

**260– Ochrona i dozorowanie obiektów ZDMK mieszczących się przy ul. Centralnej 53,
ul. Za Torem 22, na os. Złotej Jesieni 14 oraz przy ul. Reymonta 20 w Krakowie**

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa zawarta w Krakowie w dniu roku pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3-4, posiadającą NIP: 676 101 37 17, REGON: 351554353, reprezentowaną przez:

..... – **Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa w Krakowie**, działającego na podstawie Pełnomocnictwa Nr 373/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 31 października 2018 roku,

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....
.....
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości
.....*(dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej)*, opłacony w części/w całości *(dotyczy spółki akcyjnej)*, posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanym przez:
.....

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju, zamieszkałym..... legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., posiadającym REGON: i NIP:,

(w przypadku spółki cywilnej)

1. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)..... wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju,

2. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)..... wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju

..... prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą posiadającym REGON..... i NIP.....

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1..... zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości *(dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej)*, opłacony w całości/w części *(dotyczy spółki akcyjnej)*, posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanym przez:
.....

lub *(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)*

2., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zam. legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju, posiadającym REGON: i NIP:,

260– Ochrona i dozorowanie obiektów ZDMK mieszczących się przy ul. Centralnej 53, ul. Za Torem 22, na os. Złotej Jesieni 14 oraz przy ul. Reymonta 20 w Krakowie

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr ... z dnia:

..... (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

- 1)
- 2)

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz.1843 tekst jednolity z dnia 2019.09.27), znak sprawy:, Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca – zgodnie z ofertą zobowiązuje się do wykonania zadania pn.: **„Ochrona i dozorowanie obiektów Zarządu Dróg Miasta Krakowa mieszczących się przy ul. Centralnej 53, ul. Za Torem 22 , na os. Złotej Jesieni 14 oraz przy ul. Reymonta 20 w Krakowie”**, zwanego dalej **„Przedmiotem umowy”**.
2. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez okres 12 miesięcy usługi w zakresie stałej, całodobowej, fizycznej ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U.2018.2142 t.j. z dnia 2018.11.14) w obiektach przy ul. Centralnej 53, ul. Za Torem 22 , na os. Złotej Jesieni 14 oraz przy ul. Reymonta 20 należących do Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z **zakresem rzeczowym** stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
4. Przekazanie obiektów odbędzie się przy udziale przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy na podstawie protokołu przekazania. Wykaz obiektów przeznaczonych do ochrony wraz z ilością pracowników dozorujących oraz metrażem określony jest w **zakresie rzeczowym** stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia bądź zwiększenia ilości chronionego mienia oraz zmniejszenia bądź zwiększenia stanu osobowego pracowników ochrony po uprzednim pisemnym zgłoszeniu Wykonawcy przez Zamawiającego z 3 dniowym wyprzedzeniem za stawkę określoną w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty wskazanej w § 5 ust. 3 niniejszej umowy.
7. Wykonawca zapewni aby wszyscy pracownicy ochrony byli kwalifikowanymi pracownikami ochrony zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Strony zawierają umowę na czas określony tj. **od dnia 1 stycznia 2020 roku do dnia 31 grudnia 2020 roku**.
2. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy Strony ustalają na dzień : 01.01.2020 r., z zastrzeżeniem, iż rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy dla obiektu oznaczonego jako „Lokal nr 1” – Biuro Strefy Płatnego Parkowania przy ul. Reymonta 20 w Krakowie, nastąpi od dnia **1 lutego 2020 r.**

