

**Bieżące utrzymanie przepompowni wód opadowych na terenie Gminy Miejskiej
Kraków (nr 248_2019)**

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w Krakowie w dniu roku pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków z siedzibą w Krakowie (31-004), Pl. Wszystkich Świętych 3-4, posiadającą NIP: 676 101 37 17, REGON: 351554353, reprezentowaną przez – **Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa**, działającego na podstawie Pełnomocnictwa Nr Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 2018 r., zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości (*dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej*), opłacony w części/w całości (*dotyczy spółki akcyjnej*), posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanym przez:.....

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, zamieszkałym..... legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., posiadającym REGON: i NIP:, PESEL

(w przypadku spółki cywilnej)

1. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)..... PESEL..... wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki,

2. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)..... PESEL.....

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą posiadającym REGON..... i NIP.....

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1..... zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości (*dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej*), opłacony w całości/w części (*dotyczy spółki akcyjnej*), posiadającym REGON: i NIP:, reprezentowanym przez:.....

lub *(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)*

2., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą zam. legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, posiadającym REGON: i NIP:, PESEL

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia:

..... (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

- 1)
- 2)

zwanym dalej **Wykonawcą**.

43

Bieżące utrzymanie przepompowni wód opadowych na terenie Gminy Miejskiej Kraków (nr 248_2019)

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, znak sprawy: Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca – zgodnie z ofertą Wykonawcy sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenia zamówienia publicznego, w szczególności w ramach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, i wynikiem przeprowadzonego przetargu nieograniczonego (znak sprawy:) oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zobowiązuje się do wykonania zadania p.n. **“Bieżące utrzymanie przepompowni wód opadowych na terenie Gminy Miejskiej Kraków”** (zwanego dalej jako Przedmiot umowy).
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac zgodnie z:
 - 1) **zakresem prac** stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy oraz **wykazem pompowni** stanowiącym **załącznik nr 4 do umowy**,
 - 2) z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, aktualnym poziomem wiedzy technicznej oraz postanowieniami umowy, a także przy dołożeniu należytej staranności.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że przy wykonywaniu zobowiązań wynikających z niniejszej umowy dołoży należytej staranności wymaganej w stosunkach gospodarczych pomiędzy podmiotami profesjonalnie świadczącymi swoje usługi. W szczególności dołoży wszelkich starań w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa dla informacji wrażliwych, w jakich posiadanie wejdzie w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Przy realizacji postanowień niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do uwzględniania wskazówek i zaleceń Zamawiającego zgłaszanych w trakcie wykonywania zobowiązań objętych niniejszą umową, chyba że byłyby one niezgodne z przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej lub wykraczały poza przedmiot umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od Zamawiającego wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.
6. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności i oświadcza, że polisa obowiązuje na cały czas realizacji umowy. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia na każde żądanie Zamawiającego polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy wraz z potwierdzeniem uiszczenia składek.

§ 2

Termin realizacji i odbiór przedmiotu umowy

1. Strony ustalają termin realizacji umowy **od dnia podpisania do dnia 31 grudnia 2020 r.**
2. Dokumentem potwierdzającym prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy będzie protokół odbioru, podpisany przez obie strony umowy. Protokół odbioru stanowi podstawę wystawienia faktury VAT.
3. Zamawiający będzie dokonywał protokolarnego odbioru prac za dany miesiąc realizacji Przedmiotu umowy – do 5 dnia roboczego kolejnego miesiąca, na podstawie raportów z kontroli sporządzonych przez Zamawiającego, dokonywanych w oparciu o zestawienia wykonanych prac przez Wykonawcę i przekazanych Zamawiającemu.

