



L.dz. ITT/II-O/28328/2017

Kraków, dn. 8 września 2017r.

Pracownia Projektowa Hydrobetam
ul. Komorowskiego 1/14
30-106 Kraków

Inwestor:

Gmina Miejska Kraków

Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu

pl. Wszystkich Świętych 3-4

31-004 Kraków

INFORMACJA TECHNICZNA

Dot.: budowa przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. działając na podstawie art. 23 ust. 2 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kraków oraz w odpowiedzi na wniosek w sprawie doprowadzenia wody i odprowadzenia ścieków dla **toalety miejskiej (samoobsługowej) planowanej na części działki nr 20/101 obr. 5 j. ew. Nowa Huta w rejonie pętli autobusowej os. Złotego Wieku w Krakowie**, podaje:

1. Uwagi do zagospodarowania:

Lokalizacja planowanej toalety miejskiej została przedstawiona na mapie zasadniczej, która nie zachowuje skali 1:500. Zwracamy uwagę, że w bezpośrednim sąsiedztwie tej lokalizacji przebiega sieć kanalizacji sanitarnej Ø 300 mm. Biorąc pod uwagę, że przedmiotowa toaleta miejska stanowi obiekt kontenerowy, MPWiK S.A. może dopuścić jej zbliżenie do sieci kanalizacyjnej na odległość 3,0 m.

2. Istniejąca w tym terenie sieć wodociągowa pracuje w strefie zasilania w wodę hydroforni „Mistrzejowice - Srebrnych Orłów” gdzie rzędna linii ciśnień wynosi średnio 294,00 m n.p.m., co należy wziąć pod uwagę przy projektowaniu zasilania w wodę.
3. W rozpatrywanym terenie obowiązuje system kanalizacji rozdzielczej (układ centralny).
4. Po wschodniej stronie planowanej toalety miejskiej przebiega sieć wodociągowa Ø 100 mm (po terenie działki nr 20/128) oraz sieć kanalizacji sanitarnej Ø 300 mm (po terenie działki nr 20/101).
5. Doprowadzenie wody oraz odprowadzenie ścieków bytowych z planowanej inwestycji można rozwiązać w oparciu o w/w sieci wod-kan., na zasadzie realizacji przyłącza wodociągowego ze studnią wodomierzową (którą zlokalizować możliwie jak najbliżej sieci) oraz przyłącza kanalizacyjnego. Ze względu na rzędne posadowienia w/w sieci Ø 300 mm, przy projektowaniu przyłącza kanalizacyjnego szczegółowo przeanalizować warunki wysokościowe.

