .... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... zamieszkałym ..... legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)..... PESEL.....

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki

prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą ..... posiadającym REGON..... i NIP.....

*(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)*

*(w przypadku spółki prawa handlowego)*

1. .... zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w ....., Wydział ..... Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., kapitał zakładowy w wysokości ..... (*dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej*), opłacony w całości/w części (*dotyczy spółki akcyjnej*), posiadającym REGON: ..... i NIP: ....., reprezentowanym przez:.....

lub *(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)*

2. ...., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... zam. .... legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, posiadającym REGON: ..... i NIP: ....., PESEL .....

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr .... z dnia:

..... (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

1) .....

2) .....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

## Realizacja programów prac konserwatorskich z podziałem na części 8 (nr 125\_2020)

*W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, znak sprawy: ..... Strony zawierają umowę następującej treści:*

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca – zgodnie z ofertą Wykonawcy sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności w ramach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, i wynikiem przeprowadzonego przetargu nieograniczonego (znak sprawy: .....), oraz zgodnie z postanowieniami Umowy, zobowiązuje się do wykonania zadania p.n. **„Realizacja programu prac konserwatorskich dla Krzyża z rzeźbą Chrystusa ul. Igołomska/Nadbrzezie”**, zwanego dalej Przedmiotem Umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany wykonać prace zgodnie z opracowanym **„Programem prac konserwatorskich”** (zwanym dalej „Programem”) stanowiącym **załącznik Nr 1** do Umowy oraz zgodnie z zasadami sztuki konserwatorskiej i wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami, przy dołożeniu należytej staranności, wymaganej od podmiotów zawodowo wykonujących prace objęte zakresem Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac zgodnie z **Harmonogramem prac** stanowiącym **załącznik Nr 2** do Umowy, sporządzonym przez Wykonawcę w porozumieniu z Zamawiającym.
4. Wykonawca oświadcza, iż:
  - 1) dokonał z należytą starannością weryfikacji dokumentów dostarczonych przez Zamawiającego, w szczególności Programu prac konserwatorskich oraz terenu realizacji Przedmiotu Umowy oraz że nie wnosi do nich jakichkolwiek zastrzeżeń,
  - 2) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał prawidłowej wyceny prac,
  - 3) rozważył warunki realizacji Umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Umowy,
  - 4) posiada wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia, konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje do wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności dotyczące prowadzenia prac konserwatorskich jak również dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym i osobowym do ich przeprowadzenia i nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania Umowy.

### § 2

#### Sposób realizacji Przedmiotu Umowy

1. Zamawiający przekaze protokolarnie Wykonawcy teren, na którym posadowione są kapliczki objęte Programem w terminie 7 dni od zawarcia Umowy oraz wyda Wykonawcy Program, w oparciu o który prace mają zostać wykonane wraz z pozwoleniem na prowadzenie prac konserwatorskich.
2. Wykonawca zabezpieczy teren realizacji prac i zapewni na własny koszt warunki bezpieczeństwa oraz organizację terenu i jego zaplecza.