**Bieżące utrzymanie przepompowni wód opadowych na terenie Gminy Miejskiej
Kraków (nr 248_2019)**

§ 3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonywanie niniejszej umowy wynagrodzenie nie przekraczające kwoty: złotych brutto (słownie złotych.....).
2. Rozliczenie usług świadczonych na podstawie niniejszej umowy będzie następować w miesięcznych okresach rozliczeniowych na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę zgodnie ze szczegółowym wykazem cen jednostkowych zawartych w **ofercie Wykonawcy** stanowiącej **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
3. Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez strony umowy, który stanowi załącznik do faktury.
4. W przypadku, gdy umowa będzie obejmowała niepełny miesiąc, wynagrodzenie zostanie proporcjonalnie naliczone do ilości dni w trakcie których świadczone były usługi w danym miesiącu.
5. Wykonawca oświadcza, że *jest/nie jest** podatnikiem podatku VAT.
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT. Faktury VAT wystawiane przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy, winny być wystawiane na:
Nabywca:
Gmina Miejska Kraków
Pl. Wszystkich Świętych 3-4
31-004 Kraków
NIP: 676 101 37 17
Jednostka odbierająca:
Zarząd Dróg Miasta Krakowa
ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.
7. Faktury winny być doręczane na adres: ul. Centralna 53, 31-586 Kraków. Wykonawca może również wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną i wysłać ją za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEF, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. *o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2018 poz. 2191)*. W takim przypadku jako jednostkę odbierającą należy wskazać: Zarząd Dróg Miasta Krakowa Adres PEF 679 25 97 429, a wszelkie wymagane na podstawie zapisów niniejszej umowy załączniki do faktury, winny być przesłane w oryginale na adres ul. Centralna 53, 31-586 Kraków.
8. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia warunków umownych, za wyjątkiem cesji wierzytelności na rzecz banku, w którym Wykonawca zaciągnie kredyt lub w którym Wykonawca będzie finansował wykonanie przedmiotu umowy. Zmiana wierzyciela w tym przypadku winna zostać poprzedzona pisemną zgodą Zamawiającego. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie dalszej cesji.
11. W przypadku konieczności usunięcia większych awarii wykraczających poza zakres utrzymania bieżącego przepompowni określonego w załącznikach do niniejszej umowy i nie spowodowanych działaniami Wykonawcy lub jego zaniedbaniem, usługi te będą rozliczone za zgodą Zamawiającego w oparciu o następujące założenia:
- nakłady rzeczowe ustalone zostaną na podstawie KNNR lub KNR, a w przypadku braku odpowiednich pozycji w tym katalogu w kolejności: KNP, norma indywidualna, normy uzgodnione z Zamawiającym,

**Bieżące utrzymanie przepompowni wód opadowych na terenie Gminy Miejskiej
Kraków (nr 248_2019)**

- nośniki cenowe średnie z wydawnictwa SEKOCENBUD z ostatniego kwartału.
 - ceny urządzeń według cen faktur poniesionych nakładów zgodnych z dostarczonymi rachunkami.
12. Wynagrodzenie za wykonane roboty zostanie zapłacone do wysokości limitów finansowych na poszczególne lata, tj.
- zł w roku 2019,
 - zł w roku 2020,
 - zł w roku 2021.
13. W przypadku zmiany w Budżecie Miasta Krakowa i zwiększeniem planu wydatków wysokość limitów przewidzianych na poszczególne lata, wskazanych w ust. 12 powyżej może ulec zmianie w ten sposób, iż podwyższony zostanie limit na dany rok a na rok późniejszy limit zostanie pomniejszony.
14. W przypadku niewydatkowania środków finansowych wynikających z limitów przewidzianych na dany rok w pełnej wysokości, wysokość limitów finansowych przewidzianych na rok następny może ulec zmianie w ten sposób, iż pomniejszony zostanie limit na rok w którym nie wydatkowano w pełnej wysokości środków finansowych przewidzianych na ten rok, a zostanie podwyższony limit środków finansowych na rok następny, pod warunkiem zabezpieczenia odpowiednich środków w Budżecie Miasta Krakowa i w obowiązującej Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Kraków.
15. W przypadku zmiany wysokości środków finansowych wynikających limitów finansowych przewidzianych na poszczególne lata, w sytuacjach, o których mowa w ust. 13 i ust. 14, strony dokonają odpowiedniej zmiany zapisów ust. 12 w formie aneksu do niniejszej umowy.

