

**Ochrona fizyczna tunelu tramwajowego KST wraz z dwoma przystankami i dojazdami oraz  
ochroną poziomu dolnego Ronda Mogińskiego w Krakowie (240\_2019)**

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

zawarta w Krakowie w dniu ..... roku pomiędzy:

**Gminą Miejską Kraków** z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3-4, posiadającą NIP: 676 101 37 17, REGON: 351554353, reprezentowaną przez **Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa** działającego na podstawie Pełnomocnictwa Nr ...../.....Prezydenta Miasta Krakowa z dnia .....,

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....  
zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., której akta rejestrowe przechowywane są w Sądzie Rejonowym w ....., Wydział ..... Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy w wysokości .....(dotyczy .....spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: ..... i NIP: ....., reprezentowanym przez:

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zamieszkałym..... legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., posiadającym REGON: ..... i NIP: ....., PESEL .....

(w przypadku spółki cywilnej)

1. .... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... zamieszkałym ..... legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)..... PESEL.....

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej ;

2. .... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... zamieszkałym ..... legitymującym się dowodem osobistym ( seria i numer)..... PESEL..... wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej - prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą ..... posiadającym REGON..... i NIP..... pod adresem: ..... adres do doręczeń ( jeżeli jest inny niż adres prowadzenia działalności zgłoszony w CEIDG) .....

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1..... zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., której akta rejestrowe przechowywane są w Sądzie Rejonowym w ....., Wydział ..... Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., kapitał zakładowy w wysokości ..... (dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w całości/w części (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającym REGON: ..... i NIP: ....., reprezentowanym przez:

lub (w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

2. ...., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... zam. .... legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej , posiadającym REGON: ..... i NIP: ....., PESEL .....

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr .... z dnia:

..... (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

- 1) .....
- 2) .....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

# Ochrona fizyczna tunelu tramwajowego KST wraz z dwoma przystankami i dojazdami oraz ochroną poziomą dolnego Ronda Mogilskiego w Krakowie (240\_2019)

## § 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca – zgodnie z ofertą sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego i wynikiem ogłoszenia na usługę społeczną (znak sprawy: ..... ) zobowiązuje się do wykonania zadania pn.: **Ochrona fizyczna tunelu tramwajowego KST wraz z dwoma przystankami i dojazdami oraz ochroną poziomą dolnego Ronda Mogilskiego w Krakowie** (zwanego dalej: „Przedmiot umowy”).
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zadania zgodnie z **zakresem rzeczowym**, stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
3. Przekazanie obiektów odbędzie się przy udziale przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy na podstawie protokołu przekazania.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia ilości pracowników ochrony.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada wpis do ewidencji .....

## § 2 Termin realizacji umowy

Strony ustalają termin realizacji Przedmiotu umowy od dnia **1 grudnia 2019 roku do 31 maja 2021 roku**.

## § 3 Sposób realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
2. W trakcie wykonywania usług Wykonawca zobowiązany jest do strzeżenia mienia Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać umowę z należytą starannością oraz chronić interesy Zamawiającego, w tym także w zakresie informacji niejawnych uzyskanych w trakcie wykonywania umowy, stanowiących tajemnice służbową
4. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Książki Dyżurów i wpisywania do niej, a niezależnie od tego informowania na piśmie Zamawiającego o:
  - 1) nazwiskach i imionach oraz faktycznym czasie pełnienia służby przez poszczególnych pracowników ochrony
  - 2) stwierdzonych zdarzeniach mogących mieć wpływ na odpowiedzialność Wykonawcy.
  - 3) Zaistniałych w czasie służby usterkach w zabezpieczeniu obiektów.
5. Osoby dozorujące podlegają bezpośrednio Wykonawcy. Zamawiający może wydawać dozorującym dyspozycję z pominięciem Wykonawcy, pod warunkiem odnotowania ich w Książce Dyżurów. Dyspozycje te będą wykonywane tylko w przypadku, jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy, nie są sprzeczne z prawem oraz nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa dozorowanych obiektów.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości dozoru w ciągu doby. Osoba dozorująca musi pełnić służbę po upływie swojego dyżuru do czasu przybycia zmiennika na dany obiekt. Niedopełnienie tego obowiązku będzie podstawą do rozwiązania umowy

## Ochrona fizyczna tunelu tramwajowego KST wraz z dwoma przystankami i dojazdami oraz ochroną poziomu dolnego Ronda Mogińskiego w Krakowie (240\_2019)

z winy Wykonawcy niezależnie od obowiązku zapłaty kary umownej zgodnie z § 7 ust.1 pkt 2 umowy.