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania przy wykonywaniu przedmiotu umowy należytej staranności wymaganej w obrocie gospodarczym, ocenianej z uwzględnieniem zawodowego charakteru działalności prowadzonej przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Książki Dyżurów, a niezależnie od tego informowania na piśmie Zamawiającego o:
 - a) nazwiskach i imionach oraz faktycznym czasie pełnienia służby przez poszczególnych pracowników ochrony,
 - b) stwierdzonych zdarzeniach mogących mieć wpływ na odpowiedzialność Wykonawcy,
 - c) zaistniałych w czasie służby usterkach w zabezpieczeniu obiektu.
3. Pracownicy ochrony podlegają bezpośrednio Wykonawcy. Zamawiający może wydawać pracownikom ochrony dyspozycje z pominięciem Wykonawcy, pod warunkiem odnotowania ich w Książce Dyżurów. Dyspozycje te będą wykonywane tylko w przypadku, jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy, nie są sprzeczne z prawem oraz nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa dozоровanych obiektów.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości dozoru w ciągu doby. Osoba dozoruująca musi pełnić służbę po upływie swojego dyżuru do czasu przybycia zmiennika na dany obiekt. Niedopełnienie tego obowiązku będzie podstawą do natychmiastowego rozwiązania niniejszej umowy z winy Wykonawcy niezależnie od obowiązku zapłaty kary umownej zgodnie z § 7 ust. 1 pkt. 2a).
5. Wykonawca zapewni łączność między pracownikami ochrony, bazą, grupami interwencyjnymi.
6. Wykonawca zapewni wykonywanie umowy przez osoby niekarane, wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej – stosownie do treści ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia osób, którymi się posługuje przy wykonywaniu przedmiotu umowy w ubrania służbowe, identyfikatory osobiste z nazwą firmy, noszone w widocznym miejscu oraz sprzęt niezbędny do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.
8. W ramach realizacji przedmiotu umowy do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) zapewnienia bezpieczeństwa osobom i mieniu znajdującemu się na terenie ochranianym,
 - b) ochrona mienia przed kradzieżą, zniszczeniem, uszkodzeniem, etc.,
 - c) prowadzenie gospodarki kluczami – wydawanie i przyjmowanie kluczy od osób upoważnionych oraz prowadzenie rejestru wydanych kluczy,
 - d) zamykanie i otwieranie obiektów,
 - e) prowadzenie ewidencji osób przebywających na terenie obiektów i terenach przyległych po godzinach urzędowania,
 - f) dokonywanie stałych przeglądów obiektów i terenów przyległych,
 - g) inne obowiązki i zadania szczegółowo określone w **zakresie rzeczowym załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
9. Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez pracowników ochrony Wykonawcy oraz osoby trzecie w przypadku niedołożenia przez pracowników ochrony Wykonawcy należytej staranności przy wykonywaniu umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu wszystkich niezbędnych informacji mających wpływ na realizację umowy oraz niezwłocznego udzielania odpowiedzi w formie pisemnej na zgłaszane przez Zamawiającego uwagi

260– Ochrona i dozorowanie obiektów ZDMK mieszczących się przy ul. Centralnej 53, ul. Za Torem 22, na os. Złotej Jesieni 14 oraz przy ul. Reymonta 20 w Krakowie

dotyczące realizacji przedmiotu umowy, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zgłoszenia.