**niepotrzebne skreslić*

*** tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis:*

16. Z chwilą uregulowania przez Zamawiającego względem pełnomocnika ustanowionego zgodnie z § 4 ust.5 niniejszej Umowy należności wynikającej z wystawionej przez niego faktury z tytułu wykonania Przedmiotu umowy, pozostali wykonawcy, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane prace.

§ 4

Osoby nadzorujące

1. Zamawiający ustanawia koordynatorem w sprawach dotyczących realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku zmiany osoby, osobą nadzorującą realizację przedmiotu umowy wyznaczy Kierownik Działu Utrzymania Infrastruktury i Nieruchomości Zamawiającego.
3. Wykonawca ustanawia osobą odpowiedzialną do kontaktów z Zamawiającym.
4. Zmiany osób koordynujących, to jest osób odpowiedzialnych za realizację umowy ze strony Zamawiającego lub Wykonawcy nie stanowią zmiany umowy wymagającej dla swej ważności aneksu. W takim wypadku strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, to jest w terminie 7 dni od ich zaistnienia pisemnego powiadomienia drugiej strony o tych zmianach.

** tylko w przypadku gdy stroną umowy są wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzony zostanie zapis*

5. *Pełnomocnik wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie (np. w ramach konsorcjum) upoważniony do zawarcia niniejszej umowy Lider Konsorcjum), działający przez osoby upoważnione do jego reprezentacji, przez cały okres realizacji niniejszej umowy, jak również w okresie rękojmi i gwarancji,*

493

Bieżące utrzymanie przepompowni wód opadowych na terenie Gminy Miejskiej Kraków (nr 248_2019)

jego reprezentacji, przez cały okres realizacji niniejszej umowy, jak również w okresie rękojmi i gwarancji, upoważniony jest do reprezentowania wszystkich wykonawców, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, w szczególności upoważniony jest do :

- a) składania oświadczeń woli w imieniu wszystkich wykonawców;
- b) wystawiania faktur i odbioru wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy
- c) przyjmowania w imieniu wszystkich wykonawców oświadczeń woli składanych przez Zamawiającego
- d) prowadzenia, wysyłania, odbierania korespondencji związanej z niniejszą umową
- e) reprezentowania wszystkich wykonawców we wszelkich kontaktach, czynnościach wykonywanych w związku z realizacją niniejszej umowy
- f) podpisywania w imieniu wszystkich wykonawców wszelkich dokumentów związanych z realizacją niniejszej umowy, w szczególności do podpisywania umowy, umów (w przypadku zamówień dodatkowych lub uzupełniających) aneksów do umowy, protokołów.

§ 5

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że zapłacą kary umowne:

1) Zamawiający w przypadku:

- a) odstąpienia niniejszej umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - **10 %** całkowitego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
- b) zwłoki w odbiorze przedmiotu umowy – **0,01%** całkowitego wynagrodzenia w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w § 2 ust. 3 niniejszej umowy,

2) Wykonawca w przypadku:

- a) odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – **10%** całkowitego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
- b) wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego na podstawie § 6 ust. 4 niniejszej umowy - **10%** całkowitego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy,
- c) zwłoki w usunięciu awarii – **0,2 %** całkowitego wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy licząc za każdą godzinę zwłoki od terminu wskazanego przez w § 7 ust. 3 niniejszej umowy.
- d) zwłoki w wykonaniu którejkolwiek prac objętych zakresem prac – **100 zł** (słownie: sto złotych), za każdy dzień zwłoki w realizacji którejkolwiek z prac objętych umową licząc od terminu określonego w zakresie prac stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
- e) nienależytego wykonania prac objętych niniejszą umową - **100 zł** (słownie: sto złotych), za każdy stwierdzony w notatce przez Zamawiającego przypadek nienależytego wykonania prac, przy czym nienależyte wykonanie prac oznacza wykonanie prac niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, specyfikacją lub właściwymi przepisami,
- f) ujawnienia przypadku niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie na umowę o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w § 7 ust. 13 niniejszej umowy - w wysokości **5 000 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wymienione w § 7 ust. 13 niniejszej umowy,
- g) nie dopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 7 ust.14 niniejszej umowy w odniesieniu do pojedynczej osoby wykonującej czynności wymienione w § 7 ust. 13 niniejszej umowy – w wysokości **500 zł** (słownie:

**Bieżące utrzymanie przepompowni wód opadowych na terenie Gminy Miejskiej
Kraków (nr 248_2019)**

pięćset złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki w wypełnieniu obowiązku, o którym mowa w § 7 ust. 14 niniejszej umowy, jednakże łącznie nie więcej niż 1% kwoty określonej § 5 ust. 1 niniejszej umowy,

- h) nie dopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 7 ust. 15 niniejszej umowy – w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy dzień roboczy, w którym osoba, której dotyczy uchybienie nie była zatrudniona na umowę o pracę, licząc od terminu wskazanego w § 7 ust. 15 niniejszej umowy jako termin ostateczny do naprawienia uchybienia do dnia faktycznego naprawienia uchybienia przez Wykonawcę wskazanego w treści dokumentów okazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę potwierdzających zatrudnienie powyższej osoby na umowę o pracę, jednakże łącznie nie więcej niż 1% kwoty określonej § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
 3. Niezależnie od obowiązku zapłaty kar umownych zgodnie z zapisami § 5 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu prac będących przedmiotem umowy przekraczającej 3 dni licząc od terminu określonego w zleceniu lub ustalonego zgodnie z zapisami niniejszej umowy, Zamawiający jest uprawniony do zlecenia wykonania prac, co do których Wykonawca pozostaje w zwłoce, osobie trzeciej, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Zamawiający może wówczas potrącić należność, która zapłacił osobie trzeciej, z wynagrodzenia Wykonawcy.
 4. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonej kary umownej z kwoty faktury VAT Wykonawcy na podstawie noty obciążeniowej, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.

§ 6

Odstąpienie, wypowiedzenie umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za wykonane prace.
2. W przypadku gdy suma kar umownych za zwłokę należnych od Wykonawcy przekroczy 10% kwoty, wskazanej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający może, bez wyznaczania terminu dodatkowego, odstąpić od niniejszej umowy, w terminie jednego roku od momentu, kiedy taka sytuacja przekroczenia zaistnieje.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający może dokonać odbioru wykonanej przez Wykonawcę części przedmiotu umowy. Oceny stopnia zaawansowania usług dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną część przedmiotu umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do natychmiastowego wypowiedzenia niniejszej umowy, w przypadku:
 - 1) rażącego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy; w przypadku udokumentowanego w postaci notatki służbowej, protokołu co najmniej 5 – krotnego nienależytego wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) wykonywanie przez Wykonawcę niniejszej umowy w sposób sprzeczny z jej postanowieniami pomimo otrzymania przez Wykonawcę wezwania Zamawiającego wzywającego do zmiany sposobu realizacji umowy w wyznaczonym

**Bieżące utrzymanie przepompowni wód opadowych na terenie Gminy Miejskiej
Kraków (nr 248_2019)**

przez Zamawiającego terminie Wykonawca na wezwanie Zamawiającego nie zmienił w wyznaczonym terminie sposobu realizacji umowy.

- 3) W przypadku 3-krotnego udokumentowanego nie podjęcia prac naprawczych w ciągu 4 godz. od powstania awarii.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonywania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy, bez wypłaty wynagrodzenia za niewykonywanie lub niewłaściwie wykonywane prace.