7. Wykonawca zapewni łączność pomiędzy pracownikami ochrony, baza oraz grupami interwencyjnymi.
8. Wykonawca oświadcza, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji niniejszej umowy następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:  
.....  
.....  
.....  
.....  
..... /\* należy wpisać określone w opisie przedmiotu zamówienia czynności co do których Zamawiający formułuje wymagania zatrudnienia przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę/, będą zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę.
9. Wykonawca jest zobowiązany do okazania Zamawiającemu, na każdorazowe wezwanie Zamawiającego, oryginałów dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienione w ust. 8, w szczególności umowy o pracę, zgłoszenia do ZUS czy też wydane pracownikowi potwierdzenie warunków zatrudnienia, w terminie 3 dni od daty otrzymania wezwania.
10. W przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na umowę o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia określonych w ust. 8, Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na umowę o pracę osoby, której dotyczy uchybienie w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty ujawnienia uchybienia i do okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie powyższej osoby na umowę o pracę, w szczególności umowy o pracę, zgłoszenia do ZUS czy też wydane pracownikowi potwierdzenie warunków zatrudnienia.

### § 4

#### Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy informacje o obiektach podlegających plombowaniu i obsłudze sieci energetycznej oraz rozlokowaniu sprzętu przeciwpożarowego.
2. Zamawiający umożliwi Wykonawcy korzystanie z telefonu oraz poinformuje go o sposobach łączności z Policją, Strażą Pożarną, Pogotowiem Ratunkowym, Pogotowiem Wodno-Kanalizacyjnym, Pogotowiem Energetycznym oraz Dyrekcją Zamawiającego.
3. Zamawiający wpisze do Książki Dozoru obiekty i przedmioty, na które należy zwrócić szczególną uwagę w czasie prowadzenia dozoru.
4. Zamawiający wydzieli i odda bezpłatnie do użytkowania pomieszczenia dla pracowników Wykonawcy.

### § 5

#### Wynagrodzenie

1. Wykonawca za wykonanie Przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie w kwocie nie przekraczającej ..... złotych brutto (słownie złotych: .....).
2. Wynagrodzenie będzie płatne miesięcznie na podstawie przeliczenia ilości roboczogodzin, potwierdzonych przez upoważnionego pracownika Zamawiającego przez stawkę godzinową wynikającą z **oferty** (zgodnie z **załącznikiem nr 2** do niniejszej umowy).
3. (uchylony)
4. Wynagrodzenie zostanie przekazane na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT, wystawionej na koniec każdego miesiąca po protokolarnym stwierdzeniu wykonania

## Ochrona fizyczna tunelu tramwajowego KST wraz z dwoma przystankami i dojazdami oraz ochroną poziomu dolnego Ronda Mogińskiego w Krakowie (240\_2019)