11. Wykonawca, w przypadku zaistnienia zdarzeń prowadzących do powstania szkody po stronie Zamawiającego, zobowiązany jest do natychmiastowego:
 - a) zabezpieczenia terenu,
 - b) powiadomienia organów ścigania, a nie później niż w ciągu godziny od zaistnienia zdarzenia,
 - c) powiadomienia koordynatora Zamawiającego telefonicznie (nr) oraz faksem (nr).
12. Wykonawca oraz Zamawiający sporządzą protokół komisyjny stwierdzający rodzaj i wysokość zaistniałych szkód oraz zawierający opis okoliczności zdarzenia (w tym zachowanie i działania podjęte przez Wykonawcę).
13. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania w okresie trwania niniejszej umowy ważnej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez niego działalności, na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych). Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem niniejszej umowy do przekazania Zamawiającemu **kopii polisy ubezpieczeniowej** umowy o której mowa w zdaniu poprzedzającym, stanowiącej **załącznik nr 2** do umowy.
14. Umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust. 13 powyżej, będzie zawarta na co najmniej pełny okres wykonywania przez Wykonawcę niniejszej umowy, a w razie jej zawarcia na okres krótszy, Wykonawca zobowiązany będzie do jej przedłużenia o kolejny okres i przekazania Zamawiającemu stosownego aneksu do tej umowy na co najmniej jeden miesiąc przed jej wygaśnięciem.
15. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia.
16. Wykonawca obowiązany jest zapoznać pracowników ochrony z zakresem obowiązków pracownika ochrony stanowiącym **załącznik nr 3** do niniejszej umowy.
17. Wykonawca zobowiązuje się w terminie 3 dni roboczych przed rozpoczęciem realizacji umowy przekazać Zamawiającemu imienną listę osób wyznaczonych do wykonywania usług ochrony oraz pełnienia nadzoru nad realizacją umowy z przyporządkowaniem tych osób do poszczególnych obiektów. Wraz z imienną listą, o której mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca przedstawi:
 - a) poświadczony za zgodność z oryginałem zanonimizowane kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy oświadczenie wykonawcy z zastrzeżeniem, że kopie umów będą zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych – zgodnie z przepisami ustawy *ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych* (Dz.U. 2018 r. poz. 1000 z dnia 29 oraz *Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – Dz.U. UE.L z 2016 r. Nr 119, „RODO”)*, a informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika oraz jego podpis, informacje dotyczące zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu będą możliwe do zidentyfikowania;
18. Wykonawca będzie zatrudniał przez cały okres realizacji umowy osoby wykonujące czynności, zgodne z przedmiotem zamówienia, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.).
19. Wykonawca zatrudni niezbędną liczbę osób, która zapewni należyte wykonanie zamówienia, lecz **nie mniej niż 25 pracowników, nie mniej niż łącznie 25 etatów** (wykonawca może zatrudniać pracowników na dowolną część etatu, lecz suma łączna etatów nie może być mniejsza niż **25 etatów**).

260– Ochrona i dozоровanie obiektów ZDMK mieszczących się przy ul. Centralnej 53, ul. Za Torem 22, na os. Złotej Jesieni 14 oraz przy ul. Reymonta 20 w Krakowie

20. Zamawiający wymaga, aby osoby o których mowa w ust. 19 były zatrudnione przez cały okres realizacji umowy za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę obowiązujące od dnia 1 stycznia 2020 r. – ustalone na podstawie art. 6-8 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2018 r., poz. 2177).
21. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontrolowania przestrzegania przez Wykonawcę wymagań w zakresie zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę za wynagrodzeniem w wysokości co najmniej minimalnego wynagrodzenia za pracę lub z zastosowaniem minimalnej stawki godzinowej.
22. W trakcie realizacji umowy, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego, Wykonawca przedłoży w terminie do 3 dni roboczych dowody w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę lub z zastosowaniem minimalnej stawki godzinowej, tj. oświadczenie wykonawcy, poświadczane za zgodność z oryginałem zanonimizowane kopie umów o pracę, zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacanie przez wykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne za ostatni okres rozliczeniowy.
23. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie dowodów, o których mowa w ust. 22 traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu, o którym mowa w ust. 20 niniejszego paragrafu.
24. W przypadku rozwiązania stosunku pracy (bez względu na stronę składającą oświadczenie w tym zakresie) z osobą zatrudnioną / osobami zatrudnionymi przed zakończeniem realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia w to miejsce innej osoby / w te miejsca innych osób zgodnie z postanowieniami umowy.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy informacje o obiektach podlegających plombowaniu, o usytuowaniu i obsłudze sieci energetycznej oraz rozlokowaniu sprzętu przeciwpożarowego.
2. Zamawiający umożliwi Wykonawcy /pracownikom ochrony/ korzystanie z telefonu oraz poinformuje o sposobach łączności z Policją, Strażą Pożarną, Pogotowiem Ratunkowym, Pogotowiem Wodno – Kanalizacyjnym, Pogotowiem Energetycznym oraz Dyrekcją Zamawiającego.
3. Zamawiający wpisze do Książki Dozoru obiekty i przedmioty, na które należy zwrócić szczególną uwagę w czasie prowadzenia dozoru.
4. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Wykonawcy o wszelkich przypadkach nieprawidłowego wykonywania umowy.
5. Zamawiający zobowiązuje się do powiadamiania Wykonawcy o wszystkich zmianach dokonywanych w chronionych budynkach i terenach przyległych, które mają wpływ na świadczenie usług ochrony przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy będzie ustalane jako iloczyn stawki godzinowej, wymienionej w ust. 2 niniejszego paragrafu i sumy ilości przepracowanych godzin przez pracowników ochrony Wykonawcy w danym miesiącu.