## Realizacja programów prac konserwatorskich z podziałem na części 8 (nr 125\_2020)

3. Do wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca zapewni własny materiał i sprzęt.
4. Wykonawca w dniu zawarcia Umowy przedłoży kopię dokumentu ubezpieczenia wraz z oryginałem tego dokumentu do wglądu lub kopię podpisaną przez ubezpieczyciela potwierdzającą, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą obejmującą Przedmiot Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się ponadto w szczególności do:
  - a) przejęcia terenu prac,
  - b) zapewnienia sprawowania kierownictwa prac przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia wynikające z art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2020 poz. 282, z późn. zm.) i do przekazania oświadczenia złożonego przez tą osobę o przyjęciu przez nią przedmiotowych obowiązków wraz z dokumentem potwierdzającym posiadanie przez nią stosownych uprawnień,
  - c) utrzymania ładu i porządku na terenie prac, ochrony mienia, sprawowania nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy, zapewnienia zabezpieczenia przeciwpożarowego, zabezpieczenia terenu prac przed dostępem osób trzecich,
  - d) wykonania odpowiednich zabezpieczeń w rejonie prowadzenia prac, a po zakończeniu prac doprowadzenia do należytego stanu tego terenu.
6. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za działania osób, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest wyposażyć swoich pracowników i sprzęt w stosowne oznakowanie umożliwiające identyfikację w czasie prowadzonych prac.
8. Wykonawca zobowiązany jest wywozić śmieci, odpady materiałowe i pozostałości po pracach we własnym zakresie na składowisko. Koszty związane z opłatami za wysypisko ponosi Wykonawca. Ponadto w przypadku materiałów podlegających utylizacji Wykonawca powinien na własny koszt zapewnić ich utylizację, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797, z późn. zm.).
9. Prace wykonywane będą z materiałów Wykonawcy. Przy wykonywaniu prac konserwatorskich należy stosować materiały dopuszczone do obrotu i stosowane w konserwacji zabytków.
10. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt:
  - 1) urządzi plac i zaplecze prac,
  - 2) prowadzi dokumentację prac,
  - 3) utrzyma w należytej sprawności oznakowanie i zabezpieczenie placu na którym realizowane są prace.
11. Wykonawca po przejęciu terenu zabezpieczy majątek Gminy Miejskiej Kraków nie podlegający konserwacji (oznakowanie, zieleń, elementy infrastruktury) i po zakończeniu prac doprowadzi powyższe do stanu jak przed ich rozpoczęciem.
12. Po zakończeniu prac Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania tego terenu.
13. Wykonawca oświadcza, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji Umowy następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
  - a) pracownicy niższego szczebla technicznego organizowanie i realizacja robót budowlanych,
  - b) pracownicy fizyczni – bezpośrednie wykonywanie robót budowlanych, będą zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie Umowy o pracę.
14. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 13 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

## Realizacja programów prac konserwatorskich z podziałem na części 8 (nr 125\_2020)

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogu,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania Przedmiotu Umowy.
15. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia faktu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 13 czynności w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy:
- 1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy,
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana odpowiednio przez Wykonawcę w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000, z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, rodzaj wykonywanej pracy i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
  - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000, z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
16. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy

## **Realizacja programów prac konserwatorskich z podziałem na części 8 (nr 125\_2020)**

o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 13 czynności. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 13 czynności Wykonawca zapłaci karę umowną, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 2) lit. e), f) i g) Umowy.

### **§ 3**

#### **Termin realizacji Umowy i odbiór prac**

1. Strony ustalają termin realizacji Przedmiotu Umowy od dnia podpisania Umowy do dnia 30 października 2020 r.
2. Realizacja przedmiotu Umowy będzie przebiegała w oparciu o **Harmonogram prac** stanowiący **załącznik Nr 2** do Umowy. Za dzień zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy uważa się dokonanie odbioru ostatniej kapliczki lub krzyża.
3. Dokumentem potwierdzającym odbiór Przedmiotu Umowy określonego w ust. 1 jest Protokół Odbioru. Protokół Odbioru będzie sporządzany odrębnie dla każdej kapliczki oraz krzyża.
4. Podpisanie przez Wykonawcę Protokołu Odbioru jest równoznaczne z zapewnieniem że Przedmiot Umowy jest wolny od wad.
5. Przystąpienie do odbioru przeprowadzanego komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy, następuje w terminie 7 dni od daty zgłoszenia wykonania prac konserwatorskich objętych zakresem Przedmiotu Umowy i po przedłożeniu kompletnych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru danej kapliczki lub krzyża.
6. Zamawiający ma prawo odmówić przeprowadzenia odbioru Przedmiotu Umowy, jeżeli po przystąpieniu do czynności odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac bądź niewłaściwego ich wykonania.
7. W przypadku stwierdzenia, w trakcie odbioru, wad Przedmiotu Umowy, Zamawiający odmówi dokonania odbioru, a Strony ustalą termin ich usunięcia z uwzględnieniem czasu niezbędnego na wykonanie prac z tym związanych. Ponowne przystąpienie do odbioru przez Zamawiającego, nastąpi w ciągu 3 dni roboczych od daty ponownego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Wyznaczenie terminu usunięcia wad nie oznacza przedłużenia terminu zakończenia prac przez Wykonawcę.
8. Komisja dokonująca odbioru sporządza protokół odbioru. Odbiór potwierdza wykonanie i zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy, odejmującego kapliczkę lub krzyż zgłoszone do odbioru.

### **§ 4**

#### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Wykonawca za realizację Przedmiotu Umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... złotych brutto (słownie złotych:.....). Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, iż Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, choćby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów prac. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Umowy. Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do zmiany wynagrodzenia.