6. Rozwiązania projektowe w zakresie odprowadzenia ścieków z obiektów, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2015r., poz. 1422, §124) winny gwarantować zabezpieczenie tych obiektów przed przepływem zwrotnym z sieci kanalizacyjnej.
7. Przyłącza wod-kan. zaprojektować w dostosowaniu do zagospodarowania terenu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Trasy projektowanych przyłączy wod-kan. należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej dotyczącej uzgodnienia sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.
9. Zwracamy uwagę, że do kanalizacji sanitarnej nie wolno wprowadzać wód opadowych.
10. W sprawie możliwości odprowadzenia wód opadowych należy zwrócić się do Zarządu Infrastruktury Komunalnej i Transportu (Kraków, ul. Centralna 53).
11. Przy doborze średnicy wodomierza posilkować się wytycznymi MPWiK S.A. w tym zakresie, które dostępne są na stronie internetowej MPWiK S.A. (www.wodociagi.krakow.pl) oraz w Biurze Obsługi Klienta (Kraków, ul. Senatorska 1, pokój nr 5).
12. Dane dotyczące sieci i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu MPWiK S.A. można uzyskać w Biurze Obsługi Klienta MPWiK S.A. (Kraków, ul. Senatorska 1 – wejście od ul. Łowieckiej, pokoje nr 2 i 3 – stanowiska Działu Dokumentacji i Odbiorów).
13. Przedmiotowa informacja techniczna stanowi jednocześnie warunki przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej. Niniejsze warunki przyłączenia nieruchomości, nie przesądzają o możliwości realizacji przyłączy wod-kan. z uwagi na uwarunkowania terenowo-prawne.
Warunkiem przystąpienia do realizacji przyłączy wod-kan. jest przedłożenie w MPWiK S.A. dokumentacji projektowej o zawartości określonej w załączonym DRUKU NR ITT-4, celem dokonania uzgodnień.
14. Dokumentację projektową należy złożyć w Biurze Obsługi Klienta w siedzibie MPWiK S.A. (Kraków, ul. Senatorska 1 – wejście od ul. Łowieckiej, pok. nr 5) w godzinach 7⁰⁰-17⁰⁰ (poniedziałek) oraz 7⁰⁰-15⁰⁰ (wtorek – piątek).
15. Do dokumentacji projektowej należy dołączyć oryginał potwierdzenia (na mapie do celów projektowych) lokalizacji i parametrów istniejących sieci i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych (średnica, materiał, rzędne posadowienia), dokonanego przez Dział Dokumentacji i Odbiorów MPWiK S.A.
16. Po zrealizowaniu uzbrojenia terenu (wynikającego z treści niniejszej informacji technicznej, tj. przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego), w oparciu o warunki przyłączenia nieruchomości i dokumentację projektową, o których mowa powyżej, MPWiK S.A. gwarantuje że umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków dla potrzeb przedmiotowego obiektu zostanie zawarta, po złożeniu wniosku przez przyszłego odbiorcę usług.
17. Do wniosku o wydanie warunków przyłączenia nieruchomości należy dołączyć tytuł prawny do korzystania z nieruchomości.
18. Informacyjnie podajemy, że pismem znak: L.dz. ITT/II-O/19556/2014 z dnia 01.07.2014r. skierowanym na adres innego Wnioskodawcy wydaliśmy informację techniczną (z trzyletnim terminem ważności) w zakresie możliwości doprowadzenia wody i odprowadzenia ścieków dla planowanej budowy terminala autobusowego wraz parkingiem oraz obiektem handlowo-usługowym na działkach nr 20/101, 20/121, 20/122, 19/228, 17/98, 17/30, 19/60, 20/127 przy ul. Ks. Kazimierza Jancarza w Krakowie.
19. Przesłane materiały zatrzymujemy do celów służbowych.

Niniejsza informacja techniczna jest ważna trzy lata od daty wydania.

Informację techniczną wydajemy dla Wnioskodawcy w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, na prawach oryginału. Trzeci egzemplarz oryginału zatrzymujemy do celów służbowych.

Otrzymują:

Wnioskodawca – 2 x oryginał + DRUK NR ITT-4
ITT w/m – 1 x oryginał

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ PRZYŁĄCZY WOD – KAN.

Dokumentacja projektowa w zakresie budowy przyłącza wodociągowego i/lub przyłącza kanalizacyjnego dla nieruchomości, przedkładana do MPWiK S.A. wraz z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia nieruchomości (DRUK NR ITT-3) winna zawierać:

1. Część opisową, w skład której wchodzi:

- spis treści,
- temat, zakres opracowania oraz dane dotyczące osoby ubiegającej się o przyłączenie/Inwestora,
- opis techniczny rozwiązań projektowanych określający warunki, metodę i sposób realizacji przyłączy (oraz w sytuacjach koniecznych likwidacji istniejących rurociągów), wykaz zastosowanych materiałów,
- opis geotechnicznych warunków posadowienia przyłączy,
- bilans zapotrzebowania na wodę z podaniem wartości $Q_{dśr}$ [m^3/d] i Q_{hmax} [dm^3/s],
- bilans ścieków bytowych i przemysłowych (dla kanalizacji sanitarnej) oraz dodatkowo wód opadowych (dla kanalizacji ogólnospławnej) wraz z obliczeniami hydraulicznymi,
- obliczenia w zakresie wymiarowania średnic przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego,
- dobór średnicy wodomierza, przeprowadzony zgodnie z wytycznymi doboru wodomierzy dostępnymi na stronie internetowej MPWiK S.A. (www.mpwik.krakow.pl),
- obliczenie wartości wymaganego ciśnienia wody dla zapewnienia prawidłowych warunków zasilania w wodę obiektu, na podstawie parametrów ciśnienia dyspozycyjnego w sieci wodociągowej i analizy strat,
- w sytuacjach koniecznych obliczenia hydrauliczne w zakresie wymiarowania i doboru innych urządzeń montowanych na instalacji wodociągowej lub kanalizacyjnej, takich jak zestawy hydroforowe, zbiorniki p.poż., pompownie ścieków, zbiorniki retencyjne wraz z regulatorami przepływu, urządzenia podczyszczające ścieki przemysłowe, itp.