260– Ochrona i dozorowanie obiektów ZDMK mieszczących się przy ul. Centralnej 53, ul. Za Torem 22, na os. Złotej Jesieni 14 oraz przy ul. Reymonta 20 w Krakowie

2. Stawka godzinowa jednego pracownika ochrony brutto wynosi:zł (słownie:zł.)
3. Całkowite szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy nie może przekroczyć kwoty..... złotych brutto (słownie złotych:.....) .
4. Wykonawca oświadcza że jest / nie jest * podatnikiem podatku VAT. (* nieprawidłowe skreślić)
5. Wynagrodzenie będzie przekazywane na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT wystawionej na koniec każdego miesiąca po protokolarnym stwierdzeniu prawidłowo wykonanej usługi, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej Faktury VAT.
6. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
7. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy, winna być wystawiona na:

Nabywcę:

Gminę Miejską Kraków

Pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków

NIP: 676 101 37 17

jednostka odbierająca:

Zarząd Dróg Miasta Krakowa

ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.

Faktury winny być doręczane na adres: Zarząd Dróg Miasta Krakowa, ul. Centralna 53, 31 – 586 Kraków. Wykonawca może również wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną i wysłać ją za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEF, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2018 poz. 2191). W takim przypadku jako jednostkę odbierającą należy wskazać: Zarząd Dróg Miasta Krakowa Adres PEF 679 25 97 429, a wszelkie wymagane na podstawie zapisów Umowy załączniki do faktury, winny być przesłane w oryginale na adres ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.

9. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia warunków umownych, za wyjątkiem cesji wierzytelności na rzecz banku, w którym Wykonawca zaciągnie kredyt. Zmiana wierzyciela w tym przypadku winna zostać poprzedzona pisemną zgodą Zamawiającego.

§ 6

Nadzorowanie wykonywania umowy

1. Celem nadzorowania realizacji umowy, Strony wyznaczają następujące osoby:
 - a) Zamawiający wyznacza Pana/Panią jako osobę odpowiedzialną za nadzór nad realizacją Przedmiotu umowy, tel. kontaktowy ..., email.....
W przypadku nieobecności wyżej wymienionej osoby Kierownik Działu Administracji Zamawiającego wyznaczy inną osobę na zastępstwo.
 - b) Wykonawca wyznacza Pana/Panią jako osobę koordynującą wykonanie Przedmiotu umowy, tel. kontaktowy ..., email.....
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie powoduje zmiany umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie Strony o dokonaniu zmiany, wskazanie osoby powołanej oraz powiadomienie o tych faktach drugiej Strony i nie wymaga dla swej ważności formy aneksu.

§ 7

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że zapłacą kary umowne:

1) Zamawiający:

a) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – 10 % wartości umowy określonej w § 5 ust. 3 niniejszej umowy,

2) Wykonawca:

a) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10 % wartości umowy określonej w § 5 ust. 3 niniejszej umowy,

b) niedotrzymania terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2 – kwotę w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy – za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki,

c) w przypadku zwłoki w wykonaniu czynności o których mowa w § 3 ust. 11 niniejszego paragrafu – 200,00 złotych (słownie złotych: dwieście 00/100) za każdą godzinę zwłoki,

d) niedotrzymania terminu udzielenia na piśmie odpowiedzi i wyjaśnień, o którym mowa w § 3 ust. 10 umowy - kwotę w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy – za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki,

e) 200,00 zł (słownie: dwieście 00/100) – odrębnie za każdą osobę – za każdy dzień, w którym osoba realizująca przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, wykonywała go na innej podstawie niż umowa o pracę,

f) 200,00 zł (słownie: dwieście 00/100) – odrębnie za każdą osobę – za każdy dzień, w którym osoba realizująca przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, wykonywała go z wynagrodzeniem niższym niż minimalne wynagrodzenie za pracę ustalone na podstawie art. 6-8 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

g) 200,00 zł (słownie: dwieście 00/100) za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 22 umowy,

h) za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonywania przedmiotu umowy, a w szczególności: w sytuacji nie zapewnienia ciągłości ochrony i dozoru, w przypadku wykonywania obowiązków z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa lub postanowień umowy - kwotę w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy.