## **Realizacja programów prac konserwatorskich z podziałem na części 8 (nr 125\_2020)**

2. Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie Protokołów Odbioru, podpisanych przez obie strony Umowy, które stanowią załączniki do faktury, pod dokonaniu odbioru ostatniej kapliczki lub krzyża w danym etapie realizacji Umowy.
3. Termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy wynosi 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej zgodnie z postanowieniami ust. 2, wraz z załącznikiem w postaci Protokołów Odbioru. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy zostanie wypłacone Wykonawcy przelewem na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT.
4. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy obejmuje ewentualną zmianę stawki podatku VAT.
5. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
7. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku VAT.
8. Faktury VAT wystawiane przez Wykonawcę na podstawie Umowy, winny być wystawiane na:

### **Nabywca:**

Gmina Miejska Kraków  
Pl. Wszystkich Świętych 3-4  
31-004 Kraków  
NIP: 676 101 37 17

### **Jednostka odbierająca:**

Zarząd Dróg Miasta Krakowa  
ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.

9. Faktury winny być doręczane na adres: Zarząd Dróg Miasta Krakowa, ul. Centralna 53, 31-586 Kraków. Wykonawca może również wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną i wysłać ją za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEF, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2018 r., poz. 2191, z późn. zm.). W takim przypadku jako jednostkę odbierającą należy wskazać: Zarząd Dróg Miasta Krakowa, Adres PEF: 679-25-97-429, a wszelkie wymagane na podstawie zapisów Umowy załączniki do faktury, winny być przesłane w oryginale na adres ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.
10. Faktury winny być doręczane na adres: Zarząd Dróg Miasta Krakowa, ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.
11. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia warunków umownych, za wyjątkiem cesji wierzytelności na rzecz banku, w którym Wykonawca zaciągnie kredyt lub w którym Wykonawca będzie finansował wykonanie Przedmiotu umowy. Zmiana wierzyciela w tym przypadku winna zostać poprzedzona pisemną zgodą Zamawiającego.

*\* tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:*

13. *Z chwilą uregulowania przez Zamawiającego względem pełnomocnika ustanowionego zgodnie z § 5 ust. 4 Umowy należności wynikającej z wystawionej przez niego faktury z tytułu wykonania Przedmiotu umowy, pozostali wykonawcy, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane prace.*

**§ 5**  
**Osoby nadzorujące**

1. Zamawiający wskazuje ..... jako osobę odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego i upoważnioną do koordynowania, nadzorowania wykonywania obowiązków stron wynikających z Umowy, do prowadzenia z Wykonawcą korespondencji roboczej dotyczącej realizacji Umowy, a także do podpisania protokołu/ protokołów odbioru (częściowego, końcowego).
2. Wykonawca wskazuje ..... jako osobę odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy i upoważnioną do koordynowania, nadzorowania wykonywania obowiązków stron wynikających z Umowy, do prowadzenia z Zamawiającym korespondencji roboczej dotyczącej realizacji Umowy, a także do podpisania protokołu/ protokołów odbioru (częściowego, końcowego).
3. O każdej zmianie osób upoważnionych strony poinformują pisemnie.  
*tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis*
4. *Pełnomocnik wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie (np. w ramach konsorcjum) upoważniony do zawarcia Umowy Lider Konsorcjum), działający przez osoby upoważnione do jego reprezentacji, przez cały okres realizacji Umowy, jak również w okresie rękojmi i gwarancji, upoważniony jest do reprezentowania wszystkich wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, w szczególności upoważniony jest do :*
  - a) *składania oświadczeń woli w imieniu wszystkich wykonawców;*
  - b) *wystawiania faktur i odbioru wynagrodzenia wynikającego z Umowy*
  - c) *przyjmowania w imieniu wszystkich wykonawców oświadczeń woli składanych przez Zamawiającego*
  - d) *prowadzenia, wysyłania, odbierania korespondencji związanej z Umową*
  - e) *reprezentowania wszystkich wykonawców we wszelkich kontaktach, czynnościach wykonywanych w związku z realizacją Umowy*
  - f) *podpisywania w imieniu wszystkich wykonawców wszelkich dokumentów związanych z realizacją Umowy, w szczególności do podpisywania umowy, umów (w przypadku zamówień dodatkowych lub uzupełniających) aneksów do umowy, protokołów.*