§ 7

Sposób realizacji umowy

1. Wykonawca utrzyma w ciągłej sprawności powierzone mu urządzenia.
2. Dyspozycyjność obsługi pompowni jest 24h/dobę przez wszystkie dni tygodnia.
3. W przypadku wystąpienia awarii pompowni wykonawca zobowiązany podjąć się czynności naprawczych w ciągu maksymalnie 4 godz. od wystąpienia awarii.
4. Wykonawca zabezpieczy całodobową łączność (fax, telefon stacjonarny, dwa telefony komórkowe, oraz e-mail) ze zleceniodawcą.
5. W przypadku stwierdzenia niesprawności urządzeń pompowych z winy wykonawcy i powstałych w związku z tym strat, wykonawca zostanie obciążony kosztami tych strat.
6. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego utrzymywanie aktywności modułów telemetrycznych wraz z wykonywaniem kontrolnych codziennych czynności sprawdzających ich skuteczność (dotyczy pompowni, na których są zainstalowane moduły telemetryczne).
7. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego utrzymywanie aktywności modułów telemetrycznych wraz z wykonywaniem kontrolnych codziennych czynności sprawdzających ich skuteczność (dotyczy pompowni na których są zainstalowane moduły telemetryczne).
8. Wykonawca dostarczy kserokopię faktury za zagospodarowanie lub składowanie odpadów zebranych przy oczyszczaniu pompowni po wywiezieniu na wysypisko.
9. Wykonawca winien dysponować jednostką wykonawczą zlokalizowaną na terenie Gminy Miejskiej Kraków.
10. Zamawiający zastrzega możliwość zastępczego zlecenia prac w przypadku nie nawiązania łączności z wykonawcą związanym z ZDMK (dotyczy nieprzewidzianych nagłych wypadków)
11. Pracownicy Wykonawcy oraz sprzęt powinien być oznakowany firmą Wykonawcy.
12. Wykonawca dostarczy kserokopię faktury za zagospodarowanie lub składowanie odpadów zebranych przy oczyszczaniu pompowni po wywiezieniu tychże odpadów na wysypisko. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków wytwórcy i posiadacza odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji Przedmiotu Umowy, zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zm.) oraz pokrywania kosztów utylizacji zużytych elementów oświetleniowych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wykonawca przedstawi na żądanie Zamawiającemu potwierdzenie faktu utylizacji odpadów, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami. Wykonawca zobowiązany jest wywozić śmieci, odpady materiałowe i pozostałości po pracach obejmujących Przedmiot Umowy we własnym zakresie na składowisko. Koszty związane z opłatami za wysypisko ponosi Wykonawca. Ponadto w przypadku materiałów podlegających utylizacji Wykonawca powinien na własny koszt zapewnić ich utylizację.
13. Wykonawca oświadcza, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji niniejszej umowy następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:

**Bieżące utrzymanie przepompowni wód opadowych na terenie Gminy Miejskiej
Kraków (nr 248_2019)**

8. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w przystąpieniu do usuwania wad ujawnionych w okresie gwarancji (rękojmi) Zamawiający, bez dodatkowego wezwania, zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy i jest uprawniony do pokrycia kosztów zlecenia prac osobie trzeciej z kwoty zabezpieczenia.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie to ma wartość złotych (słownie:) co odpowiada 5 % wartości łącznego wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy. Wykonawca wniósł zabezpieczenie przed zawarciem umowy w formie; kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej umowy.
2. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób:
- 1) 70% zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) 30% zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy nie później niż w ciągu 15 dni po upływie terminu rękojmi.
3. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Zamawiający będzie upoważniony do pobrania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwot należnych Zamawiającemu z tytułów określonych w ust. 2, a w szczególności, w przypadku gdy:
- a) Zamawiający odstąpi od niniejszej umowy,
 - b) Wykonawca nie będzie wywiązywał się z realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
 - c) Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych i/lub odszkodowań wynikających z postanowień niniejszej umowy,
 - d) Wykonawca uchylać się będzie od wykonywania zobowiązań wynikających z rękojmi.
 - e) Wykonawca nie zwróci Zamawiającemu kosztów wykonania zastępczego.
5. Uprawnienia Zamawiającego określone w postanowieniach niniejszego paragrafu mogą być realizowane przez Zamawiającego w każdym czasie i niezależnie od prawa Zamawiającego do dokonywania potrąceń wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami Wykonawcy, w szczególności Zamawiający według własnego uznania może zaspokoić swoje roszczenie w drodze potrącenia lub pobrania z zabezpieczenia albo korzystając jednocześnie z obydwu możliwości (potrącenie i pobranie z zabezpieczenia).