usług, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

5. Faktury powinny być doręczane na adres: **Zarząd Dróg Miasta Krakowa, ul. Centralna 53, 31 – 586 Kraków.**
6. Wykonawca może również wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną i wysłać ją za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEF, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2018 poz. 2191). W takim przypadku jako jednostkę odbierającą należy wskazać: Zarząd Dróg Miasta Krakowa PEF 679 25 97 429, a wszelkie wymagane na podstawie zapisów niniejszej umowy załączniki do faktury, winny być przesłane w oryginale na adres ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.
7. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia konta Zamawiającego.
8. Zamawiający oświadcza, że środki finansowe na realizację umowy są zabezpieczone w budżecie Miasta Krakowa.
9. Wynagrodzenie za wykonane usługi zostanie zapłacone do wysokości limitów finansowych na poszczególne lata, tj.
  - .....zł w roku 2020
  - ..... zł w roku 2021
10. W przypadku zmiany w budżecie Miasta Krakowa i zwiększenia planu wydatków wysokości limitów przewidzianych na poszczególne lata, wskazanych powyżej może ulec zmianie w ten sposób, iż podwyższony zostanie limit na dany rok, a na kolejny rok limit zostanie pomniejszony.
11. W przypadku niewydatkowania środków finansowych wynikających z limitów przewidzianych na poszczególne lata w pełnej wysokości, wysokość limitów finansowych przewidzianych na poszczególne lata może ulec zmianie, w ten sposób iż pomniejszony zostanie limit na rok w którym nie wydatkowano w pełnej wysokości środków finansowych przewidzianych na ten rok, a zostanie podwyższony limit środków finansowych na rok następny pod warunkiem zabezpieczenia odpowiednich środków w Budżecie Miasta Krakowa i w obowiązującej Wieloletniej Prognozie Finansowej.
12. W przypadku zmiany wysokości środków finansowych wynikających limitów finansowych przewidzianych na poszczególne lata, w sytuacjach, o których mowa wyżej, strony dokonują odpowiedniej zmiany zapisów ust. 9 w formie aneksu do niniejszej umowy.
13. Wykonawca oświadcza, że *jest/nie jest\** podatnikiem podatku VAT.
14. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
15. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
16. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia warunków umownych, za wyjątkiem cesji wierzytelności na rzecz banku, w którym Wykonawca zaciągnie kredyt lub w którym Wykonawca będzie finansował wykonanie Przedmiotu umowy. Zmiana wierzyciela w tym przypadku winna zostać poprzedzona pisemną zgodą Zamawiającego.

*\*niepotrzebne skreślić,*

*\*\*tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:*

17. *Z chwilą uregulowania przez Zamawiającego względem pełnomocnika ustanowionego zgodnie z § 6 ust. 5 niniejszej Umowy należności wynikającej z wystawionej przez niego faktury z tytułu wykonania Przedmiotu umowy, pozostali wykonawcy, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, nie będą rościć względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane prace.*

## Ochrona fizyczna tunelu tramwajowego KST wraz z dwoma przystankami i dojazdami oraz ochroną poziomu dolnego Ronda Mogińskiego w Krakowie (240\_2019)

### § 6

#### Osoby nadzorujące

1. Zamawiający ustanawia ..... koordynatorem w sprawach dotyczących realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku zmiany osoby, osobą nadzorującą realizację przedmiotu umowy wyznaczy Kierownik Zespołu .....Zamawiającego.
3. Wykonawca ustanawia ..... osobą odpowiedzialną do kontaktów z Zamawiającym.
4. Zmiany osób koordynujących, to jest osób odpowiedzialnych za realizację umowy ze strony Zamawiającego lub Wykonawcy nie stanowią zmiany umowy wymagającej dla swej ważności aneksu. W takim wypadku strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, to jest w terminie 7 dni od ich zaistnienia pisemnego powiadomienia drugiej strony o tych zmianach.

*\*tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia ( np. w ramach konsorcjum ) wprowadzony zostanie zapis:*

5. Pełnomocnik wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie (np. w ramach konsorcjum) upoważniony do zawarcia umowy Lider Konsorcjum, działający przez osoby upoważnione do jego reprezentacji, przez cały okres realizacji niniejszej umowy, jak również w okresie rękojmi i gwarancji, upoważniony jest do reprezentowania wszystkich wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, w szczególności upoważniony jest do:

- a) składania oświadczeń woli w imieniu wszystkich wykonawców,
- b) wystawiania faktur i odbioru wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy,
- c) przyjmowania w imieniu wszystkich wykonawców oświadczeń woli składanych przez Zamawiającego,
- d) prowadzenia, wysyłania, odbierania korespondencji związanej z niniejszą umową,
- e) reprezentowania wszystkich wykonawców we wszystkich kontaktach, czynnościach wykonywanych w związku z realizacją niniejszej umowy,
- f) podpisywania w imieniu wszystkich wykonawców wszelkich dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności do podpisywania umowy, umów (w przypadku zamówień dodatkowych lub uzupełniających) aneksów do umowy, protokołów.