**§ 6**  
**Gwarancja**

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na Przedmiot Umowy, w tym w szczególności na wykonane prace na okres ..... **miesiące** licząc od dnia następnego po dniu podpisania Protokołu Odbioru ostatniej kapliczki lub krzyża.
2. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych Przedmiotu Umowy w terminie do 14 dni od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku, w innym uzgodnionym przez strony terminie. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji i rękojmi:

## **Realizacja programów prac konserwatorskich z podziałem na części 8 (nr 125\_2020)**

- a) o wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej, faxem na numer ....., wyznaczając jednocześnie termin do spisania protokołu dotyczącego istnienia wady,
  - b) istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy. Jeśli Wykonawca w terminie określonym w zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 3 pkt 1, nie przystąpi do spisania protokołu wspólnie z Zamawiającym – wiążącym dla Stron jest protokół sporządzony przez Zamawiającego.
  - c) usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
  5. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z Przedmiotu Umowy w sposób pełny korzystać.
  6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru i powstałe w okresie gwarancyjnym. Okresy gwarancji i rękojmi za wady są jednakowe.
  7. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.

### **§ 7**

#### **Kary umowne**

1. Strony ustalają, że zapłacą kary umowne:
  - 1) Zamawiający w przypadku:
    - a) odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – 10% kwoty, wskazanej w § 4 ust. 1 Umowy,
  - 2) Wykonawca w przypadku:
    - a) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 10% kwoty, wskazanej w § 4 ust. 1 Umowy,
    - b) zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy – 0,2% kwoty, wskazanej w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 3 ust. 1 Umowy,
    - d) zwłoki w usunięciu wad Przedmiotu Umowy – 0,2% kwoty, wskazanej w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu na usunięcie wad ustalonego zgodnie z § 6 ust. 2 Umowy,
    - e) ujawnienia przypadku niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności o których mowa w § 2 ust. 13 Umowy - w wysokości 5.000 zł za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wymienione w § 2 ust. 13 Umowy,
    - f) nie dopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 14 Umowy w odniesieniu do pojedynczej osoby wykonującej czynności wymienione w § 2 ust. 13 Umowy – w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki w wypełnieniu obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 14 Umowy, jednakże łącznie nie więcej niż 5% kwoty określonej § 4 ust. 1 Umowy.



## Realizacja programów prac konserwatorskich z podziałem na części 8 (nr 125\_2020)

- g) nie dopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 15 Umowy – w wysokości 200 zł za każdy dzień roboczy, w którym osoba, której dotyczy uchybienie nie była zatrudniona na umowę o pracę, licząc od terminu wskazanego w § 2 ust. 15 Umowy jako termin ostateczny do naprawienia uchybienia do dnia faktycznego naprawienia uchybienia przez Wykonawcę wskazanego w treści dokumentów okazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę potwierdzających zatrudnienie powyższej osoby na umowę o pracę.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  3. Suma kar umownych za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 30% kwoty określonej w § 4 ust. 1 Umowy.
  4. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonej kary umownej z kwoty faktury VAT Wykonawcy na podstawie noty obciążeniowej, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.

### § 8

#### Odstąpienie od Umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace już wykonane.
2. Zamawiający w przypadku nie wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 3 ust. 1 zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy, niezależnie od stopnia zaawansowania prac w terminie miesiąca od zaistnienia przedmiotowej sytuacji.
3. Zamawiający może także odstąpić od Umowy w przypadku zwłoki Wykonawcy w rozpoczęciu prac będących Przedmiotem Umowy trwającej co najmniej 30 dni licząc od terminu określonego w § 3 ust. 1 Umowy, w terminie miesiąca od zaistnienia przedmiotowej sytuacji.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiający może dokonać odbioru wykonanej przez Wykonawcę części Przedmiotu Umowy. Oceny stopnia zaawansowania prac dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną część Przedmiotu Umowy.

### § 9

#### Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy. Zabezpieczenie to ma wartość ..... złotych (słownie: ..... ) co odpowiada 10% wartości łącznego wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 1 Umowy. Wykonawca wniósł zabezpieczenie przed zawarciem umowy w formie ..... . Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy stanowi **Załącznik Nr 3** do Umowy.