2. W przypadku wystąpienia kolejno dwóch uchybień wskazanych w ust. 1 pkt. 2) lit. h) oraz w razie wystąpienia innego przypadku rażąco nienależytego wykonywania umowy, umyślnego wyrządzenia szkody przez osobę, którą się Wykonawca posługuje przy wykonywaniu umowy, współdziałania z osobą wyrządzającą szkodę a także w sytuacji naruszenia § 5 ust. 9 umowy, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia i żądania kary umownej zgodnie z ust. 1 pkt.2) lit. a). Uprawnienie to Zamawiający zrealizuje w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

3. Każdorazowe niepodjęcie świadczenia usługi lub zaprzestanie ciągłości w ich świadczeniu, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, będzie traktowane jako niewykonanie zamówienia. W takim przypadku Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, o której mowa w ust. 1 pkt.2) lit. a).

4.Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

260– Ochrona i dozorowanie obiektów ZDMK mieszczących się przy ul. Centralnej 53, ul. Za Torem 22, na os. Złotej Jesieni 14 oraz przy ul. Reymonta 20 w Krakowie

5. Naliczona kara umowna może zostać przez Zamawiającego potrącona z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.

§ 8

Zachowanie poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim oraz nie wykorzystywania w innych celach, niż określone w niniejszej umowie informacji oraz danych o Zamawiającym, w szczególności informacji stanowiących informację prawnie chronioną, zarówno w okresie realizacji przedmiotu umowy, jak i po jego realizacji, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Obowiązek ten ciąży także na pracownikach ochrony Wykonawcy. Oświadczenie o konieczności zachowania niniejszego postanowienia Wykonawca odbierze od pracowników ochrony i przekaze Zamawiającemu.
2. Wykonawca zobowiązany jest ograniczyć dostęp do informacji, o których mowa w ust. 1, wyłącznie do tych pracowników ochrony Wykonawcy, którym informacje te są niezbędne do wykonania czynności w związku z realizacją przedmiotu umowy i którzy przyjęli obowiązki z niej wynikające.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania, przy realizacji przedmiotu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawa związanych z ochroną danych osobowych, a także z ochroną tajemnicy w obrocie gospodarczym.
4. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępnienia informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, etc.
5. Nie będą uznawane za informacje prawnie chronione, informacje które:
 - a) są lub staną się informacją publiczną,
 - b) są już znane Wykonawcy, o czym świadczą wiarygodne dowody,
 - c) są zatwierdzone do rozpowszechniania na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,
 - d) zostaną przekazane Wykonawcy przez osobę fizyczną lub prawną nie będącą Stroną umowy zgodnie z prawem, bez ograniczeń i nie naruszając postanowień umowy.
6. Każda ze Stron dołoży należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji prawnie chronionych drugiej Strony. Każda ze Stron zobowiązuje się ograniczyć dostęp do informacji prawnie chronionych wyłącznie dla tych pracowników lub współpracowników Strony, którym informacje te są niezbędne dla wykonywania czynności na rzecz drugiej Strony i którzy przyjęli obowiązki wynikające z umowy.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace już wykonane.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w przypadku gdy Wykonawca nie przystąpił do świadczenia usług lub przerwał ich wykonywanie na okres dłuższy niż 24 godziny.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie to ma wartość złotych (słownie:) co odpowiada% wartości łącznego wynagrodzenia umownego, określonego w § 5 ust. 3 niniejszej umowy. Wykonawca wniósł zabezpieczenie przed zawarciem umowy w formie; kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia stanowi **załącznik nr 4** do niniejszej umowy.
2. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane lub zatrzymuje w przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
3. Zamawiający będzie upoważniony do pobrania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwot należnych Zamawiającemu z tytułów określonych w ust. 2 powyżej, a w szczególności, w przypadku gdy:
 - a) Zamawiający odstąpi od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) Wykonawca nie będzie wywiązywał się z realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
 - c) Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych i/lub odszkodowań wynikających z postanowień niniejszej umowy,
4. Uprawnienia Zamawiającego określone w postanowieniach niniejszego paragrafu mogą być realizowane przez Zamawiającego w każdym czasie i niezależnie od prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami Wykonawcy, w szczególności Zamawiający według własnego uznania może zaspokoić swoje roszczenie w drodze potrącenia lub pobrania z zabezpieczenia albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości (potrącenie i pobranie z zabezpieczenia).