### § 7

#### Kary umowne

1. Strony ustalają, że zapłacą kary umowne:
  - 1) Zamawiający w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – 10% wartości łącznego wynagrodzenia umownego, określonego § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 2) Wykonawca w przypadku:
    - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 10% wartości łącznego wynagrodzenia umownego, określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
    - b) zwłoki w dopełnieniu któregośkolwiek z obowiązków określonych w § 9 ust. 2 umowy zapłaci – 100 zł (słownie złotych sto 00/100 za każdą godzinę zwłoki,
    - c) ujawnienia przypadku niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie na umowę o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w § 3 ust. 8 niniejszej umowy - w wysokości 5 000 zł za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wymienione w § 3 ust. 8 niniejszej umowy,
    - d) nie dopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 3 ust. 9 niniejszej umowy w odniesieniu do pojedynczej osoby wykonującej czynności wymienione w § 3 ust. 8 niniejszej umowy – w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki w wypełnieniu obowiązku, o którym mowa w § 3 ust. 9 niniejszej

## **Ochrona fizyczna tunelu tramwajowego KST wraz z dwoma przystankami i dojazdami oraz ochroną poziomu dolnego Ronda Mogińskiego w Krakowie (240\_2019)**

umowy, jednakże łącznie nie więcej niż 1% kwoty określonej § 5 ust. 1 niniejszej umowy,

- e) nie dopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 3 ust. 10 niniejszej umowy – w wysokości 500 zł za każdy dzień roboczy, w którym osoba, której dotyczy uchybienie nie była zatrudniona na umowę o pracę, licząc od terminu wskazanego w § 3 ust. 10 niniejszej umowy jako termin ostateczny do naprawienia uchybienia do dnia faktycznego naprawienia uchybienia przez Wykonawcę wskazanego w treści dokumentów okazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę potwierdzających zatrudnienie powyższej osoby na umowę o pracę, jednakże łącznie nie więcej niż 1% kwoty określonej § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy. W przypadku przekroczenia maksymalnej wysokości kar umownych Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy, w terminie jednego roku od momentu przekroczenia maksymalnej wysokości kary umownej.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę by naliczone kary umowne były potrącane z należności za wykonane prace.

### **§ 8**

#### **Odstąpienie od umowy**

1. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace już wykonane.
3. W przypadku nie wywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązków wynikających z zapisów niniejszej umowy oraz w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 15 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji dotyczących ww. zachowań Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za już wykonane usługi.

### **§ 9**

#### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w wyniku w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę, a w szczególności za szkody powstałe w wyniku zaginięcia (kradzieży), uszkodzenia lub zniszczenia mienia powierzonego do ochrony. Ponadto Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za nieprzestrzeganie przepisów BHP i ppoż. przy świadczeniu usług.
2. W przypadku zaistnienia zdarzeń prowadzących do powstania szkody po stronie Zamawiającego, Wykonawca winien:
  - a) natychmiast zabezpieczyć teren,
  - b) natychmiast a nie później niż w ciągu godziny powiadomić organy ścigania,

## **Ochrona fizyczna tunelu tramwajowego KST wraz z dwoma przystankami i dojazdami oraz ochroną poziomu dolnego Ronda Mogińskiego w Krakowie (240\_2019)**

- c) natychmiast powiadomić koordynatora Zamawiającego telefonicznie (nr .....) oraz faksem (nr .....).
3. Wykonawca oraz Zamawiający sporządzą protokół komisyjny stwierdzający rodzaj i wysokość zaistniałych szkód oraz zawierający opis okoliczności zdarzenia (w tym zachowanie i działania podjęte przez Wykonawcę).
  4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego zastrzeżone w ust. 1 i 2 kary umowne.
  5. Wykonawca przedkłada polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
  6. Wykonawca jest odpowiedzialny za dopełnienie formalności związanych z wypłatą odszkodowania na rzecz Zamawiającego.
  7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy.
  8. Wykonawca nie może powierzać lub posługiwać lub posługiwać się w wykonaniu niniejszej umowy osobami trzecimi, chyba, że jest do tego zmuszony przez okoliczności. Jednakże w takim przypadku odpowiada za działania lub zaniechania osób trzecich jak za własne działania chociażby nie ponosił winy w ich wyborze.