## **Realizacja programów prac konserwatorskich z podziałem na części 8 (nr 125\_2020)**

2. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w następujący sposób:
  - a) 70% zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
  - b) 30% zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy nie później niż w ciągu 15 dni po upływie terminu rękojmi.
3. W przypadku przedłużenia terminu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w taki sposób aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji Umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Zamawiający będzie upoważniony do pobrania z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy kwot należnych Zamawiającemu z tytułów określonych w ust. 2, a w szczególności, w przypadku gdy:
  - a) Zamawiający odstąpi od Umowy,
  - b) Wykonawca nie będzie wywiązywał się z realizacji obowiązków wynikających z Umowy,
  - c) Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych i/lub odszkodowań wynikających z postanowień Umowy,
  - d) Wykonawca uchylać się będzie od wykonywania zobowiązań wynikających z rękojmi.
  - e) Wykonawca nie zwróci Zamawiającemu kosztów wykonania zastępczego.
5. W przypadku przedłużenia terminu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w taki sposób, aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji Umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
6. Uprawnienia Zamawiającego określone w postanowieniach niniejszego paragrafu mogą być realizowane przez Zamawiającego w każdym czasie i niezależnie od prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami Wykonawcy, w szczególności Zamawiający według własnego uznania może zaspokoić swoje roszczenie w drodze potrącenia lub pobrania z zabezpieczenia albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości (potrącenie i pobranie z zabezpieczenia).

### **§ 10**

#### **Ochrona danych osobowych**

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 albo art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „RODO”), dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Gminę Miejską Kraków – Zarząd Dróg Miasta Krakowa jako administratora danych osobowych w celu realizacji zadania wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności wobec osób skierowanych do realizacji zamówienia, w tym:
  - 1) osób wskazanych przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację Umowy ze strony Wykonawcy,
  - 2) osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji określonych obowiązków (np. Kierownik Budowy),

## **Realizacja programów prac konserwatorskich z podziałem na części 8 (nr 125\_2020)**

- 3) osób, uczestniczących w realizacji Przedmiotu Umowy, na których doświadczenie Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu,
  - 4) osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej lub osób fizycznych - prowadzących działalność gospodarczą, które Wykonawca wskazał w ofercie jako podwykonawców,  
zgodnie ze wzorem klauzuli informacyjnej, stanowiącej załącznik Nr 4 do Umowy.
2. W przypadku gdy w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie współpracował przy realizacji Przedmiotu Umowy z innymi lub dodatkowymi osobami, których, zgodnie z postanowieniami Umowy, dane osobowe Wykonawca przekaze Zamawiającemu, w szczególności osób wykonujących czynności, co do których Zamawiający formułuje wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę oraz osób wymienionych w ust. 1 pkt. 1) – 4) powyżej, Wykonawca zobowiązuje się do przekazania tym osobom informacji, zgodnie ze wzorem klauzuli informacyjnej, stanowiącym załącznik Nr 4 do Umowy.
  3. W przypadku gdy w trakcie realizacji Umowy zajdzie konieczność przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentów zawierających dane osobowe lub powierzenia Wykonawcy danych osobowych w inny sposób, pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą zostanie zawarta umowa na powierzenie danych osobowych.
  4. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w Umowie, w szczególności określonych w ust. 1, 2 i 3. W celu uniknięcia wątpliwości strony zgodnie postanawiają, iż niniejsze postanowienie stanowi zobowiązanie Wykonawcy o świadczenie na rzecz osoby trzeciej - osoby fizycznej lub organu nadzoru, w ramach którego Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń zgłoszonych przez osoby fizyczne lub organy nadzorcze w związku z naruszeniem przez Zamawiającego obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 i 14 RODO. W przedmiotowym przypadku Wykonawca zobowiązany jest zaspokoić roszczenia tych osób lub zapłacić wszelkie kary administracyjne zamiast Zamawiającego, dochodzone od Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków przewidzianych w ust. 1, 2 i 3. W wypadku zaspokojenia przez Zamawiającego roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w Umowie, w szczególności określonych w ust. 1, 2 i 3, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków określonych w Umowie, w szczególności określonych w ust. 1, 2 i 3.