§ 11

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 albo art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „**RODO**”), **dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Gminę Miejską Kraków – Zarząd Dróg Miasta Krakowa jako administratora danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy** wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji Przedmiotu umowy, w szczególności wobec osób skierowanych do realizacji zamówienia, w tym:
 - a) osób wskazanych przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację umowy ze strony Wykonawcy,
 - b) osób wskazanych przez Wykonawcę jako osoby realizację umowę ze strony Wykonawcy**zgodnie ze wzorem klauzuli informacyjnej, stanowiącej załącznik nr 5 do umowy.**
2. W przypadku gdy w trakcie realizacji Przedmiotu umowy Wykonawca będzie współpracował przy realizacji Przedmiotu umowy z innymi lub dodatkowymi osobami, których, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, dane osobowe Wykonawca

260– Ochrona i dozorowanie obiektów ZDMK mieszczących się przy ul. Centralnej 53, ul. Za Torem 22, na os. Złotej Jesieni 14 oraz przy ul. Reymonta 20 w Krakowie

przekazuje Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do przekazania tym osobom informacji, zgodnie ze wzorem klauzuli informacyjnej, stanowiącym załącznik nr 5 do umowy.

3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej Umowie, w szczególności określonych w § 11 ust. 1 i 2 niniejszej umowy. W celu uniknięcia wątpliwości strony zgodnie postanawiają, iż niniejsze postanowienie stanowi zobowiązanie Wykonawcy o świadczenie na rzecz osoby trzeciej - osoby fizycznej lub organu nadzoru, w ramach którego Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń zgłoszonych przez osoby fizyczne lub organy nadzorcze w związku z naruszeniem przez Zamawiającego obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 i 14 RODO. W przedmiotowym przypadku Wykonawca zobowiązany jest zaspokoić roszczenia tych osób lub zapłacić wszelkie kary administracyjne zamiast Zamawiającego, dochodzone od Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków przewidzianych w § 11 ust. 1 i 2 niniejszej Umowy. W wypadku zaspokojenia przez Zamawiającego roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej Umowie, w szczególności określonych w § 11 ust. 1 i 2 niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszej Umowie, w szczególności określonych w § 11 ust. 1 i 2 .

§ 12

Porozumiewanie się

1. Wszelka korespondencja pomiędzy stronami niniejszej umowy będzie odbywać się w języku polskim, w formie pisemnej (listem poleconym), telefonicznie lub drogą elektroniczną (e-mail/fax) z zastrzeżeniem postanowień umowy, wymagających wyłącznie lub dodatkowo formy pisemnej. W przypadku gdy z treści umowy wynika wymóg zachowania formy pisemnej, przyjmuje się, że forma ta została zastrzeżona pod rygorem nieważności. Dane dla celów kontaktowych:

dla Wykonawcy:

- a) adres korespondencyjny:
- b) adres e-mail:
- c) tel.:

dla Zamawiającego:

- a) adres korespondencyjny: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków
- b) adres e-mail:
- c) tel.:

lub na inny adres wskazany przez Stronę na piśmie. W przypadku zmiany wyżej wskazanych danych kontaktowych Strona, której dane kontaktowe uległy zmianie winna niezwłocznie zawiadomić o powyższym drugą Stronę, podając jednocześnie aktualne dane kontaktowe.