2. Część formalną, w skład której wchodzi:

- tytuł prawny do korzystania z nieruchomości,
- informacja techniczna MPWiK S.A.,
- w przypadku obiektów projektowanych - decyzja o warunkach zabudowy dla przyłączanego obiektu lub wypis i wyrys z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- uzgodnienie trasy przyłączy wodociągowego i kanalizacyjnego z zarządcą drogi wraz z załącznikiem graficznym,
- inne decyzje, uzgodnienia, opinie, zgody i porozumienia (wraz z załącznikami graficznymi), stosowne do przyjętych rozwiązań projektowych i uwarunkowań terenowo-prawnych (np. przejście przyłączem przez teren nie stanowiący własności osoby ubiegającej się o przyłączenie, prowadzenie przyłączy pod rowami, przepustami, ciekami wodnymi, wzdłuż rzek, wałów przeciwpowodziowych, torowisk, w rejonie przewodów i słupów energetycznych wysokiego napięcia, gazociągów wysokiego ciśnienia, itp.),
- w sytuacjach koniecznych, opinie konstrukcyjne opracowane stosownie do potrzeb,
- mapa ewidencji gruntów,



- wypisy z rejestru gruntów działek, w których zaprojektowane zostały przyłącza oraz instalacje wodociągowe i kanalizacyjne,
- oryginał potwierdzenia na mapie do celów projektowych lokalizacji i parametrów istniejącego uzbrojenia wod-kan. (średnice, materiał i rzędne posadowienia) dokonanego przez Dział Dokumentacji i Odbiorów MPWiK S.A.

3. Część rysunkową, w skład której wchodzi:

- projekt zagospodarowania terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych w skali 1:500 (gwarantującej czytelność opracowania) wraz z trasą projektowanych przyłączy i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych oraz lokalizacją armatury, urządzeń i ewentualnych komór przewiertowych,
- profile podłużne przyłączy i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych z rozwinięciem poziomu kanalizacyjnego w skali 1:100/100, w nawiązaniu do rzędnej najniższej kondygnacji obiektu i zainstalowanych na tej kondygnacji przyborów i urządzeń sanitarnych,
- profile podłużne powinny zawierać wszystkie elementy uzbrojenia i projektowane urządzenia z uwzględnieniem szczegółu węzła włączeniowego do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz zestawu wodomierza głównego (w budynku lub w studni wodomierzowej),
- rzut najniższej kondygnacji (piwnica, przyziemie, parter) w skali 1:100 lub 1:50, z trasami przyłączy i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych, w nawiązaniu do granic działki i sieci, z lokalizacją zestawu wodomierza głównego, poziomem kanalizacyjnym i innych urządzeń,
- na rzucie poziomym najniższej kondygnacji należy podać niezbędne wymiary w zakresie rozmieszczenia projektowanych przewodów względem siebie i obiektów zagospodarowania terenu oraz ich parametry z uwzględnieniem zastosowanej armatury i urządzeń,
- węzły włączeniowe przyłączy wodociągowego i kanalizacyjnego do sieci,
- rysunki szczegółowe zestawu wodomierza głównego (w budynku lub w studni wodomierzowej), studzienek kanalizacyjnych, oraz inne rysunki wymagane w zależności od sytuacji, np. rysunek zbiornika retencyjnego wraz z regulatorem przepływu, rysunek sposobu przejść przyłączami pod przeszkodami terenowymi (rowy, przepusty, itp.), rysunek rozwiązania kolizji z infrastrukturą podziemną, rysunki przedstawiające szczegóły przejść metodami bezwykopowymi.

W przypadku doprowadzenia wody z ujęcia lokalnego (studnia) lub lokalnego odprowadzenia ścieków (zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe, przydomowa oczyszczalnia ścieków), w dokumentacji projektowej należy podać informację na ten temat i przedstawić ogólny schemat zastosowanego rozwiązania.

W przypadkach, gdy rozwiązania projektowe w zakresie zasilania w wodę i odprowadzenia ścieków zakładają wykorzystanie istniejących przyłączy i dotyczą wyłącznie rozbudowy/przebudowy instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej (np. w przypadku rozbudowy, przebudowy, nadbudowy istniejącego budynku, itp), w dokumentacji projektowej należy w formie obliczeń hydraulicznych dokonać sprawdzenia przepustowości przyłącza wodociągowego (wraz z wodomierzem głównym) i kanalizacyjnego, oraz potwierdzenia odpowiednich warunków ciśnienia wody dla zasilania w wodę obiektu.