### **§ 11**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do Umowy na etapie realizacji prac jeżeli wystąpią następujące przesłanki:

## **Realizacja programów prac konserwatorskich z podziałem na części 8 (nr 125\_2020)**

- 1) wystąpią wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające Wykonawcy wykonanie prac w terminie o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy. Do niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających Wykonawcy wykonanie prac w określonym terminie zalicza się w szczególności długotrwałe i intensywne opady atmosferyczne, niskie temperatury utrudniające lub uniemożliwiające realizację prac oraz klęski żywiołowe występujące na terenie objętym realizacją Umowy. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania Umowy,
  - 2) strony zawrą umowę o wykonanie zamówienia dodatkowego, którego wykonanie będzie warunkiem wykonania Umowy. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania Umowy.
  - 3) Wykonawca dokona okrywek archeologicznych i Konserwator Zabytów wstrzyma roboty. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania Umowy,
  - 4) powstanie potrzeba przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz, warunkujących wykonanie Umowy, których nie można by przewidzieć w momencie zawarcia Umowy. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania Umowy,
  - 5) wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania Umowy lub zmienić takie elementy umowy, na które powyższe okoliczności mają wpływ. Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  3. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści Umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu, w terminie 7 dni od momentu wystąpienia przesłanek do zmian Umowy, określonych w ust. 1.

### **§ 12**

#### **Postanowienia końcowe**

1. W przypadku sporu właściwym do rozpoznania sprawy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach:
  - 1) 3 egzemplarze dla Zamawiającego,
  - 2) 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Wykaz załączników stanowiących integralną część Umowy:
  - 1) Załącznik nr 1 – Program prac konserwatorskich
  - 2) Załącznik nr 2 – Harmonogram prac
  - 3) Załącznik nr 3 – Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy,
  - 4) Załącznik nr 4 - Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

**Realizacja programów prac konserwatorskich z podziałem na części 8 (nr 125\_2020)**

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**Załącznik nr 4 - Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Miejska Kraków – Dróg Miasta Krakowa z siedzibą ul. Centralna 53, 31-586 Kraków (dalej: „ZDMK” lub „Zamawiający”).
- Dane kontaktowe inspektora ochrony danych tel.: 12-616-74-56, e-mail: iod@zdmk.krakow.pl.
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu (właściwe zaznaczyć):
  - Realizacji przez Zamawiającego zadania...../nazwa zadania/.....(dalej „Zadanie”) – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, zawód, samodzielna funkcja w budownictwie, uprawnienia zawodowe;
  - Kontroli przez Zamawiającego wykonania przez ...../nazwa Wykonawcy/..... (dalej „Wykonawca”) obowiązku zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących czynności, co do których Zamawiający formułuje wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie Umowy o pracę – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, data zawarcia Umowy, rodzaj Umowy o pracę , rodzaj wykonywanej pracy i wymiar etatu
  - kontaktu, współpracy przez Zamawiającego z przedstawicielami Wykonawcy wskazanymi przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację Umowy ze strony Wykonawcy, jako osoby realizujące określone obowiązki (np. Kierownik Budowy) oraz osoby uczestniczące w realizacji Zadania, na których doświadczenie Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, zawód, samodzielna funkcja w budownictwie, uprawnienia zawodowe;

## **Realizacja programów prac konserwatorskich z podziałem na części 8 (nr 125\_2020)**

- oceny wypełniania przez Wykonawcę obowiązków umownych w zakresie dysponowania personelem spełniającym wymogi określone w umowie oraz w SIWZ – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko, zawód, samodzielna funkcja w budownictwie, uprawnienia zawodowe;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO - przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora, to jest wykonania Umowy, której przedmiotem jest realizacja Zadania, zawartej w wyniku udzielenia zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie Umowa oraz dokumentacja związana z jej wykonywaniem w oparciu o obowiązujące przepisy prawa;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 3 lat od dnia zakończenia okresu gwarancji lub rękojmi udzielonej przez Wykonawcę na roboty budowlane lub usługi realizowane w ramach Zadania oraz przez okres trwałości projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej (gdy Zadanie jest dofinansowywane ze środków UE);
- Podanie przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest dobrowolne; konsekwencje niepodania określonych danych stanowi naruszenie postanowień Umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a zamawiającym o realizacji Zadania;
- W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Źródłem pochodzenia Pani/Pana danych jest Wykonawca Zadania.
- Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

**Realizacja programów prac konserwatorskich z podziałem na części 8 (nr 125\_2020)**

- prawo sprzeciwu, z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją - wobec przetwarzania danych osobowych.
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

Potwierdzam otrzymanie powyższej informacji.

.....

/data, imię i nazwisko, podpis/