### **§ 10**

#### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, gdy w trakcie realizacji wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy lub zmienić takie elementy umowy, na które powyższe okoliczności mają wpływ. Powyższa zmiana nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w ogłoszeniu o zamówieniu.
2. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie:
  - a) stawka podatku od towarów i usług,
  - b) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
    - Wykonawcy przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia w zakresie bezpośrednio związanym ze zmianą, o której mowa w lit. a – c niniejszego ustępu na zasadach określonych w ust 3 do ust 7 niniejszego paragrafu. Uprawnienie to uzależnione jest od wykazania, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana wysokości Wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt. a) - c) wymaga zawarcia stosownego aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
3. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie obniżeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące Przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia aneksu do niniejszej umowy, na mocy którego pomniejszona zostanie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono pomniejszone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług

## Ochrona fizyczna tunelu tramwajowego KST wraz z dwoma przystankami i dojazdami oraz ochroną poziomu dolnego Ronda Mogińskiego w Krakowie (240\_2019)

obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie obniżona stawka podatku VAT. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług jest kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT.

4. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie podwyższeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące Przedmiot niniejszej umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy. W takim przypadku zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono powiększone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie podwyższona stawka podatku VAT. Powyższa zmiana może być jednak dokonana pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiana w zakresie stawki podatku od towarów i usług miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług będzie kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT. Zmiana wynagrodzenia wymaga stosownego aneksu dla swej ważności sporządzonego na piśmie.
5. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie zmianie wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników wykonujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo do wysokości aktualnie obowiązującej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej. **Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.**
6. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom wykonującym przedmiot umowy w postaci różnicy pomiędzy wysokością składek na ubezpieczenie społeczne odprowadzanych przez Wykonawcę przed zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianą wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne a wysokością składek na ubezpieczenie społeczne odprowadzanych przez Wykonawcę po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianą wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników



## **Ochrona fizyczna tunelu tramwajowego KST wraz z dwoma przystankami i dojazdami oraz ochroną poziomu dolnego Ronda Mogilskiego w Krakowie (240\_2019)**

wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

7. W przypadkach określonych w ust. 4 - 6 niniejszego paragrafu Wykonawcy przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie bezpośrednio związanym ze zmianą, o której mowa w ust. 2 pkt a) - c) niniejszego paragrafu, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, że zmiany te mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia (Przedmiotu umowy) przez Wykonawcę oraz do przedstawienia Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia zawierającego w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Ewentualna zmiana wysokości Wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt b) i c) niniejszego paragrafu, może ewentualnie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których wynikać będzie, w jakim zakresie zmiany, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności :
  - a) w przypadku zmiany o, której mowa w ust. 2 pkt b) - Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemne zestawienia wysokości wynagrodzeń (zarówno przed i jak i po zmianie) pracowników wykonujących przedmiot umowy wraz z określeniem zakresu (części etatu/ ilości godzin), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi;
  - b) w przypadku zmiany o, której mowa w ust. 2 pkt c) - Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemne zestawienie wysokości wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących przedmiot umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych tytułem ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części) etatu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi.
2. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksów, pod rygorem nieważności.
3. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu, w terminie 7 dni od momentu wystąpienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

### **§ 11**

#### **Postanowienia końcowe**

1. W przypadku sporu właściwym do rozpoznania sprawy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie.

**Ochrona fizyczna tunelu tramwajowego KST wraz z dwoma przystankami i dojazdami oraz ochroną poziomu dolnego Ronda Mogilskiego w Krakowie (240\_2019)**

3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych oraz Prawa Budowlanego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach:
  - 3 egzemplarze dla Zamawiającego,
  - 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
7. Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej umowy:
  - 1) **Załącznik nr 1 – zakres rzeczowy,**
  - 2) **Załącznik nr 2 - oferta;**
  - 3) **Załącznik nr 3 – polisa ubezpieczeniowa od odpowiedzialności cywilnej.**

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**