§ 13

Zmiana umowy

1. Zmiany postanowień umowy mogą być dokonywane w granicach określonych w art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz.1843 tekst jednolity z dnia 2019.09.27).
2. Strony przewidują możliwość zmiany treści umowy w następujących przypadkach i na określonych niżej warunkach:
 - a) jeżeli w przypadku zmian funkcjonalnych lub organizacyjnych Zamawiającego, liczba lub zakres obiektów dla których świadczone są usługi zostanie zmniejszony to wówczas zmniejszeniu ulegnie wynagrodzenie Wykonawcy, wynikające ze zmniejszenia liczby roboczogodzin, na podstawie stawek wykazanych w § 5 ust. 2.
3. W przypadku, gdy w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana: stawki VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, a zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę – zastosowanie mają zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy określone w postanowieniach ust. 4. i ust. 10 niniejszego paragrafu.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia wymaga zmiany umowy w drodze aneksu.
5. Wykonawca najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 3, może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumentami niezbędnymi do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie, a w szczególności:
 - a) szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,
 - b) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – takimi jak np. umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń.
6. W terminie 30 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (np. zażądać oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami).
7. Zamawiający w terminie 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku zajmie wobec niego pisemne stanowisko. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.
8. Zamawiający najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 3, może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o dokonanie zmiany umowy, w przypadku wydania przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 5. Wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów.
9. Przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w ust. 8, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów

260– Ochrona i dozorowanie obiektów ZDMK mieszczących się przy ul. Centralnej 53, ul. Za Torem 22, na os. Złotej Jesieni 14 oraz przy ul. Reymonta 20 w Krakowie

(oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 3, mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia. Rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający. Postanowienia 6-7 stosuje się odpowiednio, z tym, że Wykonawca jest zobowiązany w każdym przypadku do zajęcia pisemnego stanowiska w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku od Zamawiającego.

10. Jeżeli w trakcie procedury opisanej w ust. 3-9 zostanie wykazane, że zmiany, o których mowa w ust. 3, uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia, Strony uzgodnią treść aneksu do umowy oraz podpiszą aneks, z zachowaniem zasady zmiany wysokości kwoty wynagrodzenia w kwocie odpowiadającej zmianie kosztów wykonania umowy wywołanych przyczynami określonymi w ust. 3.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 6 ust. 2.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego i obowiązujących przepisów prawa.
3. W przypadku sporu właściwym do rozpoznania sprawy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej umowy:
 - a) – załącznik nr 1 – zakres rzeczowy,
 - b) – załącznik nr 2 – kopia polisy ubezpieczenia OC,
 - c) – załącznik nr 3 – zakres obowiązków pracownika ochrony,
 - d) – załącznik nr 4 - kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia,
 - e) – załącznik nr 5 – klauzula informacyjna
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach:
 - trzy egzemplarze dla Zamawiającego,
 - jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik nr 5 - Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Miejska – Kraków - Zarząd Dróg Miasta Krakowa z siedzibą ul. Centralna 53, 31-586 Kraków (dalej: „ZDMK” lub „Zamawiający”).
- Inspektorem ochrony danych osobowych jest Pan Leszek Marmon, tel.: 12-616-74-56, e-mail: lmarmon@zdmk.krakow.pl.
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu (właściwie zaznaczyć):
 - Realizacji przez Zamawiającego zamówienia pn./nazwa zamówienia/.....(dalej „Zamówienie”) – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko;
 - kontaktu, współpracy przez Zamawiającego z przedstawicielami Wykonawcy wskazanymi przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację umowy ze strony Wykonawcy, jako osoby realizujące określone obowiązki oraz osoby uczestniczące w realizacji umowy – w tym celu przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych: imię i nazwisko;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c, e RODO - przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora, to jest wykonania umowy, której przedmiotem jest realizacja Zamówienia, zawartej w wyniku udzielenia zamówienia publicznego oraz do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie umowa oraz dokumentacja związana z jej wykonywaniem w oparciu o obowiązujące przepisy prawa;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres realizacji Zamówienia,
- Podanie przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest dobrowolne;
- W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Źródłem pochodzenia Pani/Pana danych jest Wykonawca Zamówienia.
- Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

**260– Ochrona i dozоровanie obiektów ZDMK mieszczących się przy ul. Centralnej 53,
ul. Za Torem 22, na os. Złotej Jesieni 14 oraz przy ul. Reymonta 20 w Krakowie**

- prawo sprzeciwu, z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją - wobec przetwarzania danych osobowych.
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

Potwierdzam otrzymanie powyższej informacji.

.....

/data, imię i nazwisko, podpis/