§ 10

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, gdy w trakcie realizacji wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy lub zmienić takie elementy umowy, na które powyższe okoliczności mają wpływ. Powyższa zmiana

**Bieżące utrzymanie przepompowni wód opadowych na terenie Gminy Miejskiej
Kraków (nr 248_2019)**

nie może skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie:
 - a) stawka podatku od towarów i usług,
 - b) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;
 - Wykonawcy przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia w zakresie bezpośrednio związanym ze zmianą, o której mowa w lit. a – d niniejszego ustępu. Uprawnienie to uzależnione jest od wykazania, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana wysokości Wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt. a) -d) wymaga zawarcia stosownego aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie obniżeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące Przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia aneksu do niniejszej umowy, na mocy którego pomniejszona zostanie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono pomniejszone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie obniżona stawka podatku VAT. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług jest kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT.
4. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie podwyższeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące Przedmiot niniejszej umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy. W takim przypadku zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono powiększone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie podwyższona stawka podatku VAT. Powyższa zmiana może być jednak dokonana pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiana w zakresie stawki podatku od towarów i usług miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług będzie kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT. Zmiana wynagrodzenia wymaga stosownego aneksu dla swej ważności sporządzonego na piśmie.
5. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie zmianie wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym

**Bieżące utrzymanie przepompowni wód opadowych na terenie Gminy Miejskiej
Kraków (nr 248_2019)**

wynagrodzeniu za pracę, Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników wykonujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo do wysokości aktualnie obowiązującej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej. **Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.**

6. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom wykonującym przedmiot umowy w postaci różnicy pomiędzy wysokością składek na ubezpieczenie społeczne odprowadzanych przez Wykonawcę przed zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianą wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne a wysokością składek na ubezpieczenie społeczne odprowadzanych przez Wykonawcę po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianą wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
7. W przypadkach określonych w ust. 4 - 6 niniejszego paragrafu Wykonawcy przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie bezpośrednio związanym ze zmianą, o której mowa w ust. 2 pkt a) - c) niniejszego paragrafu, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, że zmiany te mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia (Przedmiotu umowy) przez Wykonawcę oraz do przedstawienia Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia zawierającego w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Ewentualna zmiana wysokości Wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt b) i c) niniejszego paragrafu, może ewentualnie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których wynikać będzie, w jakim zakresie zmiany, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności :
 - 1) w przypadku zmiany o, której mowa w ust. 2 pkt b) - Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemne zestawienia wysokości wynagrodzeń

**Bieżące utrzymanie przepompowni wód opadowych na terenie Gminy Miejskiej
Kraków (nr 248_2019)**

- (zarówno przed i jak i po zmianie) pracowników wykonujących przedmiot umowy wraz z określeniem zakresu (części etatu/ ilości godzin), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi;
- 2) w przypadku zmiany o, której mowa w ust. 2 pkt c) - Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemne zestawienie wysokości wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących przedmiot umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych tytułem ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części) etatu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi.
8. W przypadku zmiany w trakcie realizacji umowy miejskiej jednostki organizacyjnej nadzorującej realizację umowy, strony przewidują możliwość zmiany zapisów § 3 ust. 6 i § 3 ust. 7 umowy, które będą polegały na zmianie oznaczeń jednostki odbierającej faktury VAT od Wykonawcy oraz zmianie adresu na jaki Wykonawca winien doręczać Zamawiającemu faktury VAT.
9. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksów, pod rygorem nieważności.
10. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu, w terminie 7 dni od momentu wystąpienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
2. Spory wynikłe w trakcie wykonywania umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach:
 - trzy egzemplarze dla Zamawiającego,
 - jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
6. Wykaz załączników stanowiących integralną część Umowy:
 - 1) załącznik nr 1 – zakres prac,
 - 2) załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy,
 - 3) załącznik nr 3 - kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia,
 - 4) załącznik nr 4 – wykaz pompowni,
 - 5) załącznik nr 5 - klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Inspektor
Paweł Kurek
Radaca Prawny
Krzysztof Bubala
Nr KR- 2893

Z-ca Dyrektora ds. Dróg
Janina Pokrywa

Kierownik
Wydziału ds. Utrzymania

Adam
Kierownik Działu

Kierownik Działu Utrzymania
Infrastruktury i Nieruchomości

Ryszard Magiera

Z-ca Kierownika
Działu Księgowości
Małżena Schab